

Šeber nčíře erov H řě Še v Hrnč ebero nčíře rov H  
číře řov H řě Šeb Hrnčí ebero číře ř ov Hr e Šeb  
eberov nčíře erov H řě Še v Hrnč Šeber nčíře erov  
Hr e Šeb Hrnčí ebero rnčíř erov číře ř rov H íře  
ř rov Hr e Šeb rnčíř erov H řě Še v Hrn erov íře Še  
číře ř ov Hr e Šebe Hrnčí ebero rnčíř berov nčíře

ZPRRAN OONAJ

ROČNÍK II

PROSINEC

*Čkušnost je dobrá škola*

jen školné je příliš vysoké.

*H. Heine*

## Č E S K Ý   S T Á T

Bilancujeme období, které je v historii naší vlasti, světa epizodou. V roce 1919 prožívala česká společnost podobně bouřlivý čas historických změn majetko i státoprávního uspořádání, rozdělování státního celku, měny, reformy zemědělství a dalších důležitých věcí. Skoro nám ale uniká, že velmi podstatným je i faktor člověka. Změnil se, nezměnil? Žasneme, když vše porovnáme, jak povědomá slova z dnes a tenkrát zaznívají. Žasneme, jak málo se za dobu jednoho lidského života změnil.

Český stát tedy vznikne. Je ovšem možné, že jeho první kroky povedou močálem a mlhou. A tu je nutné mít pevný základ - parlament, konstruktivní poslance. Usnesení ČNR o převzetí odpovědnosti za kontinuitu moci na území České republiky jistě přinese své ovoce. Leč zběsilá reakce a hřmotný povyk různých rádobyochránců ústavnosti a společného státu z řad opozice také. Většina z nich se nepochybně ozve, rozhodnuta zřejmě dohrát svou trapnou roli až k hořkému konci vlastní sebediskreditace v očích a mysli veřejnosti. Díky slovenské snaze o suverenitu, které česká strana vyšla rozumně vstříc, federace prostě "vyšuměla" a v podstatě pár posledních nefunkčních zbytků může sloužit spíše jako pádný argument pro nezbytnost urychleného dokončení demontáže. Občané však pozor, je správným, aby ti "praví" válečníci za pomlčku, rozporuplné zákonodárství, vhodně nastražující a řádně zatloukající klíny do celistvého kmene ekonomické reformy dále setrvali na mandátových místech a byli přítom? Aby nepřišli o své trafiky? Je tak bezprostředně nutným mít dvoukomorový parlament s takovýmto personálem, který se již tolikrát osvědčil? Neutáhne ČNR tu nesnesitelně těžkou kládu sama v krátkém i dlouhém zbytku volebního období? Buďte záruka, že naši "stateční", drímající při důležitých rozpravách a rozhodnutích, opíjející se v krásných saloncích, pobírající svým vlastním rozhodnutím tučné platy, si uvědomí čím je čas a o co národu jde?

Nechci strašit a prosím za prominutí - člověčí strach z návratu do temnot minulosti nedávné je příliš silný. Konejme všichni tak, aby jednání, práce i činy vybudovaly krásnou zahradu a na ní ještě hezčí dům. Nenechme se uchláholit mluvky a profesními devastátory, vzpomeňme utrpení socialistického jha. Berme problémy dneška jako svůj příspěvek za mlčení s sklopenou hlavu. Vezměme si poučení z toho lepšího, co nás povznáší a z toho horšího, varování - již nikdy více. Král je mrtev, ať žije král.

## Územní plán Šeberova

V civilizovaném světě a to i v nejbenevolentnější demokracii je žádoucí mít pro každý územní celek zpracován plán rozvoje tohoto území. V Praze bude zpracován územní plán údajně až v roce 1994. To nevadí tolik centrálním městským částem, které jsou v podstatě zastavěny. V částech, kde bude probíhat stavební činnost, hlavně tedy v okrajových částech i v Šeberově, je tento územní plán nezbytný pro systematický i hospodárný rozvoj.

Proto zastupitelstvo Šeberova rozhodlo, že obec nebude čekat pasivně na to, až Útvar hlavního architekta zpracuje, bude-li mít dost finančních prostředků, možná v roce 1994 tento územní plán, ale spolupracovalo s projekční firmou MAT i s jinými organizacemi při vypracování podkladů pro tento územní plán.

Práce trvaly prakticky dva roky hlavně pro zdlouhavé odsouhlasování všemi dotčenými organizacemi (asi 80). O průběhu byli občané Šeberova průběžně informováni, výsledné elaboráty byly přístupné k vyjádření všem.

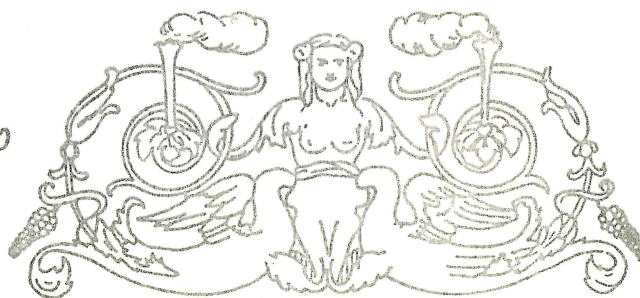
V dubnu 1992 byl územní plán schválen ÚHA, 19. 11. 1992 jej schválila rada zastupitelstva hl. města Prahy, čímž se stal závazným pro územní rozhodování.

Jsme přesvědčeni, že výsledek, t.j. plán regulace výstavby Šeberova je v současných podmínkách velmi kvalitní. Zpracovávali jej zkušení a vynikající odborníci. Je zpracován podle posledních názorů na tvorbu životního prostředí. Za výhodné pokládáme, že nebyl zpracován dle majetkových pozemkových vztahů, ale objektivně dle zákonů logiky a výhledů spokojeného bydlení a podnikání. Nikdo nemůže proto tvrdit, že územním plánem byl někdo úmyslně zvyhodněn.

Respektování územního plánu budou vyžadovat všechny orgány (hlavně ÚHA a stavební úřad) při schvalování veškeré stavební dokumentace dle stavebního zákona. Samozřejmě při dodržení majetkových pozemkových vztahů. I když zájemci měli možnost se s územním plánem již seznámit, je stále k nahlédnutí na ÚHA, na stavebním úřadu Jižního Města i na MÚ v Šeberově a před každou zamýšlenou výstavbou či činností je nutné do něj nahlédnout.

U Ž J S I O C H U T N A L  
T O V Ý B O R N Ě P E Č I V O

PRUS Jan  
Praha 4 - Hrnčíře, K safině 564



Svým zákazníkům za přízeň v letošním roce děkuje a mnoho štěstí a zdraví v novém roce přeje Váš p e k a ň .

## V ý s t a v b a   a r e a l u   Š e b e r o v

---

V listopadu 1992 bylo možno od komplikované přípravy přejít k zahájení výstavby podmiňující "nulté" stavby, t.j. páteřního kanalizačního sběrače v Šeberově a souvisejících objektů.

Tento kanalizační sběrač vede z oblasti ulic "Za prodejnou" k Mlýnskému rybníku, kde je napojen na hotovou kanalizaci do Kunratic (stoka "K"). Bez provedení této stavby by nebylo možné odkanalizovat obec Šeberov a okolí.

"O" stavba bude stát zhruba 25 mil.Kčs, její financování zajistí firma MIC, provedení firma Pragis, dokončení stavby se předpokládá v létě 1992.

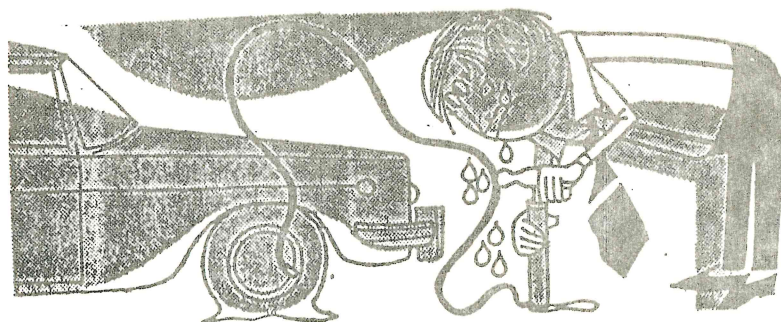
I když kanalizační sběrač bude s ohledem na minimální zatížení občanů, prováděn tunelováním v hloubce asi 7 m pod povrchem, čímž se stavba prodraží asi o 7 mil Kčs oproti technologii otevřeného výkopu, nelze úplně vyloučit vliv stavební činnosti na jednotlivé občany.

Ze strany investora i dodavatele byl dán MÚ příslib maximální ohleduplnosti. V případě, že přesto dojde k nežádoucímu porušení tohoto slibu, je možno se obrátit přímo na zástupce stavební firmy Pragis a to :

|                |              |                      |
|----------------|--------------|----------------------|
| stavbyvedoucí  | Ing.Matucha  | tel.7143357, 7916958 |
| koordinace     | Ing.Řezníček | tel.847197           |
| výrob.náměstek | Ing.Brožek   | tel.882163           |
| ředitel        | Ing.Příbyl   | tel.882620           |

Přitom je si třeba uvědomit, že žádná stavba se neobejde úplně bez hluku, prachu, bláta atd., hlavně v tomto ročním období. Skluz z plánovaného zahájení v květnu 1992 na listopad způsobili částečně i občané Šeberova sami.

### P R O Č   S E   T R Á P Í T E ?



Vždyť je tu Pnuserservis V U L K Á N  
opravy plášťů, duší, vyvažování kol, protektorování,  
pro čekající minibar : Karel PETRŮ, Šeberov, K Hrnčířům 31

Součástí stavby je i výstavba provizorního vodovodu v ulicích Za prodejnou, U drůbežárny a K vrbičkám, které se provádí v současné době. I přes její relativní rychlost si vzhledem ke stísněným podmínkám vyžádá pochopení a toleranci občanů.

V průběhu příštího roku bude zahájena navazující 1. stavba, která bude zahrnovat dokončení všech inženýrských sítí v ul. Za prodejnou, objízdnou komunikaci Šeberova (mezi Šeberovem a dálnicí) podél které budou vedeny inženýrské sítě, včetně plynu a telefonních kabelů.

Investorem této další stavby bude rovněž firma MIC, která projekčně i investičně zajišťuje i další navazující stavby dle dohody s MÚ a zastupitelstvem. Jejich časový sled je závislý na spoustě faktorů (výkupy pozemků, legislativě, ekonomická prosperita atd.), proto nelze zatím přesný harmonogram dokončení jednotlivých staveb stanovit.

V zájmu občanů, tedy i Zastupitelstva Šeberov, je dokončení výstavby všech etap co nejdříve s ohledem na životní prostředí v obci, v zájmu firmy MIC také s ohledem na ekonomickou návratnost.

Vážení občané,

závěrem tohoto roku bych Vám chtěla poděkovat za vše, co jste pro blaho celé naší obce v roce uplynulém udělali a popřát Vám všem hodně štěstí a zdraví v novém roce.

Dagmar VESELÁ  
starostka



*Příjemné Vánoce!*

## PRO INFORMACI

### STRUČNÝ PŘEHLED NEJDŮLEŽITĚJŠÍCH ROZHODNUTÍ

#### RADY MÍSTNÍHO ZASTUPITELSTVA V ŠEBEROVĚ

---

- odsouhlasen předložený návrh sociální komise na poskytnutí sociálního příspěvku důchodcům a vánoční příspěvek pro děti

- bylo konstatováno, že telefonizace v Hrnčířích je bez připomínek. V oblasti Šeberova je nutné situaci nadále řešit v rámci výstavby areálu Šeberov

- vzhledem ke špatným výsledkům zkoušek vody, není možné zkolaudovat vodovody. Hlavní závadou stále zůstávají napojené domácí vodárny. Byla schválena žádost na Pražské vodárny o dočasné snížení vodného. Byla schválena opatření, která umožní kolaudace úspěšně realizovat.

- dle zprávy komise veřejného pořádku jsou v obci tyto závady :

- na mnohých nemovitostech chybí evidenční čísla
- někteří občané /stavebníci a podnikatelé/ hrubě porušují veřejný pořádek tím, že neoprávněně zabírají veřejná prostranství.

- projednáno posílení trafostanice v Hrnčířích

- odsouhlasen finanční příspěvek TJ Šeberov

- MÚ vstoupí do jednání o navrácení bývalého ovčína obci

- byl projednán rozbor hospodaření v ZŠ a MŠ

- Rada Zastupitelstva hl.m.Prahy schválila Rozvojovou studii obce

- byl odmítnut článek v Českém deníku ze dne 20.11.1992 pod názvem "Machinace s Územním plánem".

- odsouhlasila způsob provádění zimní údržby komunikací. Hlavní komunikace bude udržovat město /TSK/ a místní komunikace bude pluhovat ZD Jesenice.

- rada se průběžně zabývá řešením územního uspořádání hl.m.Prahy

- byla zahájena výstavba páteřního kanalizačního sběrače jako "0" stavba, která započala realizaci Rozvojové studie obce

- byly zahájeny přípravné práce pro přiznání daně z nemovitostí

- byly zahájeny práce na inventarizaci obecního majetku a na účetní uzávěrce r. 1992

## O VÍNĚ

Blíží se dny, kdy vinařova práce bude hodnocena přáteli při ozdobených stolech, proto se musíme včas vybrat vzorky na ochutnání a spolu s básníkem podotknout:

"své srdce číší vína povzbudím,  
co bylo, bude, tím se netrudím,  
a klamnou clonu, kterou bezradnost  
mou mysl tíží, na čas s přáteli zapudím."

Je tu čas zvýšeného konzumování vína, a proto bychom nad mokem chtěli trochu porozjímat. Moudrý vinař se podívá do moudrosti minulosti. A dozví se mnoho. Třeba, že víno i z moudrého blázna udělá. Nebo od vědce, že penicilin lidi léčí a víno, že je obšťastňuje. Ovidius Publius Naso napsal moudrá slova, která pro toto období jsou zvláště aktuální - jak prospívá víno, včas-li se pije, tak škodí, pije-li se v čas nevhodný. I lékař Hippokrates měl za to, že víno je nápoj podivuhodně příhodný člověku jak zdravému, tak i nemocnému. Budiž však podáváno ve správné míře podle stavby jednotlivce. Moudrým je i poučení z Tahmuđu, že víno a vdechování ušlechtilých vůní činí člověka šťastným. Snad nejpraktičtější je perské přísloví, které říká: "Nepijme proto, abychom upadli, ale proto, abychom se povznesli."

Na svátečním štědrovečerním stole jsou obvyklé jako základ kapří pochotky. K rybě patří bílé víno - ke kapru Müller-Thurgau nebo jemné Rulandské bílé. K příjemnému posezení Sauvignon, k zamýšlení Ryzlink rýnský, k potěše Tramín a na zdraví dobrá směska Svatovavříneckého, Frankovky s trochou Portugalu. Je též si připomenout, že se nesmí pít, ale jen chutnat, na plný žaludek a po kořeněných, silných, aromatických a sladkých jídlech.

Víno probouzí a je prvním pozdravením slunovratu v nás i v přírodě. Dobrý mok ve vinné skleničce je jak směska ze všeho dobrého, co jsme zažili v celém roku. Pozvedáme ji naposledy v tomto roce, přejeme se více než můžeme a věříme v krásný mírový a láskyplný zítřek.

Na zdraví, přátelství a lásku mezi všemi lidmi.  
Vše dobré modré planetě.

*P. J. 1993*



