

ZPRAVODAJ

Ročník V / 3

1995

ZÁŘÍ

Městská část
Praha - Šeberov

*Potíže narůstají,
čím více se člověk
blíží k cíli*

Goethe

Postup výstavby kanalizace v Šeberově

Toho, že stavba kanalizace v ulici K Hrnčírům byla zahájena v půlce července si jistě všimli všichni naši občané.

Prováděcí firma „Damborský a Zábranský“, která zvítězila ve výběrovém řízení, narazila při výkopu rýhy hned v úvodu na velmi tvrdé skalní materiály, které značně zpomalily postup výstavby. Hloubení rýhy vzhledem k tomu, že je nežádoucí odstřel tvrdých partií hornin, je na hranici možnosti použitých nejmodernějších hloubicích mechanismů. V současné době (konec srpna) je zde provedeno asi 120 m. Vzhledem k předpokládanému zlepšení geologických podmínek se postup výstavby pravděpodobně zrychlí. Proto byl otevřen další úsek výstavby kanalizace v ulici Pod Rozvodnou, kde jsou geologické podmínky příznivější a je vyhloubeno asi 100 m. Současně s výstavbou hlavních řadů probíhá i výstavba kanalizačních přípojek, jejich uliční část je prováděna firmou D a Z v rámci celkové zakázky.

Kanalizační přípojky na vlastním pozemku zajišťují jejich majitelé následujícím způsobem:

Po přihlášení na MÚ (přihlásila se zatím naprostá většina - 92 %) navštíví každého majitele zástupce firmy D a Z, se kterou si majitel domluví a pak smluvně potvrdí způsob spolupráce. Firma D a Z může nabídnout:

- zpracování projektu kanalizační přípojky, obstarání podkladů (např. zaměření), odsouhlasení zprávcem kanalizace PKVT, zajištění stavebního povolení, pomoc při kolaudaci (za přibližnou cenu 2.000,- Kč),
 - výstavbu přípojky nebo její části
- (orientační cena: šachta 13.000,- Kč, 1 metr přípojky 1.300,- Kč).

Každý majitel si však může zajistit jak projekt a jeho projednání, tak i výstavbu samostatně, při dodržení platných předpisů a vyhlášek.

Telefonní spojení na firmu D a Z - 85 444 18, 85 444 17, stavbyvedoucí Ing. Michal Novotný.

Děkujeme občanům za pochopení a ukázněnost při nepříjemných opatřeních při výstavbě, jejíž ukončení bude nejdéle do konce listopadu 1995.

Ještě v letošním roce by měla být dále zahájena výstavba kanalizace v ulicích K Zemníku a K Vrbičkám.

Ing. Jiří Ritt

Vyplácení sociálních dávek pro obyvatele MČ Šeberov

Informace o poskytování sociálních dávek proběhly hromadnými sdělovacími prostředky a občané je obdrželi od Ministerstva práce a sociálních věcí do svých schránek. Všichni tedy víme jak se systém státní sociální podpory změnil.

Naši občané o dávky sociální podpory žádají na sociálním odboru Místního úřadu Praha 11 - Jižní Město, ulice Stříbrského (nizká provizorní budova bez čísla). Formuláře si lze vyzvednout ve vrátnici budovy. Abychom občanům situaci ulehčili, jsou formuláře k dispozici i na MÚ v Šeberově. Zde obdržíte i základní informace k vyplnění. Pokud potřebujete při vyplňování poradit se speciálním problémem, lze se na MÚ Praha 11 před odevzdáním dotázat metodiček pí Hanzlíkové nebo pí Bláhové (tel. 7930252, 7940804). Veškeré vyplněné formuláře odevzdávají občané MČ Šeberov do kanceláře číslo 6 v pondělí a ve středu v době 8-12 hod. a 13-17,30 hod.

Sociální dávky vyplácené od 1.10.1995 - formuláře jsou k dispozici na MÚ Šeberov

Rodičovský příspěvek - u tohoto příspěvku dochází ke změně doby vyplácení, nárok je do 4 let věku dítěte, pokud nenavštěvuje předškolní zařízení,
- nezapomeňte si vzít k žádosti: občanský průkaz, rodný list dítěte, případně kartičku o účtu v bance kam má být příspěvek zasílán.

Porodné

Zaopatřovací příspěvek pro manželku vojáka

Dávky pěstounské péče

Pohřebné - žádost se nyní podává podle trvalého bydliště žadatele, nikoliv trvalého bydliště zemřelého

Sociální dávky vyplácené od 1.1.1996 - formuláře obdrží MÚ Šeberov v listopadu

*Přídavek na dítě
Sociální příplatek
Příspěvek na bydlení
Příspěvek na dopravu*

Umístění sociálního odboru na dané adrese není definitivní. Po jeho přemístění budeme občany informovat na informačních tabulích o změně adresy.

-MÚ-

Následující informace je převzata z denního tisku a zkrácená pro potřeby našeho regionu.

Ceny pozemků, jak je stanoví vyhláška

Chcete-li koupit nebo prodat pozemek je nutné zajistit odhad pozemku vycházející z cenové vyhlášky uvedené ve Sbírce zákonů pod číslem 178/1994. ptáte se proč se pozemky oceňují a platí se drahé znalecké posudky, když se většinou kupující a prodávající dohodnou jinak. Je to z daňového důvodu. U převodu nemovitostí prodejem je odhadní cena základem pro určení výše daně. Pokud je pak skutečná cena nižší, je nutno zaplatit daň vypočtenou z ceny odhadní. Je-li skutečná cena vyšší, platí se daň z ceny skutečné. Stejně tak je odhadní cena důležitá v případě darování - z ní se vypočte darovací daň. V obou případech se má zabránit v obcházení daňových předpisů fingováním dohodnutím nízkých cen. Chcete-li si sami pro informaci zjistit cenu pozemků, předkládáme Vám způsob oceňování u stavebních pozemků, stavebních pozemků pro zahrádkářské a rekreační chaty, zahrady a pozemky sloužící k dopravě.

1. Stavební pozemky

jsou konkrétně určené části území zastavěné hlavní stavbou nebo určené k zastavění územním plánem, územním projektem nebo územním rozhodnutím. Jejich základní cena se zjišťuje podle následujícího přehledu.

- a) Praha - 1.700,- Kč/m²
- b) statutární města, vyjmenovaná v zákoně č. 367/90 Sb., v platném znění, dále Mariánské a Františkovy lázně - 800,- Kč/m²
- c) Český Krumlov, Jáchymov, Jeseník, Karviná, Luhačovice, Poděbrady, Teplice - 500,- Kč/m²
- d) obce s počtem obyvatel nad 25 000 - 250,- Kč/m²
- e) obce nad 15 000 a pod 25 000 obyvatel - 150,- Kč/m²
- f) obce nad 5 000 a pod 15 000 obyvatel - 100,- Kč/m²
- g) obce nad 2 000 a pod 5 000 obyvatel - 70,- Kč/m²
- h) obce nad 1 000 a pod 2 000 obyvatel - 40,- Kč/m²
- i) obce do 1 000 obyvatel - 25,- Kč/m²

Takto zjištěnou základní sazbu lze upravit z důvodů, které obsahuje níže uvedená tabulka. Je to poloha pozemku vzhledem k intravilánu a velkým městům, možnost napojení na veřejný vodovod, kanalizaci, rozvod elektřiny, vzdálenost k zastávkám veřejné dopravy (netýká se městské hromadné dopravy), nepříznivé ekologické vlivy (prach, hluk, vibrace), svažitost a orientace ke světovým stranám, ztížené základové podmínky, únosnost základových vrstev, vysoká hladina spodní vody, omezené užívání (ochranná pásma přírodní, památková, vodních zdrojů, elektrického vedení, produktovodů, drah a silnic, vojenské plochy).

2. Stavební pozemky pro zahrádkářské a rekreační chaty

mají cenu zjištěnou stejným způsobem jako v bodě 1, násobeno koeficientem 0,75. Maximální cena je však 100,- Kč/m². Takto zjištěnou cenu lze uzpůsobit z důvodů vypočtených v tabulce č. 2 příloha 15 výše uvedené cenové vyhlášky.

3. Zahrada

a ostatní plochy tvořící jeden funkční celek se stavbou se zjistí vynásobením ceny zjištěné v bodu 1 koeficientem 0,40. Základní cenu lze upravit z důvodů uvedených v níže uvedené tabulce.

4. Pozemky sloužící dopravě

to jsou pozemky silnic, dálnic, drah, parkovišť, odstavných ploch letišť, chodníků, cest, místních a účelových komunikací se zjistí vynásobením cen podle bodu 1 koeficientem 0,7 a dále se neupravují.

Pro hl. m. Prahu se připravuje cenová mapa, což je grafické znázornění stavebních pozemků na území obce v měřítku 1 : 5 000 s vyznačenými cenami pozemků. Jde o ceny, které byly skutečně realizovány při koupi a jsou součástí skutečných kupních smluv.

Tabulka úpravy cen pozemků

pol. č.	Důvod úpravy ceny pozemků	srážka v %	přirážka v %
1.	Jde-li o samostatné sídlo nebo část obce, které nejsou s obcí stavebně srostlé 1)		
1.1.	V hl. m. Praze 2)	60	
1.2.	Ve statutárních městech, Františkových Lázních a Mariánských Lázních	55	
1.3.	V Českém Krumlově, Jáchymově, Jeseníku, Luhačovicích, Poděbradech, Teplicích a Karviné	40	
1.4.	V ostatních městech a obcích	30	
2.	Přístup po nezpevněné komunikaci (zpevněná komunikace má živичný, dlážděný nebo betonový povrch	až do 10	
3.	Není-li v místě možnost napojení na veřejný vodovod	až do 5	
4.	Není-li v místě možnost napojení na veřejnou kanalizaci	až do 7	
5.	Není-li v místě možnost napojení na rozvod elektřiny nebo vzdálenost ke zdroji je více než 200 m	až do 8	
6.	Nepříznivé docházkové vzdálenosti od zastávky veřejné dopravy - více než 1,5 km (neuvažuje se, je-li v místě městská doprava)	až do 5	
7.	Negativní účinky okolí (škodlivé exhalace, hluk, otřesy, prach, radon, aj.)	až do 10	
8.	Svažité pozemek orientovaný na SV, S a SZ	až do 4	
9.	Ztížené základové podmínky		
9.1.	Svažitost terénu přes 15% v převažující části pozemku	až do 4	
9.2.	Hladina spodní vody méně než 1 m pod úrovní výchozího terénu	až do 5	
9.3.	Únosnost základové půdy při odvozeném, normovém namáhání základové půdy do 0,20 MPa a nad 0,61 MPa při výpočtové metodě mezních stavů v úrovni základové spáry	až do 5	
10.	Omezení užívání pozemků		
10.1.	Ochranné pásmo (stanovené právním předpisem nebo správním rozhodnutím) 3)	až do 5	
10.2.	Chráněná krajinná oblast 4)	až do 3	
10.3.	Národní park 5)		až do 3
10.4.	Stavba pod povrchem pozemku	až do 5	
11.	Možnost napojení na plynovod		až do 10
12.	Pozemek určený pro stavbu s urychlenou návratností investic nebo takovou stavbou již zastavěný např. hotely, administrativní budovy, obchodní domy, parkoviště, apod.		až do 100
13.	Pozemek na hlavních třídách, hlavních náměstích nebo ve výhodně položených částech obce		až do 200

Vysvětlivky:

Pokud se cena pozemků snižuje podle položky č. 1, počítají se další položky z již takto upravené ceny a nikoliv ze základní ceny uvedené v § 23 odst. 1.

- 1) Samostatným sídlem nebo částí obce, která není s obcí stavebně srostlá, se rozumí obytné objekty ležící ve větší vzdálenosti než 300 m. Měří se spojnice mezi nejbližším objektem obce a samostatným sídlem jako nejkratší spojnice dvou bodů.
- 2) Samostatná sídla nebo části stavebně nesrostlé s hl. m. Prahou, ačkoliv se nacházejí na jejím správním území:
 Praha 4: Ilrnčiče Cholutice Písnice, Šeberov, Točná, Újezd
 Praha 5: Chabry, Klukovice v k.ú. Hlubočepy, Lahovice, Lipence, Lochkov, Malá Chuchle, Radotín, Řeporyje, Sobín, Třebonice, Velká Chuchle, Zadní Kopanina, Zbraslav, U jezírka - k.ú. Slivenec
 Praha 6: Dolní Šárka, Horní Šárka - k.ú. Dejvice, Lysolaje, Nebušice, Podbaba - k.ú. Dejvice, Přední Kopanina, Sedlec, Suchdol
 Praha 8: Březiněves, Zámky - k.ú. Bohnice
 Praha 9: Běchovice, Dolní Počernice, Hostavice, Kbely, Klánovice, Miškovice, Satalice, Třeboradice, Újezd nad Lesy, Vínor, Koloděje
 Praha 10: Benice, Dubeč, Hájek, Kolovraty, Královice, Křeslice, Pitkovice, Nedvězí, Uhřetěves, Lipany
 Pro samostatná sídla nevyjmenovaná výše platí ustanovení pod bodem 1) vysvětlivek.
- 3) Ochrannými pásmy pro účely pol. č. 10.1. se rozumí např.:
 a) ochranná pásma chráněných území, chráněných přírodních výtvorů nebo památek
 b) ochranná pásma vodních zdrojů
 c) ochranná pásma el. nadzemních i podzemních vedení

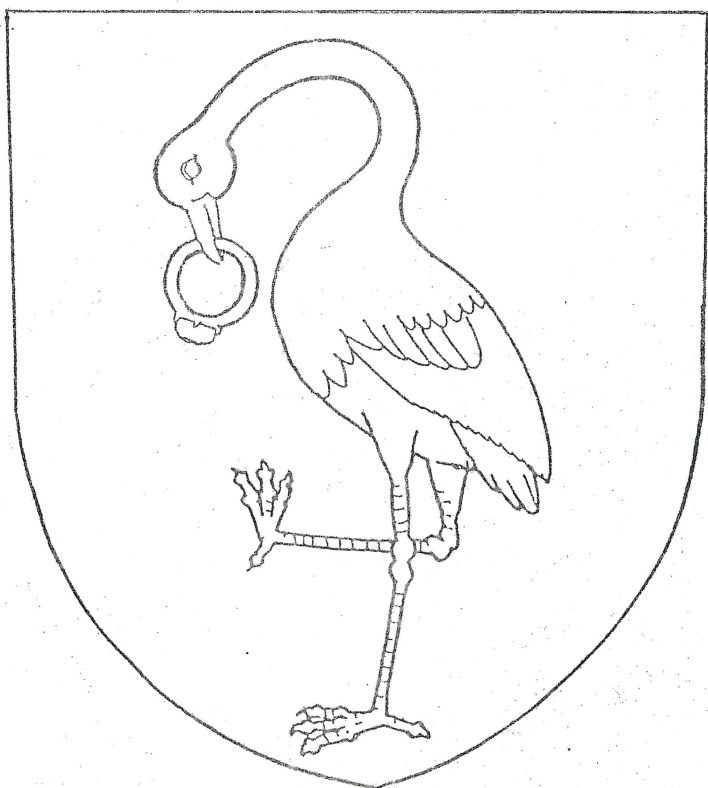
- d) ochranná pásma nadzemních i podzemních produktovodů
- e) ochranná pásma drážní a silniční
- f) ochranná pásma vojenských újezdů, rybářských ploch, telekomunikací, civilněleteckých ploch a nerostných zdrojů.
- 4) Chráněné krajinné oblasti jsou:
Beskydy, Bílé Karpaty, Blaník, Blanský les, Broumovsko, České středohoří, Český Kras, Český ráj, Jeseníky, Jizerské hory, Kokořínsko, Křivoklátsko, Labské pískovce, Litovelské Pomoraví, Lužické hory, Moravský kras, Orlické hory, Pálava, Poodří, Slavkovský les, Šumava, Třeboňsko, Žďárské vrchy, Železné hory.
- 5) Národními parky jsou:
KRNAP, Šumava, Podyjí

Anketa k návrhu znaku Městské části Praha - Šeberov

Místní zastupitelstvo posuzovalo dne 3.5.1995 na svém 3. plenárním zasedání návrhy symbolů MČ - znaku a vlajky. Protože nedošlo k sjednocení názorů, byl tento bod z programu stažen s tím, že symboly budou předloženy občanům k veřejné diskusi. Prosíme proto ty, kteří mají znalosti v dané oblasti, aby nám sdělili své názory na předložené návrhy na korespondenčním lístku do konce roku 1995.

Návrhy vytvořil pan PhDr. Jiří Bartoň, který je i autorem naší kroniky.

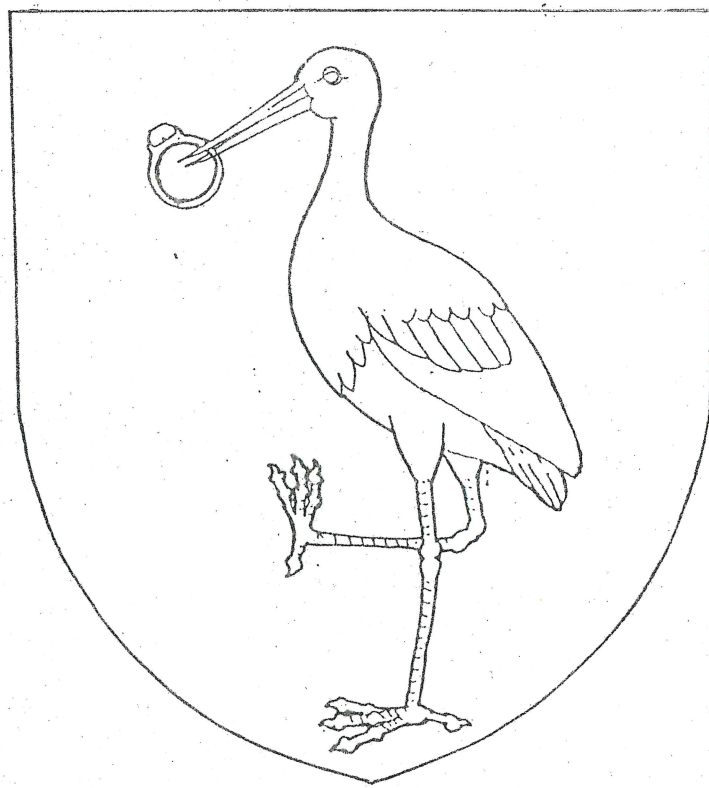
Znak Městské části - předloženy byly 4 návrhy:



ad 1/

Jeřáb, stojící na jedné noze, s druhou zvednutou dopředu. V zobáku drží prsten.

Jde o jedno pole znaku hraběcího rodu pánů z Golče na Kunraticích, kteří v 18. století sjednotili Šeberov a Hrnčíř, opravili dvory a obnovili farnost.



ad 2/

Čáp stojící na jedné noze, s druhou zvednutou dopředu, v zobáku drží prsten.

Jde o volnou reminiscenci na znak hrabat Golců, vycházející především z charakteru krajiny (Hrnčířsko-Šeberovské louky a rybníky). Prsten z erbu Golců zároveň znamená spojení obou historických obcí Šeberova a Hrnčíř.

Tabulka úpravy cen pozemků

pol. č.	Důvod úpravy ceny pozemků	srážka v %	přirážka v %
1.	Jde-li o samostatné sídlo nebo část obce, které nejsou s obcí stavebně srostlé 1)		
1.1.	V hl. m. Praze 2)	60	
1.2.	Ve statutárních městech, Františkových Lázních a Mariánských Lázních	55	
1.3.	V Českém Krumlově, Jáchymově, Jeseníku, Luhačovicích, Poděbradech, Teplicích a Karviné	40	
1.4.	V ostatních městech a obcích	30	
2.	Přístup po nezpevněné komunikaci (zpevněná komunikace má živičný, dlážděný nebo betonový povrch	až do 10	
3.	Není-li v místě možnost napojení na veřejný vodovod	až do 5	
4.	Není-li v místě možnost napojení na veřejnou kanalizaci	až do 7	
5.	Není-li v místě možnost napojení na rozvod elektřiny nebo vzdálenost ke zdroji je více než 200 m	až do 8	
6.	Nepříznivé docházkové vzdálenosti od zastávky veřejné dopravy - více než 1,5 km (neuvažuje se, je-li v místě městská doprava)	až do 5	
7.	Negativní účinky okolí (škodlivé exhalace, hluk, otřesy, prach, radon, aj.)	až do 10	
8.	Svažité pozemek orientovaný na SV, S a SZ	až do 4	
9.	Ztížené základové podmínky		
9.1.	Svažitost terénu přes 15% v převládající části pozemku	až do 4	
9.2.	Hladina spodní vody méně než 1 m pod úroveň výchozího terénu	až do 5	
9.3.	Únosnost základové půdy při odvozeném, normovém namáhání základové půdy do 0,20 MPa a nad 0,61 MPa při výpočtové metodě mezních stavů v úrovni základové spáry	až do 5	
10.	Omezení užívání pozemků		
10.1.	Ochranné pásmo (stanovené právním předpisem nebo správním rozhodnutím) 3)	až do 5	
10.2.	Chráněná krajinná oblast 4)	až do 3	
10.3.	Národní park 5)		až do 3
10.4.	Stavba pod povrchem pozemku	až do 5	
11.	Možnost napojení na plynovod		až do 10
12.	Pozemek určený pro stavbu s urychlenou návratností investic nebo takovou stavbou již zastavěný např. hotely, administrativní budovy, obchodní domy, parkoviště, apod.		až do 100
13.	Pozemek na hlavních třídách, hlavních náměstích nebo ve výhodně položených částech obce		až do 200

Vysvětlivky:

Pokud se cena pozemků snižuje podle položky č. 1, počítají se další položky z již takto upravené ceny a nikoliv ze základní ceny uvedené v § 23 odst. 1.

- 1) Samostatným sídlem nebo částí obce, která není s obcí stavebně srostlá, se rozumí obytné objekty ležící ve větší vzdálenosti než 300 m. Měří se spojnice mezi nejbližším objektem obce a samostatným sídlem jako nejkratší spojnice dvou bodů.
- 2) Samostatná sídla nebo části stavebně nesrostlé s hl. m. Prahou, ačkoliv se nacházejí na jejím správním území:
 Praha 4: Hrnčíře Cholutice Písnice, Šeberov, Točná, Újezd
 Praha 5: Chabry, Klukovice v k.ú. Hlubočepy, Lahovice, Lipence, Lochkov, Malá Chuchle, Radotín, Řeporyje, Sobín, Třebonice, Velká Chuchle, Zadní Kopanina, Zbraslav, U jezírka - k.ú. Slivenec
 Praha 6: Dolní Šárka, Horní Šárka - k.ú. Dejvice, Lysolaje, Nebušice, Podbaba - k.ú. Dejvice, Přední Kopanina, Sedlec, Suchdol
 Praha 8: Březiněves, Zámky - k.ú. Bohnice
 Praha 9: Běchovice, Dolní Počernice, Hostavice, Kbely, Klánovice, Miškovice, Satalice, Třeboradice, Újezd nad Lesy, Vínor, Koloděje
 Praha 10: Benice, Dubeč, Hájek, Kolovraty, Královice, Křeslice, Pitkovice, Nedvězí, Uhřetěves, Lipany
 Pro samostatná sídla nevyjmenovaná výše platí ustanovení pod bodem 1) vysvětlivek.
- 3) Ochrannými pásmy pro účely pol. č. 10.1. se rozumí např.:
 - a) ochranná pásma chráněných území, chráněných přírodních výtvarů nebo památek
 - b) ochranná pásma vodních zdrojů
 - c) ochranná pásma el. nadzemních i podzemních vedení

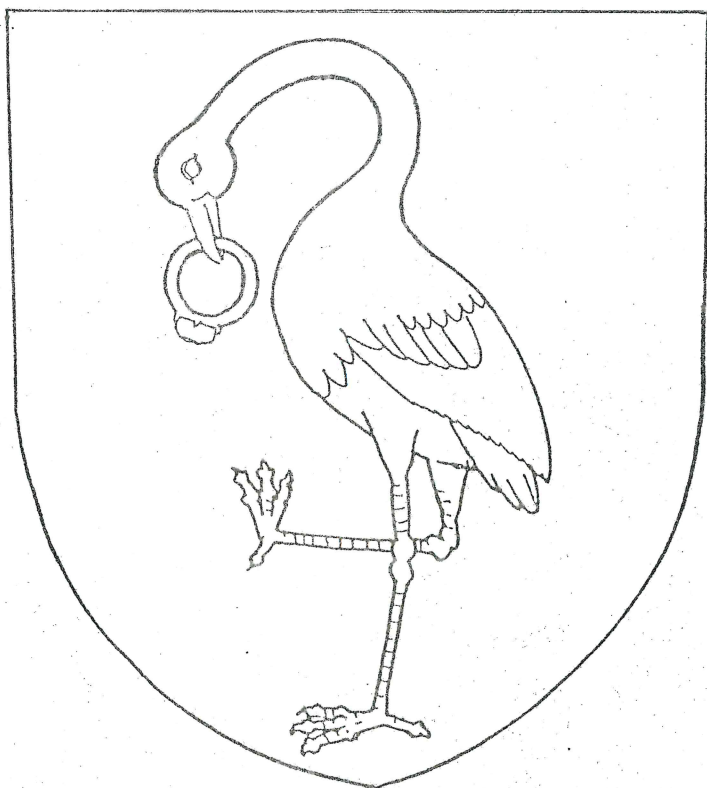
- d) ochranná pásma nadzemních i podzemních produktovodů
 - e) ochranná pásma drážní a silniční
 - f) ochranná pásma vojenských újezdů, rybářských ploch, telekomunikací, civilněleteckých ploch a nerostných zdrojů.
- 4) Chráněné krajinné oblasti jsou:
- Beskydy, Bílé Karpaty, Blaník, Blanský les, Broumovsko, České středohoří, Český Kras, Český ráj, Jeseníky, Jizerské hory, Kokořínsko, Křivoklátsko, Labské pískovce, Litovelské Pomoraví, Lužické hory, Moravský kras, Orlické hory, Pálava, Poodří, Slavkovský les, Šumava, Třeboňsko, Žďárské vrchy, Železné hory.
- 5) Národními parky jsou:
- KRNAP, Šumava, Podyjí

Anketa k návrhu znaku Městské části Praha - Šeberov

Místní zastupitelstvo posuzovalo dne 3.5.1995 na svém 3. plenárním zasedání návrhy symbolů MČ - znaku a vlajky. Protože nedošlo k sjednocení názorů, byl tento bod z programu stažen s tím, že symboly budou předloženy občanům k veřejné diskusi. Prosíme proto ty, kteří mají znalosti v dané oblasti, aby nám sdělili své názory na předložené návrhy na korespondenčním lístku do konce roku 1995.

Návrhy vytvořil pan PhDr. Jiří Bartoň, který je i autorem naší kroniky.

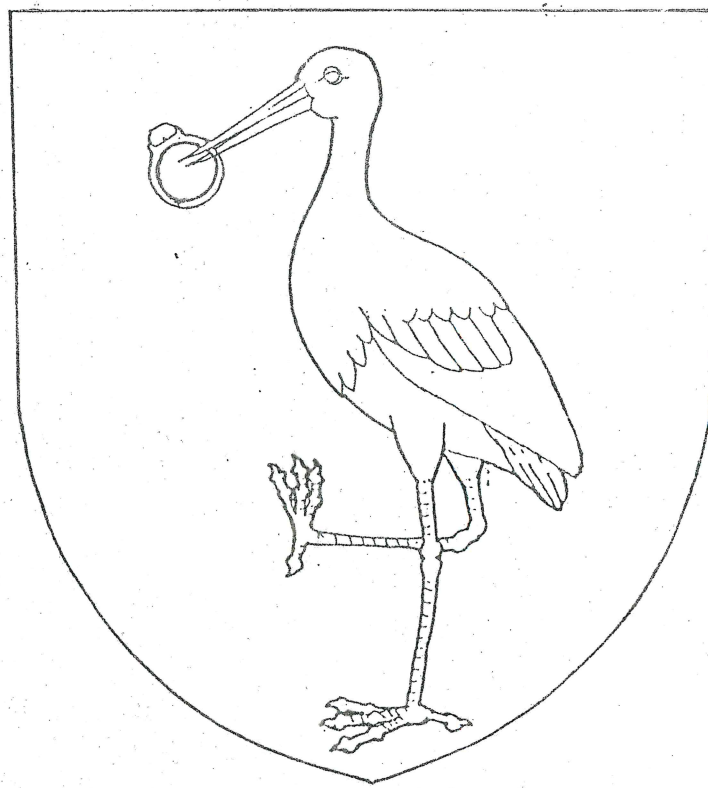
Znak Městské části - předloženy byly 4 návrhy:



ad 1/

Jeřáb, stojící na jedné noze, s druhou zvednutou dopředu. V zobáku drží prsten.

Jde o jedno pole znaku hraběcího rodu pánů z Golče na Kunraticích, kteří v 18. století sjednotili Šeberov a Hrnčíř, opravili dvory a obnovili farnost.



ad 2/

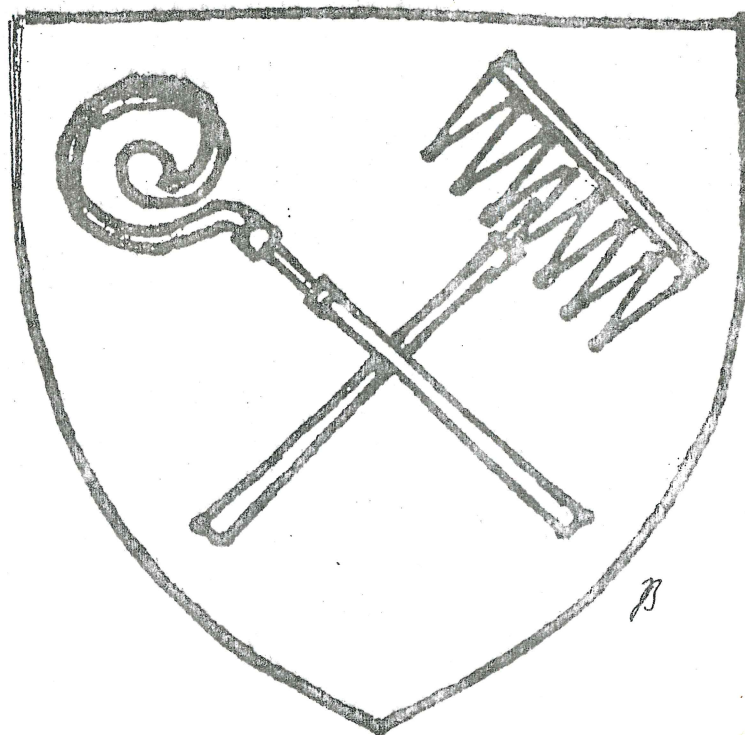
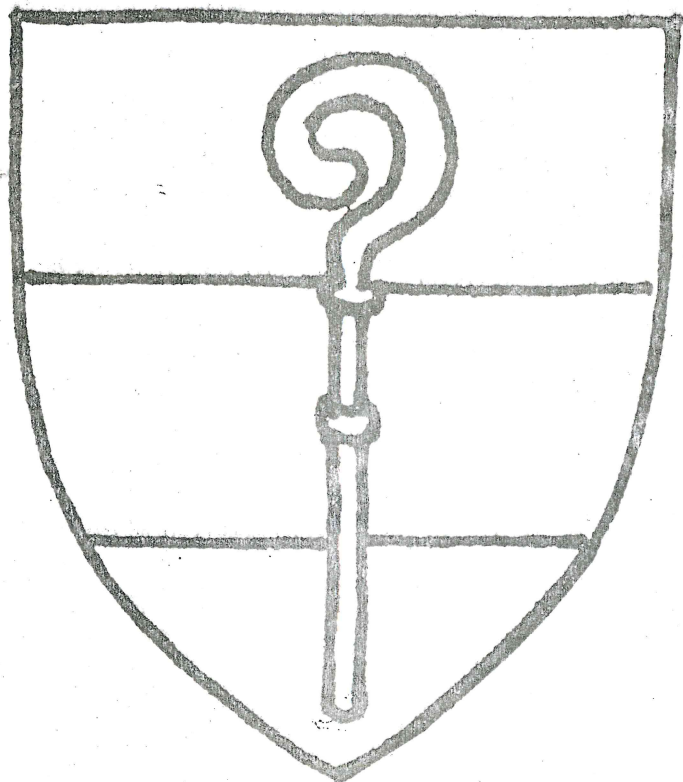
Čáp stojící na jedné noze, s druhou zvednutou dopředu, v zobáku drží prsten.

Jde o volnou reminiscenci na znak hrabat Golců, vycházející především z charakteru krajiny (Hrnčířsko-Šeberovské louky a rybníky). Prsten z erbu Golců zároveň znamená spojení obou historických obcí Šeberova a Hrnčíř.

Výklad:

V modrém poli čáp nebo jeřáb bílé barvy s červenýma nohama a zobákem. V zobáku drží zlatý prsten s červeným kamenem. Čáp nebo jeřáb a modrá barva pole vyjadřují charakter katastru městské části, která je zavodněná a jsou pro ní charakteristické louky a rybníky.

Prsten (kroužek) upomíná na spojení historických obcí Šeberova a Hrnčič.



ad 3/

Tři příčné pruhy - červený, bílý a černý, přes ně svisle položená zlatá opatská berla.

Výklad:

3 pruhy byly znakem Chodovských z Chrástu, nejstarší vrchnosti Šeberovských, jejíž znak je znám. Berla představuje atribut Sv. Prokopa, patrona kostela a zároveň připomíná opaty Zbraslavského kláštera, první vrchnosti Hrnčič.

Prapor - jeden návrh

List praporu je dělen podélně. Horní pruh je bílý, dolní modrý. Ve středu prochází oběma pruhy zlatý kruh s vnitřním průměrem 1/4 délky praporového listu. Šířka praporu 1/32 této délky.

-MÚ-

ad 4/

Křížem přeložená opatská berla a hrábě (oboje zlaté na černém, modrém případně červeném poli).

Výklad:

Hrábě byly znakem Hradišiců pravděpodobně nejstarší vrchnosti Šeberova. Připomínají také charakter krajiny (louky). Berla - viz výklad k ad 3.

Jezdecké závody v Hrnčích

Pomalu, ale zato jistě z našeho života mizí nenávratně mnoho druhů živočichů a některé již dnes najdeme jen v ZOO. Tento stav z větší části zavinil člověk, který ne vždy jedná moudře. Technika smetla i koně z cest a integrovala je pod kapotu aut. Koňská síla byla fyzikální pojem, ale i ten je nahrazen úplně jinými výrazy. Kůň se stal v mnoha směrech nadbytečným a jeho chov se stal jakýmsi přepychem a nebýt sponzorů a nadšenců, kteří se snaží zachovat toto ušlechtilé zvíře k užítku i potěše oka, vidali bychom koně jen jako exemplář v ZOO. Přírodozností koně je běh a proto pořádání jezdeckých závodů je dnes hlavním symbolem chovu koní spolu s pracovní a rehabilitační činností. Naše obec se může pyšnit jezdeckým klubem, který za účinné pomoci sponzorů uspořádal 9. září 1995 v Hrnčích jezdecké závody a kde i při značné konkurenci čestně obstál.



Ve skokové soutěži „I.“ se umístila Jandová Dana (kůň Baal) na 2. místě, ve skokové soutěži „Z“ obsadila 6. místo Gintelová Karolína (kůň Quis) a Šimáková Pavla na 13. s koněm Fagytra, ve skokové soutěži „ZL“ opět Jandová Dana na koni Baal na 16. a Gintelová Karolína s koněm Quis a Šimáková Pavla na 36 na koni Claude - všichni z JK Hrnčice.

Závodů se kromě JK - Hrnčice zúčastnilo dalších 18 oddílů. K úspěšnému klání vedle koní a jezdců přispěla celá armáda sponzorů a jim přísluší dík a uznání MÚ-Šeberov.

Hlavním sponzorem je STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ ZEMĚDĚLSKÉ v Libici nad Cidlinou v čele s ředitelem ing. Jiřím Pospíšilem. Dalšími sponzory jsou:

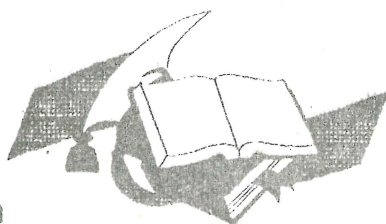
pan Jan Prachař - ČALOUNICTVÍ - Hrnčice
OUBRAM a FERRA - Hrnčická hospůdka - Hrnčice
pan Jan Knotek ŘIDIČSKÉ SLUŽBY - Hrnčice
pan Jan Fořt - PENSION MICHAELA - Hrnčice Drazda
pan František Novotný - ZÁMEČNICTVÍ - Hrnčice
pan Štěpán Weigert - AUTOKLEMPÍŘSTVÍ - Hrnčice
pan Bohuslav Kovařík - INSTALATÉRSTVÍ - Hrnčice
pan Jozef Zdeněk - INZET - instalatérství - Hrnčice
pan Todor Ivanov - KLEMPÍŘSTVÍ - Hrnčice
pan Jiří Topol - AUTOKLEMPÍŘSTVÍ - Hrnčice
pan Josef Dolejš - JEŘÁBNICKÉ PRÁCE - Hrnčice
pan František Novotný - PODKOVÁŘSTVÍ - Hrnčice
pan Jiří Janda - VÝŠKOVÉ PRÁCE - PRAHA 11

pan Rudolf Moudrý - majitel DISKOTÉKY - Říčany
pan Zdeněk Lehovec - ORGANIZAČNÍ KANCELÁŘ - Praha
LICI - STAVEBNINY - Jesenice u Prahy
pan Miroslav Trnval - AUTODOPRAVA - Hrnčice
MIKI s.r.o. - AUDIO - VIDEO - K Šeberovu 508, Hrnčice
EZINEP - ZASTAVÁRNA - K Šeberovu 508, Hrnčice
pan Jan Prus - PEKAŘSTVÍ - Hrnčice
100 MEGA s.r.o. - PRODEJCE VÝPOČETNÍ TECHNIKY Revoluční 5, Praha 1
SINCO s.r.o. - Pod vodárenskou věží 2, Praha 8
pan Vratislav Hrunek - AUTODOPRAVA - Průhonice
EWA TRADING s.r.o. - Hrnčice - Drazda

První veřejné jezdecké závody skončily, do druhých mnoho elánu i sponzorů přeje:

K. Padjen, MÚ

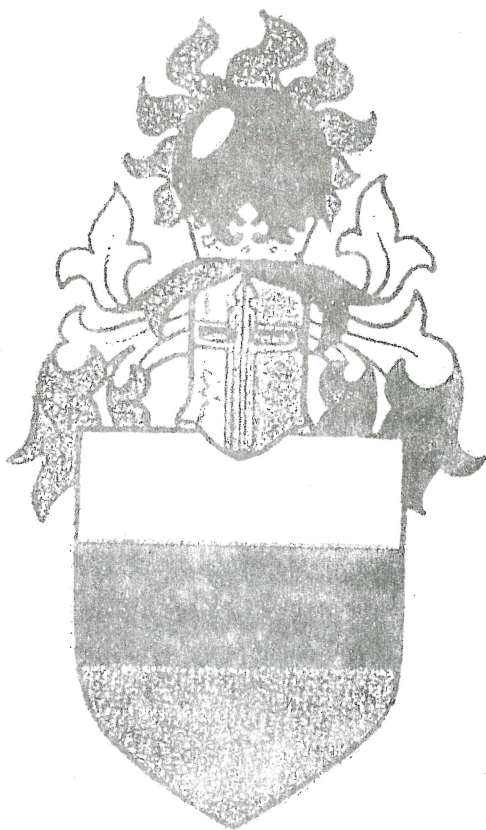
Kronika



obce

ko třetí v pořadí rodina Žďárských z Chrastu, měli přicházet v úvahu v případě smrti Jiřího.

Rodina Jiřího Osovského z Adlaru, dědice Anny Chodovské, před r. 1504 vlastnila tvrz a ves



Znak rodů Chodovských a
Žďárských z Chrastu

Osov v Podbrdsku, po níž se její příslušníci psali. Jiří sám držel Kdyčinu. Mimo dědictví po Anně z Chodova koupil r. 1527 několik vesnic v Povltaví. K roku 1533 se uvádí jako místosudí Království českého. Jiří také ještě r. 1541 koupil za 1200 kop pražských grošů tvrz Bělohrady s příslušenstvím, přičlenil ji k dědictví po Anně z Chodova a dal tuto část svého majetku zapsat manželce Markétě do zemských desek nově zakládaných po velikém požáru Pražského hradu. Tyto knihy byly tehdy závazným dokladem o vlastnictví panství a vůbec svobodného majetku.

Jiří Osovský měl dvě dcery a syna Adama, snad z prvního manželství, protože vdovou po něm r. 1563 byla Cecillie z Valdštejna. Chodovské panství ale již nevlastnili. Hned po zmíněném zápisu do zemských desek se totiž situace kolem odkazu Anny z Chodova zauzlila v soudní při, vyvolané příbuznými Anny.

Rozpoznat příbuzenské vztahy jednotlivých nárokujících dědiců je obtížné. Původní rod píšící se po Chrastu měl také větev, z níž Oldřich získal před r. 1478 Ždár u Blovic a po něm se on i jeho potomci psali. Oldřich z tohoto rodu v letech 1490-1492 purkrabí Pražského hradu, byl zřejmě potomkem staroměstského rychtáře Petra z Chrastu a proto blízkým příbuzným pánů Chodova. Z jeho dětí si dcera nejspíš vzala Jana Muchku z Bukova u Jesenice. Tak lze vysvětlit, že Jan Muchka a Oldřichovi vnuci Petr a Václav Žďárští z Chrastu začali soudní při o dědictví Anny z Chodova, jako bližší příbuzní než Jiří Osovský z Adlaru. Soud jim dal za pravdu. Zdá se, že Jiří Osovský jako vysoký úředník znežil situaci po požáru Hradu. Zřejmě se svévolně pokusil nechat zapsat do nových desek svůj dědičný majetek Bělohrady s dědictvím po Anně Chodovské, které ale měl držet jen do své smrti. Záměr neprošel a chodovské panství pak držel, zřejmě se souhlasem všech zainteresovaných sudičů, Jan Muchek či Muchka z Bukova. Po jeho smrti r. 1547 došlo k dělení chodovského panství.

Díl, který tvořil Šeberov a dvě vzdálenější vsi, Nebřenice a Chomutovice, získal r. 1549 Petr Žďárský z Chrastu. Jeho bratru Václavovi připadla tvrz Vinařice s příslušenstvím. Chodov s tvrzí a vesnicemi Litochleby a Zděbrady převzal jménem šesti synů Jana Muchky syn Petr. R. 1551 mezi bratry došlo k peněžitému vyrovnání, po němž Chodovsko a všechna práva po Jiřím Osovském převzal jediný z nich, Vilém Muchek z Bukova, pozdější královský hejtman pražského Nového Města. Chodovské panství se tak rozpadlo.

Průběh 16. století přinesl blahodárný klid. Žádné války nepronikly na území Čech a bylo možno se věnovat rozvoji řemesel, hospodaření a pokusit se o postupné dosažení vyššího blahobytu rodiny. Válčilo se sice v Uhrách s Turky a bylo pořád nedostatek peněz na ty vleklé boje, ale některým podnikatelům i tato situace byla ku prospěchu. Pod příkrovem mírového života ve spořádaném státě probíhaly jen běžné i když často kruté souboje o majetek, prospěch a moc.

Nový šeberovský pán Petr Žďárský z Chrást, vnuk pražského purkrabího Oldřicha Žďárského z Chrástu a syn Volfa Žďárského, prodal spolu s bratrem Václavem již r. 1540 vesnici Žďár u Blovic. Oženil se s Johankou, dcerou Petra Levharta z Vydžína, pána obce Svinné na Rokycansku a sňatkem tuto ves získal. Nyní obdržel již díl dědictví po Anně z Chodova. Zatímco jeho bratr Václav žil a zemřel na vinařické tvrzi bez dědiců, Petr a Johanka měli syna Jana a dcery Dorotu a Marjánu. Dorota dědila Svinnou a provdala se r. 1545 za Buriana z rodu Běšinů z Běšin na Bělčicích. Tato větev Běšinů nesla přízvisko Jeptiška. Marjána se poprvé vdala za Jaroslava Libštejnského z Kolovrat a po jeho smrti za Volfa Rozvodovského z Něšova.

Šeberov dědiu po rodičích syn Jan, ale před r. 1570 zemřel. Majetek pak dostala Janova sestra Dorota Běšinová. Zemřela někdy před 11. říjnem 1581, kdy umřela Marjána jako poslední svého rodu.

Po smrti Doroty Běšinové její manžel Burian a syn Petr prodali roku 1584 Šeberov Jakubovi Ledčanskému z Popic. Již r. 1581 koupil nedaleké a tehdy pusté vsi Roztyly za 1400 kop českých grošů dvůr nějaký Jan z Popic, možná Jakubův otec, možná bratr. V Šeberově se v době prodeje připomíná nejenom dvůr, ale i krčma.

PRAŽANÉ ZTRÁCEJÍ HRNČÍŘE

Po létech tichého, ale urputného boje stavů s králem Ferdinandem Habsburským o podíl moci při řízení státu došlo r. 1546 - 1547 k veřejnému střetu, který stavové prohráli. Panovník obratem oslabil moc měst zabavením jejich pozemkového majetku. Mezi obcemi, které museli staroměstští r. 1547 předat královské komoře, byly i Hrnčíře. Král toho využil a vrátil obec zbraslavskému klášteru, který ji vlastnil do husitských válek. Zbraslavský klášter nadále existoval, zdaleka však již nehrál svoji původní úlohu. Nadále ovšem zajišťoval provoz hrnčířského kostela.

Dvůr Dolení Hrnčíře, samostatný statek, který od 14. století náležel malostranskému kostelu sv. Mikuláše, v 16. století zpusťl. R. 1587 byl prodán Václavu Bedřichovskému z Lomné. Od něho pustý dvůr koupil Jakub Ledčanský z Popovic a učinil z něho součást šeberovského statku.

ŠEBEROV DO TRICETILETÉ VÁLKY

Jakub Ledčanský odkazoval r. 1599 Šeberov svým dětem. Dědičkou majetku se stala Anna z Popic, provdaná za Daniela Švika z Lukonos. Za tohoto vladyky doznal velký rozvoj dvůr v Roztylech. „*Dvůr řečený Rostylle*“ byl podle dobového zápisu „*všecken téměř znova vystavěný a zdmi vůkol obehnaný, s dědinami, lukami, chmelnicí, zahradami, štěpníci, rybníčkem, s lesy, ovčínem.*“

Když Anna z Popic ovdověla, postoupila posléze svoje statky synům. Šeberov dědictvím obdržel Daniel Švík z Lukonos. Roztyly podědil jiný syn Anny, Jan Švík z Lukonos, ale utěšené hospodářství po matčině smrti již r. 1616 prodal za 7000 kop. Novým majitelem Roztyl se tehdy stal svobodný pán Petr z Liebenthalu, „na Novém hradě“(!) a Kunraticích.



Znak Osovských z Adlaru

Daniel Švík se rozhodně nemínil rodičovského dědictví zřít. S největší pravděpodobností užíval nebo dokonce rozšiřoval šeberovskou tvrz, o které se v 17. století hovoří jako o „vnově vystavěné“, zřejmě zvelebil i dvůr. Určitou představu o možné podobě šeberovské tvrze dává dochovaný popis hostivařské tvrze z r. 1578, která je ode zdi a dřeva dobře vystavěna, jsou v ní tři světnice a komor a sklepů tolik, kolik na jedné tvrzi potřebí jest. Na téže tvrzi je dvojnásobný dlouhý špejchar a pod ním maštale na 10 koní. Písař ještě dodal, že „též se na té tvrzi zamykati a zavíratí můž, neb již k tomu vrata spravena jsou“. Také archeologický průzkum chodovské tvrze v letech 1970-71 doložil částečně charakter bydlení v tvrzích v 16. století a počátkem 17. století. Nalezeny byly zbytky renesančních hrnců, pokliček, mís, trojnožek, talířů, kamnových kachlů s reliéfní výzdobou a se sytě zelenou polevou a jiné předměty. Průzkum

zachytil z této doby skutečnost, že nádvoří bylo dlážděno kamieny.

FARNÍ SPRÁVA V 16. STOLETÍ

Od doby, kdy Šeberov a Hrnčiče převzali Pražané, byli v Hrnčičích nekatoličtí, tedy utrakvističtí kněží. Podobně tomu bylo v sousedních Kunraticích, kde je doložen r. 1533 kněz Jan Škola z Pšova a r. 1579 Mikuláš Pražský. Není vyloučeno, že po určitý čas spravovali kunratičtí utrakvističtí kněží i Hrnčiče a Šeberov. Převod Hrnčič na zbraslavský klášter neměl zatím na záležitosti náboženství obyvatel vliv. V Hrnčičích je r. 1580 doložen kněz Jeroným, od něhož si utrakvistická konsistoř toho roku vyžádala zprávu „o tom knězi domnělým Bartošovi, který v Modřanech předešle byl, i o tom Kašparovi, který v Zlatníkách byl“. Byl to tedy muž důvěryhodný. Přesto si téhož roku na něho stěžoval jirčanský farář Václav, že proti němu osadníci jeho „pozdívhuje“.

Z druhé poloviny 16. století se dochovala zajímavá zmínka o staré knize hrnčířského farního kostela, dnes jistě zaniklé. Tato kniha z r. 1597 byla později dána k uschování a v ochranu do archivu zbraslavského kláštera, kde existovala ještě počátkem 18. století.

V DOBĚ TŘICETILETÉ VÁLKY

Po prohrané bitvě na Bílé hoře vítězové využili práva kořistit na statcích odpůrců. Přitom byly obce našeho regionu zpustošeny. Renesanční chodovská tvrz, před nedávnem trvalé sídlo vrchnosti, se stala zcela neobyvatelnou, ba téměř zanikla. Archeologický průzkum doložil ve velké, dnes zaniklé věži očázené kameny, stopy požáru.

Při trestání nekatolické šlechty po stavovské porážce byla poprava sedmadvaceti předáků pouze krutým symbolem konečné prohry. Větší trvalý dopad měly konfiskace majetku a vyprodávání se pod

cenou těch, kdo opouštěli zemi. Vladyka Daniel Švík odmítl přistoupit ke katolické víře a vystěhoval se do Mísně.

Teprve když stavovské povstání zklamalo, vstoupila nekatolická část Evropy do války proti Habsburkům. Začali ji Dánové a pak bojovali další. Daniel Švík se vrátil do vlasti při vpádu saského vojska. Na čas mohl opět pobývat v Šeberově. Sasové ale brzy odešli za hranice a Švík byl pro svůj postoj r. 1634 frýdlantskou konfiskační komisí v nepřítomnosti zbaven všeho svého (blíže nespecifikovaného) jmění. Šeberov a stejně tak i Hrnčíře nyní výhodně koupil majitel Chodova a Litochleb Jiří Vilém Michna z Vacínova.

ŠEBEROV OPĚT VE SPOJENÍ S CHODOVEM

Chodov a Litochleby r. 1616 koupil Jan Vilém Hrobčický z Hrobčic, již r. 1617 však podepsal smlouvu, na základě které Chodov opět prodal. Kupujícím - za 15.000 kop míšeňských grošů - byl tehdy Pavel Michna z Vacínova, ale "k ruce svého bratra Jiřího Viléma". Při vzpouře stavů proti panovníkovi, Michna, stojící na králově straně, opustil zemi, aniž by složil větší díl kupní částky. Proto si Jan Vilém Hrobčický vzal majetek zpět.

Po porážce stavovského povstání byl také Jan Vilém Hrobčický označen za povstalce a současně vstoupila znovu v platnost kupní smlouva z r. 1616 ve prospěch Michnů z Vacínova, kteří se vrátili ze zahraničí. Jejich postoje jim nyní pomohly k rychlému růstu moci a majetku. Jiří Vilém Michna Chodov požadoval, ale za statek zpustošený vojáky nehodlal zaplatit původně smlouvenou cenu. Po novém ocenění vše získal za cenu poloviční.

Nová chodovská vrchnost byla mimochodem první z panského stavu, neboť do něj byli Michnové za svoje postoje nyní povýšeni. Pragmatičtí Michnové neměli za nejistých časů důvod k opravě chodovské tvrze, která proto dále pustla. Nejvýš byly opraveny hospodářské objekty dvora. Vznůstající rodový majetek na jih od Prahy ale potřeboval nějaké správní středisko. Racionálně bylo proto rozhodnuto využít, jenom snad opravit šeberovské sídlo po Danielu Švikovi. Šeberovský obytný i hospodářský areál, přes svůj současný neutěšený stav, tvoří dodnes dominantu obce.

Velkou pohromou pro celý kraj bylo obsazení krajiny švédskými a bavorskými vojsky r. 1648. V závěru třicetileté války vojáci již příliš nerozlišovali mezi majetkem spojenců a nepřátel, majetek Michnů však byl vojsky protivníků Habsburků ničen nejspíš jaksí exemplárně. Chodovská tvrz byla asi ještě více pobořena a obce, mezi nimi i Šeberov a Hrnčíře, zřejmě utrpěly současně s ní. Litochleby pohroma kupodivu postihla jen málo.

Při dělení majetku mezi syny Jiřího Viléma a Pavla Michny z Vacínova r. 1658 se dědicové, zastupováni nejstarším synem Zigmundem Norbertem, dohodli na rozdělení otcovského majetku. Až ke třetímu dílu, kde základ ale tvořil především dům na Novém Městě pražském „mistrovsky postavený“, byla položena chodovská tvrz. Tvrz byla „dokonale ruinovaná“, dvůr chodovský byl „všechn pustý“. Dále patřily k řečenému dílu dvory Šeberov a Hrnčíře. Takto sestavený třetí díl získal Jiří Vilém Michna.

Válka se nakonec protáhla tak, že spolu s českým povstáním šlo o tři desítky let.

Vybráno z 5. zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Šeberov dne 21.9.1995

Místní zastupitelstvo

schválilo

znění Norimberské deklarace a připojilo se k ní

souhlasilo

s návrhem na svěřeni majetku hl. m. Prahy na k.ú. Šeberov (pozemků č.p. 831 a 832 a domu č.p. 501 ve Sladovnické ulici) a s předloženým záměrem využití tohoto majetku pro živnostensko-podnikatelské účely

vzalo na vědomí

1. zprávu o hospodaření MČ Praha-Šeberov k 30.6.1995 a zprávu finanční a kontrolní komise k hospodaření MČ

Příjmy MČ	316.577
Dotace ze státního rozpočtu	104.000
Dotace MHMP neinvestiční	966.000
Dotace na investice	3.074.000
Celkem příjmy Kč	4.460.577

Výsledek hospodaření Kč	1.413.821
--------------------------------	------------------

Finanční a kontrolní komise, která provedla dokladovou kontrolu ve správě konstatovala, že neshledala žádné závady.

Výdaje neinvestiční (z toho):	1.199.923
702 - vodní hosp.	35.533
710 - doprava	59.315
714 - školství	346.682
716 - kultura	12.499
719 - vnitřní správa	671.715
728 - sociální věci	10.000
739 - místní hospodářství	64.179
Výdaje investiční	
(kanalizace Šeberov)	1.846.831
Celkem výdaje Kč	3.046.754

2. zprávu o hospodaření KD Hrnčíře k 30.6.1995

Příjmy Kč	437.847
Výdaje Kč	424.100
Výsledek hospodaření Kč	13.747

vzalo na vědomí

1. zprávu o stavu územního plánu Šeberov-Hrnčíře
2. zprávu o postupu prací na výstavbě kanalizace v Šeberově

-MÚ-

Krofta Uniservis s.r.o.

K Safině 145

Praha-4 Hrnčíře

tel/fax: 644 64 79

informuje

VELKOOBCHODNÍ DOPRODEJ

Od 1.11.1995 nabízíme velkoobchodní doprodej pale-
tových a kartonových zásob v sortimentu potravin,
drogerie a drobného elektro zboží z našeho skladu
v místě sídla firmy.

Prodejní doba: Po-Pá 12⁰⁰-16³⁰

Důležitá telefonní čísla:

Lékařská služba první pomoci

Pro dospělé:

(Opatov) Tererova 1355, tel. 791 13 33
služba: po-pá 19.⁰⁰-7.⁰⁰
so-ne 0.⁰⁰-24.⁰⁰

Pro děti:

(Opatov) Tererova 1356, tel. 791 62 75
služba: po-pá 16.⁰⁰-7.⁰⁰
so-ne 0.⁰⁰-24.⁰⁰

Zubní pohotovost

Antala Staška 80, Praha 4, tel. 692 89 43

služba: po-pá 19.⁰⁰ (16.⁰⁰)-7.⁰⁰
so-ne a svátky 0.⁰⁰-24.⁰⁰

Lékárny

Lékařská služba hl.m.Prahy spravuje a řídí:

(Opatov) Lékárna Opatovská 1763, tel. 791 64 83
(Litochleby) Lékárna Hvězdoslavova 1600, tel. 791 26 96

Soukromé lékárny:

(Horní Kunratice) Lékárna Šustova 1930, tel. 792 68 32
(Chodov) Lékárna Chodov Majerského 2034, tel. 792 24 45
(Chodov) Lékárna Donovalská 2222, tel. 794 09 85
(Háje) Lékárna ve stanici Metro-Háje Opatovská 874, tel. 794 18 44, 794 09 19
(Háje) Lékárna Luna A.Drabíkové 534, tel. 791 27 43

Zde pohotovostní služba i v noci, o víkendech a svátcích.

Krofta Uniservis s.r.o.

K Safině 145

Praha-4 Hrnčiče

tel/fax: 644 64 79, 643 74 01 643 74 95

divize

MEGASHOP

nabízí

novou službu pro časově zaneprázdněné občany Prahy

a tou je

integrováný rozvážkový a zásobovací systém vybraných pražských velko-
obchodů do vašich domácností a firem v sortimentu potravin, nápojů,
drogerie, elektro, železářství, papír, papírnictví, plastové výrobky,
lékařské zboží, textil, krmivo pro zvěř.

Objednávky faxem, doprava zdarma, dodávky do 48 hodin,
min. odběr 1000,-Kč, platby hotově, příjemné ceny.

Žádejte digitální ceník na disketě !

VOLEJTE - FAXUJTE - INFORMUJTE SE - TEL/FAX 644 64 79