





MUCEP0088IMX

Naše č.j.: TUBES-Ka-0550-2019

MĚSTSKÝ ÚŘAD ČERNOŠICE
podatelna - pracoviště PRAHA

Dne: 29 -07- 2019 Zprac:

Počet listů:  Č.j.:
Příloha:  Uklád. znak:

Adresa příslušného úřadu

Úřad: MěÚ Černošice *ÚP*

Ulice: Podskalská 1290/19

PSČ, obec: 128 00 Praha 2

Věc: **ŽÁDOST O VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY**

- v územním řízení
 ve zjednodušeném územním řízení
 v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí

podle ustanovení § 86 ve spojení s § 79, 85 a 94a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 3 a 13b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

ČÁST A

I. Identifikační údaje stavby

(název stavby / změny stavby, druh a účel stavby / změny stavby, místo stavby / změny stavby – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

stavba: „Vestecská spojka, II. etapa, včetně napojení na D1“

místo stavby: Hlavní město Praha. Vestec. Jesenice. Průhonice

katastrální území:

- Vestec u Prahy (781029)
 - Zdiměřice u Prahy (713287)
 - Šeberov (762130)
 - Hole u Průhonice (733962)
 - Újezd u Průhonice (773999)
 - Chodov (728225)
 - Pisnice (720984)
 - Hodkovice u Zlatníku (793213)
- přičemž na území Středočeského kraje leží cca 4.43 km stavby Vestecské spojky a na území Hlavního města Prahy leží cca 0.83 km Vestecské spojky

předmět dokumentace: novostavba - jedná se o trvalou stavbu

účel užívání: silniční komunikace II. třídy a vyvolaná úprava části D1 (napojení novým Exitem 4)

Stavba „Vestecská spojka, II. etapa včetně napojení na D1“ je dle § 17 zákona č. 13/1997Sb. o pozemních komunikacích stavbou veřejně prospěšnou.

Pro účely takovéto stavby lze dle zákona č. 416/2009Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a její novely zákona č. 169/2018Sb. využít právo vyvlastnění.

Záměr obsahuje:

Obsahem této projektové dokumentace je novostavba silnice II. třídy – Vestecká spojka, která navazuje na již dokončenou I. etapu v úseku mezi D0 a silnicí II/603.

Součástí projektu je i napojení na D1 novým Exitem 4. Součástí bude i rozšíření stávající D1 o jeden pruh pro každý směr mezi Exitem 2 a Exitem 4.

Součástí projektu je řešení odvodnění včetně zřízení retenčních nádrží, veškerá protihluková opatření, vyvolané přeložky komunikací nižších tříd (případně včetně křižovatek s Vesteckou spojkou), polních cest, cyklostezek, dále i přeložek inženýrských sítí apod. Součástí projektu je také příprava křižovatky pro napojení Západní komerční zóny Průhonice.

Vestecká spojka se navrhuje v kategorii S 9.5 s návrhovou rychlostí 90 km/h.

II. Pozemky, na kterých se stavba umísťuje – viz ZÁBOROVÝ ELABORÁT (samostatná příloha žádosti)

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra

Umísťuje-li se stavba / změna stavby na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ano ne

III. Identifikační údaje žadatele

Středočeský kraj, se sídlem Zborovská 11, 150 00 Praha 5, IČO: 70891095

zastoupen na základě Usnesení Rady Středočeského Kraje č. 011-23/2016/RK ze dne 27.6.2016

Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p.o.,

se sídlem Zborovská 11 150 00 Praha 5, IČO: 00066001

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

IV. Žadatel jedná

- samostatně
- je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

TUBES spol. s r.o., se sídlem Nad Zátiším 345/12 142 00 Praha 4, IČ: 25062255

Provozovna Praha: K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4

dle pověření vyřizuje Lucie Probstová, 226 066 335, lucie.probstova@tubes.cz

V. U staveb technické infrastruktury podle § 103 odst. 1 písm. e) bodů 4 až 8

Seznam a adresy osob, které budou vykonávat činnost stavbyvedoucího a technického dozoru investora
Stavbyvedoucí a TDI budou vybráni až na základě poptávkového řízení a budou oznámeni příslušnému úřadu.

VI. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání: XXX

VII. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

- stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
 - stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.
 - sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadováno
 - závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí
 - stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb.
 - stavba / změna stavby bude posouzena souběžně s územním řízením – žadatel předloží současně dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí

V Praze dne 29.07.2019



Nad Zátěším 345/12, 142 00 Praha 4
IČO: 250 62 255, zapsán v OR
MS v Praze odd. C, vl. 46359

Kučic
.....
podpis

ČÁST B

Přílohy k žádosti o vydání územního rozhodnutí v územním řízení:

1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.
Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace.
Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.
2. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umístí.
4. Seznam a adresy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. V případě řízení s velkým počtem účastníků (tj. s více než 30 účastníky) se tyto osoby identifikují pouze označením pozemků a staveb dotčených vlivem záměru evidovaných v katastru nemovitostí.
5. Dokumentace podle druhu stavby podle přílohy č. 1 až 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
6. Smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury.
7. U výrobků, které plní funkci stavby, doklad podle zvláštního právního předpisu prokazujícího shodu jeho vlastností s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technickou dokumentaci výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.
8. Pokud stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí a vztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. nebo § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
- stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb., nebo
- sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadováno, nebo
- závěr zjišťovacího řízení, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
9. Další přílohy podle části A
- k bodu II. žádosti
- k bodu III. žádosti
10. V případě souboru staveb v areálu jaderného zařízení jsou v samostatné příloze dále uvedeny základní údaje o kapacitních a časových maximech vstupů a výstupů, o maximální výměře zastavěných ploch pro umístění staveb v areálu, maximálním výškovém ohraničení staveb uvnitř areálu, o minimálních odstupových vzdálenostech jednotlivých staveb od hranic areálu a sousedních staveb mimo areál.

POVĚŘENÍ

TUBES spol. s r.o.,
se sídlem Nad Zátěším 345/12, 142 00 Praha 4,
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 46359,
IČ: 250 62 255,
jejímž jménem jedná Ing. Otakar Fabián, jednatel, tímto

pověřuje

paní Lucii Probstovou, nar. 2. 10. 1969, č. OP 203136961, aby TUBES spol. s r.o., jako zmocněnce Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 - Smichov, IČ 00066001 (dále jen „zmocnitel“), na základě plné moci ze dne 24. 5. 2018 zastupovala při všech právních jednáních a právních úkonech, které souvisejí s výkonem inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí a pro výkon majetkoprávní přípravy pro zajištění pravomocného stavebního povolení pro stavební akci:

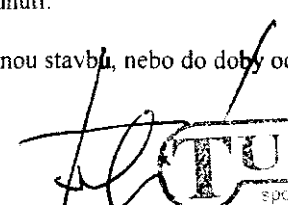
„Vestecká spojka II. etapa**A****EXIT 4 – napojení Vestecké spojky II. etapy a západní komerční zóny Průhonice“**

Paní Lucie Probstová je na základě tohoto pověření oprávněna k jednání jménem zmocnitele a k jeho zastupování zejména v následujících činnostech a právních jednáních:

- a) Ve vztahu k územnímu řízení
- jednání se třetími osobami, dotčenými orgány a organizacemi, správci inženýrských sítí a s účastníky správních řízení za účelem vydání veškerých dokumentů, stanovisek, vyjádření, povolení, souhlasů a dalších správních rozhodnutí nutných pro vydání pravomocného územního rozhodnutí,
 - uskutečňování všech nezbytných právních jednání a procesních úkonů jménem zmocnitele, zejm. podepisování, podávání a předkládání žádostí, návrhů a podání podle zákona č. 183/2006 Sb. („stavební zákon“) a č. 500/2004 Sb. (správní řád), případně dalších právních předpisů, zastupování zmocnitele ve správních řízeních, vč. přebírání veškerých souvisejících písemností a rozhodnutí správních orgánů, zastupování zmocnitele při ústních jednáních, podávání opravných prostředků proti správním rozhodnutím a vzdávání se jménem zmocnitele práva odvolání do těchto rozhodnutí.
- b) Ve vztahu ke stavebnímu řízení
- uzavírání příslušných smluv (kupní smlouvy, smlouvy o zřízení služebnosti, smlouvy nájemní apod.) s každým jednotlivým vlastníkem pozemku, na němž má být umístěna předmětná stavba, nebo který má být v souvislosti s realizací této stavby dotčen dočasným zábořem, zřízením služebnosti atp.,
 - zajišťování vkladů vlastnického nebo jiného práva do katastru nemovitostí,
 - uskutečňování všech nezbytných právních jednání a procesních úkonů jménem zmocnitele, zejm. podepisování, podávání a předkládání žádostí, návrhů a podání podle zákona č. 183/2006 Sb. („stavební zákon“) a č. 500/2004 Sb. (správní řád), případně dalších právních předpisů, zastupování zmocnitele ve správních řízeních, vč. přebírání veškerých souvisejících písemností a rozhodnutí správních orgánů, zastupování zmocnitele při ústních jednáních, podávání opravných prostředků proti správním rozhodnutím a vzdávání se jménem zmocnitele práva odvolání do těchto rozhodnutí.

Tato pověření platí do doby vydání kolaudačního souhlasu pro předmětnou stavbu, nebo do doby odvolání plné moci zmocnitelem.

V Praze dne 24.6.2019


Ing. Otakar Fabián
jednatel



Nad Zátěším 345/12, 142 00 Praha 4
IČO: 250 62 255, zapsán v OR
MS v Praze oddíl C, vl. 46359

Plná moc

Středočeský kraj

IČO: 70891095

se sídlem: Zborovská 11, 150 00 Praha 5

zastoupen na základě usnesení Rady Středočeského kraje č. 011-23/2016/RK ze dne 27.6.2016:

Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje

se sídlem: Zborovská 11, 150 00 Praha 5

zastoupena: Bc. Zdeňkem Dvořákem, ředitelem

IČO: 00066001, DIČ: CZ00066001

(zmocnitel)

uděluje plnou moc

společnosti:

TUBES s.r.o.

IČO: 25062255

DIČ: CZ25062255

se sídlem: Nad Zátěším 345/12, 142 00 Praha 4 – Lhotka

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 46359

zastoupena: Ing. Otakarem Fabiánem, jednatelem společnosti

Pavlem Kačírkem, jednatelem společnosti

(zmocněnec)

k tomu, aby zmocnitele zastupovala při všech právních jednáních, které souvisejí s výkonem inženýrské činnosti pro vydání pravomocného územního rozhodnutí a pro výkon majetkoprávní přípravy pro zajištění pravomocného stavebního povolení pro stavební akce:

„Vestecská spojka, II. Etapa“

A

„Exit 4 – napojení Vestecské spojky II. Etapy a západní komerční zóny Průhonice“

Zmocněnec je podle této plné moci oprávněn k jednání jménem zmocnitele a k jeho zastupování zejména v následujících činnostech a právních jednáních:

a) Ve vztahu k územnímu řízení

- jednání se třetími osobami, dotčenými orgány a organizacemi, správci inženýrských sítí a s účastníky správních řízení za účelem vydání veškerých dokumentů, stanovisek, vyjádření, povolení, souhlasů a dalších správních rozhodnutí nutných pro vydání pravomocného územního rozhodnutí,
- uskutečňování všech nezbytných právních jednání a procesních úkonů jménem zmocnitele, zejm. podepisování, podávání a předkládání žádostí, návrhů a podání podle zákona č. 183/2006 Sb. („stavební zákon“) a č. 500/2004 Sb. (správní řád), případně dalších právních předpisů, zastupování zmocnitele ve správních řízeních, vč. přebírání veškerých souvisejících písemností a rozhodnutí správních orgánů, zastupování zmocnitele při ústních jednáních, podávání opravných prostředků proti správním rozhodnutím a vzdávání se jménem zmocnitele práva odvolání do těchto rozhodnutí.

b) *Ve vztahu ke stavebnímu řízení*

- uzavírání příslušných smluv (kupní smlouvy, smlouvy o zřízení služebnosti, smlouvy nájemní apod.) s každým jednotlivým vlastníkem pozemku, na němž má být umístěna předmětná stavba, nebo který má být v souvislosti s realizací této stavby dotčen dočasným zábohem, zřízením služebnosti atp.,
- zajišťování vkladů vlastnického nebo jiného práva do katastru nemovitostí,
- uskutečňování všech nezbytných právních jednání a procesních úkonů jménem zmocnitele, zejm. podepisování, podávání a předkládání žádostí, návrhů a podání podle zákona č. 183/2006 Sb. („stavební zákon“) a č. 500/2004 Sb. (správní řád), případně dalších právních předpisů, zastupování zmocnitele ve správních řízeních, vč. Přebírání veškerých souvisejících písemností a rozhodnutí správních orgánů, zastupování zmocnitele při ústních jednáních, podávání opravných prostředků proti správním rozhodnutím a vzdávání se jménem zmocnitele práva odvolání do těchto rozhodnutí.

Zmocněnec bude právní úkony, k nimž je touto plnou mocí oprávněn, vykonávat prostřednictvím pracovníků pověřených k tomu interním předpisy, popř. těmi pracovníky, u nichž je to vzhledem k jejich pracovnímu zařazení obvyklé.

Plná moc je vystavena do doby vydání kolaudačního souhlasu pro předmětnou stavbu.

V Říčanech dne **24 -05- 2018**
.....

.....
Středočeský kraj zastoupený
Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského
Kraje, příspěvková organizace
Bc. Zdeněk Dvořák, ředitel
Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, (50)
příspěvková organizace
Zborovská 11 150 21 Praha 5
IČO: 00006001 DIČ: CZ0006001

25 -05- 2018
Plnou moc přijímám dne.....

.....
TUBES s.r.o.
Pavel Kačírek, jednatel společnosti



Nad Zátíším 345/12, 142 00 Praha 4
IČO: 250 62 255, zapsán v OR
MŠ v Praze odd. C, vl. 46359