



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

Zápis z 12. jednání Rady Městské části Praha - Šeberov konaného dne 22. 3. 2023

Přítomni: pp. Dvořák, Melzerová, Pařík (vzdáleně), Venturová, Žáková (vzdáleně), Vítek
Omluveni:

Rada je usnášeníschopná.

Jednání rady zahájila a vedla starostka MČ, zahájení v 8:00.

1. Kontrola plnění usnesení RMČ

Všechna usnesení jsou průběžně plněna.

2. Dodatek k nájemní smlouvě se Státním pozemkovým úřadem č. 40/2014 (rybník Hrnčířský)

Dne 16. 3. 2023 byl na úřad MČ doručen ze Státního pozemkového úřadu návrh Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu rybníka č. 40/2014 (48N14/01) ze dne 31. 7. 2014 s návrhem doplnění smlouvy o tzv. inflační doložku, na základě které by se zvyšovala smluvní částka za pronájem ve výši 27.980,- Kč o míru roční inflace vyhlášené ČSÚ.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov souhlasí s návrhem Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu rybníka č. 40/2014 (48N14/01) ze dne 31. 7. 2014 a pověřuje starostku podpisem uvedeného dodatku.

T: 31. 3. 2023

Zodpovídá: Venturová

Hlasování: všichni PRO

Bylo přijato usnesení 1/12/2023/RMČ

3. Dodatek k nájemní smlouvě se Státním pozemkovým úřadem č. 39/2014 (rybník Mlýnský)

Dne 16. 3. 2023 byl na úřad MČ doručen ze Státního pozemkového úřadu návrh Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu rybníka č. 39/2014 (49N14/01) ze dne 31. 7. 2014 s návrhem doplnění smlouvy o tzv. inflační doložku, na základě které by se zvyšovala smluvní částka za pronájem ve výši 12.794,- Kč o míru roční inflace vyhlášené ČSÚ.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov souhlasí s návrhem Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu rybníka č. 39/2014 (49N14/01) ze dne 31. 7. 2014 a pověřuje starostku podpisem uvedeného dodatku.

T: 31. 3. 2023

Zodpovídá: Venturová

Hlasování: všichni PRO

Bylo přijato usnesení 2/12/2023/RMČ

4. Dodatek k nájemní smlouvě se Státním pozemkovým úřadem č. 38/2014 (rybník Brůdek)

Dne 16. 3. 2023 byl na úřad MČ doručen ze Státního pozemkového úřadu návrh Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu rybníka č. 38/2014 (50N14/01) ze dne 31. 7. 2014 s návrhem snížení smluvní částky 5.125,- Kč ročně na částku 4.718,- Kč z důvodu zúžení předmětu nájmu o 1.829 m². Zároveň je navrženo doplnění smlouvy o tzv. inflační doložku, na základě které by se zvyšovala smluvní částka za pronájem ve výši 4.718,- Kč o míru roční inflace vyhlášené ČSÚ.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov souhlasí s návrhem Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o nájmu rybníka č. 38/2014 (50N14/01) ze dne 31. 7. 2014 a pověřuje starostku podpisem uvedeného dodatku.

T: 31. 3. 2023

Zodpovídá: Venturová

Hlasování: všichni PRO

Bylo přijato usnesení 3/12/2023/RMČ

5. Úprava rozpočtu č. 5/2023 v souvislosti s přijatou vratkou nevyčerpaného neinvestičního příspěvku ZŠ V Ladech pro r. 2022

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu Městské části Praha - Šeberov č. 5/2023 v souvislosti s přijatou vratkou nevyčerpaného neinvestičního příspěvku ZŠ V Ladech pro r. 2022:

SU	OdPa	Položka	ORJ	UZ	ORG	částka
231	3117 – První stupeň ZŠ	2229 - Ostatní přijaté vratky transferů a podobné příjmy	400			Příjem + 127,2 tis. Kč
231	3113 – Základní školy	6121 - Budovy, haly a stavby	400		136	Výdej + 127,2 tis. Kč

T: 31.3. 2023

Zodpovídá: Jirásková

Hlasování: všichni PRO

Bylo přijato usnesení 4/12/2023/RMČ

6. Úprava rozpočtu č. 6/2023 v souvislosti s přijatou vratkou bezúročné půjčky ZŠ V Ladech

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu Městské části Praha - Šeberov č. 6/2023 v souvislosti s přijatou vratkou bezúročné půjčky ZŠ V Ladech:

SU	OdPa	Položka	ORJ	UZ	ORG	částka
231	3117 – První stupeň ZŠ	2229 - Ostatní přijaté vratky transferů a podobné příjmy	400			Příjem + 96 tis. Kč

231	3113 – Základní školy	6121 - Budovy, haly a stavby	400		136	Výdej + 96 tis. Kč
-----	--------------------------	---------------------------------	-----	--	-----	--------------------

T: 31.3. 2023
Zodpovídá: Jirásková

Hlasování: všichni PRO
Bylo přijato usnesení 5/12/2023/RMČ

7. Úprava rozpočtu č. 7/2023 v souvislosti s „Opatřením pro pražské domácnosti ohrožené inflací“

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu Městské části Praha - Šeberov č. 7/2023 v souvislosti s „Opatřením pro pražské domácnosti ohrožené inflací“:

SU	ODPA	Položka	ORJ	UZ	ORG	částka
231	3111 – Mateřské školy	2229 – Ostatní přijaté vratky transferů a podobné příjmy	400	138		Příjem + 1 tis. Kč
231	3111 – Mateřské školy	5336 – Neinvestiční transfery zřízeným PO	400	138		Výdaj + 1 tis. Kč

T: 31.3. 2023
Zodpovídá: Jirásková

Hlasování: všichni PRO
Bylo přijato usnesení 6/12/2023/RMČ

8. Oprava poškozeného parku Pod Rozvodnou

Během zimních měsíců rozryla divoká prasata plochu parku Pod Rozvodnou. Park je nutno strojově opravit a rozrytou plochu srovnat, aby mohla být nadále využívána a mohli na ní probíhat i seče trávy. Požádali jsme společnost MK3 a.s., která zajišťuje údržbu zeleně v naší MČ, o nabídku na opravu poškozené plochy a byla nám předložena nabídka na provedení opravy za cenu 5.100,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov souhlasí s provedením opravy poškozené plochy parku Pod Rozvodnou od společnosti MK3 a.s. za cenu 5.100,- Kč + DPH a pověřuje tajemníka vystavením objednávky.

T: 30. 4. 2023
Zodpovídá: Vítek

Hlasování: všichni PRO
Bylo přijato usnesení 7/12/2023/RMČ

9. Změna nájemce hrobového místa číslo 198 a hrobového zařízení

Dne 7. 3. 2023 požádal pan Aleš Gottlieb o převod nájmu hrobového místa číslo 198 a hrobového zařízení na místním hřbitově v Hrnčírích na sebe z důvodu úmrtí původního nájemce paní Gottliebové, babičky žadatele. V souladu s článkem 7, odst. 12 Právo nájmu hrobového místa přechází na osobu, kterou nájemce určil, popřípadě na svěřenský fond určený nájemcem. Je-li nájemcem fyzická osoba a není-li přechod nájmu na určenou osobu možný, anebo neurčil-li nájemce nikoho, přechází právo nájmu na jeho manžela, není-li ho, na jeho děti, není-li jich, na jeho rodiče, není-li jich, na jeho sourozence; nežijí-li, pak na jejich děti. Není-li přechod práva nájmu na žádnou z těchto osob možný, přechází právo nájmu na dědice zemřelého. Osoba, na niž právo nájmu přešlo, je povinna sdělit provozovateli pohřebiště bez zbytečného odkladu údaje potřebné pro vedení evidence veřejného pohřebiště; to platí i pro správce svěřenského fondu. Podle Řádu veřejného pohřebiště Městské části Praha – Šeberov by rada městské části měla převod odsouhlasit.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov souhlasí se změnou nájemce hrobového místa číslo 198 a hrobového zařízení na hřbitově v Hrnčírích na pana Aleše Gottlieba.

T: 30. 4. 2023

Zodpovídá: Dvořáková

Hlasování: všichni PRO

Bylo přijato usnesení 8/12/2023/RMČ

10. Platební terminál v mobilu

MČ dostala od České spořitelny nabídku na možnost přijímání platebních karet prostřednictvím platebního terminálu v mobilu. Jedná se o nový způsob přijímání karet bez nutnosti pořizování externího terminálu, pouze se do mobilu nahraje aplikace, která pak zabezpečeným způsobem umožňuje přijímat a evidovat platby prostřednictvím platebních karet. Poplatky za používání aplikace nejsou, platí se pouze procenta z přijímané částky podle měsíčního objemu transakcí (do 10.000,- Kč měsíčně = 1,99%; do 30.000,- Kč měsíčně = 1,89%; do 100.000,- Kč měsíčně = 1,79%).

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov souhlasí s pořízením platebního terminálu v mobilu od společnosti Česká spořitelna a.s. a pověřuje tajemníka zajištěním potřebných úkonů.

T: 30. 4. 2023

Zodpovídá: Vítek

Hlasování: všichni PRO

Bylo přijato usnesení 9/12/2023/RMČ

11. Úprava cen za pronájmy sportovišť ve sportovním areálu

Vzhledem k tomu, že se několik let neměnila cena za pronájmy sportovišť ve sportovním areálu, bylo by vhodné ceny přiměřeně upravit.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov souhlasí se zvýšením cen za pronájem sportovišť a sportovního vybavení ve sportovním areálu v Šeberově a schvaluje následující ceník:

- | | | |
|-----------------------|-----|-------------------|
| - multifunkční hřiště | ... | 280,- Kč / 1 hod. |
| - beach volejbal | ... | 220,- Kč / 1 hod. |
| - tenis | ... | 140,- Kč / 1 hod. |

- osvětlení ... 170,- Kč / 1 hod.
- minigolf - dítě do 15 let ... 60,- Kč / 1 hod.
- minigolf - dospělý ... 80,- Kč / 1 hod.
- trampolína ... 40,- Kč / 1 den

T: 1. 4. 2023
Zodpovídá: Dvořák

Hlasování: všichni PRO
Bylo přijato usnesení 10/12/2023/RMČ

12. Obvodová redukce a prořez stromů v Hrnčířích

Na zahradě MŠ v Hrnčířích je potřeba udělat zásadnější prořez stromů, především přerostlé vrby a ořechu. Také je nutné provést zásadní obvodovou redukci přerostlého ořechu na ul. K Šeberovu. Požádali jsme odbornou firmu (Ing. Filip Mack, IČ: 06640303) o nacenění požadovaných prací. Byla nám předložena cenová nabídka na obvodovou redukci a prořez stromů lezeckou technikou vč. likvidace bioodpadu v celkové výši 21.800,- Kč.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov souhlasí s objednááním obvodové redukce a prořez stromů lezeckou technikou vč. likvidace bioodpadu v ul. K Šeberovu a na zahradě MŠ V Hrnčířích u spol. Ing. Filip Mack, IČ: 06640303, za cenu 21.800,- Kč a pověřuje tajemníka vystavením objednávky.

T: 30. 4. 2023
Zodpovídá: Vítek

Hlasování: všichni PRO
Bylo přijato usnesení 11/12/2023/RMČ

13. Úprava rozpočtu Městské části Praha - Šeberov č. 8/2023 - přesun mezi kapitolami

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu Městské části Praha - Šeberov č. 8/2023 – přesun mezi kapitolami:

SU	ODPA	Položka	ORJ	UZ	ORG	částka
231	6171 - Činnost místní správy	5901 - Nespecifikované rezervy	900			Výdaj - 75 tis. Kč
231	3113 – Základní školy	6121 - Budovy, haly a stavby	400		136	Výdaj + 75 tis. Kč

T: 31.3. 2023
Zodpovídá: Jirásková

Hlasování: všichni PRO
Bylo přijato usnesení 12/12/2023/RMČ

14. Spotřební materiál pro minigolf

Ve sportareálu v Šeberově by bylo vhodné před sezónou doplnit spotřební materiál pro minigolf (70 ks plastových návleků na hole, 80 ks golfových míčků). Oslovili jsme specializovanou firmu WGW minigolf, IČ: 70588775 s žádostí o nacenění plastových návleků na hole a golfové míčky. Byla nám předložena nabídka na návleky v ceně 6.300,- Kč / 70 ks a na míčky v ceně 3.500,- Kč / 80 ks. V uvedených cenách není zahrnuta doprava.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov souhlasí s objednáním spotřebního materiálu pro minigolf u firmy WGW minigolf, IČ: 70588775 v ceně do 10.000,- Kč + cena za dopravu a pověřuje tajemníka vystavením objednávky.

T: 30. 4. 2023
Zodpovídá: Vítek

Hlasování: všichni PRO

Bylo přijato usnesení 13/12/2023/RMČ

Další jednání rady bude 3. 4. v 8.00 hodin

Jednání bylo ukončeno v 9:00 hod.

Zapsala: Ludmila Dvořáková

Jitka Žáková
místostarostka MČ Praha – Šeberov

Ing. Petra Venturová
starostka MČ Praha – Šeberov