



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

Zápis z 36. jednání Rady Městské části Praha – Šeberov, konaného dne 11. 3. 2024

Přítomni: pp. Dvořák (vzdáleně), Melzerová, Pařík, Venturová, Žáková, Vítek
Omluveni:

Rada je usnášeníschopná.

Jednání rady zahájila a vedla starostka MČ, zahájení v 16:30 hod.

1. Kontrola plnění usnesení rady

Všechna usnesení jsou průběžně plněna.

2. Dar Hasičskému záchrannému sboru hl. m. Prahy, Hasičská stanice Chodov (HS-4)

Dne 29. února 2024 byla na ÚMČ doručena žádost HS-4 Chodov, o poskytnutí věcného daru v hodnotě do 10.000,- Kč. Vzhledem k tomu, že je s touto záležitostí počítáno přímo v rozpočtu MČ v částce 10.000,- Kč, je radě navrženo žádosti vyhovět.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov souhlasí s poskytnutím finanční částky 10.000,- Kč jako dar Hasičskému záchrannému sboru hl. m. Prahy, Hasičské stanici Chodov (HS-4).

T: 30. 4. 2024

Zodpovídá: Venturová

Hlasování: PRO 5
ZDRŽEL SE 0
PROTI 0

Bylo přijato usnesení 1/36/2024/RMČ

3. Žádost o pronájem hrobového místa

Dne 4. 3. 2024 byla doručena na ÚMČ žádost o pronájem hrobového místa od paní Anny Hajdové, občanky Šeberova.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov souhlasí s pronájmem hrobového místa na hřbitově v Hrnčířích paní Anně Hajdové, občance Šeberova.

T: 30. 4. 2024

Zodpovídá: Dvořáková

Hlasování: PRO 5
ZDRŽEL SE 0
PROTI 0

Bylo přijato usnesení 2/36/2024/RMČ

4. Návrh OZV hlavního města Prahy, kterou se mění OZV č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy

Dne 28. 2. 2024 byl doručen na úřad MČ dopis (č. j.: MHMP 219524/2024) s návrhem obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů.

Návrh OZV reaguje na významné legislativní změny související se zcela novou právní úpravou na úseku územního plánování a povolování stavebních i nestavebních záměrů a s tím související změnou i dalších právních předpisů. Nová úprava povolování stavebních a nestavebních záměrů, obsažená v zákoně č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), mění proces územního plánování, ruší speciální stavební úřady s tím, že stavby bude povolovat buď obecní stavební úřad, nebo krajský stavební úřad, a to bez ohledu na to, o jaký typ stavby se jedná. Nový stavební zákon současně integruje posuzování některých veřejných zájmů přímo do pravomoci stavebních úřadů namísto dotčených správních orgánů, pokud jejich ochrana souvisí s projednávaným stavebním záměrem. Spolu s novým stavebním zákonem byl proto přijat i zákon č. 284/2021 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím nového stavebního zákona, a dále v oblasti ochrany životního prostředí zcela nový zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, a na něj navazující zákon č. 149/2023 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o jednotném environmentálním stanovisku.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov nemá připomínky k návrhu obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu navrhovaných změn (viz dopis z magistrátu hl. m. Prahy, č. j. MHMP 219524/2024), a pověřuje tajemníka odesláním tohoto stanoviska na MHMP.

T: 31. 3. 2024

Zodpovídá: tajemník

Hlasování: PRO 5
ZDRŽEL SE 0
PROTI 0

Bylo přijato usnesení 3/36/2024/RMČ

5. Odborné ošetření vzrostlých stromů v Hrnčířích a Šeberově

V Hrnčířích v ulici K Labeškám (od kruhového objezdu směrem na Rozkoš) a v Šeberově u základní školy a sportovního areálu je potřeba z bezpečnostních a pěstebních důvodů udělat prořez, redukci korun a výchovné řezy u vzrostlých platanů a lip. Požádali jsme spol. MK3 a.s., IČ: 25043706, která pro nás zajišťuje údržbu zeleně, o odbornou zprávu a cenovou nabídku na požadované práce. Byla nám předložena odborná zpráva s doporučujícím postupem a nabídka na odborné ošetření (prořez, redukce a stabilizace korun, zdravotní řezy, odstranění odpadu) na 15 ks vzrostlých platanů (*Platanus Hispanica*) a 14 ks vzrostlých lip (*Tilia cordata*) za celkovou cenu 132.560,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov souhlasí s objednááním odborného ošetření 15 ks vzrostlých platanů (*Platanus Hispanica*) a 14 ks vzrostlých lip (*Tilia cordata*) v Hrnčířích a Šeberově u spol. MK3 a.s., IČ: 25043706, za nabídkovou cenu 132.560,- Kč bez DPH a pověřuje tajemníka vystavením objednávky.

T: 31. 3. 2024

Zodpovídá: tajemník

Hlasování: PRO 4
ZDRŽEL SE 1
PROTI 0

Bylo přijato usnesení 4/36/2024/RMČ

6. Právní služby – navýšení ceny

V roce 2022 (e-mail ze dne 9. června 2022) nám byla společností DBK PARTNERS, advokátní kancelář, s.r.o., IČ: 24253391, která naší MČ poskytuje právní služby, navýšena cena za právní služby na 3.000,- Kč bez DPH za 1 hodinu. Jednalo se o první navýšení od roku 2017.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov

- 1) bere na vědomí informaci o navýšení ceny za právní služby od společnosti DBK PARTNERS, advokátní kancelář, s.r.o., IČ: 24253391, na částku 3.000,- Kč bez DPH za 1 hodinu
- 2) schvaluje cenu za právní služby u společnosti DBK PARTNERS, advokátní kancelář, s.r.o., IČ: 24253391, v hodinové sazbě 3.000,- Kč bez DPH.

T: průběžně
Zodpovídá: Venturová

Hlasování: PRO 4
ZDRŽEL SE 1
PROTI 0

Bylo přijato usnesení 5/36/2024/RMČ

7. Stavebně - technický průzkum pro účely přestavby budovy ZŠ V Ladech 6

Pro dokončení projektových prací na změnu účelu využití stávající budovy ZŠ pro potřeby úřadu městské části a dalších navazujících služeb pro občany je potřeba objednat stavebně - technický průzkum. Tento průzkum není součástí smlouvy se spol. A8000, která zpracovává dokumentaci pro změnu využití uvedené budovy. Průzkum bude nutné provést s ohledem na provoz základní školy ve dvou fázích (1. fáze za provozu školy, 2 fáze po přestěhování školy do nové budovy). Požádali jsme o nabídkovou cenu pro první fázi společnost STATIKON Solutions s.r.o., IČ: 24776173. Byla nám předložena nabídka na provedení požadovaných prací za cenu 63.000,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov souhlasí s objednáním 1. fáze stavebně - technického průzkumu stávající budovy základní školy od spol. STATIKON Solutions s.r.o., IČ: 24776173 za cenu 63.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostku vystavením objednávky.

T: 30. 4. 2024
Zodpovídá: Venturová

Hlasování: PRO 4
ZDRŽEL SE 1
PROTI 0

Bylo přijato usnesení 6/36/2024/RMČ

8. Projektová dokumentace pro úpravu v ul. K Hrnčírům

Dne 25. 1. 2023 RMČ schválila svým usnesením č. 5/8/2023/RMČ objednání zpracování dopravní studie ve 3 variantách vč. geodetického zaměření a projednání s příslušnými orgány státní správy (např. PČR, DPP, odbor dopravy P11) pro úpravu v ulici K Hrnčírům v místě příčného prahu s integrovaným přechodem pro chodce před č. p. 67 a v bezprostředním okolí na základě předložené nabídky od společnosti AVS Projekt, s.r.o..

V návaznosti na tuto zpracovanou studii úpravy ulice K Hrnčírům a konzultace s odborem výstavby Prahy 11, TSK a odborem dopravy HMP nám byla od stejné společnosti předložena nabídka na navazující stupně projektové dokumentace pro vlastní realizaci.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov souhlasí s objednáním zpracování dokumentace pro společné územní řízení a stavební povolení (DUSP) a pro provádění stavby (PDPS) v ulici K Hrnčírům v místě příčného prahu s integrovaným přechodem pro chodce před č. p. 67 a bezprostředně přilehlém okolí od společnosti AVS Projekt, s.r.o., IČ: 25080342, za nabídkovou cenu 137.800,- Kč bez DPH a pověřuje starostku vystavením objednávky.

T: 30. 4. 2024
Zodpovídá: Venturová

Hlasování: PRO 4
ZDRŽEL SE 1
PROTI 0

Bylo přijato usnesení 7/36/2024/RMČ

Další jednání rady bude 25. 3. 2024 v 16:30.

Jednání bylo ukončeno v 18:30 hod.

Zapsala: Dvořáková

Jitka Žáková
místostarostka MČ Praha – Šeberov

Ing. Petra Venturová
starostka MČ Praha – Šeberov