



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 415



Odbor výstavby, Vidimova 1325, Praha 4, Telefon: 267 902 111

Sp.značka: OV/17/071660/Hol
Č.j.: MCP11/17/072675/OV/Hol
Vyřizuje: Ing. Kateřina Holancová
e-mail: holancovak@praha11.cz
tel.: +420 267 902 517

Praha, dne 10.1.2018

SOUHLAS S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Úřad městské části Praha 11, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 13.12.2017 pod č.j. MCP11/17/071660 podal vlastník stavby

Městská část Praha Šeberov, IČO 00241717, K Hrnčířům 160, Praha 4-Šeberov, 149 00 Praha 415

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona a § 180 odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním stavby nazvané:

**"Odstranění budovy mateřské školky"
v ul. U Školky č.p. 655, Praha - Šeberov**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1284, 1286 v katastrálním území Šeberov.

Údaje o účelu stavby:

- objekt mateřské školy nepodsklepený, částečně o dvou nadzemních podlažích o zastavěné ploše max. 240,0 m², s max. půdorysnými rozměry 12,9 x 12,9 + 5,3 x 13,1 m s výškou hřebene střechy max. + 7,500 m, objekt je napojen na vodu, kanalizaci, plyn, elektro, telekomunikace

Způsob provedení bouracích prací:

Objekt bude odpojen odbornou firmou od veškerých sítí:

- o Stávající přípojky NN a plynu budou ukončeny na hranici pozemků ve stávajících měřících místech (PRIS,HUP).
- o Telekomunikační nadzemní vedení bude ukončeno na stávajícím sloupu a po dohodě se správcem telekomunikačního zařízení vytvořen nový pilíř pro budoucí podzemní vedení telekomunikačního vedení pro novou budovu mateřské školky.
- o Vodovodní přípojka bude po dohodě se správcem vodohospodářské infrastruktury PVK,a.s. ukončena cca 1,5 m od hranice pozemku, kde bude osazena nová vodoměrná šachta osazená vodoměrnou sestavou pro budoucí budovu mateřské školky - opatření proti podzemní vodě.

- Kanalizační přípojka podtlakové kanalizace bude zachována v celé své délce, budou odstraněny stávající šachty gravitační kanalizace - nátok z budovy do revizní šachty do podtlakové kanalizace.
- Budou odstraněny trasy podzemního vedení dešťové kanalizace z lapačů po stávající šachty dešťové kanalizace, dále bude systém ponechán - poloha tras není známa. Bude ověřeno kopanými sondami.

Před započítím bouracích prací budou demontovány a odstraněny všechny zařizovací předměty rozvody ZTI, vytápění, vzduchotechniky a budou odpojeny přípojky elektřiny, plynu, slaboproud/telekomunikace, vodovodu a kanalizace. Všechna křídla dveří a oken budou vyvěšena a budou vybourány všechny zárubně. Dále pak budou bourací práce prováděny postupným rozebíráním, začne se střešní krytinou, pak bude následovat dřevěná konstrukce krovu a stropu, pak vnitřní příčky a obvodové stěny. Vybourají se stávající podlahy včetně betonové základové desky a základových pasů.

Odpad bude ukládán do přistavených velkokapacitních kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo úniku odpadů. Odpady budou tříděny dle následujících položek: odpadní zeminy a kamení, kov, dřevo, sklo a směsný stavební odpad. Odpadní materiál bude přednostně recyklován nebo odvezen do sběren, opětovně nevyužitelný odpad pak bude odvezen na k tomu určenou skládku. Materiály obsahují azbest nebo jiný nebezpečný odpad se ve stavbě nevyskytuje.

Po dokončení bouracích prací, se terén na pozemku p.č. 1284 a 1286 zároveň a bude upraven tak, aby bylo zajištěno vsakování dešťových vod i v místě odstraňované stavby.

Lhůta pro odstranění stavby:

Stavba bude odstraněna do 07/2018.

Vlastník předložil:

- dokumentaci bouracích prací ve třech vyhotoveních zpracovanou Ing. Vojtěchem Šebkem (ČKAIT 0013545 autorizovaný inženýr pro pozemní stavby)
- závazná stanoviska vyjádření a sdělení:
 - ÚMČ Praha 11 odbor životního prostředí sp.zn. MCP11/17/063751/OŽP/Hako ze dne 6.12.2017
 - Hygienická stanice hl. m. Prahy pod č.j. HSHMP 57360/2017 ze dne 1.11.2017
- sdělení správců technické infrastruktury:
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 23.11.2017 pod č.j. 775786/17
 - PREDistribuce, a.s. ze dne 3.11.2017 pod č. 300048307
 - PVK, a.s. ze dne 3.11.2017 pod zn. PVK 60955/OTPC/17
 - PPD, a.s. ze dne 7.12.2017 pod zn. 2017/OSDS/08268

Stavební úřad ověřil vlastnické právo k pozemku parc. č. 1284 v k.ú. Šeberov, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti č.p. 655 a pozemku parc. č. 1286 v katastrálním území Šeberov dle LV č. 1019 dne 18.12.2017 pomocí dálkového přístupu elektronické evidence katastru nemovitostí ČR.

Vzhledem k tomu, že ohlášení je úplné, dle předložených podkladů stavba neobsahuje azbest, záměr se nedotýká práv třetích osob a není třeba stanovit podmínky pro odstranění stavby nebo podmínky k zajištění ochrany veřejných zájmů, stavební úřad vydal souhlas s odstraněním stavby.

Poučení:

Vlastník je podle § 128 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru. U staveb, v nichž je přítomen azbest, zajistí provádění dozoru osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního právního předpisu.

Souhlas se doručuje vlastníkově spolu s ověřenou dokumentací bouracích prací a dotčeným orgánům. Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkově.

Ing. Jarmila Preradová
vedoucí odboru výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 13 ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (do vlastních rukou)

Městská část Praha Šeberov, IDDS: r3ibjti

na vědomí

ÚMČ Praha 11 - odbor životního prostředí, Vidimova č.p. 1325/2, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415

Hygienická stanice hl. m. Prahy - pobočka jih, IDDS: zpqai2i

spis

Doložka konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **105289654-18776-180226082645** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **3** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 26.02.2018 v 08:27:01. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 26.02.2018 05:20:15. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **25 D4 D7**, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Ing. Jarmila Preradová, vedoucí odboru výstavby, odbor výstavby, 1508, Městská část Praha 11 [IČ 00231126]**. Elektronický podpis byl označen platným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru. Platnost časového razítka byla ověřena dne 26.02.2018 v 08:27:01. Údaje o časovém razítku: datum a čas **15.01.2018 08:27:01**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D CB 32**, kvalifikované časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Vystavil: **Městská část Praha-Šeberov**
Pracoviště: **Městská část Praha-Šeberov**
dne **26.02.2018**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
LUDMILA DVOŘÁKOVÁ

Otisk úředního razítka:



Handwritten signature of Ludmila Dvořáková in blue ink.



105289654-18776-180226082645

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.