



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Městská část Praha - Šeberov  
K Hrnčířům 160  
149 00 Praha 4  
IDDS: r3ibjt

Váš dopis zn.  
MCPSE 01458/2017

Naše značka  
MCP11/17/063751/OŽP/Hako

Vyřizuje/linka  
Ing. Černá/362  
Ing. Vosáhlová/320

V Praze dne  
6.12.2017

Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 11 (dále jen OŽP) vydává k předložené projektové dokumentaci stavby „**Odstranění budovy mateřské školky v k. ú. Šeberov, p. č. 1284, 1286**“, místo stavby **ul. U školky č. p. 655, parc. č. 1284, 1286, k. ú. Šeberov, Praha 4**, přijaté dne 6.11.2017 pod č.j. MCP11/17/063751, **pro účely ohlášení odstranění stavby**, ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a ochrany složek životního prostředí **závazné stanovisko, vyjádření a sdělení** podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

1. **Z hlediska ochrany přírody a krajiny, podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“):

**Věcně příslušným dotčeným orgánem státní správy na úseku ochrany přírody a krajiny je odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy.**

Toto je sdělení podle § 154 správního řádu.

**Z hlediska ochrany dřevin rostoucích mimo les dle §§ 7, 8 zákona o ochraně přírody a krajiny**, OŽP upozorňuje, že stavbou nesmí dojít k poškození stávající vzrostlé zeleně. Je nutné se zabývat ochranou dřevin rostoucích mimo les (viz §§ 7, 87 a 88 zákona a § 4 vyhlášky MŽP ČR č. 189/2013 Sb.) a zajišťovat postup daný podle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Dle § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením, pokud se na ně nevztahuje ochrana přísnější nebo ochrana podle zvláštních předpisů.

OŽP upozorňuje, že stavba je podle předložené projektové dokumentace v kolizi se dřevinami rostoucími mimo les, na pozemku parc. č. 1286, k. ú. Šeberov. Ke kácení dřevin je nezbytné povolení orgánu ochrany přírody, není-li dále stanoveno jinak. Povolení ke kácení dřevin se vydává podle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, samostatným správním rozhodnutím, na základě žádosti, která musí splňovat náležitosti dané § 4 vyhlášky MŽP ČR č. 189/2013 Sb., mj. doložení vlastnického práva či nájemního nebo užívatelského vztahu žadatele k příslušným pozemkům, nelze-li je ověřit v katastru nemovitostí, včetně souhlasu vlastníka pozemku s kácením, není-li žadatelem vlastník pozemku.

Sídlo: Úřad městské části Praha 11, Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4,  
Pracoviště: Úřad městské části Praha 11, Vidimova 1324-5, 149 41 Praha 4,  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha 4, č.ú. 2000807399/0800  
e-mail: podatelna@p11.mepnet.cz

tel.: 267 902+linka,  
tel.: 267 902+linka,  
IČO: 0023 1126,

fax: 267 902 286  
fax: 272 941 982

Podle předložené projektové dokumentace bude v rámci odstranění budovy mateřské školky kácen 1 ks dřeviny druhu *Cerasus avium* – třešeň ptačí. Drobné keře budou buď odstraněny, nebo přesazeny, a to pod dohledem arboristy.

Bude-li v rámci stavby nezbytné odstranění dřevin rostoucích mimo les vyžadujících povolení ke kácení (informace viz níže), požádejte o povolení kácení dřevin věcně a místně příslušný **Úřad MČ Praha – Šeberov**.

**Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les za předpokladu, že tyto nejsou součástí významného krajinného prvku nebo stromořadí se podle § 8 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny mj. nevyžaduje:**

- a) **pro dřeviny o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí,**
- b) **pro zapojené porosty dřevin, pokud celková plocha kácených zapojených porostů dřevin nepřesahuje 40 m<sup>2</sup>** (zapojeným porostem dřevin se rozumí soubor dřevin, v němž se nadzemní části dřevin jednoho patra vzájemně dotýkají, prorůstají nebo překrývají, s výjimkou dřevin tvořících stromořadí, pokud obvod kmene jednotlivých dřevin měřený ve výšce 130 cm nad zemí nepřesahuje 80 cm; jestliže některá z dřevin v souboru přesahuje uvedené rozměry, posuzuje se vždy jako jednotlivá dřevina),
- c) **pro ovocné dřeviny rostoucí na pozemcích v zastavěném území evidovaných v katastru nemovitostí jako druh pozemku zahrada, zastavěná plocha a nádvoří nebo ostatní plocha se způsobem využití pozemku zeleň.**

Postupujte podle platných norem pro oblast tvorby zeleně:

ČSN 83 9011	Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou
ČSN 83 9021	Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba
ČSN 83 9031	Technologie vegetačních úprav v krajině – Travníky a jejich zakládání
ČSN 83 9041	Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu – Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce
ČSN 83 9051	Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy
ČSN 83 9061	Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

Dojde-li v průběhu výstavby k poškození, zničení či nepovolenému pokácení dřevin rostoucích mimo les, může orgán ochrany přírody, kterým je Úřad MČ Praha – Šeberov, uložit takovému osobám či subjektům pokutu. V případě, že se fyzická osoba dopustí přestupku poškození nebo nepovoleného pokácení dřeviny rostoucí mimo les (dle § 87 odst. 2 písm. e) zákona o ochraně přírody a krajiny), může jí být uložena pokuta až do výše 20.000 Kč. V případě nepovoleného pokácení nebo závažného poškození skupiny dřevin rostoucích mimo les, může orgán ochrany přírody fyzické osobě uložit pokutu až do výše 100.000 Kč (dle § 87 odst. 3 písm. d) zákona o ochraně přírody a krajiny). V případě, že se právnická osoba či fyzická osoba při výkonu podnikatelské činnosti dopustí protiprávního jednání tím, že poškodí nebo zničí bez povolení dřevinu nebo skupinu dřevin rostoucích mimo les (dle § 88 odst. 1 písm. c) zákona o ochraně přírody a krajiny), může jí být uložena pokuta až do výše 1.000.000 Kč.

Toto je sdělení podle § 154 správního řádu.

Vyřizuje: Ing. Černá

2. **Z hlediska ochrany ovzduší** podle § 11 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“):

Podle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, a Přílohy č. 4 část A obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je příslušným orgánem státní správy k vydání závazného stanoviska u stacionárních zdrojů neuvedených v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší ÚMČ Praha 11.

Předmětem předložené projektové dokumentace vypracované v říjnu 2017 Ing. Vojtěchem Šebkem je odstranění budovy mateřské školky. Jediným stacionárním zdrojem, a to stacionárním zdrojem neuvedeným v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší, bude samotná demolice stavby (z důvodu prašnosti).

V případě zvýšené prašnosti bude zajištěno kropení, které zabráni šíření prachu do okolí.

Orgán ochrany ovzduší vzhledem k výše uvedenému vydává pro potřeby řízení o odstranění stavby v souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší souhlas za podmínek:

- vozidla vyvážející vybourané materiály je před vjezdem na veřejnou komunikaci nutno očistit,
- dotčené příjezdové komunikace budou pravidelně uklízeny, tj. splachem i sběrem,
- v případě odvozu sypkých nebo zdraví škodlivých materiálů bude použito plachtování ložné plochy automobilů.

Toto je závazné stanovisko podle § 149 správního řádu.

Vyřizuje: Ing. Vosáhllová Radkovičová

3. **Z hlediska odpadového hospodářství** podle § 79 odst. 4 písm. b) a c) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“):

Podle § 79 odst. 4 písm. b) a c) zákona o odpadech, § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, a Přílohy č. 4 část A obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je příslušným orgánem státní správy ÚMČ Praha 11.

Podle předložené projektové dokumentace se bude nakládání s odpady řídit platnými právními předpisy. Odpady budou náležitě tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií, materiálové využití bude mít přednost před jejich odstraněním. V dokumentaci je uveden výčet odpadů, které vzniknou ve větším množství při demolici, jedná se o odpady zařazené dle Katalogu odpadů do skupiny 17 (stavební a demoliční odpady). Po vytrídění využitelných a nebezpečných složek bude odpad odvážen oprávněnou firmou. Dokumentace výslovně uvádí, že na stavbě nebyl zjištěn výskyt azbestu. Veškerá suť z demolice bude zachována na pozemku k dalšímu využití při budoucí plánované výstavbě. OŽP bude požadovat doklady o nakládání s odpady ze stavební činnosti (tj. např. vážní lístky nebo jiné doklady o předání odpadů oprávněné osobě).

Z hlediska odpadového hospodářství OŽP nemá připomínky k realizaci demolice stavby podle předložené projektové dokumentace.

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

Vyřizuje: Ing. Vosáhlová Radkovičová

4. **Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) dle zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF (dále jen „zákon“), ve znění pozdějších předpisů:**

Zájmy chráněné tímto zákonem nejsou dotčeny.

Toto je sdělení podle § 154 správního řádu.

Vyřizuje: Ing. Černá

**Závěr: Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 11**

- **souhlasí** – viz bod – 3
- **souhlasné stanovisko podmiňuje** splněním podmínek uvedených v bodě – 2
- **závazné stanovisko, vyjádření dotčeného orgánu** – viz bod – 2, 3
- **sdělení** – viz bod – 1, 4

otisk úředního razítka

Ing. Michal Vyskočil  
vedoucí odboru životního prostředí