



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI



Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 415

Odbor výstavby, Vidimova 1325, Praha 4, Telefon: 267 902 111

Sp.značka: OV/14/058446/Lev
Č.j.: MCP11/14/058504/OV/Lev
Vyřizuje: Ing. Jana Levická
tel.: +420 267 902 388,
e-mail: levickaj@praha11.cz

Praha, dne 6.10.2014

VYJÁDRĚNÍ

Úřad městské části Praha 11, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů k Vaší žádosti doručené dne 3. 10. 2014 o vyjádření týkající se záměru nazvaného

"Centrum Šeberov - revitalizace (etapa A)"

na pozemcích parc. č. 116/6, 116/7, 119, 120 a 121/1, vše v katastrálním území Šeberov,

Vám k jednotlivým bodům žádosti sdělujeme:

- Rozhodnutí o odstranění budov bývalého velkostatku a montované haly na pozemcích parc. č. 116/1 a 120 v katastrálním území Šeberov bylo vydáno ÚMČ Praha 11 – odborem výstavby dne 9.3.2009 pod Č.j. OV/2009/000271/Koš. Jelikož bylo s odstraňováním stavby započato v roce 2009 a většina objektů je již odstraněna, je výše uvedené rozhodnutí stále platné a je možné v bouracích pracích pokračovat. (Povolení by pozbylo platnosti, pokud by se stavbou nebylo započato do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.)
- Stavební záměr odstranění stávajících zpevněných ploch dle §128 odst. 1 stavebního zákona nevyžaduje ohlášení odstranění stavby stavebnímu úřadu, jelikož se nejedná o stavby uvedené v §103, odst. 1 písm. e) bodů 4 až 8 nebo stavbu, v níž je obsažen azbest. V případě opravy a výměny stávajících zpevněných ploch za zámkovou dlažbu se jedná dle §103 odst. 1 písm. c) o udržovací práce, které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, jelikož jejich provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou.
- Výše uvedené stavební úpravy a práce prováděné dle §103 odst. 1 písm. c) stavebního zákona nevyžadují doklady k EIA a Natura 2000.

Městská část Praha 11

Úřad městské části

Odbor výstavby

Vidimova 1325, 149 41 Praha 415

Ing. Ivana Jákoubková
vedoucí odboru výstavby

Obdrží:

MČ Praha Šeberov, IDDS: r3ibjt