



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

Zápis z 6. zasedání Zastupitelstva Městské části Praha - Šeberov konaného dne 9.12.2019

Přítomní členové zastupitelstva: pp. RNDr. Michaela Archalousová, Ing. Věra Brichová Kratochvílová, Ing. Miroslav Dostál, Miroslav Dvořák, Ing. Marta Hrubá, Mgr. Jiří Melzer, Ing. Magdaléna Melzerová, Ing. Václav Pařík, PaedDr. Jiří Pilař, Ing. Radim Staněk, Ing. Petra Venturová, Mgr. Květoslava Vítvarová, Jitka Žáková

Za ÚMČ: p. Mgr. Jiří Vítek

Omluveni: pp. Ing. Vladimír Mencl, Ing. Jiří Francek (dorazil v 18:24)

Zapisuje: pí. Ludmila Dvořáková

Hlasování zaznamenáno jmenovitě (pro – proti – zdržel se), příp. uvedeno „všichni“. Průběh zasedání zaznamenán s uvedením příjmení prezentovaného bez titulu. Přílohou originálu zápisu je prezenční listina.

1. Zahájení zasedání

Zasedání zastupitelstva zahájila starostka pí. Venturová v 18:00 hodin. Konstatovala, že je přítomno 13 z 15 zastupitelů, a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné a upozornila, že ze zasedání zastupitelstva je pořizován zvukový a obrazový záznam. Obrazový záznam je po zpracování zveřejněn na youtube a přístupný z odkazu na webových stránkách městské části www.seberov.cz.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Jako ověřovatele zápisu navrhla pí. starostka pp. Melzera a Melzerovou.

Návrh usnesení:

ZMČ schvaluje za ověřovatele zápisu z 6. ZMČ Praha - Šeberov dne 9. 12. 2019 pp. Melzera a Melzerovou.

Hlasování:

Pro: všichni

Návrh byl přijat 1/6/2019/ZMČ

3. Schválení programu

Program:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Kontrola zápisu předchozího zasedání
5. Kontrola plnění předchozích usnesení
6. Rozpočtové provizorium MČ
7. Úprava rozpočtu č. 29/2019 v souvislosti s poskytnutím dotace z OP VVV v rámci výzvy Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování – Šablony pro MŠ a ZŠ II
8. Úprava rozpočtu č. 30/2019 v souvislosti s přijetím smluvní pokuty za porušení povinnosti provést dílo ve sjednaném termínu od spol. PRAGOTRADE
9. Zápis ze zasedání kontrolního výboru konaného 17. 9. 2019
10. Smlouvy o vypořádání závazků s MŠ Na Příčné mezi a ZŠ V Ladech - úprava usnesení č. 10/2/2019/ZMČ ze dne 4. 3. 2019
11. Výkup pozemků pod ul. Musilova
12. Různé, informace

Návrh usnesení:

ZMČ schvaluje program jako celek v navrženém znění.

Hlasování:

Pro: všichni

Návrh byl přijat 2/6/2019/ZMČ

4. Kontrola zápisu předchozího zasedání

K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky, zápis tedy odpovídá průběhu zasedání.

5. Kontrola plnění předchozích usnesení

Všechna usnesení jsou průběžně plněna v souladu se schválenými termíny.

6. Rozpočtové provizorium MČ

Důvodovou zprávu přednesla pí. místostarostka Archalousová.

Protože hl. m. Praha bude schvalovat rozpočet HMP až 12. 12. 2019, tedy po datu posledního zasedání ZMČ v letošním roce, nelze schválit rozpočet MČ. Proto je ZMČ předložen návrh na schválení rozpočtového provizoria do příštího zasedání ZMČ, které je plánováno na 10. 2. 2020.

Podle § 13 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, „nebude-li rozpočet schválen před 1. lednem rozpočtového roku, řídí se rozpočtové hospodaření územního samosprávného celku nebo svazku obcí v době do schválení rozpočtu pravidly Rozpočtového provizoria“.

Zápis 6. ZMČ Praha-Šeberov dne 9.12.2019

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov schvaluje pravidla rozpočtového provizoria MČ Praha – Šeberov pro rok 2020 takto:

1. MČ Praha - Šeberov do doby schválení rozpočtu bude čerpat měsíční výdaje do výše 1/12 schváleného rozpočtu roku 2019.
2. MČ Praha - Šeberov v období Rozpočtového provizoria přizpůsobí reálný průběh svých výdajů skutečnému objemu použitelných finančních prostředků.
3. Plynulost finančního hospodaření vyžaduje, aby včas a řádně byly plněny zákonné i smluvní povinnosti MČ Praha - Šeberov.
4. V období Rozpočtového provizoria bude MČ Praha - Šeberov uzavírat nové smluvní vztahy pouze, pokud bude mít na jejich plnění potřebné finanční prostředky.
5. V období Rozpočtového provizoria budou uvolňovány prostředky na akce zahájené před rokem 2020, jejichž financování přechází do roku 2020, a na platby smluvně zajištěné v roce 2019, týkající se roku 2020, včetně výdajů na realizaci projektů spolufinancovaných z fondů EU. Prostředky poskytnuté HMP, u kterých do konce roku 2019 nedojde minimálně k jejich zasmulování, nebudou čerpány do doby rozhodnutí o jejich ponechání poskytovatelem.
6. Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v období Rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

Termín plnění: 10.2.2020
Zodpovídá: starostka Petra Venturová

V diskusi vystoupil p. Dostál.

Hlasování:

Pro: Archalousová, Brichová Kratochvílová, Dvořák, Hrubá, Melzer, Melzerová, Pařík, Pilař, Staněk, Venturová, Vitvarová, Žáková
Zdržel se: Dostál

Návrh byl přijat 3/6/2019/ZMČ

7. Úprava rozpočtu č. 29/2019 v souvislosti s poskytnutím dotace z OP VVV v rámci výzvy Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování – Šablony pro MŠ a ZŠ II

Důvodovou zprávu přednesla pí. místostarostka Archalousová.

Rada hl. m. Prahy schválila usnesením č. 2269 ze dne 21. 10. 2019 poskytnutí účelové neinvestiční dotace ze státního rozpočtu z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy naší městské části z OP VVV v rámci výzvy Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování – Šablony pro MŠ a ZŠ II na následující akci: EU-Šablony II ZŠ V Ladech, ORG 15174, 572 629,00 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu Městské části Praha-Šeberov č. 29/2019 v souvislosti s poskytnutím dotace z OP VVV v rámci výzvy Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování – Šablony pro MŠ a ZŠ II:

SU	Kapitola	Položka	ORJ	UZ	ORG	částka
231	6409- Ostatní činnosti jinde nezařazené	5901 - Nespecifikované rezervy	400	000033063	15174	Výdaj - 572,6 tis. Kč
231	3117- První stupeň základních škol	5336- Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	400	103133063	15174	Výdaj + 286,3 tis. Kč
231	3117- První stupeň základních škol	5336- Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	400	103533063	15174	Výdaj + 286,3 tis. Kč

Termín plnění: 31.12.2019

Zodpovídá: místostarostka Michaela Archalousová

V diskuzi vystoupili pp. Pilař, Archalousová, Hrubá.

Hlasování:

Pro: všichni

Návrh byl přijat 4/6/2019/ZMČ

8. Úprava rozpočtu č. 30/2019 v souvislosti s přijetím smluvní pokuty za porušení povinnosti provést dílo ve sjednaném termínu od spol. PRAGOTRADE

Důvodovou zprávu přednesla pí. místostarostka Archalousová.

Po dlouhých jednáních právních zástupců spol. PRAGOTRADE a naší MČ byl koncem září 2019 Mgr. Michalem Burešem z advokátní kanceláře DBK Partners předložen návrh Dohody o narovnání ve smyslu ustanovení § 1903 občanského zákoníku ohledně sporných práv a povinností z uzavřené Smlouvy o dílo č. 44/2018 ze dne 1.6.2018:

- sporný nárok Objednatele na zaplacení smluvní pokuty z titulu pozdního předání díla v celkové částce 2.930.865,32 Kč dle faktury č. 1814010006 ze dne 19.12.2018,
- sporný nárok Zhotovitele na zaplacení částky 2.764.967,27 Kč dle jím vystavené faktury č. 20190054.

V zájmu předejití soudních řízení naše advokátní kancelář navrhla, že výše uvedená sporná práva a povinnosti smluvních stran se nahrazují takto:

- a) Zhotovitel uznává nárok Objednatele na zaplacení smluvní pokuty v částce 1.758.519,192 Kč (tj. 60% z uplatněné výše) a souhlasí se započtením této částky vůči jeho nároku na zaplacení jím vystavené faktury č. 20190054 ve výši 2.764.967,27 Kč, s čímž Objednatel souhlasí a tímto se vzdává svého nároku na zaplacení zbývajících částí uplatněné smluvní pokuty ve výši 1.172.346,128 Kč.
- b) Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli částku 1.006.448,078 Kč, s čímž Zhotovitel souhlasí a tímto se vzdává svého nároku na zaplacení zbývajících částí faktury č. 20190054 ve výši nedoplatku z faktury č. 20190054 ve výši 1.758.519,192 Kč.

Na základě tohoto doporučení přijala RMČ dne 2.10.2019 usnesení č. 7/22/2019/RMČ:

RMČ souhlasí s uzavřením Dohody o narovnání ve smyslu ustanovení § 1903 občanského zákoníku ohledně sporných práv a povinností z uzavřené Smlouvy o dílo č. 44/2018 ze dne 1.6.2018 – Novostavba pavilonu MŠ Hrnčíře. Znění Dohody pro MČ Praha – Šeberov zpracovala advokátní kancelář DBK Partners.

Dohoda o narovnání byla uzavřena pod č. 88/2019 dne 24.10.2019. Pokuta byla uhrazena zápočtem poslední faktury a dosud zaúčtována na účtu 8115. Na základě uzavřené dohody a provedeného zápočtu je třeba provést úpravu rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu Městské části Praha-Šeberov č. 30/2019 v souvislosti s přijetím smluvní pokuty za porušení povinnosti provést dílo ve sjednaném termínu od spol. PRAGOTRADE:

SU	Kapitola	Položka	ORJ	UZ	ORG	částka
231	3111 – Mateřské školy	2212 – sankční platby přijaté od jiných subjektů	400			Příjem + 1.758,5 tis. Kč
231		8115 – Změny stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech	1000			Příjem - 1.758,5 tis. Kč

T: 31.12.2019

Zodpovídá: místostarostka Michaela Archalousová

V diskuzi vystoupili pp. Pilař, Venturová, Archalousová.

Hlasování:

Pro: Archalousová, Brichová Kratochvílová, Dvořák, Hrubá, Melzer, Melzerová, Pařík, Venturová, Vitvarová, Žáková

Zdržel se: Dostál, Pilař, Staněk

Návrh byl přijat 5/6/2019/ZMČ

9. Zápis ze zasedání kontrolního výboru konaného 17.9.2019

Návrh usnesení přednesla pí. starostka Venturová.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ZMČ ze dne 17.9.2019 vč. zápisu o provedené kontrole 5.9.2019 a souhlasí s jeho zveřejněním.

T: 31.12.2019

Zodpovídá: starostka Petra Venturová

Hlasování:

Pro: Archalousová, Brichová Kratochvílová, Dostál, Dvořák, Hrubá, Melzer, Melzerová, Pařík, Staněk, Venturová, Vitvarová, Žáková

Zdržel se: Pilarš

Návrh byl přijat 6/6/2019/ZMČ

10. Smlouvy o vypořádání závazků s MŠ Na Příčné mezi a ZŠ V Ladech - úprava usnesení č. 10/2/2019/ZMČ ze dne 4.3.2019

Důvodovou zprávu přednesla pí. starostka Venturová.

Dne 4.3.2019 schválilo ZMČ usnesení č. 10/2/2019/ZMČ:

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov souhlasí

- 1. se změnou zřizovací listiny zřízené organizace MŠ Na Příčné mezi,*
- 2. s uzavřením smlouvy o výpůjčce na nemovitý majetek MŠ Na Příčné mezi,*
- 3. s uzavřením darovací smlouvy na movitý majetek MŠ Na Příčné mezi,*
- 4. se změnou zřizovací listiny zřízené organizace ZŠ V Ladech,*
- 5. s uzavřením smlouvy o výpůjčce na nemovitý majetek ZŠ V Ladech,*
- 6. s uzavřením darovací smlouvy na movitý majetek ZŠ V Ladech,*
- 7. pověřuje starostku podpisem změněných zřizovacím listin, smluv o výpůjčce a darovacích smluv.*

T: 31.3.2019

Zodpovídá: starostka Petra Venturová

Ve dnech 30.9. – 18.10.2019 proběhlo 1. dílčí přezkoumání hospodaření MČ, při kterém bylo zjištěno, že výše uvedené darovací smlouvy byly uzavřeny, ale nebyly zveřejněny v registru smluv, proto jsou od počátku neplatné.

Pracovnice přezkumu nám navrhly řešení problému: uzavřít se ZŠ a MŠ smlouvy o vypořádání závazků. Přílohou smluv budou dříve uzavřené darovací smlouvy a tím budou legalizovány.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov souhlasí

- 1. s uzavřením smlouvy o vypořádání závazků se ZŠ V Ladech, jejíž přílohou bude darovací smlouva na movitý majetek,*

2. s uzavřením smlouvy o vypořádání závazků s MŠ Na Příčné mezi, jejíž přílohou bude darovací smlouva na movitý majetek,
3. pověřuje starostku podpisem smluv o vypořádání závazků vč. jejich zveřejnění v registru smluv.

T: 31.12.2019

Zodpovídá: starostka Petra Venturová

Hlasování:

Pro: všichni

Návrh byl přijat 7/6/2019/ZMČ

11. Výkup pozemků pod ul. Musilova

Důvodovou zprávu přednesla pí. starostka Venturová.

Dne 24.6.2019 schválilo ZMČ usnesení č. 13/4/2019/ZMČ:

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov schvaluje uzavření dohody o mimosoudním jednání s pp. Holadovou a Slováčkovou a pověřuje starostku jejím podpisem.

T: 31.7.2019

Zodpovídá: starostka Petra Venturová

Po jejím schválení ZMČ byla podepsána dohoda o mimosoudním jednání. Od té doby probíhala jednání s právníčkou JUDr. Ďuricovou i majitelkami pp. Holadovou a Slováčkovou. Byl zpracován oddělovací geometrický plán, na kterém byla shoda. MČ požádala a dostala od HMP dotaci na odkup pozemků ve výši 2 mil. Kč.

Podle zpracovaného znaleckého posudku cena obvyklá za m² pozemku je 1 510 Kč, což odpovídá kupní ceně za celý pozemek ve výši 1 910 150 Kč. Proto jsme nabídli za odkup pozemku cenu 2 mil. Kč, které jsme získali jako dotaci z HMP. Dále jsme nabídli z rozpočtu MČ za bezdůvodné užívání pozemku nájemné od roku 2003 do roku 2019 podle Věstníku MF:

r. 2003 – 2006	30 Kč/m ²
r. 2007 – 2011	85 Kč/m ²
r. 2012 – 2018	120 Kč/m ²
r. 2019	134 Kč/m ²

Vypočtená cena nájemného z těchto cen vychází na 1 921 535 Kč.

Celková nabízená cena je tedy cca 4 mil. Kč. Majitelky prostřednictvím JUDr. Ďuricové však požadují 6 mil. Kč. Proto nyní vypověděli dohodu o mimosoudním jednání a mají v úmyslu se soudit.

Dne 3.12.2019 bylo na ÚMČ doručeno písemně ukončení mimosoudního jednání.

V zaslaném dokumentu je, že klientky JUDr. Ďuricové opětovně trvají na úhradě neoprávněného užívání, tentokrát pouze od 1.7.2016.

Celou věc paní starostka dne 4.12.2019 znovu konzultovala s právním oddělením odboru hospodaření s majetkem hl. m. Prahy, JUDr. Čermákovou.

Doporučení hl. m. Prahy a návrh usnesení na základě doporučení MHMP (telefonická konzultace) zní:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Šeberov:

1. souhlasí s uhrazením ceny za neoprávněné užívání za poslední 3 roky pozemků č. parc. 302/19, 303/7, 1471/12, 1470/7,1470/6, vše k. ú. Šeberov, dle geometrického plánu zpracovaného Petrem Veidenthalerem č. 2024-45/2019, dle znaleckého posudku na stanovení ceny za neoprávněné užívání pozemků pod komunikacemi a chodníkem, jenž nechá zpracovat Městská část Praha – Šeberov od soudního znalce KOPPREA - znalecký ústav, s.r.o.,
2. souhlasí s objednáním znaleckého posudku na stanovení ceny obvyklé pro odkup pozemků č. parc. 302/19, 303/7, 1471/12, 1470/7,1470/6, vše k. ú. Šeberov, dle geometrického plánu zpracovaného Petrem Veidenthalerem č. 2024-45/2019, pro návrh kupní smlouvy od soudního znalce KOPPREA - znalecký ústav, s.r.o.,
3. souhlasí s objednáním znaleckého posudku na stanovení ceny obvyklé pro zřízení věcného břemene na pozemcích č. parc. 302/19, 303/7, 1471/12, 1470/7,1470/6, vše k. ú. Šeberov, dle geometrického plánu zpracovaného Petrem Veidenthalerem č. 2024-45/2019, pro návrh smlouvy o zřízení věcného břemene od soudního znalce KOPPREA - znalecký ústav, s.r.o.,
4. souhlasí s podáním žádosti na hl. m. Prahu o změnu účelu části dotace na výkup pozemků pod ul. Musilova, odpovídající uhrazené ceně za neoprávněné užívání pozemků za poslední 3 roky, na úhradu neoprávněného užívání.

T: 31.3.2020

Zodpovídá: starostka Petra Venturová

V diskuzi vystoupili pp. Dostál, Venturová.

V 18.24 hod. přišel p. Francek.

Hlasování:

Pro: všichni

Návrh byl přijat 8/6/2019/ZMČ

12. Různé, informace

Pí. starostka informovala:

Podnět na pořízení změny územního plánu

Podaný podnět na pořízení změny územního plánu rozsáhlých pozemků (cca 66 ha) mezi stávající zástavbou Šeberova a dálnicí D1 ze stávajících funkčních ploch OP, ZMK, LR, IZ na navrhované funkční plochy OB, OV, SV, ZVO, ZOB, ZP, DU projednalo dne 22. října 2019 na svém mimořádném zasedání Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov a přijalo zásadní nesouhlas.

Vyjádřený zásadní nesouhlas projednala následně paní starostka s náměstkem primátora HMP pro oblast územního rozvoje a územního plánu, s předsedou Výboru pro územní rozvoj, územní plán a památkovou péči ZHMP, s ředitelem Odboru územního rozvoje MHMP a s pracovníky Kanceláře změn územního plánu Institutu plánování a rozvoje HMP.

Na podporu záporného stanoviska Městské části Praha – Šeberov byla také sepsána petice. Petiční archy k 1. prosinci 2019 podepsalo 955 lidí. Za projevenou podporu děkujeme! Petice byla v minulém týdnu odeslána datovou schránkou adresátům. Originál petice předá paní starostka primátorovi hl. m. Prahy na zasedání zastupitelstva hl. m. Prahy tento čtvrtek.

Nový majitel, společnost GEONE Šeberov s.r.o., nyní zahájil kampaň za prosazení svého podnětu. Podle našich informací proběhl jakýsi průzkum veřejného mínění mezi obyvateli Šeberova a Hrnčíř a byla spuštěna facebooková stránka Nový Šeberov. S těmito aktivitami nemá vedení naší městské části nic společného.

V diskuzi vystoupili pp. Pilař, Francek, Venturová, Melzer.

Výstavba nové budovy ZŠ u Jordánku

Zásadně jsme nakročili k výstavbě nové budovy ZŠ Šeberov na pozemcích mezi rybníkem Jordánek a Hrnčířským hřbitovem. Základní škola Šeberov získala 20.11.2019 pravomocné stavební povolení !

Dále jsme zadali firmě ADR, která zpracovala celou projektovou dokumentaci, ještě vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby. Ta bude hotova do konce roku 2019. V lednu 2020 bude dopracován výkaz výměr a poté bude projekt předán investičnímu odboru MHMP, který vysoutěží dodavatele stavby a bude celý projekt realizovat. Dodavatel by mohl být znám v červnu 2020. Výstavba školy zabere cca 24 měsíců, mohla by tedy být hotova v červenci 2022 a otevřena pro plný provoz od září 2022.

Výsadba nové zeleně na území naší městské části

Na základě naší žádosti schválilo Zastupitelstvo hl. m. Prahy dne 20.6.2019 poskytnutí účelové dotace naší městské části na výsadbu nové zeleně, a to konkrétně na:

1/ výsadbu aleje stromů ve sportovně oddychovém areálu v Šeberově ve výši 900 tis. Kč,

2/ výsadbu zelené stěny a parkové plochy na pozemku č. parc. 1149 v Hrnčířích ve výši 485 tis. Kč.

- Již nyní bylo vysázeno přibližně 50 nových stromů ve sportovně oddychovém areálu v Šeberově.
- Tento týden bude rekultivován a částečně osázen pozemek na konci ulice K Safině v Hrnčířích. Na další výsadbu na tomto pozemku požádáme v příštím roce ještě o podporu do výzvy č. 9/2019 v rámci Národního programu Životní prostředí na zakládání a obnovu ploch zeleně na území MČ. Lze tak získat až 250 tis. Kč.
- Dále jsme vyměnili některé stromy na náměstí v Šeberově a dosadili zde 4 nové lípy.
- Také jsme vyměnili suché stromy v ulici Za Jednotou a Hypšmanova.
- Do konce roku bude rekultivováno a nově osázeno bludiště na náměstí v Šeberově.

Celoroční údržba městské části

Ke konci kalendářního roku ukončí naše MČ smlouvu o celoroční údržbě městské části s p. Michalem Bohumelem IRONEX, protože práce nejsou vykonávány v rozsahu a kvalitě, které smlouva vyžaduje a se kterou bychom mohli být spokojeni. Do nově vypsané veřejné zakázky se přihlásil tentokrát jediný zájemce, a to spol. MK3, a.s., která vykonávala údržbu pro MČ již v letech 2011 – 2013. Od 1. ledna 2020 tak bude celoroční údržbu městské části, tedy sekání trávníků, ošetřování dřevin, řezy a tvarování živých plotů, zimní údržbu chodníků a komunikací, úklid obce, vysypávání odpadkových košů, hrabání listí, čištění chodníků a komunikací, údržbu dětských hřišť a pískovišť a příležitostné údržbové práce, opět zajišťovat společnost MK3 a.s. pod vedením pana Michala Kotrbatého.

V nejbližší době bude zveřejněn záměr pronájmu hasičárny.

Dopravní situace v ulici V Ladech

V poslední době se množily stížnosti občanů na zvýšení dopravy v ul. V Ladech od ul. K Hrnčírům až ke Kunratické spojce z důvodu objíždění dopravní zácpy v ul. K Hrnčírům a dovážení dětí osobními automobily do základní školy. Jedná se o provoz hlavně v ranních hodinách, kdy řidiči klíčují mezi zaparkovanými auty na komunikaci ve snaze o co nejrychlejší průjezd a je zde znemožněno vyhnutí protijedoucích vozidel z důvodu parkujících aut. V úseku od základní školy směrem ke Kunratické spojce řidiči nedodržují maximální povolenou rychlost 20km/h a tím ohrožují chodce v obytné zóně. Občané navrhovali řešit situaci umístěním dopravní značky „Průjezd zakázán“.

Návrhem se dne 29.11.2019 zabývala stavební komise rady městské části, která nedoporučila omezit průjezdnost ulic V Ladech, protože ulice V Ladech je součástí celkového dopravního řešení obce. Dopravně obsluhuje jak místní rezidenty, tak dovoz dětí do ZŠ. Současně umožňuje odlehčení dopravní zátěže ul. K Hrnčírům stejně jako ostatních místních komunikací a přispívá tak k rozmělnění dopravní zátěže v rámci celé městské části. Stavební komise doporučila umístění retardérů – zpomalovacích polštářů pro omezení rychlosti v ulici V Ladech u křižovatky s ul. Průškova.

Umístění retardérů jsme konzultovali se Silničním správním úřadem ÚMČ Praha 11, který bude souhlasit po zařazení komunikace z komunikace III. třídy do kategorie pozemních komunikací IV. třídy. Proto nyní požádáme Magistrát hl. m. Prahy o přetřídění a poté Silniční správní úřad ÚMČ Praha 11 o souhlas s jejich umístěním.

Klub aktivních 55+ - příspěvek na plavání

Na posledním setkání Klubu aktivních 55+ v říjnu 2019 zazněla stížnost, že Sportovní areál, plavecký bazén a vodní svět Jedenáctka Chodov Praha 11 zrušil po posledních komunálních volbách slevy pro seniory ze Šeberova, ponechal slevu pouze pro obyvatele Prahy 11. Proto Rada městské části Praha – Šeberov na svém jednání dne 13.11.2019 rozšířila podporu členů Klubu aktivních 55+ o příspěvek na plavání ve Sportovním areálu, plaveckém bazénu a vodním světě Jedenáctka Chodov Praha 11 ve výši 50% ceny vstupenky, maximálně 1x týdně. Vstupenky se budou proplácet na ÚMČ vždy za půl roku, a to:

- 1/ za prosinec – květen od 1.6. do 15.6.
- 2/ za červen – listopad od 1.12. do 15.12.

Informovanost

Aktuální informace zveřejňujeme každé 2 měsíce ve Zpravodaji, průběžně ve vývěskách, na facebooku Městská část Praha – Šeberov, na webových stránkách www.seberov.cz a také v aplikaci pro chytré mobilní telefony Praha Šeberov. Nově jsme zřídili městské části profil na Instagramu prahaseberov.

Infokanál

Od září 2019 natáčí pro městskou část vše důležité nově p. Štěpán Kotouč z Hrnčír. Můžete tak vidět videa z akcí pořádaných městskou částí, jako jsou zájezdy pro seniory, první školní den v ZŠ V Ladech, cyklozvonění, Svatováclavské slavnosti, setkání Klubu aktivních 55+ nebo vítání občánků. Videa jsou zveřejňována na youtube. Přístupná jsou přímo z youtube nebo z webové stránky www.seberov.cz, kde v pravém horním rohu je odkaz na Infokanál. Vidět je budete moci od 1.1.2020 znovu také na Infokanálu v místní kabelové televizi. Záznam ze zasedání zastupitelstva je zveřejňován celý v nezkrácené podobě.

Pí. starostka dále informovala o **připravovaných akcích**:

- | | |
|-----------------|--|
| 19.12. od 18:00 | Setkání Klubu aktivních 55+ ve špejcharu |
| 23.2.2020 | Masopust |

Termíny zasedání ZMČ v roce 2020

10.2.

27.4.

22.6.

14.9.

14.12.

Dovoz obědů

Dosud jsme měli dovážené obědy pro občany, kteří si je ze zdravotních nebo sociálních důvodů nemohou sami zajistit, od Jihoměstské sociální. Nejdříve hradila MČ za každý oběd 20 Kč za dovoz a občané 60 Kč za oběd. Jihoměstská sociální za každý oběd 60 Kč od občanů a 50 Kč za dovoz a sociální službu od MČ. V letošním roce požaduje 120 tis. Kč pro 14 občanů, z nichž např. pouze 3 odebírají obědy i o víkendu. Uvedenou částku nemá MČ v rozpočtu a zdá se jako naprosto neadekvátní poskytnuté službě. ZMČ schválilo smlouvu s Jihoměstskou sociální na rok 2019 za 60 tis. Kč za rok. To Jihoměstské sociální nestačí. Proto jsme poptali jiné možnosti. Jako nejlepší se jevila nabídka od Mosaica Catering, od které má zajištěn dovoz obědů sousední MČ Praha – Kunratice. Oběd stojí 90 Kč vč. dopravy. V nabídce jsou vždy polévka a 2 hlavní jídla na výběr 1 týden dopředu. Dovoz nefunguje o víkendu a státních svátcích a Vánocích. Lze si však objednat např. ve čtvrtek a v pátek obě hlavní jídla a mít tak zajištěno stravování i na víkend.

Proto RMČ souhlasila k 31.12.2019 s ukončením dovozu obědů pro seniory od spol. Jihoměstská sociální. Obědy budou od 1.1.2020 seniorům nabídnuty od spol. Mosaica Catering. MČ bude přispívat částkou 30 Kč na každý oběd pro stávající odběratele a dále pro občany MČ, kteří nejsou schopni ze zdravotních nebo sociálních důvodů si oběd sami zajistit.

P. Pilar požádal, aby ÚMČ kontroloval výstavbu p. Bilana.

P. Francek poděkoval za účast na výsadbě Aleje svobody z Hrnčír do Vestce.

Paní starostka na závěr popřála všem jménem vedení Městské části Praha – Šeberov a zaměstnanců Úřadu městské části Praha – Šeberov klidný adventní čas, krásné vánoční svátky a do nového roku 2020 vše nejlepší.

Jednání bylo ukončeno v 18.44 hod.

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Pozn.: Zveřejněna bude upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Zápis byl pořízen dne 10. 12. 2019

Zapsala: Ludmila Dvořáková

Zápis ověřili:

Ing. Magdaléna Melzerová

Mgr. Jiří Melzer

Ing. Petra Venturová
starostka MČ Praha-Šeberov

Pozn.: Zápis je vyhotoven v souladu s odst. 2, § 22 Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha – Šeberov. Zvukový záznam je pořizován dle odst. 1, §22 a uchováván na ÚMČ Praha – Šeberov. Videozáznam je vysílaný na Infokanálu MČ Praha – Šeberov. Ten je také umístěn na internetu na adrese <https://www.youtube.com/user/seberovinfokanal>.