



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

## Zápis z 4. zasedání Zastupitelstva Městské části Praha - Šeberov konaného dne 24.6.2019

**Přítomní členové zastupitelstva:** pp. RNDr. Michaela Archalousová, Ing. Miroslav Dostál, Miroslav Dvořák, Mgr. Jiří Melzer, Ing. Magdaléna Melzerová, Ing. Vladimír Mencl, Ing. Václav Pařík, Ing. Petra Venturová, Mgr. Květoslava Vitvarová, Jitka Žáková, Ing. Jiří Francek (přišel v 18:20)

**Za ÚMČ:** p. Mgr. Jiří Vítek

**Omluveni:** pp. Ing. Věra Brichová Kratochvílová, Marta Hrubá, PaedDr. Jiří Pilař, Ing. Radim Staněk

**Zapíše:** pí. Ludmila Dvořáková

Hlasování zaznamenáno jmenovitě (pro – proti – zdržel se), příp. uvedeno „všichni“. Průběh zasedání zaznamenán s uvedením příjmení prezentovaného bez titulu. Přílohou originálu zápisu je prezenční listina.

### **1. Zahájení zasedání**

Zasedání zastupitelstva zahájila starostka pí. Venturová v 18:00 hodin. Konstatovala, že je přítomno 10 z 15 zastupitelů, a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné a upozornila, že ze zasedání zastupitelstva je pořizován zvukový a obrazový záznam. Obrazový záznam je po zpracování zveřejněn na youtube a přístupný z odkazu na webových stránkách městské části [www.seberov.cz](http://www.seberov.cz).

### **2. Volba ověřovatelů zápisu**

Jako ověřovatele zápisu navrhla pí. starostka pp. Melzerovou a Žákovou.

#### **Návrh usnesení:**

ZMČ schvaluje za ověřovatele zápisu ze 4. ZMČ Praha - Šeberov dne 24. 6. 2019 pp. Melzerovou a Žákovou.

#### **Hlasování:**

Pro: všichni

**Návrh byl přijat 1/4/2019/ZMČ**

### **3. Schválení programu**

Program:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Kontrola zápisu předchozího zasedání
5. Kontrola plnění předchozích usnesení
6. Zpráva o přezkoumání hospodaření a závěrečný účet MČ za rok 2018
7. Zpráva o činnosti RMČ za rok 2018
8. Dotace spolkům na sportovní činnost mládeže
9. Zápis z jednání kontrolního výboru
10. Zápis z jednání finančního výboru
11. Úprava rozpočtu MČ č. 10/2019 v souvislosti s účelovou neinvestiční dotací pro Základní školu na financování projektů specifické primární prevence
12. Úprava rozpočtu MČ č. 11/2019 v souvislosti s přijetím finančních darů na Dětský den
13. Úprava rozpočtu MČ č. 12/2019 v souvislosti s dotací HMP na posílení mzdových prostředků zaměstnancům v oblasti obecního školství
14. Úprava rozpočtu č. 13/2019 v souvislosti s konáním voleb do Evropského parlamentu
15. Úprava koeficientů daně z nemovitosti
16. Dohoda o mimosoudním jednání s pp. Holadovou a Slováčkovou
17. Úpravy rozpočtu a navazující právní kroky, které vyplynou ze schválených usnesení ZHMP dne 20.6.2019
18. Různé, informace

**Návrh usnesení:**

ZMČ schvaluje program jako celek v navrženém znění.

**Hlasování:**

Pro: všichni

**Návrh byl přijat 2/4/2019/ZMČ**

### **4. Kontrola zápisu předchozího zasedání**

K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky, zápis tedy odpovídá průběhu zasedání.

### **5. Kontrola plnění předchozích usnesení**

Všechna usnesení jsou průběžně plněna v souladu se schválenými termíny.

### **6. Zpráva o přezkoumání hospodaření a závěrečný účet MČ za rok 2018**

Důvodovou zprávu přednesla pí. místostarostka Archalousová.

Finanční výbor ZMČ se zabýval zprávou o přezkoumání hospodaření a návrhem závěrečného účtu za rok 2018 dne 4.6.2019 a přijal následující usnesení:

## **Ad. 2. Zpráva o přezkoumání hospodaření MČ za rok 2018**

Finanční výbor bere na vědomí zprávu o přezkoumání hospodaření  
Hlasování 4-0-0

## **Ad. 3. Závěrečný účet MČ za rok 2018**

V souladu s platnými právními předpisy o metodice schvalování účetních závěrek a závěrečného účtu obdržel finanční výbor výkazy a přílohy k ZÚ.

Finanční výbor je prověřil a nevyslovil žádné pochybnosti k vykazovaným hodnotám.

### **Návrh usnesení:**

Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha Šeberov schválit účetní závěrku a uzavřít závěrečný účet za rok 2018 usnesením zastupitelstva s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Hlasování (4-0-0)

Závěrečný účet MČ za rok 2018 byl zveřejněn vč. konečné zprávy o přezkoumání hospodaření dne 5.6.2019 na <http://www.seberov.cz/umc/rozpocet.htm>.

Závěr konečné zprávy o přezkoumání hospodaření MČ za rok 2018:

**I. Na základě výsledků přezkoumání hospodaření MČ za rok 2018, ve smyslu zákona č. 420/2004 Sb. (zejména ustanovení § 2 a 3), lze konstatovat, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

**II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření MČ v budoucnosti:**

Při přezkoumání hospodaření za rok 2018 nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření MČ v budoucnosti.

Nebudou tedy schvalována žádná nápravná opatření.

RMČ souhlasila dne 12.6.2019 usnesením č. 1/15/2019/RMČ se schválením závěrečného účtu Městské části Praha – Šeberov za rok 2018 bez výhrad a předložila ho na příští zasedání ZMČ.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov schvaluje závěrečný účet Městské části Praha – Šeberov za rok 2018 bez výhrad. Vzhledem k závěru konečné zprávy o přezkoumání hospodaření není třeba přijmout žádná nápravná opatření.

T: 30.6.2019

Zodpovídá: místostarostka Michaela Archalousová

V diskuzi vystoupili pp. Dostál a Archalousová.

### **Hlasování:**

Pro: Archalousová, Dvořák, Melzer, Melzerová, Mencl, Pařík, Venturová, Vítvarová, Žáková  
Zdržel se: Dostál

**Návrh byl přijat 3/4/2019/ZMČ**

## **7. Zpráva o činnosti RMČ za rok 2018**

Důvodovou zprávu přednesla pí. starostka Venturová.

V souladu se zákonem o hl. m. Praze č.131/2000Sb. v platném znění, §70, odst (4) Rada Městské části Praha – Šeberov předkládá Zastupitelstvu Městské části Praha - Šeberov tuto zprávu o své činnosti za rok 2018:

*RMČ se sešla 25krát řádně a 2krát mimořádně.*

*Jednání byla zaznamenávána formou zápisu a usnesení, které byly zveřejňovány na internetových stránkách [www.seberov.cz](http://www.seberov.cz) nejpozději do 7 dnů od konání RMČ.*

*RMČ pravidelně kontrolovala plnění usnesení RMČ.*

*RMČ konstatuje, že vzhledem k dlouhodobé pracovní neschopnosti tajemnice Úřadu MČ plnila její úkoly paní starostka, paní místostarostka Archalousová a paní Dvořáková.*

Zprávu a její předložení ZMČ schválila RMČ dne 12.6.2019 usnesením č. 2/15/2019/RMČ.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov bere na vědomí zprávu o činnosti Rady Městské části Praha – Šeberov za rok 2018.

V diskuzi vystoupili pp. Dostál, Archalousová, Vítek a Venturová.

### **Hlasování:**

Pro: všichni

**Návrh byl přijat 4/4/2019/ZMČ**

## **8. Dotace spolkům na sportovní činnost mládeže**

Důvodovou zprávu přednesla pí. starostka Venturová.

Již 14.5.2019 byla zveřejněna výzva pro podání žádostí za účelem poskytnutí dotace neziskovým organizacím na podporu činností nestátních neziskových organizací působících na území MČ Praha - Šeberov, které dlouhodobě zajišťují organizovanou sportovní výchovu registrované mládeže v jednotlivých nestátních neziskových organizacích v souladu s Podmínkami pro udělení dotací, schválenými dne 29.4.2019 Radou MČ Praha-Šeberov, č. usnesení 3/12/2019/RMČ. Žádosti bylo možné podávat do 31.5.2019 do 12 hodin. K dispozici z odvodu z výherních hracích přístrojů máme 63000 Kč.

Žádosti podaly:

1/ A.F.K.Olympia Šeberov, z. s. o 89000 Kč

2/ JK Trojan o 39600 Kč.

Celkem žádosti za 128600 Kč.

RMČ se zabývala podanými žádostmi dne 12.6.2019 a přijala následující usnesení č. 3/15/2019/RMČ:

*RMČ souhlasí na základě podaných žádostí s přidělením dotací neziskovým organizacím na podporu činností nestátních neziskových organizací působících na území MČ Praha - Šeberov, které dlouhodobě zajišťují organizovanou sportovní výchovu registrované mládeže v jednotlivých nestátních neziskových organizacích, takto:*

*1/ A.F.K.Olympia Šeberov, z. s. ve výši 31500 Kč,*

*2/ JK Trojan ve výši 31500 Kč,*

*a předkládá přidělení dotací ke schválení na příští zasedání ZMČ.*

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov schvaluje přidělení dotací neziskovým organizacím na podporu činností nestátních neziskových organizací působících na území MČ Praha - Šeberov, které dlouhodobě zajišťují organizovanou sportovní výchovu registrované mládeže v jednotlivých nestátních neziskových organizacích, takto:

- 1/ A.F.K.Olympia Šeberov, z. s. přiděluje dotaci ve výši 31500 Kč,
- 2/ JK Trojan přiděluje dotaci ve výši 31500 Kč.

T: 31.7.2019

Zodpovídá: starostka Petra Venturová

V diskuzi vystoupili pp. Dostál a Venturová.

### **Hlasování:**

Pro: všichni

**Návrh byl přijat 5/4/2019/ZMČ**

### **9. Zápis z jednání kontrolního výboru**

Důvodovou zprávu přednesla pí. starostka Venturová.

Kontrolní skupina kontrolního výboru ZMČ provedla dne 28.3.2019 kontrolu usnesení za 1.Q.2019. Zápis z kontroly byl schválen na zasedání kontrolního výboru dne 9.4.2019.

Dále ještě nebyl zastupitelstvem schválen zápis KV ze dne 20.9.2018. Zápis, včetně vyjádření paní starostky, skoro totožné stížnosti zastupitelů na MHMP a odpověď MHMP jsou přílohou zápisu KV ze dne 20.9.2018.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov bere na vědomí zápis ze zasedání kontrolního výboru Zastupitelstva Městské části Praha – Šeberov konaného den 20.9.2018 a 9.4.2019 včetně zápisu z provedené kontroly, včetně stížnosti zastupitelů a odpovědi MHMP a souhlasí s jejich zveřejněním na [www.seberov.cz](http://www.seberov.cz).

T: 31.7.2019

Zodpovídá: tajemník Jiří Vítek

### **Hlasování:**

Pro: všichni

**Návrh byl přijat 6/4/2019/ZMČ**

### **10. Zápis z jednání finančního výboru**

Důvodovou zprávu přednesla pí. starostka Venturová.

Dne 4.6.2019 proběhlo zasedání finančního výboru ZMČ.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov bere na vědomí zápis ze zasedání finančního výboru Zastupitelstva Městské části Praha – Šeberov konaného dne 4.6.2019 a souhlasí s jeho zveřejněním na [www.seberov.cz](http://www.seberov.cz).

T: 31.7.2019

Zodpovídá: tajemník Jiří Vítek

### Hlasování:

Pro: všichni

Návrh byl přijat 7/4/2019/ZMČ

### **11. Úprava rozpočtu MČ č. 10/2019 v souvislosti s účelovou neinvestiční dotací pro Základní školu na financování projektů specifické primární prevence**

Důvodovou zprávu přednesla pí. místostarostka Archalousová.

Zastupitelstvo hl. m. Prahy schválilo usnesením č. 6/50 ze dne 25. 4. 2019 financování projektů specifické primární prevence v rámci **Grantového programu hl. m. Prahy pro oblast primární prevence ve školách a školských zařízeních pro rok 2019**. Naší městské části bylo schváleno poskytnutí účelové neinvestiční dotace, která je určena pro ZŠ V Ladech na následující projekt:

v Kč

předkládající škola /školské zařízení/	projekt	výše dotace
Základní škola, Praha 4, V Ladech 6	specializační studium - vzdělávání školních metodiků prevence rizikového chování	10 000,00

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov schvaluje na svém 4. zasedání dne 24. 6. 2019 v souvislosti s účelovou neinvestiční dotací pro Základní školu na financování projektů specifické primární prevence úpravu rozpočtu č. 10/2019:

SU	Kapitola	Položka	ORJ	UZ	ORG	částka
231	6409- Ostatní činnosti j. n.	5901- Nespecifikované rezervy	400	115		Výdaj -10 tis. Kč
231	3117- První stupeň základních škol	5336- Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	400	115		Výdaj +10 tis. Kč

T: 30.6.2019

Zodpovídá: místostarostka Michaela Archalousová

### Hlasování:

Pro: všichni

Návrh byl přijat 8/4/2019/ZMČ

## **12. Úprava rozpočtu MČ č. 11/2019 v souvislosti s přijetím finančních darů na Dětský den**

Důvodovou zprávu přednesla pí. místostarostka Archalousová.

MČ dostala finanční dary na Dětský den od spol. Bomart a od spol. Inpros. RMČ souhlasila dne 12.6.2019 usnesením č. 6/15/2019/RMČ s uzavřením darovacích smluv se spol. BOMART spol. s r.o., IČ 25091905 na 20 tis. Kč a se spol. INPROS PRAHA a.s., IČ 47114444 na 15 tis. Kč. Nyní je třeba schválit navazující úpravu rozpočtu. Darované částky budou použity na úhradu Dětského dne.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu Městské části Praha-Šeberov č. 11/2019 v souvislosti s přijetím finančních darů na Dětský den:

SU	Kapitola	Položka	ORJ	UZ	OR G	částka
231	3399- Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků	2321 - Přijaté neinvestiční dary	600			Příjem + 35 tis. Kč
231	3399- Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků	5194 Věcné dary	600			Výdaj + 35 tis. Kč

T: 30.6.2019

Zodpovídá: místostarostka Michaela Archalousová

### **Hlasování:**

Pro: všichni

**Návrh byl přijat 9/4/2019/ZMČ**

## **13. Úprava rozpočtu MČ č. 12/2019 v souvislosti s dotací HMP na posílení mzdových prostředků zaměstnancům v oblasti obecního školství**

Důvodovou zprávu přednesla pí. místostarostka Archalousová.

Usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy číslo 7/36, bod I/3 ze dne 24. 5. 2019 bylo schváleno poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu hlavního města Prahy pro naši městskou část určené pro školy a školská zařízení, jejichž jsme zřizovatelem, a to na posílení mzdových prostředků zaměstnanců škol a školských zařízení včetně podpory pracovníků ve stravování v oblasti obecního školství.

V návaznosti na výše uvedené usnesení ZHMP se zvyšuje rozpočet naší městské části na rok 2019 o částku 1 045,7 tis. Kč takto:

UZ 00096

zřizovatel MČ

v tis. Kč

Název zařízení	MČ	Rok 2019			
		Dotace MČ pol. 5347	NIV celkem v tis. Kč	z toho:	
				Platy v tis. Kč	Odvody v tis. Kč
<b>ŠEBEROV</b>					
Mateřská škola, Praha 4, Na Pfičné mezi 186	3111		462,2	339,8	122,4
Základní škola, Praha 4, V Ladech 6	3117		583,5	429,1	154,4
<b>MČ ŠEBEROV - celkem</b>		<b>1 045,7</b>	<b>1 045,7</b>	<b>768,9</b>	<b>276,8</b>

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu Městské části Praha-Šeberov č. 12/2019 v souvislosti s dotací HMP na posílení mzdových prostředků zaměstnancům v oblasti obecního školství:

SU	Kapitola	Položka	ORJ	UZ	ORG	částka
231	6330 – Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4137- Převody mezi statutárními městy a jejich městskými obvody nebo částmi	400	96		Příjem 1 045,7 tis. Kč
231	3117- První stupeň základních škol	5336- Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	400	96		Výdaj 583,5 tis. Kč
231	3111- Mateřské školy	5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	400	96		Výdaj 462,2 tis. Kč

T: 30.6.2019

Zodpovídá: místostarostka Michaela Archalousová

**Hlasování:**

Pro: všichni

**Návrh byl přijat 10/4/2019/ZMČ**



#### **14. Úprava rozpočtu č. 13/2019 v souvislosti s konáním voleb do Evropského parlamentu**

Důvodovou zprávu přednesla pí. místostarostka Archalousová.

Rada hl. m. Prahy usnesením č. 1112 z 3. 6. 2019 schválila poskytnutí účelové neinvestiční dotace ze státního rozpočtu z Ministerstva financí naší městské části určené na úhradu výdajů vzniklých v souvislosti s konáním voleb do Evropského Parlamentu v roce 2019. O částku uvedenou v tabulce se zvyšuje rozpočet MČ na rok 2019.

<b>ODPA</b>	<b>POL</b>	<b>ÚZ</b>	<b>Úprava rozpočtu (v tis. Kč)</b>	<b>Dotace (v Kč)</b>
<b>6330</b>	<b>4137</b>	<b>98348</b>	<b>71,7</b>	<b>71 680,00</b>

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu č. 13/2019 v souvislosti s konáním voleb do Evropského Parlamentu:

SU	Kapitola	Položka	ORJ	UZ	OR G	částka
231	6330 – Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4137- Převody mezi statutárními městy a jejich městskými obvody nebo částmi	900	98348		Příjem 71,7 tis. Kč
231	6117 – Volby do Evropského Parlamentu	5021 – Ostatní osobní výdaje	900	98348		Výdaj + 58,5 tis. Kč
231	6117 – Volby do Evropského Parlamentu	5139 – Nákup materiálu j. n.	900	98348		Výdaj + 10,9 tis. Kč
231	6117 – Volby do Evropského Parlamentu	5175 - Pohoštění	900	98348		Výdaj + 2,3 tis. Kč

T: 30.6.2019

Zodpovídá: místostarostka Michaela Archalousová

#### **Hlasování:**

Pro: všichni

**Návrh byl přijat 11/4/2019/ZMČ**

P. Francek se dostavil v 18:20.

## **15. Úprava koeficientů daně z nemovitosti**

Důvodovou zprávu přednesla pí. starostka Venturová.

Dne 3.6.2019 byl na ÚMČ doručen návrh obecně závazné vyhlášky o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitosti. Vyjádřit se k němu mají městské části do 3.7.2019.

Hl. m. Praha se rozhodlo zvýšit místní koeficient, který je stejný pro celou Prahu, ze současně platné 1 na 2. Je to koeficient, kterým se násobí daň z nemovitosti pro všechny typy nemovitosti.

Dále se hl. m. Praha se rozhodlo zvýšit komerční koeficient, který je stejný pro celou Prahu, ze současně platné 1 na 1,5. Je to koeficient, kterým se násobí daň z nemovitosti pouze pro komerční nemovitosti na území celé Prahy.

Posledním koeficientem, který se používá k výpočtu daně z nemovitosti, je velikostní koeficient. Jedná se o koeficient, kterým se násobí daň z nemovitosti pro obytné nemovitosti a stavební pozemky. Tento koeficient může mít každá městská část v jiné výši. Dosud byl tento koeficient pro všechny městské části 5. Vzhledem k tomu, že nám hl. m. Praha sdělilo, že v příštích letech bude výše dotací městským částem utlumena vzhledem k prioritní výstavbě metra D a dalších klíčových staveb, a že tudíž zájmem hl. m. Prahy i jednotlivých městských částí je, aby jednotlivé městské části ponechaly výši tohoto koeficientu stejnou jako dosud, navrhuje ponechání velikostního koeficientu na 5. Ponechání koeficientu na 5 jednoznačně podpořil svým usnesením jak Svaz městských částí, tak i Sněm starostů.

Úpravu koeficientů již projednal dne 4.6.2019 finanční výbor a přijal k němu následující usnesení:

### **Ad. 4. Různé**

Finanční výbor projednal návrh na zvýšení daně z nemovitostí, které navrhuje hlavní město Praha.

Finanční výbor doporučil zvýšení dle návrhu hlavního města Prahy.

p. Mencl je pro zvýšení, ale ne v plné výši

Hlasování 3-0-1

Úpravu koeficientů dále projednala RMČ dne 12.6.2019 a přijala k němu následující usnesení č. 14/15/2019/RMČ:

*RMČ souhlasí se zachováním velikostního koeficientu daně z nemovitosti pro Městskou část Praha – Šeberov na současné úrovni a předkládá tento bod na příští zasedání ZMČ.*

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov souhlasí se zachováním velikostního koeficientu daně z nemovitosti pro Městskou část Praha – Šeberov na současné úrovni a pověřuje starostku odesláním tohoto stanoviska na MHMP.

T: 3.7.2019

Zodpovídá: starostka Petra Venturová

V diskuzi vystoupili pp. Mencl, Venturová, Dostál, Melzer, Archalousová.

P. Dostál požádal o zařazení svého textu do zápisu a přednesl protinávrh usnesení:

Zastupitelům je předkládán návrh na zvýšení daně z nemovitostí na dvojnásobek. V důvodové zprávě je uvedeno, že se jedná o návrh hl.m. Prahy, a to včetně ponechání velikostního koeficientu na 5.

Přitom pokud se seznámíme s návrhem vyhlášky na webových stránkách MHMP a příslušné důvodové zprávy, tak magistrát navrhuje zavedení místního koeficientu v souladu s ustanovením § 12 zákona v hodnotě 2, snížením koeficientu v souladu s ustanovením § 6 odst. 4 a § 11 odst. 3 písm. a) zákona na hodnotu 2,5 (ze současné hodnoty 5) a ponecháním koeficientu dle ustanovení § 11 odst. 3 písm. b) zákona v hodnotě 1,5. Tomuto také odpovídá infografika, kterou všichni zastupitelé obdrželi mezi

podklady k dnešnímu jednání. Poprvé je dána možnost městským částem určit si velikostní koeficient pro vlastní území. Z mého pohledu má tento přístup logiku v tom, že tento přístup umožní rozdíly v dani mezi pozemky a budovami v centrální části města a na jeho okraji. Je dle mého názoru jediné správné, pokud se platí na Václavském náměstí, Malé straně či Vinohradech jiná sazba, než v Šeberově, Kolodějích či Křeslicích. Pokud bychom nechali velikostní koeficient na současné úrovni, může se lehce stát, že naši obyvatelé budou platit nejvyšší daně v Praze. Proto podává protinávrh usnesení.

#### **Protinávrh usnesení:**

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov:

- 1) bere na vědomí zavedení místního koeficientu dle §12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve výši 2 a zvýšením koef. dle § 11 odst. 3 písm. b) na hodnotu 1,5 dle návrhu vyhlášky hl. m. Prahy
- 2) souhlasí se snížením velikostního koeficientu daně z nemovitosti pro Městskou část Praha – Šeberov na hodnotu 2,5 dle doporučení MHMP
- 3) pověřuje starostku odesláním tohoto stanoviska na MHMP.

#### **Hlasování o protinávruhu usnesení:**

Pro: Dostál

Proti: Archalousová, Dvořák, Francek, Melzer, Melzerová, Pařík, Venturová, Vitvarová, Žáková

Zdržel se: Mencl

#### **Návrh nebyl přijat**

#### **Hlasování o původním návrhu usnesení:**

Pro: Archalousová, Dvořák, Francek, Melzer, Melzerová, Pařík, Venturová, Vitvarová, Žáková

Proti: Dostál

Zdržel se: Mencl

#### **Návrh byl přijat 12/4/2019/ZMČ**

### **16. Dohoda o mimosoudním jednání s pp. Holadovou a Slováčkovou**

Důvodovou zprávu přednesla pí. starostka Venturová.

Dne 3.6.2019 byla doručena na ÚMČ výzva k vydání bezdůvodného obohacení náhrada za užívání nemovitých věcí - předžalobní výzva dle §142a od advokátky JUDr. Jany Ďuricové ohledně pozemků pod komunikací Musilova (majitelky pp. Zdeňka Holadová a Jana Slováčková)

S pí. Holadovou vyjednáваме o majetkovém narovnání již řadu let, mnohokrát jsme žádali HMP o poskytnutí dotace na výkup pozemků pod uvedenou komunikací. Nyní jsme opět urgovali poskytnutí dotace a náměstek primátora p. Vyhnánek nám jí přislíbil. Podle jeho slov by jí mělo schvalovat ZHMP dne 20.6.2019 ve výši 2 mil.Kč.

Proto dne 12.6.2019 proběhla schůzka na ÚMČ s JUDr. Ďuricovou, na které jsme jí informovali o přislíbu, a ona navrhla uzavření dohody o mimosoudním jednání do doby zářijového ZMČ, které by mohlo schválit konečný odkup pozemků.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov schvaluje uzavření dohody o mimosoudním jednání s pp. Holadovou a Slováčkovou a pověřuje starostku jejím podpisem.

T: 31.7.2019

Zodpovídá: starostka Petra Venturová

V diskuzi vystoupili pp. Melzer, Venturová, Francek, Mencl, Dostál.

### Hlasování:

Pro: Archalousová, Dvořák, Francek, Melzer, Melzerová, Pařík, Venturová, Vitvarová, Žáková  
Zdržel se: Dostál, Mencl

### Návrh byl přijat 13/4/2019/ZMČ

### 17. Úpravy rozpočtu a navazující právní kroky, které vyplnou ze schválených usnesení ZHMP dne 20.6.2019

#### Úprava rozpočtu č. 14/2019 v souvislosti se změnou účelu použití části neinvestiční dotace z odvodu z VHP

Důvodovou zprávu přednesla pí. místostarostka Archalousová.

ZHMP schválilo dne 20.6.2019 změnu účelu nevyčerpaných finančních prostředků, které byly poskytnuty MČ Praha - Šeberov v roce 2019 jako podíl z odvodu z výherních hracích přístrojů a jiných technických zařízení ve výši 49 500,00 Kč, a to z účelu "podpora nestátních neziskových organizací působících na území městské části zajišťujících dlouhodobě organizovanou sportovní výchovu mládeže" nově na účel "sport" (ÚZ 98).

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu Městské části Praha-Šeberov č.14/2019 v souvislosti se změnou účelu použití části neinvestiční dotace z odvodu z VHP:

SU	Kapitola	Položka	ORJ	UZ	ORG	částka
231	3412- Sportovní zařízení v majetku obce	5222- Neinvestiční transfery spolkům	400	98		Výdaj – 49,5 tis. Kč
231	3412- Sportovní zařízení v majetku obce	5169 – Nákup ostatních služeb	400	98		Výdaj + 49,5 tis. Kč

T: 30.6.2019

Zodpovídá: místostarostka Michaela Archalousová

### Hlasování:

Pro: Archalousová, Dvořák, Francek, Melzer, Melzerová, Mencl, Pařík, Venturová, Vitvarová, Žáková

Zdržel se: Dostál

**Návrh byl přijat 14/4/2019/ZMČ**

**Úprava rozpočtu č. 15/2019 v souvislosti s dotací z odvodu z výherních hracích přístrojů za období 1. 1. 2019 – 31. 5. 2019**

Důvodovou zprávu přednesla pí. místostarostka Archalousová. ZHMP schválilo dne 20.6.2019 poskytnutí účelových dotací městským částem hl. m. Prahy z obdrženého výnosu daně z technických her a odvodu z výherních hracích přístrojů a jiných technických herních zařízení v období od 1. 1. 2019 do 31. 5. 2019 a to naší MČ ve výši celkem 244 tis. Kč.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu Městské části Praha-Šeberov č. 15/2019 v souvislosti s dotací z odvodu z výherních hracích přístrojů za období 1. 1. 2019 – 31. 5. 2019:

SU	Kapitola	Položka	ORJ	UZ	ORG	částka
231	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4137 - Převody mezi statutárními městy (hl. m. Prahou) a jejich městskými obvody nebo částmi	400	98		Příjem + 122 tis. Kč
231	3412 – Sportovní zařízení	5171 – Opravy a udržování	400	98		Výdaj + 122 tis. Kč
231	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4137 - Převody mezi statutárními městy (hl. m. Prahou) a jejich městskými obvody nebo částmi	600	98		Příjem + 122 tis. Kč
231	3399 - Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků	5169 – Nákup ostatních služeb	600	98		Výdaj + 122 tis. Kč

T: 30.6.2019

Zodpovídá: místostarostka Michaela Archalousová

**Hlasování:**

Pro: všichni

**Návrh byl přijat 15/4/2019/ZMČ**

## Úprava rozpočtu č. 16/2019 v souvislosti s poskytnutou účelovou investiční dotací na výkup pozemků

Důvodovou zprávu přednesla pí. místostarostka Archalousová.

Na základě našich opakovaných žádostí schválilo ZHMP dne 20.6.2019 poskytnutí účelové investiční dotace Městské části Praha - Šeberov ve výši 2 000,0 tis. Kč na akci č. ORG 81034 - Výkup pozemků pod komunikací Musilova (parc. č. 302/15, 303/5, 1471/11). Tento projednávaný bod navazuje na bod č. 16 - Dohoda o mimosoudním jednání s pp. Holadovou a Slováčkovou.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu Městské části Praha-Šeberov č. 16/2019 v souvislosti s poskytnutou účelovou investiční dotací na výkup pozemků pod komunikací Musilova:

SU	Kapitola	Položka	ORJ	UZ	ORG	částka
231	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4137 - Převody mezi statutárními městy (hl. m. Prahou) a jejich městskými obvody nebo částmi	800	84	81034	Příjem + 2.000 tis. Kč
231	3639 – Komunální služby a územní rozvoj j.n.	6130- Pozemky	800	84	81034	Výdaj + 2.000 tis. Kč

T: 30.6.2019

Zodpovídá: místostarostka Michaela Archalousová

### **Hlasování:**

Pro: všichni

**Návrh byl přijat 16/4/2019/ZMČ**

## Úprava rozpočtu č. 17/2019 v souvislosti s poskytnutou účelovou dotací na výsadbu zeleně

Důvodovou zprávu přednesla pí. místostarostka Archalousová.

Na základě naší žádosti chválilo ZHMP dne 20.6.2019 poskytnutí účelových dotací městským částem hl. m. Prahy, a to naší MČ na:

- 1/ výsadbu aleje stromů ve sportovně oddychovém areálu v Šeberově ve výši 900 tis. Kč
- 2/ výsadbu zelené stěny a parkové plochy na pozemku č. parc. 1149 v Hrnčířích ve výši 485 tis. Kč.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu Městské části Praha-Šeberov č. 17/2019 v souvislosti s poskytnutou účelovou dotací na výsadbu zeleně:

SU	Kapitola	Položka	ORJ	UZ	ORG	částka
231	6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4137 - Převody mezi statutárními městy (hl. m. Prahou) a jejich městskými obvody nebo částmi	200	81		Příjem + 1.385 tis. Kč
231	3745 Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	5169- Nákup ostatních služeb	200	81		Výdaj + 1.385 tis. Kč

T: 30.6.2019

Zodpovídá: místostarostka Michaela Archalousová

V diskusi vystoupila pí. Venturová.

### Hlasování:

Pro: všichni

**Návrh byl přijat 17/4/2019/ZMČ**

### Úprava rozpočtu č. 18/2019 v souvislosti s poskytnutím účelové dotace z rezervy HMP na novostavbu Mateřské školy Hrnčičře a Výstavbu nové budovy ZŠ – projektová příprava

Důvodovou zprávu přednesla pí. místostarostka Archalousová.

Dne 20.6.2019 schválilo ZHMP poskytnutí účelových investičních dotací městským částem hl. m. Prahy z rozdělované rezervy do oblasti školství ve výši 1 mld. Kč a to naší MČ na:

1/ splacení návratné finanční výpomoci od HMP na dofinancování novostavby pavilonu MŠ Hrnčičře ve výši dalších 4 mil. Kč,

2/ zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby nové budovy ZŠ u Jordánku ve výši 3 mil. Kč.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu Městské části Praha-Šeberov č. 18/2019 v souvislosti s poskytnutím účelové dotace z rezervy HMP na novostavbu Mateřské školy Hrnčičře a Výstavbu nové budovy ZŠ – projektovou přípravu:

SU	Kapitola	Položka	ORJ	UZ	ORG	částka
231	6330- Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4137 - Převody mezi statutárními městy (hl. m. Prahou) a jejich městskými obvody nebo částmi – MŠ Hrnčíře	400	84	80795000112	Příjem + 4 000 tis. Kč
231	3111 – Mateřská škola	6121- Budovy, haly, stavby	400	84	80795000112	Výdaj + 4 000 tis. Kč
231	6330- Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4137 - Převody mezi statutárními městy (hl. m. Prahou) a jejich městskými obvody nebo částmi – ZŠ	400	84	41195000031	Příjem + 3 000 tis. Kč
231	3113 – Základní škola	6121- Budovy, haly, stavby	400	84	41195000031	Výdaj + 3 000 tis. Kč

T: 30.6.2019

Zodpovídá: místostarostka Michaela Archalousová

#### Hlasování:

Pro: všichni

**Návrh byl přijat 18/4/2019/ZMČ**

#### **Úprava rozpočtu č. 19/2019 v souvislosti s vratkou podílu na daňové povinnosti k dani z příjmů právnických osob za zdaňovací období roku 2018 městským částem**

Důvodovou zprávu přednesla pí. místostarostka Archalousová.

ZHMP schválilo dne 20.6.2019 poskytnutí finančních prostředků městským částem hl. m. Prahy z rozpočtu hl. m. Prahy v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a to ve výši 100% podílů městských částí na daňové povinnosti hl. m. Prahy za zdaňovací období roku 2018. Naší MČ bude vráceno na DPPO 267 tis. Kč. Navrhujeme v souvislosti s bodem č. 16 - Dohoda o mimosoudním jednání s pp. Holadovou a Slováčkovou, aby byly tyto prostředky převedeny do rozpočtu MČ do OdPa 3639 – Komunální služby a územní rozvoj, tedy na výkupy pozemků.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu Městské části Praha-Šeberov č. 19/2019 v souvislosti s vratkou podílu na daňové povinnosti k dani z příjmů právnických osob za zdaňovací období roku 2018 městským částem:



SU	Kapitola	Položka	ORJ	UZ	ORG	částka
231	6330- Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4137 - Převody mezi statutárními městy (hl. m. Prahou) a jejich městskými obvody nebo částmi	1000	99		Příjem + 267 tis. Kč
231	3639 – Komunální služby a územní rozvoj j.n.	6130- Pozemky	800		81034	Výdaj + 267 tis. Kč

T: 30.6.2019

Zodpovídá: místostarostka Michaela Archalousová

### Hlasování:

Pro: všichni

**Návrh byl přijat 19/4/2019/ZMČ**

### Úprava rozpočtu č. 20/2019 v souvislosti s poskytnutím účelové dotace na Výstavbu nové budovy ZŠ – projektová příprava

Důvodovou zprávu přednesla pí. místostarostka Archalousová.

ZHMP mimořádně schválilo dne 20.6.2019 poskytnutí dotace z rozpočtu HMP z kapitoly 04 – Školství, mládež a sport pro naši MČ ve výši 5 mil. Kč a to na zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby nové budovy ZŠ u Jordánku tak, aby bylo možné okamžitě zadat zpracování této dokumentace.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu Městské části Praha-Šeberov č. 20/2019 v souvislosti s poskytnutím účelové dotace na Výstavbu nové budovy ZŠ – projektová příprava:

SU	Kapitola	Položka	ORJ	UZ	ORG	částka
231	6330- Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	4137 - Převody mezi statutárními městy (hl. m. Prahou) a jejich městskými obvody nebo částmi – ZŠ	400	84	41195000031	Příjem + 5 000 tis. Kč
231	3113 – Základní škola	6121- Budovy, haly, stavby	400	84	41195000031	Výdaj + 5 000 tis. Kč

T: 30.6.2019

Zodpovídá: místostarostka Michaela Archalousová

**Hlasování:**

Pro: všichni

**Návrh byl přijat 20/4/2019/ZMČ**

**Dodatek ke smlouvě na projektovou přípravu ZŠ u Jordánku**

Důvodovou zprávu přednesla pí. starostka Venturová.

Aby mohl být dodržen předpokládaný harmonogram výstavby nové budovy ZŠ u Jordánku, je nutné okamžitě zadat zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby tak, aby mohla být hotova do ledna 2020. Navazovat by mělo předání projektu investičnímu odboru MHMP, který vysoutěží dodavatele stavby a bude celý projekt realizovat. Dodavatel by mohl být znám v červnu 2020. Výstavba školy zabere cca 24 měsíců, mohla by tedy být hotova v červenci 2022 a otevřena pro plný provoz od září 2022.

Proto jsme požádali HMP o poskytnutí účelově vázané dotace od HMP ve výši celkem 8 mil. Kč na zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby nové budovy ZŠ u Jordánku. Tato dotace nám byla poskytnuta – viz úprava rozpočtu MČ č. 18 a č. 20 - a je tedy nutné uzavřít dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 343-022-10 na zhotovení projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti stavby „Základní škola Šeberov“ ze dne 30.5.2011 naše č. 28/2011 se spol. ADR, s.r.o., IČ 25617249.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 343-022-10 na zhotovení projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti stavby „Základní škola Šeberov“ ze dne 30.5.2011 naše č. 28/2011 se spol. ADR, s.r.o., IČ 25617249 na zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně výkazu výměr dle nabídky ze dne 17.6.2019 za cenu 5980000,-- Kč bez DPH, a pověřuje starostku podpisem dodatku.

T: 30.6.2019

Zodpovídá: starostka Petra Venturová

V diskuzi vystoupili pp. Mencl, Dostál, Venturová a Archalousová.

**Hlasování:**

Pro: Archalousová, Dvořák, Francek, Melzer, Melzerová, Pařík, Venturová, Vitvarová, Žáková  
Zdržel se: Dostál, Mencl

**Návrh byl přijat 21/4/2019/ZMČ**

**18. Různé, informace**

Pí. starostka informovala o **plánovaných dopravních stavbách:**

## **Vestecká spojka**

Pí. starostka informovala, že dne 19.6.2019 dorazila na ÚMČ žádost o vydání stanoviska k územnímu řízení na akci "Vestecká spojka II. etapa včetně napojení na D1". Na základě jednání stavební komise dne 21.6.2019 byl dohodnut následující postup: Vestecká spojka nebude bodem dnešního jednání ZMČ Praha - Šeberov. Dokumentaci necháme posoudit hlukaře, dopravního experta, poté se sejde znovu stavební komise (pondělí 29.7. nebo úterý 30.7.), požádáme o přítomnost zpracovatele dokumentace. Schůzka bude jeden z uvedených dnů v 8:00 ve Špejcharu. Termín bude upřesněn po potvrzení zpracovatelem. Schůzka bude informativní a bude podkladem pro zpracování důvodové zprávy. Informace budou také podkladem pro článek do Zpravodaje, který vyjde v srpnu, abychom mohli informovat občany. Dokumentace bude dále bodem jednání zastupitelstva dne 16.9.2019. Zpracovatel byl informován, že vyjádření městské části dostane do 30.9.2019, vzhledem k termínům jednání zastupitelstva.

## **Protihlukové stěny podél dálnice D1**

Dne 17.5.2019 byla na ÚMČ Praha – Šeberov doručena žádost o stanovisko k dokumentaci pro územní rozhodnutí na stavbu „PROTIHLUKOVÁ STĚNA ŠEBEROV – DÁLNIČE D1 – KM 2,050 – 2,911 VPRAVO“. Navrhovaná stěna by měla mít výšku 3,0 m nad niveletou stávající komunikace – dálnice D1. V projektové dokumentaci je uveden předpokládaný průběh výstavby – po vydání územního rozhodnutí bude následovat žádost o stavební povolení a po vydání stavebního povolení bude následovat výběr zhotovitele. Tento proces může trvat 1 – 2 roky. Poté bude následovat vlastní výstavba. Délka výstavby je plánována na 3 měsíce od zahájení stavby.

MČ se na doporučení stavební komise obrátila na akustika Ing. Šnajdra, zda výška navržených protihlukových opatření je dostatečná. Z jeho vyjádření vyplynulo, že navrhovaná výška je nedostatečná a bylo by třeba jí upravit na 5 m. Toto stanovisko MČ odeslala zpracovateli dokumentace.

Pí. starostka informovala **o plánovaných i realizovaných investičních akcích:**

## **Rekonstrukce komunikace V Úhoru**

V květnu bylo vydáno stavební povolení ve sloučeném územním a stavebním řízení na rekonstrukci komunikace V Úhoru. V případě, že se nikdo neodvolá, stavební povolení nabyde právní moci dnes. Proto byla vypsána podlimitní veřejná zakázka. Po uzavření smlouvy o dílo bude zhotovitel nejprve povinen zpracovat dopravně inženýrské opatření (DIO), tedy návrh, jak bude omezena doprava v rekonstruovaných úsecích. Vlastní rekonstrukci předpokládáme v srpnu a září 2019. Financování rekonstrukce je zajištěno z účelově vázané investiční dotace od hl. m. Prahy, kterou jsme získali v roce 2018.

Rekonstrukce bude pravděpodobně z důvodu co nejmenšího omezení dopravy probíhat na etapy. Po celou dobu rekonstrukce bude zachován přístup k přilehlým nemovitostem, nebude omezen provoz pohotovostních vozidel a vozidel svozu domovního odpadu, a bude zajištěn bezpečný průchod pro chodce na jednotlivých úsecích místní komunikace.

## **Oprava hřiště v ulici K Safině**

Na základě naší žádosti schválilo Zastupitelstvo hl. m. Prahy usnesením č. 2/43 dne 13.12.2018 přidělení účelové investiční dotace na realizaci rozvoje sportovní infrastruktury na území naší MČ ve výši 1 mil. Kč a to na nový povrch multifunkčního hřiště v ulici K Safině vč. oplocení. V květnu byl vysoutěžen zhotovitel – firma Tubeko Sport z Rynholce. Práce probíhají a budou dokončeny na začátku července.

## Nové dětské prvky na zahradě MŠ v Hrnčírích

Po výstavbě nového dvoutřídního pavilonu MŠ v Hrnčírích bylo třeba ještě přizpůsobit zahradu MŠ pro provoz 2 tříd. Proto byly na zahradu pořízeny nové dětské prvky.

## Oprava hřiště u ZŠ V Ladech

Pan ředitel se na nás obrátil s havarijním stavem jehlanového herního prvku na zahradě u ZŠ V Ladech. Paní starostka požádala o dotaci spol. ČEPS, která na tento účel poskytla dar ve výši 300 tis. Kč stejně jako v loňském roce. Objednali jsme výměnu herního prvku, která bude provedena v době letních prázdnin. Dále jednáme o opravě povrchu multifunkčního hřiště u ZŠ v rámci vyčerpání tohoto účelového daru.

Pí. starostka dále informovala **o připravovaných akcích:**

- 12.9. **Podzimní zájezd pro seniory**

P. Francek informoval o Nadaci partnerství a jejím projektu Sázejme budoucnost a dále o plánované výsadbě aleje mezi Vestcem a Hrnčíři.

Jednání bylo ukončeno v 19:25 hod.

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Pozn.: Zveřejněna bude upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Zápis byl pořízen dne 25.6.2019.

Zapsala: Ludmila Dvořáková

Zápis ověřili:

Jitka Žáková

Ing. Magdaléna Melzerová

Ing. Petra Venturová  
starostka MČ Praha-Šeberov

*Pozn.: Zápis je vyhotoven v souladu s odst. 2, § 22 Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha – Šeberov. Zvukový záznam je pořizován dle odst. 1, §22 a uchováván na ÚMČ Praha – Šeberov. Videozáznam je vysílán na Infokanálu MČ Praha – Šeberov. Ten je také umístěn na internetu na adrese <https://www.youtube.com/user/seberovinfokanal>*