



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

Zápis z 38. jednání Rady Městské části Praha - Šeberov konaného dne 10.6.2020

Přítomni: pp. Venturová, Archalousová, Brichová Kratochvílová, Vitvarová, Pařík, Vítek

Zapíše: pí. Dvořáková

Přílohou originálu zápisu je prezenční listina.

Rada je usnášeníschopná.

Jednání rady zahájila a vedla starostka, zahájení v 16:30.

1. Kontrola plnění usnesení RMČ

Všechna usnesení jsou průběžně plněna. Všechna jsou již splněna nebo probíhají.

2. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření a závěrečný účet MČ za rok 2019

Finanční výbor ZMČ se zabýval zprávou o přezkoumání hospodaření a návrhem závěrečného účtu za rok 2019 dne 27.5.2020 a přijal následující usnesení:

Ad. 2. Zpráva o přezkoumání hospodaření MČ za rok 2019

Finanční výbor bere na vědomí zprávu o přezkoumání hospodaření

Hlasování 5-0-0

Ad. 3. Závěrečný účet MČ za rok 2019

Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu schválit závěrečný účet bez připomínek

Hlasování 5-0-0

Závěrečný účet MČ za rok 2019 byl zveřejněn vč. konečné zprávy o přezkoumání hospodaření dne 20.5.2020 na <http://www.seberov.cz/umc/rozpocet.htm>.

Závěr konečné zprávy o přezkoumání hospodaření MČ za rok 2019:

I. Na základě výsledků přezkoumání hospodaření MČ za rok 2019, ve smyslu zákona č. 420/2004 Sb. (zejména ustanovení § 2 a 3), lze konstatovat, že

nebyly zjištěny chyby a nedostatky, kromě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání hospodaření, které již byly napraveny v průběhu přezkoumání hospodaření.

II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření MČ v budoucnosti:

Při přezkoumání hospodaření za rok 2019 nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření MČ v budoucnosti.

Nebudou tedy schvalována žádná nápravná opatření.

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí se schválením závěrečného účtu Městské části Praha – Šeberov za rok 2019 bez výhrad a předkládá ho na příští zasedání ZMČ.

T: 12.6.2020

Zodpovídá: Archalousová, Černá

Hlasování: všichni pro

Bylo přijato usnesení 1/38/2020/RMČ

3. Žádost o změnu ÚP pozemek parc. č. 571/6 - pp. Piklová, Trmalová, Hrášková

Dne 20.4.2020 dorazilo na ÚMČ doplnění dokumentů k žádosti o změnu ÚP HMP – pozemek parc. č. 571/6 od pp. Piklové, Trmalové, Hráškové. Závěrem doplnění žadatelky děkují za další posouzení žádosti, proto předložíme žádost opakovaně na ZMČ dne 22.6.2019.

ZMČ se zabývalo žádostí o změnu ÚP dne 16.9.2019 a dne 22.10.2019, kdy bylo přijato následující usnesení:

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov nesouhlasí s návrhem na změnu územního plánu parc. č. 571/6 k. ú. Šeberov minimálně do doby zpracování zastavovací studie s návrhem komunikačního systému a řešení odvodnění od srážkových vod a podtlakové splaškové kanalizace v celé lokalitě ZMK a pověřuje starostku zasláním tohoto stanoviska na Odbor územního rozvoje MHMP.

Doplněním se zabývala dne 29.4.2020 SK a přijala následující doporučení:

5.bod jednání – doplnění dokumentů k Žádosti o změnu ÚP – pozemek parc.č. 571/6, k.ú. Šeberov

Jedná se o návrh změny funkčního využití části plochy ZMK v rozsahu 1500m² na využití OB příp. OV.

Touto změnou se zabývala SK 23.3. 2018, 4.10.2019 a 18.10. 2019, taktéž zastupitelstvo MČ, které přijalo usnesení dne 22.10.2019

č. 4/MIM2/2019/ZMČ - Žádost o změnu územního plánu hl. m. Prahy – pozemek č. parc. 571/6, k. ú. Šeberov (Hrnčíře při ulici K Šeberovu)

Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov nesouhlasí s návrhem na změnu územního plánu parc. č. 571/6 k.ú. Šeberov minimálně do doby zpracování zastavovací studie s návrhem komunikačního systému a řešení odvodnění od srážkových vod a podtlakové splaškové kanalizace v celé lokalitě ZMK a pověřuje starostku zasláním tohoto stanoviska na Odbor územního rozvoje MHMP.

Nyní žadatelé doložili stanovisko MHMP odboru ochrany prostředí a neschválení podnětu č. 68/2018, který se týká navazující lokality (parc.č. 571/248, 571/172, 571/44 a 571/259).

Navrhovatelé konstatují, že zastavovací studie (kterou požadovali SK, RMČ, ZMČ) po zamítnutí podnětu č.68/2018 a před porizením samotné změny ÚP je neodůvodněná, rozhodnutí k podnětu č. 68/2018 bylo vydáno institutem, který řeší všechny podmínky pro umístění staveb infrastruktury a žádají o další posouzení žádosti o změnu ÚP pozemku parc.č. 571/6.

Principiálně městská část nepodporuje změny zeleně na stavební pozemky – tato lokalita zasahuje do plochy definované současným platným územním plánem jako zeleň městská krajinná (ZMK). Navíc je umocněna celoměstským významem (je součástí celoměstského systému zeleně – viz výkres územního plánu č. 19 – Územní systém ekologické stability). Rovněž návrh Metropolitního plánu nepočítá s výstavbou v této lokalitě. Předmětná parcela je taktéž mimo hranici zastavitelného území jako louka/pastvina v ploše otevřené krajiny v rámci krajinného rozhraní. SK nesouhlasí se změnou ZMK na OB či OV. Vyjádření SK bude postoupeno zastupitelstvu MČ.

Návrh usnesení:

RMČ opakovaně nesouhlasí s návrhem na změnu územního plánu parc. č. 571/6, k. ú. Šeberov ze ZMK na OB příp. OV a předkládá návrh na příští zasedání ZMČ.

T: 12.6.2020
Zodpovídá: Venturová

Hlasování: všichni pro
Bylo přijato usnesení 2/38/2020/RMČ

4. Podnět na změnu ÚP pozemek parc. č. 532/3 – pí. Miková

Dne 16.4.2020 byl doručen na ÚMČ podnět pí. Blanky Mikové, zast. JUDr. Tomášem Kučírkem, spočívající v návrhu, že pozemek parc. č. 532/3 by se rozdělil na 2 samostatné pozemky. Severní část o ploše cca 1 tis. m² by klientka věnovala MČ, v jižní části by byl změněn ÚP ze ZP na OB-B.

Podnětem se zabývala dne 29.4.2020 SK a přijala následující doporučení:

4.bod jednání – pozemek parc.č. 532/3, k.ú. Šeberov – návrh investora na rozdělení pozemku na dva pozemky, jeden o velikosti 1000m² by zůstal dle ÚP v ploše zeleň parková a investor by jej daroval HL.m. Praze, druhý o velikosti 1513 m² by zůstal ve vlastnictví investora a došlo by ke změně ÚP z plochy zeleň parková na plochu obytnou OB-B .

V rámci urbanismu má tento prostor ležící na pozemcích parc.č. 531/2 a 532/3 význam jako „vnitrobloková zeleň“. S touto plochou zeleně je počítáno i v budoucím metropolitním plánu.

SK nesouhlasí se změnou územního plánu z plochy zeleň parková (ZP) na plochu obytné území (OB).

Návrh usnesení:

RMČ nesouhlasí s podnětem na změnu územního plánu parc. č. 532/3, k. ú. Šeberov ze ZP na OB-B a předkládá návrh na příští zasedání ZMČ.

T: 12.6.2020
Zodpovídá: Venturová

Hlasování: všichni pro
Bylo přijato usnesení 3/38/2020/RMČ

5. Podnět na změnu ÚP pozemků parc. č. 570/1, 570/7, 571/42 a 572/5 – Helpwell Company

Dne 9.6.2020 byl na ÚMČ doručen podnět na změnu územního plánu pozemků parc. č. 570/1, 570/7, 571/42 a 572/5 – Helpwell Company ze ZMK a OP na OB.

Vzhledem k tomu, že MČ principiálně nepodporuje změny zeleně na stavební pozemky, navrhneme ZMČ i s tímto podnětem nesouhlasit.

Podnět bude ještě projednán SK v pátek 12.6.2020 a k důvodovým zprávám na ZMČ bude přiloženo i stanovisko SK.

Návrh usnesení:

RMČ nesouhlasí s podnětem na změnu územního plánu parc. č. 570/1, 570/7, 571/42 a 572/5, vše k. ú. Šeberov ze ZP na OB-B a předkládá návrh na příští zasedání ZMČ.

T: 12.6.2020
Zodpovídá: Venturová

Hlasování: všichni pro
Bylo přijato usnesení 4/38/2020/RMČ

6. Smlouva o dodávce vody s PVK č. 34064641/3

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí s uzavřením Smlouvy o dodávce vody se spol. Pražské vodovody a kanalizace, a.s. č. 34064641/3 na dodávku vody a odvádění odpadních vod odběrného místa ev. č. 300269363.

Hlasování: všichni pro
Bylo přijato usnesení 5/38/2020/RMČ

7. Výzva č. 120 – Prioritní osa 4 - Efektivní veřejná správa

Dne 29.5.2019 RMČ souhlasila usnesením č. 6/14/2019/RMČ s podáním žádosti o dotaci ze 119. výzvy Operačního programu Zaměstnanost v roce 2019 pro Prioritní osu: 4 - Efektivní veřejná správa na zpracování strategických a koncepčních dokumentů a nových webových stránek MČ, s uzavřením příkazní smlouvy s Mgr. Vladimírou Kalivodovou, IČ 42536502, na kompletní zpracování a podání projektové žádosti za cenu 45 tis. Kč, na doplnění všech potřebných dokumentů a informací a dovedení projektu k podpisu smlouvy o financování za cenu 45 tis. Kč a na administraci a monitoring projektu v průběhu jeho realizace za cenu 750 Kč/hod. s tím, že částka za administraci nepřekročí výši nepřímých nákladů projektu a pověřila starostku podpisem příkazní smlouvy.

Tato žádost byla podána, byla však neúspěšná. Nyní je vypsána další výzva s pozměněnými parametry:

Informace k výzvě č. 120 – Prioritní osa 4 - Efektivní veřejná správa

Platnost do: 16. 6. 2020 12:00

Minimální výše celkových způsobilých výdajů projektu: 1 000 000 CZK

Maximální výše celkových způsobilých výdajů projektu: 5 000 000 CZK

Výše dotace: 95% (EU 50%, Státní rozpočet 45%)

Žadatel musí mít zpracovaný strategický dokument, ve kterém je zmínka, že bude usilovat o zavedení nástrojů komunikace s veřejností – tzv. Přívětivý úřad – podrobněji doplním v případě zájmu.

Součástí projektu musí být zpracována Strategie nebo Koncepce komunikace s veřejností dle dané metodiky – uznatelný náklad.

Pouze 50% celkových nákladů projektu může být určeno na investice – zařízení a vybavení. Např. rozklikávací rozpočet je ze strany poskytovatele dotace zařazen jako investice

Další části – např. webové stránky, webové a mobilní aplikace a další by muselo být dodáno formou služby apod..

Další možnosti nákladů – webové portály – modernizace webových stránek, interaktivní prostředí, webové a mobilní aplikace, mapové portály, rozklikávací rozpočet, aplikace hlášení závad na majetku obce, on-line objednávkové systémy, komplexní mobilní aplikace úřadu, mobilní rozhlas, open data, rozvoj komunikace na sociálních sítích, vzdělávací kurzy ke komunikaci na sociálních sítích, sjednocení portálu pro občany – povinné provázání portálů obcí s Portálem občany, zajištění elektronické úřední desky, mapování potřeb osob zdravotně postižených ve vztahu k úřadu

- Vzdělávací aktivity

Jakou součástí žádosti o dotaci musí být zpracovaná příloha - Analýza stavu komunikace s veřejností a možnosti její zefektivnění.

Návrh usnesení:

RMČ **nesouhlasí** s podáním žádosti o dotaci ze 120. výzvy Operačního programu Zaměstnanost – Prioritní osa 4 - Efektivní veřejná správa.

T: 30.6.2020
Zodpovídá: Venturová

Hlasování: všichni pro
Bylo přijato usnesení 6/38/2020/RMČ

8. Revize dětských hřišť

Dle ČSN EN 1176/2009 je stanovena povinnost vlastníkovu dětských hřišť provádět každý rok revize. Jedná se o revize 9 dětských hřišť, 1 posilovacího hřiště a 1 víceúčelového hřiště. V loňském roce nám dělal revize p. Netolický. Letos nám nabízí revize za stejnou cenu.

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí s objednáním provedení ročních hlavních kontrol dle ČSN EN 1176 + zpracování protokolů na dětská veřejná hřiště, která jsou v majetku HMP, svěřeno do správy MČ Praha - Šeberov, u p. Pavla Netolického, IČ 12575526, za cenu 10275,-Kč včetně cestovného.

T: 31.7.2020

Zodpovídá: Vítek

Hlasování: všichni pro

Bylo přijato usnesení 7/38/2020/RMČ

9. Ozvučení Dětského dne

Technická specifikace nabídky:

- ozvučovací sestava FOH systém 2x Bose F1 2kW
- 2 pódiové monitory (pokud by byla potřeba při změně programu)
- 2 mikrofony pro proslovy (+ další připravené)
- dig. mixážní pult X18
- přehrávací zařízení a zásoba nahrávek pro pouštění dětských písniček v průběhu odpoledne

Nabídková cena za celoodpolední akci 19.6.: 4500,- CZK, neplátce DPH

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí s objednávkou ozvučení Dětského dne 19.6.2020 RMČ od p. Slávka Šámala, the brain of 4rockers, za cenu 4500,-Kč, dodavatel není plátcem DPH, cena je konečná.

T: 19.6.2020

Zodpovídá: Venturová

Hlasování: všichni pro

Bylo přijato usnesení 8/38/2020/RMČ

10. Program 9. zasedání ZMČ dne 22.6.2020

Návrh usnesení:

RMČ schvaluje program 9. zasedání Zastupitelstva Městské části Praha – Šeberov, které se bude konat v pondělí 22.6.2020 od 17:00 hodin na náměstí v Šeberově (ul. V Ladech, K Hrnčírům, Praha - Šeberov):

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Kontrola zápisu předchozího zasedání
5. Kontrola plnění předchozích usnesení
6. Závěrečný účet MČ
7. Zápis z jednání kontrolního výboru
8. Zápis z jednání finančního výboru
9. Řád veřejného pohřebiště

10. Žádost o svěření pozemků pod cyklostezkou a stavby cyklostezky Vestec - Kunratice, k. ú. Kunratice
11. Podnět na změnu ÚP pozemků parc. č. 570/1, 570/7, 571/42 a 572/5 – spol. Helpwell Company
12. Podnět na změnu ÚP pozemek parc. č. 532/3 – pí. Miková
13. Žádost o změnu ÚP pozemek parc. č. 571/6 - pp. Piklová, Trmalová, Hrášková
14. Rozpočtové úpravy, které vyplynou ze schválených usnesení ZHMP dne 18.6.2020
15. Různé, informace

T: 12.6.2020

Zodpovídá: Venturová

Hlasování: všichni pro

Bylo přijato usnesení 9/38/2020/RMČ

Jednání bylo ukončeno v 17:30 hod.

Zapsala: Ludmila Dvořáková

Ing. Petra Venturová
starostka MČ Praha – Šeberov

RNDr. Michaela Archalousová
místostarostka MČ Praha – Šeberov