



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

## Zápis z 23. jednání Rady Městské části Praha - Šeberov konaného dne 16.10.2019

Přítomni: pp. Venturová, Pařík, Břichová Kratochvílová, Vítek  
Zapíše: pí. Dvořáková  
Omluveni: pí. Archalousová, Vitvarová  
Přílohou originálu zápisu je prezenční listina.

Rada je usnášeníschopná.

Jednání rady zahájila a vedla starostka, zahájení v 16:30.

### 1. Kontrola plnění usnesení RMČ

Všechna usnesení jsou průběžně plněna. Všechna jsou již splněna nebo probíhají.

### 2. VZ 6/2019 „Výsadba alejových stromů ve sportovně oddychovém areálu v Šeberově“ – výběr dodavatele

Vypsání veřejné zakázky č. 6/2019 „Výsadba alejových stromů ve sportovně oddychovém areálu v Šeberově“ schválila RMČ dne 18.9.2019 usnesením č. 5/21/2019/RMČ.

Dne 7.10.2019 byly otevřeny nabídky s následujícím výsledkem:

ČÍSLO NABÍDKY	NÁZEV PRÁVNICKÉ NEBO FYZICKÉ OSOBY	NABÍDKOVÁ CENA (vč. DPH)	POŘADÍ
1	Sadovnický a zahradnický servis s.r.o.	868 743,72 Kč	8
2	AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.	843 984,22 Kč	5
3	Tomáš Kostečka	799 944,94 Kč	3
4	Václav Kajzar	846 100,50 Kč	7
5	OK GARDEN s.r.o.	759 246,90 Kč	1
6	ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o.	844 059,14 Kč	6
7	Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.	826 020,67 Kč	4
8	SARAHS associates s.r.o.	796 239,82 Kč	2

Nabídky č. 1 - 4 byly doručeny v obálce a otevřeny na jednání dne 7.10.2019 v 19:30 hod.. Nabídky č. 5 – 8 byly doručeny elektronicky přes portál zadavatele. Zadavatel tedy obdržel do stanovené lhůty celkem 8 nabídek. Komise dále posoudila úplnost nabídek dle výzvy a konstatovala, že firma, která podala nejnižší nabídkovou cenu, tedy č. 5, nesplnila všechny zadávací podmínky, protože chybí

v nabídce požadované reference. Proto komise zjišťovala ještě úplnost nabídky firmy, která podala druhou nejnižší nabídkovou cenu, tedy č. 8, a konstatovala, že tato firma splnila všechny zadávací podmínky. Úplnost dalších nabídek nebyla zjišťována.

Vyhodnocení nabídek probíhalo v souladu s článkem 6. Kritéria a metoda hodnocení nabídek Výzvy k podání nabídek „Výsadba alejových stromů ve sportovně oddychovém areálu v Šeberově“. Při hodnocení představovala nabídková cena 100% váhy.

Nejnižší nabídkovou cenu nabídla firma OK GARDEN s.r.o., IČ 27571297, nesplnila však zadávací podmínky, protože nedoložila reference. Proto hodnotící komise doporučuje vyzvat vítěznou firmu k doložení referencí. Druhou nejnižší nabídkovou cenu nabídla firma SARAHS associates s.r.o., IČ 03273661, která splnila veškeré zadávací podmínky.

Hodnotící komise doporučuje uzavřít smlouvu o dílo s firmou OK GARDEN s.r.o., IČ 27571297, za celkovou cenu díla 759 246,90 Kč vč. DPH v případě, že do týdne doloží reference. Pokud nedoloží reference, hodnotící komise doporučuje uzavřít smlouvu o dílo s firmou SARAHS associates s.r.o., IČ 03273661, za celkovou cenu díla 796239,82 Kč vč. DPH.

Spol. OK GARDEN dne 8.10.2019 požadované reference doložila.

#### **Návrh usnesení:**

RMČ

1/ schvaluje jako dodavatele veřejné zakázky č. 6/2019 „Výsadba alejových stromů ve sportovně oddychovém areálu v Šeberově“ na základě doporučení hodnotící komise spol. OK GARDEN s.r.o., IČ 27571297,

2/ souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na zakázku „Výsadba alejových stromů ve sportovně oddychovém areálu v Šeberově“ s dodavatelem spol. OK GARDEN s.r.o., IČ 27571297 za cenu 759.246,90 Kč vč. DPH.

T: 25.10.2019

Zodpovídá: Venturová, Vítek

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 1/23/2019/RMČ**

### **3. VZ 7/2019 „Výsadba zeleně v Hrnčířích na pozemku parc. č. 1149, k. ú. Šeberov“ – výběr dodavatele**

Vypsání veřejné zakázky č. 7/2019 „Výsadba zeleně v Hrnčířích na pozemku parc. č. 1149, k. ú. Šeberov“ schválila RMČ dne 18.9.2019 usnesením č. 6/21/2019/RMČ.

Dne 7.10.2019 byly otevřeny nabídky s následujícím výsledkem:

ČÍSLO NABÍDKY	NÁZEV PRÁVNICKÉ NEBO FYZICKÉ OSOBY	NABÍDKOVÁ CENA (vč. DPH)	POŘADÍ
1	Sadovnický a zahradnický servis s.r.o.	461 109,22 Kč	1
2	SARAHS associates s.r.o.	576 378,66 Kč	2

Nabídka č. 1 byla doručena v obálce a otevřena na jednání dne 7.10.2019 v 19:00 hod.. Nabídka č. 2 byla doručena elektronicky přes portál zadavatele. Zadavatel tedy obdržel celkem 2 nabídky. Komise dále posoudila úplnost nabídek dle výzvy a konstatovala, že nabídka č. 1 splnila všechny zadávací podmínky, úplnost nabídky č. 2 nebyla zjišťována.

Vyhodnocení nabídek probíhalo v souladu s článkem 6. Kritéria a metoda hodnocení nabídek Výzvy k podání nabídek „Výsadba zeleně v Hrnčířích na pozemku parc. č. 1149, k. ú. Šeberov“. Při hodnocení představovala nabídková cena 100% váhy.

Přehled uchazečů, včetně hodnocení a konečného pořadí je v tabulce hodnocení (příloha číslo 3).

Na základě hodnotících kritérií (nabídkové ceny) zvítězila firma Sadovnický a zahradnický servis s.r.o., IČ 27404862. Proto hodnotící komise doporučila uzavřít smlouvu o dílo s firmou Sadovnický a zahradnický servis s.r.o., IČ 27404862 za celkovou cenu díla 461109,22 Kč vč. DPH.

**Návrh usnesení:**

RMČ

1/ schvaluje jako dodavatele veřejné zakázky č. 7/2019 „Výsadba zeleně v Hrnčířích na pozemku parc. č. 1149, k. ú. Šeberov“ na základě doporučení hodnotící komise spol. Sadovnický a zahradnický servis s.r.o., IČ 27404862,

2/ souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na zakázku „Výsadba zeleně v Hrnčířích na pozemku parc. č. 1149, k. ú. Šeberov“ s dodavatelem spol. Sadovnický a zahradnický servis s.r.o., IČ 27404862 za cenu 461.109,22 Kč vč. DPH.

T: 25.10.2019

Zodpovídá: Venturová, Vítek

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 2/23/2019/RMČ**

**4. Dodatek č. 1-188457895370\_0 ke smlouvě č. 1-2325213543\_2 – Vodafone Czech Republic a.s.**

Panu tajemníkovi se podařilo s Vodafonem vyjednat nové levnější tarify.

**Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1-188457895370\_0 ke smlouvě č. 1-2325213543\_2 – se spol. Vodafone Czech Republic a.s.

T: 30.10.2019

Zodpovídá: Vítek

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 3/23/2019/RMČ**

**5. Revokace usnesení 6/18/2019/RMČ – nákup vafek a oprava topení**

V původní nabídce p. Kovaříka byl pouze nákup vafek bez ceny za práci. S cenou práce se výměna jevila jako neekonomická, proto se RMČ rozhodla pro jiné řešení.

**Návrh usnesení:**

RMČ ruší usnesení č. 6/18/2019/RMČ – nákup vafek a oprava topení.

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 4/23/2019/RMČ**

## 6. Opravy v knihovně a Baráčnické rychtě, revize hromosvodu

Je nezbytné provést opravu a zprovoznění topení v knihovně, opravu elektřiny a střechy v Baráčnické rychtě a chybí revize všech hromosvodů. Poptali jsme na uvedené práce firmu Jakub Uher (IČ: 04969898), a dostali jsem následující nabídku:

Knihovna č.p. 34 – celkem: 5.175,- Kč (přímotop 2000W - 3.550,-; svorkovnice 125,-; práce 1.500,-)

Baráčnická rychta v Hrnčířích – celkem 3.000,- Kč (osvětlení 1.500,-; střecha 500,-; doprava 1.000,-)

Revize hromosvodů:

Celkem 9.000,- Kč (3 budovy = úřad MČ - 3.000,-; „Špejchar“ - 3.000,-; Baráčnická rychta - 3.000,-)

Cena revize hromosvodů se může navýšit podle rozsahu poškození a následných oprav

### Návrh usnesení:

RMČ souhlasí s objednáním následujících prací u pana Jakuba Uhra, IČ 04969898:

- Knihovna č.p. 34 – cena celkem 5.425,- Kč dle předložené nabídky (přímotop 2000W - 3.550,-; svorkovnice 125,-; časovač 250,-; práce 1.500,-)
- Baráčnická rychta v Hrnčířích – cena celkem 3.000,- Kč dle předložené nabídky (osvětlení 1.500,-; střecha 500,-; doprava 1.000,-)
- Revize hromosvodů – cena celkem 9.000,- Kč dle předložené nabídky (úřad MČ - 3.000,-; „Špejchar“ - 3.000,-; Baráčnická rychta - 3.000,-)
  - o Cena revize hromosvodu se může navýšit podle rozsahu poškození a následných oprav.

T: 30.11.2019  
Zodpovídá: Vítek

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 5/23/2019/RMČ**

## 7. Stížnosti na dopravní situaci v ul. V Ladech a v ul. Na Babách a K Rozkoši

Dne 25.9. 2019 byla doručena na ÚMČ stížnost na dopravní situaci v ulicích Na Babách a K Rozkoši od p. Aleše Kaliny s návrhem na umístění značky „průjezd zakázán“. A dne 8.10. 2019 byla doručena stížnost od pí. Terezy Jiřikové na ulici V Ladech – s návrhem na umístění dopravní značky „průjezd zakázán“. Žádá o projednání tohoto návrhu v ZMČ.

### Návrh usnesení:

RMČ bere stížnosti občanů na vědomí a pověřuje tajemníka úřadu zjistit na Odboru správy majetku silničně-správním úřadu možnosti řešení a podmínky případného umístění dopravního značení.

Stížnosti občanů projedná stavební komise RMČ. Po obdržení stanoviska stavební komise a příslušného silničně-správním úřadu se stížnostmi bude znovu zabývat rada městské části.

T: 30.11.2019  
Zodpovídá: Vítek

**Hlasování:** všichni pro  
**Bylo přijato usnesení 6/23/2019/RMČ**

## **8. Prodej Fabie**

Vzhledem k pořízení nového služebního elektromobilu bylo provedeno odborné ocenění starého vozu Škoda Fabia (SPZ 3A3-1210) za účelem budoucího prodeje. Firma MAMA CAR s.r.o. provedla odbornou kontrolu a technické zhodnocení vozu. Vozidlu skončila platnost STK, je silně poškrábané, má nefunkční elektrické stahování okénka řidiče, chybí část předního nárazníku (černé plasty) a řízení táhne doprava. Firma MAMA CAR s.r.o. tak stanovila výkupní hodnotu vozidla na max. 20.000,- Kč. O nákup vozidla za uvedenou cenu projevil zájem zaměstnankyně úřadu Lucie Fialová.

### **Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s prodejem vozu Škoda Fabia (SPZ 3A3-1210) ve stávajícím stavu za cenu 20.000,- Kč paní Lucii Fialové.

T: 31.12.2019  
Zodpovídá: Vítek

**Hlasování:** všichni pro  
**Bylo přijato usnesení 7/23/2019/RMČ**

## **9. Odpis monitoru**

Na základě odborného vyjádření firmy PRF s.r.o. je potřeba vyřadit z majetku starý nefunkční monitor Neovo F-417 (rok výroby 2006), inv.č. MC5000010733, v hodnotě 4 224,50 Kč.  
Příloha – a) evidenční karta majetku b) servisní list č. 0987

### **Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s vyřazením monitoru Neovo F-417 (datum výrovy 9/2006), inv.č. MC5000010733, v hodnotě 4 224,50 Kč z majetku.

T: 30.11.2019  
Zodpovídá: Vítek

**Hlasování:** všichni pro  
**Bylo přijato usnesení 8/23/2019/RMČ**

Jednání bylo ukončeno v 17:30 hod.  
Zapsala: Ludmila Dvořáková

Ing. Petra Venturová  
starostka MČ Praha – Šeberov

Ing. Václav Pařík  
radní MČ Praha - Šeberov