



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

Zápis z 13. jednání Rady Městské části Praha - Šeberov konaného dne 15.5.2019

Přítomni: pp. Archalousová, Pařík, Venturová, Vitvarová, Vitek,

Zapisuje: pí. Dvořáková

Omluveni: pí. Brichová Kratochvílová

Přílohou originálu zápisu je prezenční listina.

Rada je usnášeníschopná.

Jednání rady zahájila a vedla starostka, zahájení v 16:30.

1. Kontrola plnění usnesení RMČ

Všechna usnesení jsou průběžně plněna. Všechna jsou již splněna nebo probíhají.

2. Veřejná zakázka č. 3/2019 „Rekonstrukce komunikace V Úhoru“

Probíhá stavební řízení. Předpoklad získání pravomocného stavebního povolení je do konce června 2019. Financování rekonstrukce je zajištěno z účelově vázané investiční dotace od hl. m. Prahy, kterou jsme získali v roce 2018. Proto je třeba vypsát veřejnou zakázku na zhotovitele stavby, aby stavba mohla být realizována v průběhu letních prázdnin.

ZMČ schválilo dne 29.4.2019 usnesením č. 17/3/2019/ZMČ, že souhlasí se záměrem vypsání veřejných zakázek v režimu zjednodušeného podlimitního řízení.

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí se zveřejněním výzvy k podání nabídky v režimu zjednodušeného podlimitního řízení na veřejnou zakázku č. 3/2019 „Rekonstrukce komunikace V Úhoru“.

T: 31.5.2018

Zodpovídá: Vitek, Archalousová

Hlasování: všichni pro

Bylo přijato usnesení 1/13/2019/RMČ

3. Veřejná zakázka č. 4/2019 „Vánoční osvětlení“

Každoročně objednáme pronájem vánočního osvětlení. Podle zákona o veřejných zakázkách by bylo vhodné vysoutěžit dodavatele na dobu neurčitou.

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí se zveřejněním výzvy k podání nabídky v režimu zakázky malého rozsahu na služby č. 4/2019 „Vánoční osvětlení“.

T: 30.6.2019

Zodpovídá: Vítek, Archalousová

Hlasování: všichni pro

Bylo přijato usnesení 2/13/2019/RMČ

4. Žádost o změnu účelu části dotace z výherních hracích přístrojů a jiných technických zařízení

Vzhledem k tomu, že na území naší MČ působí pouze 2 spolky, které zajišťují dlouhodobě organizovanou sportovní výchovu mládeže, a pro ně už máme k rozdělení pro letošní rok 63 tis. Kč, navrhujeme podat žádost o změnu účelu části dotace poskytnuté MČ Praha – Šeberov v roce 2019 na podporu nestátních neziskových organizací působících na území městské části, které zajišťují dlouhodobě organizovanou sportovní výchovu mládeže, která je určena právě pro spolky a to ve výši 49 500,00 Kč (ÚZ 98), a to k čerpání v roce 2019 nově na sport ve výši 49 500,00 Kč (ÚZ 98) k financování oprav a údržby sportovního zařízení v majetku obce – školní hřiště.

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí s podáním žádosti na HMP o změnu účelu části dotace poskytnuté MČ Praha – Šeberov v roce 2019 na podporu nestátních neziskových organizací působících na území městské části, které zajišťují dlouhodobě organizovanou sportovní výchovu mládeže ve výši 49 500,00 Kč (ÚZ 98), a to k čerpání v roce 2019 nově na sport ve výši 49 500,00 Kč (ÚZ 98) k financování oprav a údržby sportovního zařízení v majetku obce – školní hřiště.

T: 31.5.2019

Zodpovídá: Černá

Hlasování: všichni pro

Bylo přijato usnesení 3/13/2019/RMČ

5. Žádost o pronájem hrobového místa

Dne 24.4.2019 došla na ÚMČ žádost o uzavření nájemní smlouvy k novému hrobovému místu na Hrnčířském hřbitově od pí. Ludmily Rososské. Žadatelka není občankou České republiky, proto by mohl být v budoucnosti problém s údržbou hrobového místa.

Návrh usnesení:

RMČ nesouhlasí s pronájmem hrobového místa na Hrnčířském hřbitově pí. Ludmily Rososské.

T: 31.5.2019

Zodpovídá: Dvořáková

Hlasování:

Pro: Archalousová, Venturová, Pařík

Zdržel se: Vítvarová

Bylo přijato usnesení 4/13/2019/RMČ

6. Upravený záměr směny pozemků – náměstí Šeberov

ZMČ přijalo na svém 23. zasedání dne 25.9.2017 usnesení č. 6/23/2017/ZMČ. Na základě bodu 1. b. usnesení měla být uzavřena směnná smlouva. Podmínkou uzavření smlouvy bylo vyhotovení geometrického plánu. Odbor výstavby ÚMČ Praha 11 projednával oddělení pozemku dle zpracovaného geometrického plánu déle než 1 rok. Mezitím se změnil název, adresa a jednající za stranu Družstva Centrum Šeberov. Proto po konzultaci s oddělením městských částí MHMP je vhodné uvedenou změnu znovu projednat.

Upravený návrh směny:

Městská část Praha - Šeberov má záměr provést směnu dvou pozemků podle geometrického plánu č. 1937-109/2017 ze dne 3.10.2017:

- 1. Pozemek parc.č. 116/9 v k.ú. Šeberov, zapsaný na LV 1019, vedeném u Katastrálního úřadu pro Hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Šeberov, obec Praha, o ploše 114 m², ve vlastnictví obce Hlavní město Praha, ve svěřené správě Městská část Praha – Šeberov a*
- 2. Pozemek parc. č. 116/8 v k. ú. Šeberov, zapsaný na LV 735, vedeném u Katastrálního úřadu pro Hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Šeberov, obec Praha, o ploše 116 m², ve vlastnictví VÝMINEK - Praha, Šeberov s.r.o.*

Na části pozemku č. parc. 116/9, bude podle Rozhodnutí o umístění stavby nazvané Senior Rezidence Šeberov, vydané Odborem výstavby Úřadu městské části Praha 11 dne 26.6.2017, sp. zn. OV/16/068417/Krt, umístěno 8 parkovacích stání.

VÝMINEK - Praha, Šeberov s.r.o. oproti tomu vlastní pozemek č. parc. 116/8 jehož část vybíhá z jinak obdélníkového tvaru pozemku směrem ke komunikaci K Hrnčířům a leží v ploše náměstí, které zrealizovala Městská část Praha – Šeberov v roce 2017.

Pozemky 1. a 2. mají být vzájemně směněny. Pozemek č. 2 je o 2 m² větší než pozemek 1. Pozemky budou směněny bez doplatku.

Upravený záměr je nutné zveřejnit a poté v červnu projednat v ZMČ.

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí s upraveným záměrem provést směnu dvou pozemků podle geometrického plánu č. 1937-109/2017 ze dne 3.10.2017:

1. Pozemek parc.č. 116/9 v k.ú. Šeberov, zapsaný na LV 1019, vedeném u Katastrálního úřadu pro Hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Šeberov, obec Praha, o ploše 114 m², ve vlastnictví obce Hlavní město Praha, ve svěřené správě Městská část Praha – Šeberov a
2. Pozemek parc. č. 116/8 v k. ú. Šeberov, zapsaný na LV 735, vedeném u Katastrálního úřadu pro Hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Šeberov, obec Praha, o ploše 116 m², ve vlastnictví VÝMINEK - Praha, Šeberov s.r.o.

T: 24.6.2019

Zodpovídá: Venturová

Hlasování: všichni pro

Bylo přijato usnesení 5/13/2019/RMČ

7. Výsadba keřů

Po loňském roce je potřeba vyměnit uschlé keře na hřbitově a doplnit souvislou keřovou výsadbu v ulici V Zatáčce.

Nabídku dodala spol. Michal Bohumel IRONEX, IČ 10174133 za cenu 13.583,-Kč včetně DPH a Josef Vykročil, IČ 01419684 za cenu 6389,-Kč vč. DPH.

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí s objednávkou výsadby keřů u p. Josefa Vykročila, IČ 01419684 za cenu 6389,-Kč vč. DPH.

T: 30.6.2019

Zodpovídá: Venturová

Hlasování: všichni pro

Bylo přijato usnesení 6/13/2019/RMČ

8. Wi-Fi sportareál

Ve sportovně oddychovém areálu v Šeberově přestala fungovat wifi, která zde byla řadu let, a je proto nezbytné ji vyměnit. Dostali jsme nabídky od 3 firem, z nichž nejvýhodnější je nabídka od spol. Mironet.cz a.s. za cenu 11.100,- Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí s objednávkou instalace Wi-Fi na sportareál u spol. Mironet.cz a.s., IČ 28189647, za cenu 11.100,-Kč včetně DPH.

T: 30.6.2019

Zodpovídá: Venturová

Hlasování: všichni pro

Bylo přijato usnesení 7/13/2019/RMČ

9. Posílení elektřiny ve sportovně oddychovém areálu v Šeberově

Od počátku provozu sportovně oddychového areálu v Šeberově je zde malý příkon elektřiny a je nutné při všech akcích napojovat elektřinu na AFK Olympia Šeberov. Bylo by vhodné posílit příkon (184m nového kabelu s vykopáním) a instalovat podružný elektroměr pro odběratele. Cenová nabídka od BM & V s.r.o., IČ 25602811, je za cenu 150 tis. Kč vč. DPH. Dále jsme dostali cenovou nabídku od společnosti Elektrostav Praha s.r.o., která byla vyšší než první nabídka.

V současné době je na sport areálu instalován příkon 40A/3f . Na základě provedeného měření je současný odběr cca 22 A bez občerstvení a šaten (cca 10A). Současný přívod je na hranici své kapacity, a proto není možno připojení dalšího odběru.

Jediné možné řešení pro připojení dalšího odběru je následující:

- Zvýšení instalovaného příkonu ze 40A na 80A, Instalace malého rozvaděče v blízkosti elektroměrového rozvaděče - v tomto rozvaděči bude rozděleno napájení na stávající přívod a nově zhotovený přívod k pódiu, - Zhotovení nového přívodu k pódiu, kde bude rozvaděč s možností připojení a podružným měřením, - Původní rozvaděč u šaten bude nadále funkční pro současné odběry

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí s objednávkou posílení příkonu elektřiny a instalaci podružného elektroměru u spol. BM & V s.r.o., IČ 25602811, za cenu 150 tis. Kč včetně DPH.

T: 30.5.2019
Zodpovídá: Vítek

Hlasování: všichni pro

Bylo přijato usnesení 8/13/2019/RMČ

10. Revize dětská hřiště

Pí. Břichová Kratochvílová zajistila nabídky na provedení ročních hlavních kontrol dle ČSN EN 1176 + zpracování protokolů na dětská hřiště:

1. nabídka od spol. Hřiště hrou s.r.o. IČ 03673073:

Kontroly + protokoly: 9 700,- Kč

Cestovné: 500,- Kč

Uvedené ceny jsou bez DPH.

2. nabídka od p. Pavla Netolického, IČ 12575526:

1) 8 hřišť + jejich herní prvky: 7 400,- Kč

2) Cestovné i pokrytím cest mezi hřišti - Netvořice - Praha - Šeberov 600,- Kč

3) Celková částka 8 000,- Kč

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí s objednáním provedení ročních hlavních kontrol dle ČSN EN 1176 + zpracování protokolů na dětská veřejná hřiště, která jsou v majetku HMP, svěřeno do správy MČ Praha - Šeberov, u p. Pavla Netolického, IČ 12575526, za cenu 8000,-Kč.

T: 30.5.2019
Zodpovídá: Vítek

Hlasování: všichni pro

Bylo přijato usnesení 9/13/2019/RMČ

Jednání bylo ukončeno v 17:35 hod.

Zapsala: Ludmila Dvořáková

RNDr. Michaela Archalousová
místostarostka MČ Praha - Šeberov

Ing. Petra Venturová
starostka MČ Praha - Šeberov