



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

Zápis z 28. jednání Rady Městské části Praha – Šeberov, konaného dne 15. 11. 2023

Přítomni: pp. Dvořák, Melzerová, Pařík, Venturová (vzdáleně), Žáková, Vítek

Rada je usnášeníschopná. Jednání rady zahájila a vedla starostka MČ, zahájení v 17:00 hod.

1. Kontrola plnění usnesení RMČ

Všechna usnesení jsou průběžně plněna.

2. Návrh novely OZV č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy

Dne 6. 11. 2023 byl doručen na ÚMČ návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů. Návrh v prvé řadě reaguje na novelu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, především na nové ustanovení §93 a zákona, kdy počínaje 1. lednem 2024 vzniká stavebníkovi povinnost doložit úřadu řádné nakládání se stavebními a demoličními odpady či znovupoužitelnými stavebními materiály nebo využitelnými zeminami. Vzhledem k návazným kontrolním a sankčním pravomocem lze považovat za logické, že dané doklady budou předkládány úřadům městských částí Praha 1 – 22, které vydávají k předmětným záměrům závazná stanoviska a vyjádření dle zákona o odpadech a v případě nakládání s odpady při stavební a demoliční činnosti vykonávají také kontrolní pravomoci. Dále se v návrhu OZV na úseku ochrany zemědělského půdního fondu navrhuje změna, kdy rozhodování v pochybnostech, zda je určitý pozemek součástí zemědělského půdního fondu, by nově měly řešit úřady městských částí Praha 1 – 22 (dosud daná rozhodnutí vydával Magistrát pro celé území hl. m. Prahy).

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha - Šeberov nemá připomínky k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a pověřuje tajemníka odesláním tohoto stanoviska na MHMP.

T: 30. 11. 2023

Zodpovídá: Vítek

Hlasování: všichni PRO

Bylo přijato usnesení 1/28/2023/RMČ

3. Architektonická studie a technická dokumentace pro záměr rekonstrukce stávající budovy ZŠ

V souvislosti s výstavbou nové základní školy a v souladu s rozpočtem městské části a záměrem do stávající budovy ZŠ v ulici V Ladech přesunout v budoucnu úřad městské části, služebnu městské policie, knihovnu a další služby občanům, byly vyzvány dne 19. 10. 2023 tři architektonické kanceláře k podání nabídky na architektonickou studii. Výzva obsahovala žádost o zpracování architektonické studie a technické dokumentace pro záměr rekonstrukce stávající budovy základní školy pro změnu

užitné funkce na úřad městské části a další funkce veřejné služby. Starostka ustavila hodnoticí komisi dne 1. 11. 2023. Dne 6. 11. 2023 se sešla komise, která posoudila došlé nabídky. Hodnoticí komise doporučila uzavřít smlouvu s firmou A8000 s.r.o., IČ: 46680543, za cenu 2.000.000,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov schvaluje na základě doporučení hodnoticí komise jako dodavatele architektonické studie a technické dokumentace (příprava zakázky, architektonická studie, dokumentace pro společné řízení UR a SP, dokumentace pro výběr zhotovitele stavby) pro záměr rekonstrukce stávající budovy základní školy pro změnu užitné funkce na úřad městské části a další funkce veřejné služby společnost A8000 s.r.o., IČ: 46680543, za cenu 2.000.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.

T: 31. 12. 2023
Zodpovídá: Venturová

Hlasování: všichni PRO

Bylo přijato usnesení 2/28/2023/RMČ

4. Úprava formulace usnesení č. 10/27/2023/RMČ

V usnesení č. 10/27/2023 ze dne 1. 11. 2023 je drobná formulační chyba. RMČ souhlasila s uzavřením smlouvy o dílo na zakázku „ZŠ Šeberov – tepelná čerpadla“ se sdružením společností „PKS stavby (IČ: 46980059) + VISTORIA CZ (IČ: 25110977), fakticky ale bude uzavřena smlouva kupní, protože se jedná o dodávku tepelných čerpadel. Proto by bylo vhodné opravit text zmiňovaného usnesení.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov schvaluje znění usnesení č. 10/27/2023/RMČ ze dne 1. 11. 2023 následovně:

Rada Městské části Praha – Šeberov

1. schvaluje jako dodavatele veřejné zakázky „ZŠ Šeberov – tepelná čerpadla“ na základě doporučení hodnoticí komise sdružení společností „PKS stavby (IČ: 46980059) + VISTORIA CZ (IČ: 25110977)
2. souhlasí s uzavřením kupní smlouvy na zakázku „ZŠ Šeberov – tepelná čerpadla“ se sdružením společností „PKS stavby (IČ: 46980059) + VISTORIA CZ (IČ: 25110977) za cenu 2.459.779,05 Kč bez DPH.

T: 31. 12. 2023
Zodpovídá: Venturová

Hlasování: všichni PRO

Bylo přijato usnesení 3/28/2023/RMČ

Další jednání rady bude 4. 12. 2023 v 17:00.

Jednání bylo ukončeno v 18:00 hod.

Zapsala: Dvořáková

Jitka Žáková
místostarostka MČ Praha – Šeberov

Ing. Petra Venturová
starostka MČ Praha – Šeberov