



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 415



Odbor výstavby, Vidimova 1325, Praha 4, Telefon: 267 902 111

Sp. značka: OV/19/059571/Hol
Čj.: MCP11/19/062483/OV/Hol
Vyřizuje: Ing. Kateřina Holancová
e-mail: holancovak@praha11.cz
tel.: +420 267 902 517

Praha, 17.12.2019

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 11, odbor výstavby, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 25.10.2019 pod č.j. MCP11/19/059571 podal

Městská část Praha-Šeberov, IČO 00241717, K Hrnčířům 160, Praha 4-Šeberov, 149 00 Praha 415

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu nazvanou:

Šeberov - chodník ul. K Hrnčířům - Novákova

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 122/1 (ostatní plocha), parc. č. 289/3 (ostatní plocha), parc. č. 289/4 (ostatní plocha), parc. č. 305 (ostatní plocha), parc. č. 322/2 (ostatní plocha), parc. č. 533/6 (ostatní plocha), parc. č. 533/36 (trvalý travní porost), parc. č. 533/37 (trvalý travní porost), parc. č. 533/44 (ostatní plocha), parc. č. 533/45, parc. č. 533/46 v katastrálním území Šeberov.

Stavba obsahuje:

- stavba hlavní: stavba chodníku v křižovatce ul. K Hrnčířům a Novákova a podél místní komunikace v ul. K Hrnčířům jižním směrem, stavební úpravy spojené s posunem místa pro přecházení v ul. Novákova o 15 m směrem od křižovatky s ul. K Hrnčířům, stavební úpravy spojené se zrušením stávajícího a vybudování nového přechodu pro chodce v ul. K Hrnčířům – posun o 50 m směrem k ul. Novákova
- stavba vedlejší: veřejné osvětlení pro přisvětlení přechodu pro chodce – 1 x nový stožár VO, 1 x výměna stožáru VO (odstranění 1 x stávajícího stožáru VO a umístění 1 x stožáru VO nového) vč. nového napojení VO v dl. 0,5 a 1,6 m

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba hlavní – stavba chodníku v křižovatce ul. K Hrnčířům a Novákova a podél místní komunikace v ul. K Hrnčířům jižním směrem, stavební úpravy spojené s posunem místa pro přecházení v ul. Novákova o 15 m směrem od křižovatky s ul. K Hrnčířům a stavební úpravy spojené se zrušením stávajícího a vybudování nového přechodu pro chodce v ul. K Hrnčířům, posun o 50 m směrem k ul. Novákova bude umístěna na pozemcích parc. č. 122/1, 289/3, 289/4, 305, 322/2, 533/6, 533/36, 533/37, 533/44, 533/45, 533/46 v k.ú. Šeberov v souladu s výkresem C.3 Koordinační situační výkres z 04/2019 v měřítku 1:250 na podkladu katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí a na sousední objekt, který vypracoval Ing. Vojtěch Holub, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 1006029.
2. Vedlejší stavba veřejného osvětlení pro přisvětlení přechodu pro chodce – 1 x nový stožár VO, 1 x výměna stožáru VO bude umístěna na pozemcích parc. č. 305, 533/37, 533/46 v katastrálním území Šeberov a provedeny podle projektové dokumentace vypracované ke společnému územnímu a stavebnímu řízení z 04/2019, kterou ověřil Ing. Vojtěch Holub, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 1006029, jejíž součástí je výkres C.3 Koordinační situační výkres z 04/2019 v měřítku 1:250, kde je určena přesná poloha umísťovaných objektů. - podle závazného stanoviska odboru výstavby, jako obecného stavebního úřadu ÚMČ Praha 11, odbor výstavby - obecný stavební úřad vydaného pod sp. zn. OV/19/062244/Hol a č.j. MCP11/19/062387/OV/Hol ze dne 08.11.2019.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z 04/2019 ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Vojtěch Holub, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 1006029; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Před zahájením výkopových prací budou v celém rozsahu stavby ověřeny a vytýčeny trasy všech sítí technické infrastruktury oprávněným geodetickým pracovníkem; bez vytýčení a přesného určení těchto sítí nesmějí být výkopové práce zahájeny.
3. Stavba bude dokončena do 08/2020.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět min. 7 dní před zahájením stavby.
5. K žádosti o kolaudační souhlas nebo při závěrečné kontrolní prohlídce stavebník kromě dokladů stanovených § 122 odst. 1 stavebního zákona a části B přílohy č. 12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, dále předloží:
 - a) potvrzení o předání dokumentace polohopisného a výškového zaměření stavby ve výškovém systému Balt p.v. Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy, sekce prostorových informací, Vyšehradská 57, 128 00, Praha 2;
 - b) doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné a průběžnou evidenci odpadů zpracovanou dle ustanovení § 21 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady

Převzaté podmínky dotčených orgánů:

1. Vedlejší stavba veřejného osvětlení pro přisvětlení přechodu pro chodce – 1 x nový stožár VO, 1 x výměna stožáru VO bude umístěna na pozemcích parc. č. 305, 533/37, 533/46 v katastrálním území Šeberov a provedeny podle projektové dokumentace vypracované ke společnému územnímu a stavebnímu řízení z 04/2019, kterou ověřil Ing. Vojtěch Holub, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 1006029, jejíž součástí je výkres C.3 Koordinační situační výkres z 04/2019 v měřítku 1:250, kde je určena přesná poloha umísťovaných objektů. - podle závazného stanoviska odboru výstavby, jako obecného stavebního úřadu ÚMČ Praha 11, odbor výstavby - obecný stavební úřad vydaného pod sp. zn. OV/19/062244/Hol a č.j. MCP11/19/062387/OV/Hol ze dne 08.11.2019.
2. Budou splněny podmínky stanoviska Policie ČR Krajské ředitelství policie hl. města Prahy, odbor služby dopravní policie ze dne 07.08.2019 č. j. KRPA-260323-1/ČJ-2019-0000DŽ:

- Stožáry VO musí být umístěny tak, aby byl dodržen bezpečnostní odstup od jízdního pásu v souladu s ČSN 73 6110 a byla dodržena vyhláška č. 398/2009 Sb. (zejména zachování min. průchozího prostoru).
 - Místní úprava provozu bude z důvodu možných legislativních změn popř. změny dopravní situace v lokalitě posouzena až v termínu 30-60 dní před dokončením stavby. K předloženému návrhu za stávajících podmínek nemáme výhrady.
 - Případné návrhy dopravně inženýrských opatření pro jednotlivé etapy výstavby požadujeme předkládat k odsouhlasení vždy nejpozději 30 dní před předpokládaným zahájením prostřednictvím příslušného silničního správního úřadu.
3. Budou splněny podmínky závazného stanoviska ÚMČ Praha 11 – odboru správy majetku, oddělení dopravy a silničně správní úřad ze dne 14.10.2019 pod zn. MCP11/19/035148/OSM/Muz:
- Stavba bude umístěna a realizovaná v souladu se shora předloženou a uvedenou projektovou dokumentací, zejména dle situace PK č. v. D.1.1.2a, který je nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska.
 - Při realizaci shora uvedené stavby, správní obvod Praha 11:
 - o nebude omezen provoz na místních komunikacích II. třídy ul. K Hrnčírům, pouze v nezbytně nutném rozsahu,
 - o bude zachován přístup k přilehlým nemovitostem,
 - o nebude omezen provoz pohotovostních vozidel a vozidel svozu domovního odpadu,
 - o nebude omezen přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí v místě a bezprostřední blízkosti zásahu,
 - o stávající komunikace budou udržovány ve sjízdném stavu a udržovány v čistotě.
 - V případě omezení provozu na pozemních komunikacích částečnou nebo úplnou uzavírkou požádá žadatel, popřípadě investor, nejpozději 30 dnů před zahájením prací požádá zdejší SSÚ v souladu s ust. § 24 zákona o pozemních komunikacích, a doloží přílohy dle ust. § 39 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
 - O povolení zvláštního užívání pozemní komunikace požádá žadatel, popřípadě investor nejpozději 30 dnů před zahájením prací a předloží zdejšímu SSÚ žádost v souladu s ust. 25 zákona o pozemních komunikacích, a doloží přílohy dle ust. § 40 vyhlášky č. 104/1997 Sb., Ministerstva dopravy a spojů ze dne 23. dubna 1997, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Současně se žádostí bude předložen návrh dopravně inženýrského opatření pro přechodnou úpravu na pozemní komunikaci, ve smyslu ust. § 77 odst. 5 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů.
 - Nejpozději 30 dnů před dokončením stavby předloží žadatel ve smyslu ust. 5 77 odst. 5 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů, návrh místní úpravy provozu pozemní komunikaci.
4. Budou splněny podmínky závazného stanoviska ÚMČ Praha 11 odbor životního prostředí ze dne 11.06.2019 č.j. MCP11/19/035032/OŽP/Hako:
- při zemních pracích používat postupů a prostředků zajišťujících minimální možnou produkci prachu,
 - při manipulaci s výkopkem a jinými prašnými materiály a při nakládání používat postupů a prostředků, které zajistí minimalizaci produkce prachu,
 - mezideponie výkopku a jiného prašného materiálu budou plachtovány nebo kropeny tak, aby jejich povrch nevysychal,
 - při odvozu výkopku bude používáno plachtování nákladu na ložné ploše automobilů,
 - budou odstraňovány nečistoty ulpělé na podvozcích vozidel a stavebních mechanismů,
 - bude prováděna pravidelná očista znečištěných komunikací při výstavbě.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“):

Městská část Praha-Šeberov, K Hrnčírům 160, Praha 4-Šeberov, 149 00 Praha 415
Georgiy Ganauer, nar. 31.03.1948, Novákova 413, Praha 4-Šeberov, 149 00 Praha 415
Hl. m. Praha zastoupení Magistrátem hl. m. Prahy - odbor evidence majetku, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
Technologie Hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
PREdistribuce, a. s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Odůvodnění:

Dne 25.10.2019 pod č.j. MCP11/19/059571 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil pod č.j. MCP11/19/064160/OV/Hol ze dne 18.11.2019 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně stavební úřad upustil v souladu s § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě neboť mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. Současně stanovil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Účastníci řízení podle § 94k stavebního zákona:

písm. a) stavebník

Městská část Praha-Šeberov

písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn

Hl. m. Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje HMP

písm. c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,

Technologie Hlavního města Prahy, a.s

písm. d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku

Georgiy Ganauer,

Hl. m. Praha zastoupení Magistrátem hl. m. Prahy zastoupená odborem evidence majetku

PREdistribuce, a.s.,

Česká telekomunikační infrastruktura a. s.,

písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno

vlastník pozemku parc. č. 530/1 v k.ú. Šeberov: Pavel Jaroš

vlastník pozemku parc.č. 533/39 a stavby na něm č.p. 413, 533/40, 533/41, 533/42, 533/43, 533/35 v katastrálním území Šeberov: Georgiy Ganauer

vlastník pozemku parc. č. 289/1 a stavby na něm č.p. 23 v k.ú. Šeberov: Ing. Pavlína Kollárová

vlastníci pozemku parc. č. 324 a stavby na něm č.p. 20, 326 v k.ú. Šeberov: Bc. Petr Ovesný, Mgr. Kateřina Ovesná

vlastník pozemku parc. č. 322/1 a stavby na něm č.p. 19 v k.ú. Šeberov: Miroslav Krejčířík

vlastníci pozemku parc. č. 289/2 a stavby na něm č.p. 229, 289/5 v k.ú. Šeberov: Ing. Martin Černý, Bc. Irena Černá

podle § 18 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů:
MČ Praha - Šeberov

Ověření vlastnického či jiného věcného práva k pozemkům a stavbám pro účely stanovení účastníků řízení provedl stavební úřad naposledy ke dni vydání rozhodnutí ověřením v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.

Stavba obsahuje:

- stavba hlavní: Nový chodník veden podél stávající místní komunikace ul. K Hrnčířům délky 39,5 m po pravé straně směrem od zrušeného přechodu pro chodce k ulici Novákova. V místě napojení ulice Novákova na ulici K Hrnčířům je upraven nájezdový oblouk místní komunikace a současně s ním je směrově upraven chodník v délce 7,5 m. V rámci úpravy stávajícího chodníku je zrušeno místo pro přecházení, které je přesunuto o 15 m dále od křižovatky. V celé délce bude šířka novostavby chodníku provedena 2,00 m, šířka upravovaného chodníku je 1,5 m. Příčný sklon chodníku je navržen max. 2,00% směrem k místní komunikaci. Nový přechod pro chodce přes místní komunikaci (původní přechod pro chodce bude zrušen a nový bude posunut o 50 m směrem k ulici Novákova) ul. K Hrnčířům bude šířky 4,00 m a délky 7,00 m. Odvodnění chodníku bude zajištěno pomocí podélných a příčných spádů na stávající místní komunikaci, kde se nacházejí stávající dešťové vpusti.
- stavba vedlejší: Veřejné osvětlení pro přisvětlení přechodu pro chodce – 1 x nový stožár VO výšky 6 m s výložníkem délky 2,5 m pouze pro nasvětlení přechodu pro chodce, 1 x výměna stožáru VO (odstranění 1 x stávajícího stožáru VO a umístění 1 x stožáru VO nového) výšky 8 m s výložníkem a svítidlem VO a s výložníkem délky 1,5 m ve výšce 6 m pro osvětlení přechodu pro chodce vč. nového napojení VO v dl. 0,5 a 1,6 m

Posouzení podle § 94o stavebního zákona:

odst. 1 písm. a) soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů: dne 1. 8. 2016 vstoupilo v účinnost nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (dále jen „PSP“). Protože předložená projektová dokumentace byla zpracována 04/2019, speciální stavební úřad ji posuzoval v souladu s odst. č. 4 § 85 „PSP“, podle „PSP“. Umístění stavby vyhovuje zejména:

§ 16: požadavky standardu veřejných prostranství jsou splněny, jak vyplývá z PD. Stromořadí není vzhledem k šířce uličního prostranství navrženo.

§ 20 odst. 1: Při umístování stavby bylo přihlédnuto k charakteru území a k charakteru okolní zástavby, jak vyplývá z PD a závazného souhlasného stanoviska Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje ze dne 22.07.2019 pod č.j. MHMP 1472205/2019.

§ 38: Hospodaření se srážkovými vodami – Odvodnění chodníku bude zajištěno pomocí podélných a příčných spádů na stávající místní komunikaci, kde se nacházejí stávající dešťové vpusti.

odst. 1 písm. b) soulad s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem: požadavky a podmínky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu jsou zpracovávány do PD nebo jsou zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

odst. 1 písm. c) soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů: požadavky a podmínky obsažené v předložených závazných stanoviscích, vyjádřeních a sděleních dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů byly zpracovávány do projektové dokumentace, anebo jsou zahrnuty do tohoto rozhodnutí.

Navržený stavební záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací - Podle platného územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 09. 09. 1999, který nabyl účinnosti dne 01. 01. 2000, včetně platných změn i změny Z 2832/00 schválené Usnesením Zastupitelstva HMP č. 39/85 dne 6. 9. 2018 jako opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12. 10. 2018, se předložený záměr nachází v zastavitelném území, v ploše se způsobem využití OB čistě obytné s kódem míry využití ploch B, OB čistě obytné s kódem míry využití ploch C, OV všeobecně obytné a v nezastavitelném území v ploše DU urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, což bylo doloženo souhlasným závazným stanoviskem Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje ze dne 22.07.2019 pod č.j. MHMP 1472205/2019.

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 122/1, 289/3, 289/4, 305, 322/2, 533/6, 533/36, 533/37, 533/44, 533/45, 533/46 v k.ú. Šeberov, tak, jak je zakresleno ve výkresu C.3 Koordinační situační výkres z 04/2019 v měřítku 1:250, která obsahuje zakreslení umístění stavby s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

odst. 2 písm. a) projektová dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu: projektová dokumentace z 04/2019 je úplná, přehledná, rozsahem a obsahem odpovídá projektové dokumentaci požadavkům stanoveným v § 1d vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace z 04/2019 byla zpracována oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Projektovou dokumentaci z 04/2019 zpracoval:

Ing. Vojtěch Holub, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 1006029.

Protože předložená projektová dokumentace byla zpracována 04/2019 stavební úřad ji posuzoval v souladu s odst. č. 4 § 85 „PSP“, podle „PSP“.

Navrhovaná stavba společně s projektovou dokumentací stavby splňuje technické požadavky na stavby podle PSP, zejména:

§ 39 odst. 1: základní zásady a požadavky: mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost a přístupnost při užívání jsou splněny, jak vyplývá z PD, závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy ze dne 21.06.2019 č.j. HSAA- 6976-3/2019, stanoviska ÚMČ Praha 11 odboru životního prostředí ze dne 11.06.2019 č.j. MCP11/19/035032/OŽP/Hako a stanoviska Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí ze dne 23.07.2019 pod č. j. MHMP 1475052/2019.

§ 42: požární bezpečnost je splněna, což je doloženo závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy ze dne 21.06.2019 č.j. HSAA- 6976-3/2019.

§ 43: hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí obecné požadavky jsou splněny, jak vyplývá z PD a závazných stanovisek ÚMČ Praha 11 odboru životního prostředí ze dne 11.06.2019 č.j. MCP11/19/035032/OŽP/Hako, stanoviska Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí ze dne 23.07.2019 pod č. j. MHMP 1475052/2019.

Stožáry VO jsou umístěny tak, že je dodržen bezpečnostní odstup od jízdního pásu v souladu s ČSN 73 6110 a je dodržena vyhláška č. 398/2009 Sb. (zejména zachování min. průchozího prostoru).

odst. 2 písm. b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem: příjezd ke stavbě bude zajišťován ze stávající komunikace ul. K Hrnčírům, a ul. Nováková. 2 nové stožáry VO budou nově napojeny T-spojkou kabelem CYKY 3Cx2,5 z distribučních neměřených rozvodů PRE. Délka přípojek 0,5 a 1,6 m. K tomuto způsobu řešení se vyjádřila Technologie hlavního města Prahy, a.s. ze dne 23.08.2019 pod č.j. 5222/19.

odst. 3 ověření účinků budoucího užívání stavby: Záměr nebude mít negativní vliv na okolí, jak je doloženo v předložených závazných, stanoviscích, vyjádřeních a sděleních dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

V řízení stavebník předložil:

- 3 vyhotovení projektové dokumentace z 04/2019

V řízení byla dále předložena souhlasná závazná stanoviska a souhlasná stanoviska, vyjádření a sdělení vyžadované zvláštními předpisy, opatřená stavebníkem.

Stanoviska sdělili:

- Závazná stanoviska a vyjádření:
 - ÚMČ Praha 11, odbor výstavby - obecný stavební úřad vydaného pod sp. zn. OV/19/062244/Hol a č.j. MCP11/19/062387/OV/Hol ze dne 08.11.2019 s podmínkou
 - ÚMČ Praha 11 odbor životního prostředí ze dne 11.06.2019 č.j. MCP11/19/035032/OŽP/Hako s podmínkami
 - ÚMČ Praha 11 – odboru správy majetku, oddělení dopravy a silničně správní úřad ze dne 14.10.2019 pod zn. MCP11/19/035148/OSM/Muz s podmínkami
 - Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí ze dne 23.07.2019 pod č. j. MHMP 1475052/2019 bez podmínek
 - Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje ze dne 22.07.2019 pod č.j. MHMP 1472205/2019 bez podmínek
 - Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy ze dne 21.06.2019 č.j. HSAA- 6976-3/2019 bez podmínek
 - Policie ČR Krajské ředitelství policie hl. města Prahy, odbor služby dopravní policie ze dne 07.08.2019 č. j. KRPA-260323-1/ČJ-2019-0000DŽ s podmínkami
- Vyjádření a sdělení:
 - Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče ze dne 18.07.2019 pod č. j. MHMP 1455318/2019 TSK a. s. technické stanovisko ze dne 23.08.2019 č. j. TSK/22029/19/5110/Me
 - ÚMČ Praha 11 odbor životního prostředí ze dne 01.04.2019 č.j. S-MHMP11/19/017636 – není třeba souhlasu s odnětím ze ZPF
 - HSHMP vyjádření ze dne 18.07.2019 pod č.j. HSHMP 32428/2019/Her
 - Cetin a.s. ze dne 25.06.2019 pod č.j. 662654/19
 - Planet A, a.s. ze dne 17.06.2019
 - PPD a.s. ze dne 08.07.2019 pod zn. 2019/OSDS/04035
 - Pražské vodovody a kanalizace a.s. ze dne 04.07.2019 pod zn. PVK 35481/ÚTPČ/19
 - PVS a.s. ze dne 18.06.2019 pod zn. 2732/19/2/02
 - PREdistribuce, a.s. ze dne 10.07.2019 pod č.ž. 300066823
 - Technologie hlavního města Prahy, a.s. ze dne 23.08.2019 pod č.j. 5222/19
- Dále bylo předloženo:
 - čestné prohlášení o neexistenci sítí na pozemcích stavby Městská část Praha-Šeberov, Ing. Venturová (starostka MČ) ze dne 24.10.2019
 - souhlas vlastníka pozemku, na kterém má být stavba prováděna parc. č. 122/1 v k.ú. Šeberov: Magistrát hl. m. Prahy, odbor evidence majetku ze dne 30.08.2019 pod č. j. MHMP 1793575/2019 s vyznačením souhlasu na situaci
 - souhlas vlastníka pozemku, na kterém má být stavba prováděna parc. č. 533/45, 533/44 v k.ú. Šeberov: Ganauer Georgiy s vyznačením souhlasu na situaci

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad v provedeném společném rozhodnutí v souladu s §94o stavebního zákona žádost posoudil, jestliže je stavební záměr v souladu s požadavky tohoto ustanovení, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
- Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.
- Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby a podzemních vedení dotčených inženýrských sítí odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
- Změnu povolené stavby lze provést jen na základě povolení změny stavby před dokončením dle § 118 stavebního zákona.
- Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopné samostatného užívání, pokud vyžadovala společné povolení a byla provedena v souladu s ním, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, o který je stavebník povinen požádat stavební úřad (§ 122 stavebního zákona). Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání staveb vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Protože je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.
- V průběhu výstavby je nutno dbát na ochranu zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb.
- Při provádění stavby nesmějí být poškozeny ani znečištěny objekty, komunikace a jiná zařízení a nesmí být bráněno bezpečnému užívání.
- Při provádění stavby je nutné dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- Odpady ze stavby budou zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny způsobem stanoveným zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících předpisů, a dle nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb.
- Povinnosti stavebníka při provádění stavby jsou uvedeny v § 152 stavebního zákona.
- Povinnosti vlastníka stavby a zařízení jsou uvedeny v § 154 stavebního zákona.
- Pro stavebníka jsou závazná vyjádření a stanoviska vydaná ve výše uvedené věci dotčenými orgány.
- Stavebník je povinen respektovat podmínky stanovené ve vyjádření správce inženýrských sítí a oznámit jim zahájení prací. Stavební mechanismy nesmí být zásadně používány tam, kde to některý ze správce poduličních sítí výslovně zakázal.
- Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další stavební práce přizpůsobeny skutečnému stavu. Způsob event. úprav nebo přeložení těchto vedení musí být projednán se správcem příslušné sítě.
- Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto rozhodnutí.
- Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl.m. Prahy, Jungmannova 35, Praha 1, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Jarmila Preradová
vedoucí odboru výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (do vlastních rukou)

stavebník

Městská část Praha-Šeberov, IDDS: r3ibjti

vlastník dotčené stavby

Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

vlastníci dotčených nemovitostí

Georgiy Ganauer, Novákova č.p. 413, Praha 4-Šeberov, 149 00 Praha 415

Hl. m. Praha zastoupení Magistrátem hl. m. Prahy - odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IDDS: qa7425t

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: w9qfskt

obec

Hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje HMP, IDDS: c2zmahu

vlastníci sousedních nemovitostí

Pavel Jaroš, K Hrnčírům č.p. 22, Praha 4-Šeberov, 149 00 Praha 415

Ing. Pavlína Kollárová, K Hrnčírům č.p. 23, Praha 4-Šeberov, 149 00 Praha 415

Bc. Petr Ovesný, Durasova č.p. 27/4, Kvíček, 274 01 Slaný 1

Mgr. Kateřina Ovesná, K Hrnčírům č.p. 20, Praha 4-Šeberov, 149 00 Praha 415

Miroslav Krejčířík, Na proutcích č.p. 110, Praha 4-Šeberov, 149 00 Praha 415

Ing. Martin Černý, Podolí I č.p. 21, 398 43 Bernartice u Milevska

Bc. Irena Černá, Podolí I č.p. 21, 398 43 Bernartice u Milevska

dotčené orgány

ÚMČ Praha 11 - odbor životního prostředí, Vidimova č.p. 1325/2, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j

Magistrát hl. m. Prahy - odbor ochrany prostředí (OCP), IDDS: 48ia97h

Magistrát hl. m. Prahy - odbor územního rozvoje (UZR), IDDS: 48ia97h

Policie ČR Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

ÚMČ Praha 11 - OSM, odd. dopravy a SSÚ, Ocelíkova č.p. 672/1, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415

MČ podle zvláštního právního předpisu

Městská část Praha - Šeberov, IDDS: r3ibjti

spis