



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

Zápis ze 72. jednání Rady městské části Praha – Šeberov, konaného dne 17. 9. 2025

Přítomni: pp. Dvořák, Melzerová, Pařík, Venturová, Žáková

Za ÚMČ: Vítek

Rada je usnášeníschopná.

Jednání rady zahájila a vedla starostka MČ Petra Venturová, zahájení v 16:30 hod.

1. Kontrola plnění usnesení rady

Všechna usnesení jsou průběžně plněna.

2. Dohoda o předání a převzetí práv a závazků investora

V souvislosti s plánovanou dostavbou 3. pavilonu základní školy a výstavbou nové budovy střední školy v rozvojovém území MČ, jejímž investorem bude Hl. m. Praha, je radě předložena ke schválení Dohoda o předání a převzetí práv a závazků investora mezi Městskou částí Praha – Šeberov a Hlavním městem Prahou. Obsahem této dohody je předání veškerých práv a závazků souvisejících s investiční akcí s názvem „PD přístavby ZŠ – prostory ZŠ a SŠ“, na kterou byla naší MČ poskytnuta HMP investiční dotace. Uzavřením této dohody dojde k předání této investiční akce k dokončení projednání stavebního záměru, zapracování případných změn a zejména k vlastní realizaci stavby na hl. m. Prahu.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov

1. souhlasí s Dohodou o předání a převzetí veškerých práv a závazků investora mezi Městskou částí Praha – Šeberov a Hlavním městem Prahou, souvisejících s investiční akcí s názvem „PD přístavby ZŠ – prostory ZŠ a SŠ“, na kterou byla Hl. m. Prahou poskytnuta investiční dotace. Uzavřením této dohody dojde k předání této investiční akce na Hl. m. Prahu.
2. pověřuje starostku podpisem dohody.

T: 30. 10. 2025

Zodpovídá: Venturová

Hlasování:

Pro	4
Zdržel se	1
Proti	0

Bylo přijato usnesení 1/72/2025/RMČ

3. Zrušení usnesení č. 8/70/2025/RMČ

Dne 8. 9. 2025 společnost FILM HUNTERS s.r.o., IČ: 28487397, písemně zrušila svoji žádost ze dne 13. 8. 2025 o povolení krátkodobého pronájmu veřejného prostranství o velikosti 90 m² v ulici Plečnikova v termínu 16. 9. 2025 od 8:00 do 19. 9. 2025 do 22:00 z důvodu, že se jí nepodařilo zajistit souhlas všech majitelů přilehlých nemovitostí. Proto je potřeba zrušit původní usnesení rady č. 8/70/2025/RMČ, kterým rada souhlasila s původní žádostí.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov ruší usnesení č. 8/70/2025/RMČ, kterým souhlasila s uzavřením smlouvy o krátkodobém pronájmu veřejného prostranství o velikosti 90 m² v ulici Plečnikova, z důvodu zrušení původní žádosti ze strany společnosti FILM HUNTERS s.r.o., IČ: 28487397.

T: 17. 9. 2025

Zodpovídá: Venturová

Hlasování: Pro 4
Zdržel se 1
Proti 0

Bylo přijato usnesení 2/72/2025/RMČ

4. Úprava rozpočtu Městské části Praha – Šeberov č. 28/2025

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu Městské části Praha - Šeberov č. 28/2025 v souvislosti s převodem finančních prostředků spojených s opravou vstupních dveří v budově č. p. 34 a úpravou gastro provozu v ZŠ:

SU	OdPa	Položka	UZ	ORJ	ORG	částka
231	6171 - Činnost místní správy	5171 - Opravy a udržování		900		Výdej + 40 tis. Kč
231	6171 - Činnost místní správy	5166 - Konzultační, poradenské a právní služby		900		Výdaj - 40 tis. Kč
231	3113 - Základní školy	6121 - Stavby		400	136	Výdej + 36 tis. Kč
231	3113 - Základní školy	5901 - Nespecifikované rezervy		400		Výdej - 36 tis. Kč

T: 30. 9. 2025

Zodpovídá: Žáková

Hlasování: Pro 5
Zdržel se 0
Proti 0

Bylo přijato usnesení 3/72/2025/RMČ

5. Návrh novelizace Statutu hlavního města Prahy

Dne 3. 9. 2025 byl na úřad MČ doručen návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dopis z MHMP - č. j.: MHMP 885993/2025). Novela Statutu hlavního města Prahy reaguje především na přijetí velké novely zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Tato novela významně zasáhla do textu části páté zákona upravující opatření k nápravě a přestupky. Proto bylo nutné uvést text Statutu do souladu s touto novou právní úpravou. Dále se navrhuje přenesení kompetencí ke kontrolám bezodtokových jímek (žump) a dokladů o vývozu odpadních vod z těchto jímek na městské části Praha 1–22. Ke změně má dojít také v oblasti ochrany přírody a krajiny, kdy městské části Praha 1–22 budou vydávat souhlasy k nestavebním zásahům do významných krajinných prvků (kromě VKP les) a naopak na Magistrát hlavního města Prahy přejde kompetence k vydávání jednotného environmentálního stanoviska v případech záměrů zasahujících do ochranných pásem zvláště chráněných území a záměrů vyžadujících stanovení odchylného postupu při ochraně ptáků.

Zápis 72. RMČ Praha – Šeberov ze dne 17. 9. 2025

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov nemá připomínky k návrhu obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dopis z MHMP - č. j.: MHMP 885993/2025) a pověřuje tajemníka odesláním tohoto stanoviska odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy.

T: 30. 9. 2025

Zodpovídá: tajemník

Hlasování: Pro 4
Zdržel se 1
Proti 0

Bylo přijato usnesení 4/72/2025/RMČ

6. Odměna řediteli zřízené příspěvkové organizace

Na základě hodnocení práce ředitele zřízené příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Šeberov je radě navrženo schválení odměny za 2. pololetí školního roku 2024/2025 řediteli školy panu Jiřímu Lukovi.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov schvaluje odměnu řediteli Základní školy a mateřské školy Šeberov panu Jiřímu Lukovi za druhé pololetí školního roku 2024/2025 ve výši jednoho měsíčního platu. Odměna bude vyplacena z rozpočtu Základní školy a mateřské školy Šeberov.

T: 31. 10. 2025

Zodpovídá: Venturová

Hlasování: Pro 4
Zdržel se 1
Proti 0

Bylo přijato usnesení 5/72/2025/RMČ

7. Dar Římskokatolické farnosti na zabezpečení kostela sv. Prokopa v Hrnčířích

Dne 17. 9. 2025 byla na úřad městské části doručena žádost o poskytnutí daru na provoz elektronického zabezpečovacího systému kostela sv. Prokopa v Hrnčířích od Římskokatolické farnosti u kostela sv. Jakuba Staršího Praha – Kunratice. V rozpočtu na rok 2025 je na tyto účely rozpočtováno 10.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov schvaluje poskytnutí daru ve výši 10.000,- Kč na provoz elektronického zabezpečovacího systému kostela sv. Prokopa v Hrnčířích Římskokatolické farnosti u kostela sv. Jakuba Staršího Praha – Kunratice.

T: 31. 10. 2025

Zodpovídá: Jirásková

Hlasování: Pro 4
Zdržel se 1
Proti 0

Bylo přijato usnesení 6/72/2025/RMČ

8. Výsadba a odborné ošetření vzrostlých stromů v Hrnčířích a Šeberově

V souladu se schváleným rozpočtem je vhodné v Hrnčířích a v Šeberově pokračovat v další etapě odborné údržby a ošetřování dřevin a stromů v MČ. Je potřeba plynule a racionálně navázat na

Zápis 72. RMČ Praha – Šeberov ze dne 17. 9. 2025

předchozí zásahy a pokračovat z bezpečnostních a pěstebních důvodů v prořezech, redukcích korun a výchovných řezů stromů v městské části. Zároveň by bylo vhodné provést výsadbu nových stromů na místech, kde musely být původní stromy z bezpečnostních důvodů pokáceny. Požádali jsme spol. MK3 a.s., IČ: 25043706, která pro nás zajišťuje údržbu zeleně, o odborné posouzení stavu dalších stromů na území MČ a o návrh řešení spolu s cenovou nabídkou na potřebné práce vč. výsadby nových stromů náhradou za pokácené. Byla nám předložena nabídka na odborné arboristické práce v rámci další etapy odborné údržby a ošetření dřevin a stromů. V rámci nabídky nám byla doporučena výsadba 6 nových stromů v Hrnčířích a Šeberově (ul. Osvětová, Hypšmanova, K Draždům, sportareál) a odborné ošetření a prořez 26 stromů (ul. K Labeškám, sportareál). Celková nabídková cena za výsadbu 6 stromů (vč. odstranění původních pařezů) a odbornou údržbu a ošetření 26 ks stromů vč. dopravy a odstranění odpadu by činila 162.343,- Kč bez DPH. Realizace by proběhla v době vegetačního klidu do 31. 12. 2025.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov souhlasí s objednáním výsadby 6 stromů (vč. odstranění původních pařezů) a odborné údržby a ošetření 26 ks stromů v Šeberově a Hrnčířích (vč. dopravy a odstranění odpadu) u společnosti MK3 a.s., IČ: 25043706, za nabídkovou cenu 162.343,- Kč bez DPH a pověřuje tajemníka vystavením objednávky. Realizace proběhne v době vegetačního klidu do 31. 12. 2025.

T: 15. 10. 2025

Zodpovídá: tajemník

Hlasování:	Pro	4
	Zdržel se	1
	Proti	0

Bylo přijato usnesení 7/72/2025/RMČ

Další jednání rady bude 29. 9. 2025

Jednání bylo ukončeno v 17:30 hod.

Zapsala: Dvořáková

Jitka Žáková
místostarostka MČ Praha – Šeberov

Ing. Petra Venturová
starostka MČ Praha – Šeberov