



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

Zápis z 64. jednání Rady Městské části Praha – Šeberov, konaného dne 19. 5. 2025

Přítomni: pp. Dvořák, Melzerová, Pařík, Venturová, Žáková

Omluveni:

Za ÚMČ: Vítek

Rada je usnášeníschopná.

Jednání rady zahájila a vedla starostka MČ Petra Venturová, zahájení v 16:30 hod.

1. Kontrola plnění usnesení rady

Všechna usnesení jsou průběžně plněna.

2. Návrh nové obecně závazné vyhlášky

Dne 11. 5. 2025 byl na úřad MČ doručen návrh nové obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy (č. j.: MHMP 461685/2025), kterou se stanovuje jako podmínka pro zahájení nebo nabízení přepravy na území hlavního města Prahy splnění zvláštních požadavků na vozidla taxislužby, kterými jsou požadavky na stupeň plnění emisní úrovně nebo druh paliva.

Dle návrhu vyhlášky budou moci od 1. 1. 2027 zahájit nebo nabízet přepravy na území hlavního města Prahy pouze vozidla taxislužby splňující požadavek na stupeň plnění emisní úrovně spalovacích motorů v úrovni minimálně EURO 6d nebo požadavek na druh paliva, kterým bude elektrická energie nebo vodík, a od 1. 9. 2029 pouze vozidla taxislužby splňující požadavek na druh paliva, kterým bude moci být výlučně elektrická energie nebo vodík.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov nemá připomínky k návrhu nové obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy (č. j.: MHMP 461685/2025), kterou se stanovuje jako podmínka pro zahájení nebo nabízení přepravy na území hlavního města Prahy splnění zvláštních požadavků na vozidla taxislužby, kterými jsou požadavky na stupeň plnění emisní úrovně nebo druh paliva, a pověřuje tajemníka odesláním tohoto stanoviska na MHMP.

T: 6. 6. 2025

Zodpovídá: tajemník

Hlasování:	Pro	4
	Zdržel se	1
	Proti	0

Bylo přijato usnesení 1/64/2025/RMČ

3. Návrh nové OZV, kterou se mění OZV č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy

Dne 6. 5. 2025 byl na úřad MČ doručen návrh nové obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy (č. j.: MHMP 445759/2025), kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů. Dle schváleného návrhu zákona dojde nabytím jeho účinnosti dne 1. 7. 2025 k přesunu agendy projednávání přestupků dopravců a

zprostředkovatelů v taxislužbě z Magistrátu hlavního města Prahy na úřady městských částí vymezené Statutem. Doposud projednávají úřady městských částí pouze přestupky podle § 34e zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů, tj. přestupky řidičů, přičemž projednávání těchto přestupků je Přílohou č. 4 Statutu v položce č. 10 svěřeno do přenesené působnosti městských částí Praha 1–22. Úpravou Přílohy č. 4 Statutu je tak navrhováno, aby tyto úřady městských částí projednávaly v prvním stupni i přestupky dopravců a zprostředkovatelů v taxislužbě, což povede ke sdružení celé agendy projednávání přestupků v oblasti taxislužby u těchto úřadů.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov nemá připomínky k návrhu nové obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy (č. j.: MHMP 445759/2025), kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a pověřuje tajemníka odesláním tohoto stanoviska na MHMP.

T: 31. 5. 2025

Zodpovídá: tajemník

Hlasování:	Pro	4
	Zdržel se	1
	Proti	0

Bylo přijato usnesení 2/64/2025/RMČ

4. Příprava zadávací dokumentace pro otevřené řízení na výběr generálního dodavatele stavby „Dostavba ZŠ a SŠ Šeberov“

Vzhledem k tomu, že přístavba třetího pavilonu ZŠ a výstavba SŠ se bude soutěžit v režimu „Design and Build“, je potřeba připravit zadávací dokumentaci pro otevřené řízení na výběr generálního dodavatele stavby nazvané „Dostavba ZŠ a SŠ Šeberov“. Protože se jedná o vysoce odborný postup, požádali jsme specializovanou společnost Hartmann Jelínek Malý Moreno a partneři, s.r.o., advokátní kancelář, IČ: 24784681, o nabídku na komplexní zajištění požadovaných služeb = kompletní příprava zadávací dokumentace pro otevřené řízení na výběr generálního dodavatele stavby. Tyto služby budou zahrnovat mj. přípravu návrhu Smlouvy o dílo s generálním dodavatelem a návrh smlouvy se subjektem, který bude vykonávat na stavbě dozor stavebníka (pravděpodobně se bude jednat o Správce stavby). Byla nám předložena nabídka na právní služby v sazbě 2.500,- Kč bez DPH za hodinu s tím, že v součtu bude účtována odměna maximálně ve výši 495.000,- Kč bez DPH. Odměna za právní služby by byla účtována měsíčně, a to vždy dle rozsahu poskytnutých právních služeb. První draft dokumentace by advokátní kancelář předložila nejpozději do 30. června 2025, a to včetně návrhu Smlouvy o dílo s generálním dodavatelem stavby, finální dokumentace by byla vypracována nejpozději do 30. září 2025.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov

- 1) souhlasí s objednááním právních služeb pro komplexní zajištění přípravy zadávací dokumentace pro otevřené řízení na výběr generálního dodavatele stavby nazvané „Dostavba ZŠ a SŠ Šeberov“ u společnosti Hartmann Jelínek Malý Moreno a partneři, s.r.o., advokátní kancelář, IČ: 24784681, za cenu 2.500,- Kč bez DPH za hodinu s tím, že v součtu bude účtována odměna maximálně ve výši 495.000,- Kč bez DPH; odměna za právní služby by byla účtována měsíčně, a to vždy dle rozsahu poskytnutých právních služeb,
- 2) pověřuje starostku vystavením objednávky.

T: 15. 6. 2025

Zodpovídá: Venturová

Hlasování:	Pro	4
	Zdržel se	1
	Proti	0

Bylo přijato usnesení 3/64/2025/RMČ

5. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 531/2 k. ú. Šeberov, pro pozemky parc. č. 530/17 a 530/20, k. ú. Šeberov, s manželi Hrubými a manželi Stenglovými

Dne 8. 4. 2022 byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na zřízení vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojky k pozemkům parc.č. 530/17 a 530/20, k. ú. Šeberov. Přípojky byly realizovány a dle geodetického zaměření na pozemku parc. č. 531/2, který je ve svěřené správě nemovitostí MČ Praha – Šeberov, byla uložena pouze jedna kanalizační přípojka. Vodovodní a plynovodní přípojky byly uloženy na pozemku parc.č. 530/16 k. ú. Šeberov, který je ve vlastnictví soukromých osob. Pro přípojku kanalizace je potřeba schválit následnou smlouvu o zřízení služebnosti.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha - Šeberov

1. souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s manželi Hrubými a manželi Stenglovými na pozemku parc. č. 531/2 k. ú. Šeberov pro vybudování kanalizační přípojky pro pozemky parc. č. 530/17 a 530/20 k. ú. Šeberov za cenu 5.000,- Kč bez DPH,
2. pověřuje starostku podpisem smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

T: 30. 7. 2025

Zodpovídá: Venturová

Hlasování: Pro 5
Zdržel se 0
Proti 0

Bylo přijato usnesení 4/64/2025/RMČ

6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 875/1 a 872/1 k. ú. Šeberov pro pozemek parc. č. 872/2 k. ú. Šeberov se společností Pražská plynárenská Distribuce a. s. a s panem Andrejem Chomenkem

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov

- 1) souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností Pražská plynárenská Distribuce a. s. a s p. Andrejem Chomenkem na pozemcích parc. č. 875/1 a 872/1 k. ú. Šeberov, pro stavbu plynárenského zařízení STL plynovod a STL plynovodní přípojka pro pozemek parc. č. 872/2 k. ú. Šeberov, cena bude stanovena na základě znaleckého posudku,
- 2) pověřuje starostku podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

T: 30. 7. 2025

Zodpovídá: Venturová

Hlasování: Pro 5
Zdržel se 0
Proti 0

Bylo přijato usnesení 5/64/2025/RMČ

7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 682/1 k. ú. Šeberov pro pozemky parc. č. 835 a 836 k. ú. Šeberov s paní Hanou Hrabánkovou

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov

- 1) souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. Hanou Hrabánkovou na pozemku parc. č. 682/1 k. ú. Šeberov, pro stavbu 2x vodovodní přípojka a 2x kanalizační přípojka pro pozemky parc. č. 835 a 836 k. ú. Šeberov za cenu 5.000, - Kč bez DPH za každou přípojku,

Zápis 64. RMČ Praha - Šeberov ze dne 19. 5. 2025

2) pověřuje starostku podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

T: 30. 7. 2025

Zodpovídá: Venturová

Hlasování: Pro 5
Zdržel se 0
Proti 0

Bylo přijato usnesení 6/64/2025/RMČ

8. Žádost o výjimku ze stanoveného počtu dětí ve třídách MŠ

Dne 18. 5. 2025 požádal p. ředitel Základní školy a mateřské školy Šeberov v souladu s § 23 školského zákona (Zákon č. 561/2004 Sb.) o výjimku z nejvyššího počtu dětí ve třídách mateřské školy. Z důvodu velkého zájmu o umístění dětí v naší mateřské škole žádá p. ředitel o navýšení kapacity čtyř tříd na 27 dětí v třídě na školní rok 2025/2026 s účinností od 1. 9. 2025. Podle § 2 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, činí maximální počet dětí ve třídě 24. Podle školského zákona však může zřizovatel výjimečně povolit navýšení až o 4 děti na třídu, pokud tím není ohrožena kvalita vzdělávání ani bezpečnost dětí. Vzhledem k tomu, že třídy mateřské školy jsou prostorově i personálně vybavené tak, aby odpovídaly požadavkům na bezpečnost, hygienu i kvalitní předškolní vzdělávání, je radě doporučeno s žádostí p. ředitele souhlasit.

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb. (školský zákon) a s vyhláškou 14/2005 Sb. o předškolním vzdělávání, souhlasí s výjimkou ze stanoveného počtu dětí ve třídách mateřské školy Základní školy a mateřské školy Šeberov, IČ: 60447354, a s navýšením kapacity čtyř tříd na 27 dětí ve třídě na školní rok 2025/2026 s účinností od 1. 9. 2025

T: 31. 5. 2025

Zodpovídá: Venturová

Hlasování: Pro 5
Zdržel se 0
Proti 0

Bylo přijato usnesení 7/64/2025/RMČ

Další jednání rady bude 4. 6. 2025

Jednání bylo ukončeno ve 17:30 hod.

Zapsala: Dvořáková

Jitka Žáková
místostarostka MČ Praha – Šeberov

Ing. Petra Venturová
starostka MČ Praha – Šeberov