



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčírům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

## Zápis z 22. jednání Rady Městské části Praha - Šeberov konaného dne 2.10.2019

Prítomni: pp. Archalousová, Venturová, Pařík, Brichová Kratochvílová, Vítek

Zapíše: pí. Dvořáková

Omluveni: pí. Vítvarová

Přílohou originálu zápisu je prezenční listina.

Rada je usnášeníschopná.

Jednání rady zahájila a vedla starostka, zahájení v 16:30.

### 1. Kontrola plnění usnesení RMČ

Všechna usnesení jsou průběžně plněna. Všechna jsou již splněna nebo probíhají.

### 2. Jmenování inventarizační komise

#### Návrh usnesení:

RMČ jmenuje inventarizační komisi ve složení: Předsedkyně: Bohumila Černá, Členka: Pavlína Kollárová, Členka: Anna Duchková.

T: 15.2.2020  
Zodpovídá: Černá

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 1/22/2019/RMČ**

### 3. Jmenování likvidační komise

#### Návrh usnesení:

RMČ jmenuje likvidační komisi ve složení: Mgr. Jiří Vítek – předseda, Bc. Lucie Fialová – člen, Ludmila Dvořáková – člen.

T: 15.2.2020  
Zodpovídá: Vítek

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 2/22/2019/RMČ**

#### 4. Úprava rozpočtu č. 26/2019 - změna účelu použití části dotace z odvodu z výherních hracích přístrojů za období 1. 1. 2019 – 31. 5. 2019

##### Návrh usnesení:

Rada Městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu Městské části Praha-Šeberov č. 26/2019 v souvislosti se změnou účelu použití části dotace z odvodu z výherních hracích přístrojů za období 1. 1. 2019 – 31. 5. 2019, nově na úpravu hřiště ZŠ V Ladech a náklady ve Sportovně oddychovém areálu v Šeberově:

SU	Kapitola	Položka	ORJ	UZ	ORG	částka
231	3399 - Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků	5169 – Nákup ostatních služeb	600	98		Výdaj - 25 tis. Kč
231	3117- První stupeň základních škol	6121 – Budovy, haly, stavby	400	98	115	Výdaj + 15 tis. Kč
231	3412- Sportovní zařízení v majetku obce	5169 – Nákup ostatních služeb	400	98		Výdaj + 9 tis. Kč
231	3412- Sportovní zařízení v majetku obce	5139 – Nákup materiálu	400	98		Výdaj + 1 tis. Kč

T: 30.10.2019  
Zodpovídá: Černá

**Hlasování:** všichni pro  
**Bylo přijato usnesení 3/22/2019/RMČ**

#### 5. Změna nájemce hrobového místa č. 46 na místním hřbitově v Hrnčířích

##### Návrh usnesení:

RMČ bere na vědomí změnu nájemce hrobového místa číslo 46 na místním hřbitově v Hrnčířích. Původní nájemce František Šimeček, nový nájemce František Šimeček.

T: 31.10.2019  
Zodpovídá: Dvořáková

**Hlasování:** všichni pro  
**Bylo přijato usnesení 4/22/2019/RMČ**

#### 6. Dobíjení elektromobilu

Je třeba uzavřít kupní smlouvu s Pražskou energetikou, a.s., abychom mohli pro dobíjení nového elektromobilu používat rychlodobíjecí stanice.

**Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s uzavřením kupní smlouvy o prodeji elektřiny ve veřejných nabíjecích stanicích „PREpoint“ č. 191601472 vč. jejího dodatku o slevě ceny za elektřinu a pověřuje starostku jejím podpisem.

T: 31.10.2019

Zodpovídá: Vítek, Venturová

**Hlasování:** všichni pro**Bylo přijato usnesení 5/22/2019/RMČ****7. Program 2. mimořádného zasedání zastupitelstva MČ Praha - Šeberov**

Z důvodu podání podnětu na pořízení změny územního plánu dne 24.9.2019 spol. Seberov site s.r.o. na rozsáhlých pozemcích bývalého Tesca je třeba svolat před jeho postoupením pořizovateli, tedy MHMP, mimořádné zasedání zastupitelstva. Současně lze na tomto mimořádném zasedání projednat bod odložený z minulého řádného zasedání ZMČ, a to žádost o změnu územního plánu hl. m. Prahy – pozemek č. parc. 571/6, k. ú. Šeberov (Hrnčíře při ulici K Šeberovu).

**Návrh usnesení:**

- a. RMČ schvaluje program 2. mimořádného zasedání zastupitelstva MČ Praha - Šeberov, konaného dne 22. 10. 2019 od 18:00 hodin ve špejcharu, ul. V Ladech č. p. 1020, Praha 4:
  1. Podnět na pořízení změny územního plánu spol. Seberov site s.r.o. (pozemky mezi D1 a zástavbou Šeberova – bývalé Tesco)
  2. Žádost o změnu územního plánu hl. m. Prahy – pozemek č. parc. 571/6, k. ú. Šeberov (Hrnčíře při ulici K Šeberovu)
- b. RMČ doporučuje ZMČ přijmout následující usnesení k bodu 1. Podnět na pořízení změny územního plánu spol. Seberov site s.r.o. (pozemky mezi D1 a zástavbou Šeberova – bývalé Tesco):

*„Zastupitelstvo Městské části Praha – Šeberov zásadně nesouhlasí s podnětem na pořízení změny územního plánu pozemků zapsaných na LV č. 814 pro obec Praha a k.ú. Šeberov u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha – pozemky č. parc.: 528/1, 528/2, 528/3, 531/1, 531/3, 531/4, 531/6, 531/7, 531/8, 531/9, 531/10, 531/11, 531/12, 531/13, 531/14, 531/15, 531/16, 531/17, 531/19, 531/20, 531/21, 531/23, 531/24, 531/25, 531/26, 531/27, 531/28, 531/29, 531/30, 531/31, 531/32, 531/35, 531/36, 531/41, 535/5, 535/6, 535/7, 536/4, 536/5, 536/6, 536/7, 536/14, 536/18, 537/1, 537/2, 537/3, 537/4, 537/5, 537/6, 537/8, 537/9, 537/10, 537/11, 537/12, 537/13, 537/15, 537/16, 537/20, 537/21, 537/22, 537/23, 537/25, 537/29, 537/30, 537/33, 537/34, 537/36, 537/37, 537/38, 537/39, 537/40, 537/41, 537/42, 537/51, 537/52, 537/53, 537/57, 537/58, 537/59, 537/60, 537/61, 537/62, 537/63, 537/64, 537/65, 537/68, 538/4, 539/1, 540/1, 540/2, 540/3, 543/1, 550/3, 551/3, 551/4, 1533/1, 1533/7, 1533/9, ze stávajících funkčních ploch OP, ZMK, LR, IZ na navrhované funkční plochy OB, OV, SV, ZVO, ZOB, ZP, DU a pověřuje starostku zasláním tohoto stanoviska na Odbor územního rozvoje MHMP.“*

T: 14.10.2019

Zodpovídá: Vítek, Venturová

**Hlasování:** všichni pro**Bylo přijato usnesení 6/22/2019/RMČ**

## **8. Dohoda o narovnání ve smyslu ustanovení § 1903 občanského zákoníku – MŠ Hrnčíře**

Po dlouhých jednáních právních zástupců spol. PRAGOTRADE a naší MČ byl Mgr. Michalem Burešem z advokátní kanceláře DBK Partners předložen návrh Dohody o narovnání ve smyslu ustanovení § 1903 občanského zákoníku ohledně sporných práv a povinností z uzavřené Smlouvy o dílo č. 44/2018 ze dne 1.6.2018:

- a) sporný nárok Objednatele na zaplacení smluvní pokuty z titulu pozdního předání díla v celkové částce 2.930.865,32 Kč dle faktury č. 1814010006 ze dne 19.12.2018,
- b) sporný nárok Zhotovitele na zaplacení částky 2.764.967,27 Kč dle jím vystavené faktury č. 20190054.

V zájmu předejití soudních řízení navrhuje, že výše uvedená sporná práva a povinnosti smluvních stran se nahrazují takto:

- a) Zhotovitel uznává nárok Objednatele na zaplacení smluvní pokuty v částce 1.758.519,192 Kč (tj. 60% z uplatněné výše) a souhlasí se započtením této částky vůči jeho nároku na zaplacení jím vystavené faktury č. 20190054 ve výši 2.764.967,27 Kč, s čímž Objednatel souhlasí a tímto se vzdává svého nároku na zaplacení zbývající části uplatněné smluvní pokuty ve výši 1.172.346,128 Kč.
- b) Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli částku 1.006.448,078 Kč, s čímž Zhotovitel souhlasí a tímto se vzdává svého nároku na zaplacení zbývající části faktury č. 20190054 ve výši nedoplatku z faktury č. 20190054 ve výši 1.758.519,192 Kč.

### **Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s uzavřením Dohody o narovnání ve smyslu ustanovení § 1903 občanského zákoníku ohledně sporných práv a povinností z uzavřené Smlouvy o dílo č. 44/2018 ze dne 1.6.2018 – Novostavba pavilonu MŠ Hrnčíře. Znění Dohody pro MČ Praha – Šeberov zpracovala advokátní kancelář DBK Partners.

T: 30.11.2019  
Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro  
**Bylo přijato usnesení 7/22/2019/RMČ**

## **9. Ozvučení slavnostního rozsvícení vánočního stromu na náměstí v Šeberově**

Ozvučení akce v neděli 1.12. v Šeberově - reproduční systém Bose F1 + menší odposlechy pro halfplayback + mikrofony pro mluvené slovo a pro přizvučení sboru, nabídková cena jako v loňském roce 3.850,- (neplátce DPH).

### **Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s objednávkou ozvučení slavnostního rozsvícení vánočního stromu na náměstí v Šeberově od p. Slávka Šámala, the brain of 4rockers, za cenu 3850,-Kč, dodavatel není plátcem DPH, cena je konečná.

T: 30.10.2019  
Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro  
**Bylo přijato usnesení 8/22/2019/RMČ**

## **10. Mikulášská – Divadlo V Pytli**

Každoročně objednááme Mikulášskou s Divadlem v pytli do tělocvičny ZŠ V Ladech. Letos mají volný termín v úterý 3. 12. 2019.

### **Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s objednáním divadelního představení na Mikulášskou besídku u Spolku DIVADLO V PYTLI, IČ: 06012418 v termínu 3. 12. 2019 za cenu do 20 tis. Kč plus doprava.

T: 30.10.2019

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 9/22/2019/RMČ**

## **11. Vystoupení pěveckého sboru v kostele sv. Prokopa**

V rámci rozsvícení vánočního stromu v Hrnčírích je vždy nejdříve koncert v kostele sv. Prokopa v Hrnčírích, letos v sobotu 30.11.2019. Vystoupí farní sbor Coro di Aula Regia ze Zbraslavi. Zazní duchovní hudba napříč staletími i žánry. Cena za vystoupení v kostele i poté na parkovišti u Baráčnické rychty v Hrnčírích bude 5 tis. Kč.

### **Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s objednáním koncertu 30.11.2019 v kostele sv. Prokopa a na parkovišti u Baráčnické rychty v Hrnčírích farního sboru Coro di Aula Regia, z. s., IČ 08383341 za cenu 5 tis. Kč.

T: 30.10.2019

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 10/22/2019/RMČ**

## **12. Nákup mobilního telefonu**

Panu tajemníkovi se rozbil telefon a bylo nutné okamžitě pořídit nový za cenu 6490 Kč vč. DPH.

### **Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s nákupem mobilního telefonu Samsung J7 za cenu 6490 Kč vč. DPH.

T: 2.10.2019

Zodpovídá: Vítek

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 11/22/2019/RMČ**

Jednání bylo ukončeno v 17:30 hod.

Zapsala: Ludmila Dvořáková

RNDr. Michaela Archalousová  
místostarostka MČ Praha - Šeberov

Ing. Petra Venturová  
starostka MČ Praha - Šeberov