



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

## Zápis z 15. jednání Rady Městské části Praha - Šeberov konaného dne 12.6.2019

Přítomni: pp. Archalousová, Břichová Kratochvílová, Pařík, Venturová, Vitvarová, Vítek

Zapisuje: pí. Dvořáková

Omluveni:

Přílohou originálu zápisu je prezenční listina.

Rada je usnášeníschopná.

Jednání rady zahájila a vedla starostka, zahájení v 16:30.

### 1. Kontrola plnění usnesení RMČ

Všechna usnesení jsou průběžně plněna. Všechna jsou již splněna nebo probíhají.

### 2. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření a závěrečný účet MČ za rok 2018

Finanční výbor ZMČ se zabýval zprávou o přezkoumání hospodaření a návrhem závěrečného účtu za rok 2018 dne 4.6.2019 a přijal následující usnesení:

#### Ad. 2. Zpráva o přezkoumání hospodaření MČ za rok 2018

Finanční výbor bere na vědomí zprávu o přezkoumání hospodaření

Hlasování 4-0-0

#### Ad. 3. Závěrečný účet MČ za rok 2018

V souladu s platnými právními předpisy o metodice schvalování účetních závěrek a závěrečného účtu obdržel finanční výbor výkazy a přílohy k ZÚ.

Finanční výbor je prověřil a nevyjádřil žádné pochybnosti k vykazovaným hodnotám.

#### Návrh usnesení:

Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha Šeberov schválit účetní závěrku a uzavřít závěrečný účet za rok 2018 usnesením zastupitelstva s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Hlasování (4-0-0)

Závěrečný účet MČ za rok 2018 byl zveřejněn vč. konečné zprávy o přezkoumání hospodaření dne 5.6.2019 na <http://www.seberov.cz/umc/rozpocet.htm>.

Závěr konečné zprávy o přezkoumání hospodaření MČ za rok 2018:

**I. Na základě výsledků přezkoumání hospodaření MČ za rok 2018, ve smyslu zákona č. 420/2004 Sb. (zejména ustanovení § 2 a 3), lze konstatovat, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

**II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření MČ v budoucnosti:**

Při přezkoumání hospodaření za rok 2018 nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření MČ v budoucnosti.

Nebudou tedy schvalována žádná nápravná opatření.

**Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí se schválením závěrečného účtu Městské části Praha – Šeberov za rok 2018 bez výhrad a předkládá ho na příští zasedání ZMČ.

T: 14.6.2019

Zodpovídá: Archalousová, Černá

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 1/15/2019/RMČ**

### **3. Zpráva o činnosti RMČ za rok 2018**

V souladu se zákonem o hl. m. Praze č.131/2000Sb. v platném znění, §70, odst. (4) Rada Městské části Praha – Šeberov předloží Zastupitelstvu Městské části Praha - Šeberov tuto zprávu o své činnosti za rok 2018:

RMČ se sešla 25krát řádně a 2krát mimořádně.

Jednání byla zaznamenávána formou zápisu a usnesení, které byly zveřejňovány na internetových stránkách [www.seberov.cz](http://www.seberov.cz) nejpozději do 7 dnů od konání RMČ.

RMČ pravidelně kontrolovala plnění usnesení RMČ.

RMČ konstatuje, že vzhledem k dlouhodobé pracovní neschopnosti tajemnice Úřadu MČ plnila její úkoly paní starostka, paní místostarostka Archalousová a paní Dvořáková.

**Návrh usnesení:**

RMČ schvaluje předložení zprávy o činnosti RMČ za rok 2018 na příští jednání ZMČ.

T: 14.6.2019

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 2/15/2019/RMČ**

### **4. Dotace spolkům na sportovní činnost mládeže**

Již 14.5.2019 byla zveřejněna výzva pro podání žádostí za účelem poskytnutí dotace neziskovým organizacím na podporu činností nestátních neziskových organizací působících na území MČ Praha - Šeberov, které dlouhodobě zajišťují organizovanou sportovní výchovu registrované mládeže v jednotlivých nestátních neziskových organizacích v souladu s Podmínkami pro udělení dotací, schválenými dne 29.4.2019 Radou MČ Praha-Šeberov, č. usnesení 3/12/2019/RMČ. Žádosti bylo

možné podávat do 31.5.2019 do 12 hodin. K dispozici z odvodu z výherních hracích přístrojů máme 63000 Kč.

Žádosti podaly:

1/ A.F.K.Olympia Šeberov, z. s. o 89000 Kč

2/ JK Trojan o 39600 Kč.

Celkem žádosti za 128600 Kč.

#### **Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí na základě podaných žádostí s přidělením dotací neziskovým organizacím na podporu činností nestátních neziskových organizací působících na území MČ Praha - Šeberov, které dlouhodobě zajišťují organizovanou sportovní výchovu registrované mládeže v jednotlivých nestátních neziskových organizacích, takto:

1/ A.F.K.Olympia Šeberov, z. s. ve výši 31500 Kč,

2/ JK Trojan ve výši 31500 Kč,

a předkládá přidělení dotací ke schválení na příští zasedání ZMČ.

T: 14.6.2019

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 3/15/2019/RMČ**

### **5. Návrh novely tržního řádu**

Dne 29.5.2019 byl doručen k připomínkovému řízení návrh nařízení HMP, kterým se mění nařízení č. 9/2011 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů s požadavkem na případné upřesnění údajů v Příloze č. 1 k nařízení č. 9/2011 Sb. HMP. MČ Praha-Šeberov se týká pouze několik položek, přičemž by bylo vhodné provést změnu u položky č. 668 Přílohy č. 1 návrhu nařízení tak, aby se rozšířila celková plocha dvou tržních míst ze 6 m<sup>2</sup> na 8 m<sup>2</sup>. Ostatní položky týkající se MČ Praha – Šeberov by zůstaly beze změny.

#### **Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s úpravou položky č. 668 přílohy č. 1 k nařízení č. 9/2011 Sb. HMP, kterou se rozšíří plocha dvou tržních míst ze 6 m<sup>2</sup> na 8 m<sup>2</sup>, a pověřuje tajemníka odesláním tohoto stanoviska na MHMP.

T: 21.6.2019

Zodpovídá: Vitek

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 4/15/2019/RMČ**

### **6. Hlukové posouzení navrhovaných protihlukových stěn podél D1**

Dne 17.5.2019 byla na ÚMČ Praha – Šeberov doručena žádost o stanovisko k dokumentaci pro územní rozhodnutí na stavbu „PROTIHLUKOVÁ STĚNA ŠEBEROV – DÁLNIČE D1 – KM 2,050 – 2,911 VPRAVO“.

Protihluková stěna je navržena na základě „Akustického posouzení hluku ze silniční dopravy - Analýza řešení protihlukových opatření na dálnici D1 v km 2,0–6,2 – zpracovatel firma Ekola group, spol. s.r.o., květen 2017, zadavatel – Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Jedná se o novostavbu protihlukové stěny podél dálnice D1, která bude sloužit pro ochranu obytné zástavby obce Šeberov před nepříznivými vlivy hluku ze silničního provozu na dálnici D1.

Navržená stěna v délce 862m bude založena na vrtaných pilotech, provedena jako trvalá stěna z železobetonových panelů a bude umístěna na přilehlém terénu podél zpevněné krajnice dálnice D1 v úseku km 2,050-2,911 (staničení D1). Navržená stěna bude mít výšku 3,0 m nad niveletou stávající komunikace – dálnice D1. Ve stěně budou provedeny únikové východy ve vzdálenosti max. 150 m od sebe.

V projektové dokumentaci je uveden předpokládaný průběh výstavby – po vydání územního rozhodnutí bude následovat žádost o stavební povolení a po vydání stavebního povolení bude následovat výběr zhotovitele. Tento proces může trvat 1 – 2 roky. Poté bude následovat vlastní výstavba. Délka výstavby je plánována na 3 měsíce od zahájení stavby.

MČ k dokumentaci pro územní rozhodnutí dosud nevydala žádné stanovisko. Na doporučení stavební komise jsme se obrátili na akustika Ing. Šnajdra, zda výška navržených protihlukových opatření je dostatečná. Ing. Šnajdr zpracoval své stanovisko. Cenová nabídka za zpracování je ve výši 7650,-Kč bez DPH.

#### **Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s objednávkou hlukového posouzení navrhovaných protihlukových stěn podél D1 od akustika Ing. Karla Šnajdra AKON, IČ 64405826, za cenu 7650,-Kč bez DPH.

T: 30.6.2019

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 5/15/2019/RMČ**

### **7. Darovací smlouvy na Dětský den**

MČ dostala finanční dary na Dětský den od spol. Bomart ve výši 20 tis. Kč a od spol. Inpros ve výši 15 tis. Kč. Je třeba uzavřít darovací smlouvy a schválit v ZMČ navazující rozpočtovou změnu.

#### **Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s uzavřením darovacích smluv se spol. BOMART spol. s r.o., IČ 25091905 na 20 tis. Kč a se spol. INPROS PRAHA a.s., IČ 47114444 na 15 tis. Kč. Darované částky budou použity na úhradu Dětského dne.

T: 30.6.2019

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 6/15/2019/RMČ**

### **8. Posílení elektřiny ve Sportovně oddychovém areálu v Šeberově**

Po realizaci zemních prací pro posílení elektřiny ve sportovně oddychovém areálu v Šeberově bylo třeba ještě provést elektrické připojení. Spol. PRE nám doporučila dodavatele p. Petra Hakla, IČ 16171578. Jeho nabídka je 48629,70 Kč.

#### **Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s objednávkou elektrického připojení sportovně oddychového areálu v Šeberově od p. Petra Hakla, IČ 16171578, za cenu 48629,70 Kč.

T: 30.6.2019

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro  
**Bylo přijato usnesení 7/15/2019/RMČ**

### **9. Přesun stanoviště tříděného odpadu v Hrnčírích v ulici Hypšmanova**

Na základě opakovaných stížností občanů a po upozornění dopravních orgánů – Silničního správního úřadu ÚMČ Praha 11, že umístění nádob v ulici Hypšmanova uprostřed ulice přímo na komunikaci ohrožuje bezpečnost provozu, a vyjednání s majitelem soukromého pozemku na konci ulice, že můžeme pro tento účel jeho pozemek použít, byly přemístěny nádoby na tříděný odpad na konec ulice Hypšmanova. Kontejnerové stání bylo třeba oplotit. Cena oplocení od BM & V s.r.o., IČ 25602811, je 10 tis. Kč vč. DPH.

**Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s objednávkou oplocení přesunutého stanoviště tříděného odpadu v Hrnčírích v ulici Hypšmanova od BM & V s.r.o., IČ 25602811, za 10 tis. Kč vč. DPH.

T: 30.6.2019  
Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:**

**Pro:** Archalousová, Pařík, Venturová, Vitvarová

**Zdržel se:** Břichová Kratochvílová

**Bylo přijato usnesení 8/15/2019/RMČ**

### **10. Výměna lanové pyramidy u ZŠ V Ladech**

Pan ředitel se na nás obrátil s havarijním stavem jehlanového herního prvku na zahradě u ZŠ V Ladech. Při revizi hřišť, která byla provedena minulý týden revizní technik p. Netolický potvrdil, že prvek nesplňuje bezpečnostní normu, je tu nebezpečí zranění, je odstaven mimo provoz a nesmí se používat. Paní starostka požádala o dotaci spol. ČEPS, která na tento účel poskytla dar ve výši 300 tis. Kč stejně jako v loňském roce. Nabídka na výměnu prvku od spol. Bonita Group Service s.r.o., IČ 27738795, je ve výši 180798,20 Kč vč. DPH.

**Návrh usnesení**

RMČ souhlasí s objednávkou nové lanové pyramidy k ZŠ V Ladech od spol. Bonita Group Service s.r.o., IČ 27738795, za cenu 180798,20 Kč vč. DPH.

T: 30.6.2019  
Zodpovídá: Vítek

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 9/15/2019/RMČ**

### **11. Pronájem hrobového místa**

Dne 5.6.2019 došla na ÚMČ žádost o pronájem urnového hrobového místa od obyvatele Hrnčír p. Marcela Richtera.

**Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s pronájmem urnového hrobového místa na hřbitově v Hrnčírích p. Marcelu Richterovi, obyvatele Hrnčír.

T: 30.6.2019  
Zodpovídá: Dvořáková

**Hlasování:** všichni pro  
**Bylo přijato usnesení 10/15/2019/RMČ**

### **12. Žaluzie do kanceláře ekonoma**

Vzhledem k současnému horkému počasí je třeba dovybavit kancelář ekonoma ve 2. patře ÚMČ žaluziemi proti slunci.

**Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s objednávkou žaluzií do kanceláře ekonoma ve 2. patře ÚMČ v maximální částce 3 tis. Kč.

T: 31.7.2019  
Zodpovídá: Černá

**Hlasování:** všichni pro  
**Bylo přijato usnesení 11/15/2019/RMČ**

### **13. Revokace usnesení – hrobové místo pí. Vacková**

Dne 13.9.2017 RMČ souhlasila usnesením č. 6/79/2017/RMČ s pronájmem hrobového místa pí. Ivetě Vackové. Vzhledem k tomu, že se zájemkyně i přes četné výzvy nedostavila k podpisu nájemní smlouvy, je vhodné usnesení zrušit a hrobové místo nabídnout jinému zájemci.

**Návrh usnesení:**

RMČ ruší usnesení č. 6/79/2017/RMČ ze dne 13.9.2017, kterým byl schválen pronájem hrobového místa pí. Ivetě Vackové.

**Hlasování:** všichni pro  
**Bylo přijato usnesení 12/15/2019/RMČ**

### **14. Starostenský řetěz**

Pí. Langová, dcera Sýkorových, požádala o oslavu diamantové svatby 28. října. MČ má k dispozici přívěšek se státním znakem, chybí však řetěz. Našli jsme na <https://www.blanketservis.cz/blanketservis/eshop/2-1-Insignie-starostu-mest-a-obci/0/5/80-Starostensky-retez>, že řetěz lze dokoupit za 4600Kč vč. DPH.

**Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s objednávkou starostenského řetězu v maximální ceně 4600 Kč vč. DPH.

T: 31.7.2019  
Zodpovídá: Vítek

**Hlasování:** všichni pro  
**Bylo přijato usnesení 13/15/2019/RMČ**

## 15. Úprava koeficientů daně z nemovitosti

Dne 3.6.2019 byl na ÚMČ doručen návrh obecně závazné vyhlášky o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitosti. Vyjádřit se k němu mají městské části do 3.7.2019.

Hl. m. Praha se rozhodlo zvýšit místní koeficient, který je stejný pro celou Prahu, ze současně platné 1 na 2. Je to koeficient, kterým se násobí daň z nemovitosti pro všechny typy nemovitosti.

Dále se hl. m. Praha se rozhodlo zvýšit komerční koeficient, který je stejný pro celou Prahu, ze současně platné 1 na 1,5. Je to koeficient, kterým se násobí daň z nemovitosti pouze pro komerční nemovitosti.

Posledním koeficientem, který se používá k výpočtu daně z nemovitosti, je velikostní koeficient. Jedná se o koeficient, kterým se násobí daň z nemovitosti pro obytné nemovitosti a stavební pozemky. Tento koeficient může mít každá městská část v jiné výši. Dosud byl tento koeficient pro všechny městské části 5. Vzhledem k tomu, že nám hl. m. Praha sdělilo, že v příštích letech bude výše dotací městským částem utlumena vzhledem k prioritní výstavbě metra D a dalších klíčových staveb, a že tudíž zájmem hl. m. Prahy i jednotlivých městských částí je, aby jednotlivé městské části ponechaly výši tohoto koeficientu stejnou jako dosud, navrhujeme ponechání velikostního koeficientu na 5 a předložíme tento bod na příští jednání ZMČ. Ponechání koeficientu na 5 jednoznačně podpořil usnesením Svaz městských částí i Sněm starostů.

Úpravu koeficientů již projednal dne 4.6.2019 finanční výbor a přijal k němu následující usnesení:

### Ad. 4. Různé

Finanční výbor projednal návrh na zvýšení daně z nemovitostí, které navrhuje hlavní město Praha.

Finanční výbor doporučil zvýšení dle návrhu hlavního města Prahy.

p. Menci je pro zvýšení, ale ne v plné výši

Hlasování 3-0-1

### Návrh usnesení

RMČ souhlasí se zachováním velikostního koeficientu daně z nemovitosti pro Městskou část Praha – Šeberov na současně úrovni a předkládá tento bod na příští zasedání ZMČ.

T: 14.6.2019

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 14/15/2019/RMČ**

## 16. Program 4. zasedání ZMČ konaného dne 24.6.2019

### Návrh usnesení:

RMČ schvaluje program 4. zasedání zastupitelstva MČ Praha - Šeberov, konaného dne 24. 6. 2019 od 18:00 hodin ve špejcharu, ul. V Ladech č. p. 1020, Praha 4:

**P r o g r a m:**

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Kontrola zápisu předchozího zasedání
5. Kontrola plnění předchozích usnesení
6. Zpráva o přezkoumání hospodaření a závěrečný účet MČ za rok 2018
7. Zpráva o činnosti RMČ za rok 2018
8. Dotace spolkům na sportovní činnost mládeže

9. Zápis z jednání kontrolního výboru
10. Zápis z jednání finančního výboru
11. Úprava rozpočtu MČ č. 10/2019 v souvislosti s účelovou neinvestiční dotací pro Základní školu na financování projektů specifické primární prevence
12. Úprava rozpočtu MČ č. 11/2019 v souvislosti s přijetím finančních darů na Dětský den
13. Úprava rozpočtu MČ č. 12/2019 v souvislosti s dotací HMP na posílení mzdových prostředků zaměstnancům v oblasti obecního školství
14. Úprava rozpočtu č. 13/2019 v souvislosti s konáním voleb do Evropského parlamentu
15. Úprava koeficientů daně z nemovitosti
16. Dohoda o mimosoudním jednání s pp. Holadovou a Slováčkovou
17. Úpravy rozpočtu a navazující právní kroky, které vyplynou ze schválených usnesení ZHMP dne 20.6.2019
18. Různé, informace

T: 14.6.2019  
Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro  
**Bylo přijato usnesení 15/15/2019/RMČ**

### **17. Střet zájmů**

Oznámení veřejných funkcionářů podle zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů. Veřejní funkcionáři zapsaní do Centrálního registru oznámení mají povinnost učinit oznámení podle § 12 odst. 2 zákona o střetu zájmů.

Veřejný funkcionář je povinen ve lhůtě do 30. 6. 2019 učinit průběžné oznámení za období výkonu funkce v roce 2018. Vykonává-li veřejný funkcionář funkci po celý kalendářní rok 2018, je rozhodným obdobím celý tento rok, tj. od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018. Vykonával-li veřejný funkcionář funkci pouze po část kalendářního roku 2018, je rozhodným obdobím tato část roku, tj. období od data zahájení výkonu funkce do 31. 12. 2018.

Jednání bylo ukončeno v 17:30 hod.

Zapsala: Ludmila Dvořáková

RNDr. Michaela Archalousová  
místostarostka MČ Praha - Šeberov

Ing. Petra Venturová  
starostka MČ Praha - Šeberov