



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

## Zápis z 8. jednání Rady Městské části Praha - Šeberov konaného dne 6.3.2019

Přítomni: pp. Venturová, Archalousová, Vítvarová, Břichová Kratochvílová

Zapisuje: pí. Dvořáková

Omluveni: p. Pařík

Přílohou originálu zápisu je prezenční listina.

Rada je usnášeníschopná.

Jednání rady zahájila a vedla starostka, zahájení v 16:30.

### 1. Kontrola plnění usnesení RMČ

Všechna usnesení jsou průběžně plněna. Všechna jsou již splněna nebo probíhají.

### 2. Dárkové poukázky pro jubilanty

Je třeba objednat dárkové poukázky pro jubilanty – 65 ks. za 32,5 tis. Kč – přibližně do srpna 2019.

#### Návrh usnesení:

RMČ souhlasí s objednávkou 65 ks. dárkových poukázek pro jubilanty. Cena 1 poukázky 500,- Kč, celkem tedy 32.500,- Kč.

T: 31.3.2019

Zodpovídá: Dvořáková

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 1/8/2019/RMČ**

### 3. Smlouva o zřízení věcného břemene s T-Mobile Czech Republic a.s.

Smlouva již radou prošla, byla schválena dne 2. 8. 2018 – číslo usnesení 4/101/2018/RMČ, než prošla celým kolečkem – podpisy, schválení na MHMP - došlo ke změně parcelního čísla původně parcelní číslo 117 – nyní 117/6. Katastr nemovitostí proto nezapsal. 27. 12. 2018 byl proto návrh na vklad vzat zpět. Smlouva je vedena pod číslem 70/2018.

Dnes je předkládána totožná smlouva, pouze je v článku jedna opravené číslo parcely. Musí opět projít celým kolečkem. 122 161,60 Kč byla uhrazena v lednu letošního roku.

Je potřeba zrušit původní usnesení.

### **Návrh usnesení:**

RMČ

1. revokuje usnesení č. 4/101/2018/RMČ ze dne 2.8.2018,
2. souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene s T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 64949681, na vybudování na části pozemků parc. č. 129/1, parc. č. 32/1, parc. č. 32/5, parc. č. 32/8, parc. č. 32/17, parc. č. 116/7, parc. č. 117/6, parc. č. 120, parc. č. 121/2, vše k. ú. Šeberov, na základě geometrického plánu č. 1961-553/2017, telekomunikační síť, která je stavbou pod označením „Realizace zemní trasy Šeberov x K Hrnčířům T-Mobile Czech Republic, a.s.“ za jednorázovou úhradu podle zpracovaného znaleckého posudku ve výši 122 161,60 Kč bez DPH,
3. pověřuje starostku podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

T: 31.3.2019

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 2/8/2019/RMČ**

#### **4. Pohledávka Tesera CB s.r.o.**

Jedná se o pohledávku za „studna k sestavení ručně tesaná – obklad díly 30/12cm – cena 10 tis. Kč, kryt prům. 120 cm dělený 2 ks. žulový – cena 10 tis. Kč + doprava cca 5-10 tis. Kč, vše bez DPH“ objednanou v rámci úprav Hrnčířského hřbitova. Dodané zboží neodpovídalo obrázku na internetu, proto bylo vráceno, ale spol. Tesera CB nevrátila uhrazenou zálohu ve výši 15 tis. Kč. Společnost Tesera CB dlouhodobě nereaguje na výzvy k úhradě. Vymáhání dlužné částky jsme zadali právní kanceláři DBK partners. Dosavadní právní služby v této věci již byly uhrazeny ve výši 6000,-Kč bez DPH. Nabídka právní kanceláře DBK partners na vedení soudního sporu je ve výši nejméně 7. tis. Kč bez DPH a dále předpokládané hotové výdaje. Proto se jeví další vymáhání jako neúčelné.

### **Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s odpisem pohledávky za spol. Tesera CB s.r.o., IČO: 28132769, ve výši 15000,-- Kč.

T: 31.3.2019

Zodpovídá: Černá

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 3/8/2019/RMČ**

#### **5. Klimatizační jednotka – Městská policie**

Dobrý den paní starostko,  
chtěl bych Vás touto cestou požádat o schválení umístění jedné klimatizační jednotky pro potřeby okrskové služebny OŘ MP Praha 11 v Šeberově ul. K Hrnčířům 160, která by byla umístěna na vnější fasádě vaší budovy ÚMČ Praha Šeberov a směřující do vnitrobloku/parku směrem do ulice Tužebníková.

Za vyjádření předem děkuji a přeji hezký den

Petr Schejbal

Bc. Petr S C H E J B A L, DiS.  
ředitel OŘ MP Praha 11

**Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s umístěním jedné klimatizační jednotky pro potřeby okrskové služebny OŘ MP Praha 11 v Šeberově ul. K Hrnčířům 160, která by byla umístěna na vnější fasádě budovy ÚMČ Praha Šeberov a směřující do vnitrobloku/parku směrem do ulice Tužebníková. Výdaje na její pořízení půjdou k tíži MP.

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 4/8/2019/RMČ**

**6. Úprava rozpočtu č. 1/2019**

1 tis. Kč – zvýšení poplatku SMS

110 tis. Kč – vyvložkování komína a výměna kotle v Baráčnické rychtě v Hrnčířích

20 tis. Kč – příspěvek na cvičení 55+

**Návrh usnesení:**

Rada Městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu Městské části Praha-Šeberov č. 1/2019 – přesuny mezi položkami v rámci kapitol:

SU	OdPa	Položka	ORJ	UZ	ORG	částka
231	6171 - Činnost místní správy	5169 – Nákup ostatních služeb	900			Výdaj – 1 tis. Kč
231	6171 - Činnost místní správy	5179 – Ostatní nákupy j. n.	900			Výdaj + 1 tis. Kč
231	6171 - Činnost místní správy	5169 – Nákup ostatních služeb	900			Výdaj – 110 tis. Kč
231	6171 - Činnost místní správy	6121 – Budovy, haly, stavby	900			Výdaj + 110 tis. Kč
231	3412 – Sportovní zařízení v majetku obce	5171- Opravy a udržování	400			Výdaj – 20 tis. Kč
231	3429 – Ostatní zájmová činnost a rekreace	5499 – Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu	400			Výdaj + 20 tis. Kč

T: 31.3.2019  
Zodpovídá: Černá

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 5/8/2019/RMČ**

## **7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s JM - Net, z.s.**

Jedná se o položení optického kabelu od spol. JM – Net, z.s. v lokalitě Pod Vší.

### **Návrh usnesení:**

RMČ

1. souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě se spol. JM - Net, z.s. na akci „051 Pod Vší," na pozemcích parc. č. 536/86, 536/21, 536/98, 536/55, 546/1, 171/2, 553/1, 546/2 v k. ú. Šeberov za cenu stanovenou znaleckým posudkem,
2. pověřuje starostku podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

T: 30.4.2019

Zodpovídá: Kollárová, Venturová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 6/8/2019/RMČ**

## **8. Pronájem hrobového místa**

Dne 27.2.2019 došla na ÚMČ žádost šeberovského občana pana Ing. Petra Štěpánka o pronájem urnového hrobového místa na hřbitově v Hrnčírích.

### **Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s pronájmem urnového hrobového místa na hřbitově v Hrnčírích panu Ing. Petru Štěpánkovi ze Šeberova.

T: 30.4.2019

Zodpovídá: Dvořáková

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 7/8/2019/RMČ**

## **9. Zakoupení 3 ks. stánků**

Navrhujeme zakoupit 3 ks. stánků, které byly půjčeny a osvědčily se na šeberovském náměstí při Masopustu. Nabídka spol. TKF, spol. s r.o. je za 83324,40 Kč bez DPH.

### **Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s objednávkou 3 ks. stánků od spol. TKF, spol. s r.o., IČ 25132644 za cenu 83324,40 Kč bez DPH.

T: 28.2.2019

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 8/8/2019/RMČ**

## **10. Osvětlení chodníku u ÚMČ**

Občané nás požádali, abychom zajistili osvětlení chodníku okolo ÚMČ. Cenová nabídka od spol. ELEKTROSTAV Praha s.r.o., IČ 45306834, je 9660 Kč bez DPH.

### **Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s objednávkou instalace osvětlení chodníku okolo ÚMČ od spol. ELEKTROSTAV Praha s.r.o., IČ 45306834, za cenu 9660 Kč bez DPH.

T: 30.4.2019

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 9/8/2019/RMČ**

## **11. Veřejná zakázka malého rozsahu na nový povrch hřiště v ulici K Safině vč. oplocení**

ZHMP schválilo na základě žádosti naší MČ usnesením č. 2/43 ze dne 13.12.2018 přidělení účelové investiční dotace na realizaci rozvoje sportovní infrastruktury na území MČ ve výši 1 mil. Kč a to na nový povrch multifunkčního hřiště v ulici K Safině vč. oplocení. Nyní je tedy vhodné zveřejnit výzvu k podání nabídky v režimu zakázky malého rozsahu na stavební práce č. 1/2019 „Nový povrch hřiště v ulici K Safině vč. oplocení“.

### **Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí se zveřejněním výzvy k podání nabídky v režimu zakázky malého rozsahu na stavební práce č. 1/2019 „Nový povrch hřiště v ulici K Safině vč. oplocení“.

T: 30.4.2019

Zodpovídá: Archalousová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 10/8/2019/RMČ**

## **12. Vyměnění komína a výměna kotle v Baráčnické rychtě v Hrnčířích**

Kotel v Baráčnické rychtě je v dezolátním stavu, je nutné ho vyměnit včetně vyměnění komína. Poptali jsme práce u p. Kovaříka. Cenová nabídka je ve výši 102880,-Kč vč. DPH.

Nabídka na topenářské, instalatérské, plynářské a kominické práce, které budou provedeny na Baráčnické Rychtě, K Šeberovu č.805.

Částečné vypuštění topného systému, demontáž starého kotle, montáž nového kotle, dopojení nového kotle po topenářské, instalatérské, plynářské a kominické stránce, montáž přídavné tlakové nádoby na topný systém, napuštění a odvětrání topného systému, spuštění plynového kotle.

Celková cena činí včetně DPH.

Kotel Vaillant VUW 246/5-5 eco kondenzační	47.800,-- Kč.
Odkouření 80/125 redukce	600
35 litrová přídavná tlaková nádoba a uzavírací ventil	2.300
Dopojovací materiál na kotel, filtr, kuláky, mosaz, objímky	4.000
Spuštění kotle	2.000
Práce a doprava	8.000
<hr/>	
Cena činí	64.700,-- Kč
21% DPH	13.587,-- Kč
<hr/>	
Celková cena činí za topenářské, instalatérské a plynářské práce	78.287,-- Kč.
+ Kominické práce: Vyvložkování komínu v nerez, dopojení kotle, revizní	
správa komína	24.593,-- Kč.
<hr/>	
Celková kompletní cena činí	102.880,-- Kč.

**Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s objednávkou na vyvložkování komína a výměna kotle v Baráčnické rychtě v Hrnčířích od p. Bohuslava Kovaříka, IČ 62896989, za cenu 102880,- Kč vč. DPH.

T: 30.4.2019  
Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro  
**Bylo přijato usnesení 11/8/2019/RMČ**

### **13. Opravy a údržba hřišť ve sportovně oddychovém areálu v Šeberově**

Po 8 letech užívání je třeba provést generální opravu povrchů hřišť ve sportovně oddychovém areálu v Šeberově. Poptali jsme opravu oplocení beach volejbalových hřišť, opravu oplocení vč. bednění multifunkčního hřiště, opravu povrchu multifunkčního hřiště, opravu oplocení a povrchu tenisových hřišť a výměnu sítí ve sportovně oddychovém areálu v Šeberově. Poptali jsme 3 firmy:

1/ HRST s.r.o., IČ 07442033, nabídka za cenu 236676,-Kč vč. DPH

2/ STAVSPORT PRAHA s.r.o., IČ 01388274, za cenu 400437,-Kč vč. DPH

3/ Chemgarden s. r. o., IČ 03692116, bez nabídky

#### **Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s objednávkou opravy oplocení beach volejbalových hřišť, opravy oplocení vč. bednění multifunkčního hřiště, opravu povrchu multifunkčního hřiště, opravu oplocení a povrchu tenisových hřišť a výměnu sítí ve sportovně oddychovém areálu v Šeberově u spol. HRST s.r.o., IČ 07442033, za cenu 236676,-Kč vč. DPH.

T: 30.4.2019

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 12/8/2019/RMČ**

Jednání bylo ukončeno v 17:30 hod.

Zapsala: Ludmila Dvořáková

RNDr. Michaela Archalousová  
místostarostka MČ Praha - Šeberov

Ing. Petra Venturová  
starostka MČ Praha - Šeberov