



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

Věc: **Zápis z jednání stavební komise Rady MČ Praha – Šeberov** číslo jednání: **7**

Datum: **22.02.2019**

Místo: jednání SK proběhlo korespondenčně, doručením podkladů i návrhu zápisu všem členům stavební komise

Zúčastnění:

Ing. arch. Petr Rajtora	ano
Ing. Jan Škůrek	ano
Ing. Petr Štěpánek	ano
Ing. Radim Staněk	ano
Dr. Ing. Milan Urban	ano

Zapsal: Ing. Pavlína Kollárová

1. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – rozhodnutí – povolení k nakládání s podzemními vodami pro stavbu Evakuační stanice Hrnčíře (k jejich čerpání mobilními čerpadly na pozemcích parc.č. 872/3, 872/3, k.ú. Šeberov) a povolení k jinému nakládání s povrchovými vodami (k odvádění čerpaných podzemních a dešťových vod ze stavební jámy do přilehlého silničního příkopu – pozemek parc.č.875/1, k.ú. Šeberov).

SK bere na vědomí.

2. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – oznámení o zahájení řízení pro vydání společného povolení ke zřízení vodního díla a k odběru podzemní vody pro „Studna pro zahradu a dům“ na pozemku parc. č. 531/158 v katastrálním území Šeberov.

Stavba obsahuje:

- vrtaná studna hluboká 30 m, vystrojená plastovými pažnicemi o průměru 125 mm, se zhlavím z železobetonových skruží (případně plastové) o průměru 1,5 m bude využita jako zdroj pro závlivku zahrady.

SK bere na vědomí.

3. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – zahájení společného řízení na stavbu „Novostavba bytového domu Mezi Rybníky Praha Šeberov“ na pozemku parc. č. 112, 113/1, 1449/9 v katastrálním území Šeberov

Stavba obsahuje:

- trvalá stavba dvoupodlažního bytového domu, nepodsklepená, s neobytným podkrovím, o 6 bytových jednotkách,
- účelová komunikace, 12 parkovacích stání, zpevněné plochy
- 2 parkovací stání při komunikaci v ul. Mezi Rybníky
- areálové rozvody elektro, plynovod, vodovod, splašková kanalizace a svody dešťové vody do akumulární nádrže včetně vsakovacího objektu

SK bere na vědomí.

4. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – zahájení územního řízení o umístění stavby "Stánek pro prodej zmrzliny" na pozemku parc. č. 714/2 v katastrálním území Šeberov.

Stavba obsahuje:

- výrobek plnící funkci stavby - stánek pro prodej zmrzliny s max. zastavěnou plochou 13,5 m²

SK bere na vědomí.

5. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – zahájení společného řízení na stavbu "Novostavba RD Šeberov"
na pozemku parc. č. 222 v katastrálním území Šeberov.

Stavba obsahuje:

- nepodsklepený dvoupodlažní rodinný dům s podkrovím o třech bytových jednotkách s max. zastavěnou plochou 200,0 m² a s dvěma garážovými stáními a čtyřmi parkovacími stáními na pozemku stavby; požárně nebezpečný prostor zasahuje na sousední pozemek parc. č. 218 v k.ú. Šeberov v max. vzdálenosti 2,5 m

- oplocení

- prodloužení plynovodní přípojky pro přemístění HUP

+ stavba vyvolá kácení 1 ks borovice

SK bere na vědomí.

6. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – výzva – vyjádření k podanému odvolání ve věci dodatečného povolení stavby „Technické opatření k revitalizaci pozemku a pro ochranu vynesení zeleně parc. 1470/131, k.ú. Šeberov, Praha 4“ s původním názvem: „Zed' na pozemku parc. č. 1470/131 Praha – Šeberov“ na pozemku parc. č. 1470/131 v katastrálním území Šeberov.

Odbor výstavby vyzývá účastníky řízení k vyjádření k odvolání do 7 dnů od doručení výzvy.

SK bere na vědomí.

7. bod jednání – MěÚ Černošice – OS – zahájení stavebního řízení na stavbu

"Prodloužení komunikace v ulici V Březí, k.ú. Vestec u Prahy" na pozemku parc. č. 820/3 v katastrálním území Vestec u Prahy.

Stavba obsahuje:

- stavební úpravu stávající místní komunikace včetně vybudování zpevněného povrchu vozovky.

SK bere na vědomí.

Další jednání SK proběhne dne 8.2.2019 v 8:00.