



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

Věc:	Zápis z jednání stavební komise Rady MČ Praha – Šeberov	číslo jednání: 18
Datum:	05.10.2018	
Místo:	kancelář starostky MČ Praha – Šeberov	
Přítomni:	Ing. Martin Ballák	ano
	Ing. Jindřich Mihalcsatin	ano
	Ing. arch. Petr Rajtora	ano
	Ing. Jan Škůrek	ano
	Ing. Petr Štěpánek	ano
Hosté:	Ing. Petra Venturová	
Zapsal:	Ing. Pavlína Kollárová	

1. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – oznámení – zahájení řízení o povolení k nakládání s vodami pro Čerpání podzemní vody ze stavební jámy stavby č. 1/1/F51/00 – Evakuační stanice Hrnčíře, Praha Šeberov na pozemcích parc.č. 872/2, 872/3 a 875/1 v k.ú. Šeberov v tomto rozsahu:

Průměrný povolený odběr	0,016 l/s
Maximální povolený odběr	0,1 l/s
Maximální měsíční povolený odběr	10 368 m ³ /měsíc
Roční povolený odběr	20 000 m ³ /2 měsíce
Časové omezení povolení	2 roky od zahájení stavby
Počet měsíců v roce, kdy se nakládá	2

Podzemní voda přitékající do stavební jámy, bude svedena do rohové čerpací jímky, ze které bude po naplnění a usazení pevných částic odčerpána do stávajícího příkopu podél komunikace ul. K Safině. SK bere na vědomí.

2. bod jednání – OŽP ÚMČ Praha 11 – závazné stanovisko, vyjádření a sdělení k PD „ Praha 4 – Šeberov, ul. Babočková p.č. 568/108, obnova TS 2934 na inteligentní TS, S-143279 “ místo stavby parc. č. 568/108, k.ú. Šeberov pro účely kolaudačního souhlasu.
SK bere na vědomí.

3. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – rozhodnutí – povolení výjimky pro stavbu „Přístřešek u rodinného domu č.p. 806“ na pozemku parc.č. 620/1 v k.ú. Šeberov. Výjimka se týká odstupové vzdálenosti a zastavěné plochy pozemku. Stavba je postavena na společné hranici pozemků rodinných domů č. parc. 620/1 a 616/1 k.ú. Šeberov v délce se sousedním pozemkem cca 13,7 m. Stavbou bude zvětšena zastavěná plocha pozemku rodinného domu o cca 5% na celkových cca 35%. SK bere na vědomí.

4. bod jednání – OŽP ÚMČ Praha 11 – závazné stanovisko, vyjádření a sdělení k PD „Dělení pozemků“, místo stavby parc. č. 116/1, 116/6, k. ú. Šeberov pro účely změny územního rozhodnutí. SK bere na vědomí.

5. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – oznámení – zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání pro řízení o dodatečném povolení stavby „Wellness zázemí ke stávajícímu rodinnému domu Karfíkova 904, Praha 4 - Šeberov“ na pozemku parc.č. 571/164, k.ú. Šeberov.
Jedná se o stavbu písmene L o max rozměrech 11,7x11,5m na jižní a východní hranici pozemku parc.č. 571/164, vzdálenou 1m od hranice pozemku. SK bere na vědomí.

6. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – rozhodnutí – I. povolení k nakládání s podzemními vodami a II. Schválení stavebního záměru „Studna “ Vlasty Hilské 369, na pozemku parc.č.531/154, k.ú. Šeberov.

Stavba obsahuje:

- vrtanou studnu hlubokou 25 m vystrojenou pažnicemi o průměru 125 mm s manipulační šachticí z betonových skruží o průměru 1,5 m.

Druh a účel stavby: - trvalá stavba vrtané studny sloužící k zásobování domu a závlaze pozemku.

Umístění stavby na pozemku: - stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 531/154 v k. ú. Šeberov ve vzdálenosti 2,5 m od hranice s pozemkem parc. č. 531/156 v k. ú. Šeberov a ve vzdálenosti 6,0 m od hranice s pozemkem parc. č. 531/155 v k. ú. Šeberov.

SK bere na vědomí.

7. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – výzva k doplnění údajů a podkladů pro změnu územního rozhodnutí na stavbu „Odstavná a manipulační plocha pro nákladní automobily a ozelenění pozemku včetně umístění stavby oplocení“ na pozemku parc. č. 1418/5.

Žádost musí být doložena závaznými stanovisky :

odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy, odboru ochrany přírody Magistrátu hl. m. Prahy, hygienické stanice hl. m. Prahy, hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy, odboru životního prostředí ÚMČ Prahy 11

SK bere na vědomí.

Další jednání SK proběhne dne 19.10. 2018.