



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

## Zápis z 97. jednání Rady Městské části Praha - Šeberov konaného dne 28.5.2018

Přítomni: pp. Kratochvílová, Archalousová, Brich, Vítvarová, Venturová

Zapisuje: p. Archalousová

Omluveni: p. Šteflová – dlouhodobá pracovní neschopnost

Přílohou originálu zápisu je prezenční listina.

Rada je usnášeníschopná.

Jednání rady zahájila a vedla starostka v 16:00.

### 1. Kontrola plnění usnesení RMČ

Všechna usnesení jsou průběžně plněna. Všechna jsou již splněna nebo probíhají.

### 2. Úprava rozpočtu č. 13/2018 z důvodu doplatku na Fitpark

V původní smlouvě na vybudování fitparku nebyla zahrnuta cedule ke člunkovému běhu.

#### Návrh usnesení:

Rada Městské části Praha – Šeberov

1. schvaluje úpravu rozpočtu Městské části Praha-Šeberov č. 13/2018 z důvodu doplatku na Fitpark:

SU	Kapitola	Položka	ORJ	UZ	ORG	částka
231	3412- Sportovní zařízení v majetku obce	5169 – Nákup ostatních služeb	400			Výdaj -8 tis. Kč
231	3412- Sportovní zařízení v majetku obce	6121- Budovy, haly a stavby	400		80600000111	Výdaj +8 tis. Kč

2. objednání cedule ke člunkovému běhu.

T: 30.5.2018  
Zodpovídá: Černá

**Hlasování:** všichni pro  
**Bylo přijato usnesení 1/97/2018/RMČ**

### **3. Darovací smlouvy a nákup aquapaddlerů na Den dětí**

Vzhledem k tomu, že paní starostka se podařilo dojednat finanční dary na Dětský den od spol. BOMART spol. s r.o. na 7 tis. Kč, ZAVOS s.r.o. na 7 tis. Kč, HADO Praha s.r.o. na 7 tis. Kč, Pivovar SPOJOVNA, a.s. na 5 tis. Kč, je třeba schválit uzavření darovacích smluv. Za část finančních darů byly koupeny aquapaddlery, které se každoročně na Dětský den půjčují. Související úprava rozpočtu bude zařazena na program ZMČ:

#### **Návrh usnesení:**

RMČ

1. souhlasí s uzavřením darovacích smluv se spol. BOMART spol. s r.o. na 7 tis. Kč, ZAVOS s.r.o. na 7 tis. Kč, HADO Praha s.r.o. na 7 tis. Kč, Pivovar SPOJOVNA, a.s. na 5 tis. Kč na Den dětí,
2. bere na vědomí nákup 2 ks. aquapaddlerů na Den dětí za 14036,-Kč.

T: 30.5.2018  
Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 2/97/2018/RMČ**

### **4. Oprava komunikací AQIK**

Vzhledem ke zjištěným závadám na komunikacích a chodníku, jsme poptali opravu 3 nejhorších závad. Na základě cenové nabídky společnosti AQIK s.r.o. paní starostka objednala opravu chodníku (Pod Rozvodnou), obruby (křižovatka Pod Rozvodnou x Na Proutcích) a odtoku povrchových vod (odtokový kanálek– Mezi Poli x Hrozného), za celkovou částku 12 415,- Kč bez DPH.

#### **Návrh usnesení:**

RMČ bere na vědomí objednání opravy chodníku (Pod Rozvodnou), obruby (křižovatka Pod Rozvodnou x Na Proutcích) a odtoku povrchových vod (odtokový kanálek– Mezi Poli x Hrozného), za celkovou částku 12 415,- Kč bez DPH od společnosti AQIK s.r.o., IČ: 27800385.

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 3/97/2018/RMČ**

### **5. Oprava dřevěného můstku na cyklostezce za Izomatem**

Dřevěná část cyklostezky (můstek) za Izomatem je v havarijním stavu. Dřevěné nosné hranoly jsou vyhnílé a to samé se týká prken, která jsou připevněná na hranolech. Spíše už tam jen tak leží. Stávající lávku je nutné rozebrat, použít z ní kůly, na kterých jsou hranoly připevněné a zábradlí repasovat a také použít. Úplně nové budou hranoly a prkna přes ně a to vše tlakově naimpregnováno. Po montáži dojde k finálním nátěrům, aby byla ještě další ochrana proti vlhkosti a sjednotil se barevný odstín.

Práce: Zbourání stávající lávky s likvidací materiálu, výroba nové lávky ze dřeva, které je ošetřeno tlakovou impregnací, montáž lávky, repase zábradlí, finální nátěry

Rozměry: délka lávky 25 metrů, šířka 3 metry.

Použitý materiál: hranol 20x20 cm o délce 50 metrů, prkna přes hranoly - délka 3 metry tloušťka 6 cm - umístění prkna vedla prkna po celé délce lávky, spojovací materiál, impregnace v barvě přírodní pinie pro finální nátěry, Cena: Materiál: 83 471,- Kč + Práce: 46 125,- Kč, Cena celkem: 129 596,- Kč bez DPH

**Návrh usnesení:**

RMČ schvaluje opravu dřevěné části cyklostezky za Izomatem od společnosti AQIK s.r.o., IČ 27800385, dle nabídky za cenu 129 596,-Kč plus platná sazba DPH.

T: 15.6.2018

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 4/97/2018/RMČ**

## **6. Pronájem dětských atrakcí na Den dětí 2018**

Dobry den. Zasilam nabidku atrakci na detsky den Seberov 2018. Nafukovaci skluzavka. Nafukovaci lod pripadne polykaci rybka. Retizkovy kolotoc. Bungee trampoliny 4v1. Jako nahradu za detsky vlacek si dovoluji nabidnout detsky hydraulicky kolotoc. Take si dovoluji nabidnout pronajem cukrove vaty. Prichut dle vaseho vyberu. Cena pronajmu za 1 atrakci 7000kc. Cena pronajmu cukrove vaty 7000kc. Atrakce jsou pronajimany vctne obsluhy. S pozdravem Jan Martinka  
Atrakce pro děti vč. cukrové vaty budou pro děti zdarma.

**Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s objednááním 4 atrakcí a cukrové vaty na den dětí od p. Jana Martinky, IČ 66036429, z Hrnčír za cenu 7000,-Kč/atrakci. Všechny atrakce vč. cukrové vaty budou tak pro děti zdarma.

T: 31.5.2018

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 5/97/2018/RMČ**

## **7. Oslavy 100. výročí vzniku ČSR – Koncert Sestry Havelkovy**

Jednou z plánovaných akcí pro tento rok jsou oslavy 100. výročí vzniku ČSR spojené se slavnostním otevřením náměstí v Šeberově. Poptali jsme na tuto akci koncert Sestry Havelkovy. Sestry Havelkovy & Orchestr Sester Havelkových - 11ti členný orchestr cena: 55 000,-Kč  
Nejsme plátcí DPH a v ceně je zahrnuta i doprava. V ceně není kalkulován zvuk, ale je možné ho zajistit. Termín neděle 23. září 2018.

**Návrh usnesení:**

RMČ schvaluje objednání koncertu Sester Havelkových na Oslavy 100. výročí vzniku ČSR spojené se slavnostním otevřením náměstí Šeberov za cenu 55 tis Kč, plus ozvučení, které není zahrnuto v ceně.

T: 15.6.2018

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 6/97/2018/RMČ**

## **8. Veřejná zakázka č. 4/2018 „Rekonstrukce komunikací Lipenská, Osvětová a Rojická II. etapa“**

Záměr vypsání veřejné zakázky schválilo Zastupitelstvo Městské části Praha - Šeberov dne 25.9.2017 usnesením č. 14/23/2017/ZMČ. Vypsání veřejné zakázky „Rekonstrukce komunikací Lipenská, Osvětová a Rojická II. etapa“ schválila dne 25.4.2018 Rada Městské části Praha – Šeberov usnesením č. 7/95/2018/RMČ. Dne 22.5.2018 byly otevřeny obálky s nabídkami s následujícím výsledkem:

Hodnotící komise zkonstatovala, že vzhledem k tomu, že do zadávacího řízení se přihlásil jediný účastník INPROS PRAHA a.s. a to za 17 981 987,14 Kč bez DPH, může být zadavatelem dle § 114 odst. 2 vybrán bez provedení hodnocení. Účastník prokázal splnění kvalifikace v souladu s požadavky zadavatele uplatněnými v zadávací dokumentaci. Hodnotící komise dále zkonstatovala, že nabídka účastníka zadávacího řízení INPROS PRAHA a.s., který předložil jedinou nabídku, splňuje požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci.

Hodnotící komise doporučila uzavření smlouvy o dílo s účastníkem zadávacího řízení INPROS PRAHA a.s., který předložil jedinou nabídku a splnil požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci.

### **Návrh usnesení:**

RMČ

1/ schvaluje jako dodavatele veřejné zakázky „Rekonstrukce komunikací Lipenská, Osvětová a Rojická II. etapa“ na základě doporučení hodnotící komise spol. INPROS PRAHA a.s., IČ 47114444,  
2/ souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na zakázku „Rekonstrukce komunikací Lipenská, Osvětová a Rojická II. etapa“ s dodavatelem spol. INPROS PRAHA a.s., IČ 47114444 po uplynutí lhůty pro uplatnění námitek podle §241 zákona o veřejných zakázkách za cenu 17 981 987,14 Kč bez DPH.

T: 15.6.2018

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 7/97/2018/RMČ**

## **9. Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě s TNT Consulting – kompostéry**

Dodatkem č. 1 se číselně vyjadřuje odměna dle bodu č. 4.1. písmeno c) Příkazní smlouvy ze dne 30.6.2017. Třetí část odměny za manažerské řízení projektu „Kompostéry pro občany městské části Praha – Šeberov“ činí dle skutečné výše projektu částku 27 472,-Kč.

### **Návrh usnesení:**

RMČ bere na vědomí a souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě ze dne 30.6.2017 se spol. TNT Consulting, s.r.o., IČ 25528114, kterým se číselně vyjadřuje odměna dle bodu č. 4.1. písmeno c) Příkazní smlouvy. Třetí část odměny za manažerské řízení projektu „Kompostéry pro občany městské části Praha – Šeberov“ činí dle skutečné výše projektu částku 27 472,-Kč.

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 8/97/2018/RMČ**

## **10. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

### **Návrh usnesení:**

RMČ

1. souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ: 04084063, kterou bude na pozemku č. 868, v katastrálním území Šeberov, umístěno podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě kabel CYKY, kabely TCEPKPFLE, HDPE trubky, síťový rozvaděč MICOS SIS 900 + skříň NN, a to za jednorázovou cenu ve výši 5000,-Kč bez DPH,
2. pověřuje starostku podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

T: 15.6.2018

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 9/97/2018/RMČ**

### **11. Smlouva o zajištění přeložky zařízení distribuční soustavy bez finančního plnění s PREdistribuce a.s.**

**Návrh usnesení:**

RMČ bere na vědomí a souhlasí s uzavřením Smlouvy o zajištění přeložky zařízení distribuční soustavy bez finančního plnění s PREdistribuce a.s. na přeložku NN prováděnou v rámci stavby V Záhybu 747, parcela 997.

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 10/97/2018/RMČ**

### **12. Přidělení hrobového urnového místa na hřbitově v Hrnčířích**

Dne 7.3.2018 došla na ÚMČ žádost o přidělení urnového hrobového místa na hřbitově v Hrnčířích od šeberovské občanky pí. Dany Plechatové.

**Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s přidělením urnového hrobového místa na hřbitově v Hrnčířích šeberovské občance pí. Daně Plechatové.

T: 15.6.2018

Zodpovídá: Dvořáková

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 11/97/2018/RMČ**

### **13. Darovací smlouva ČEPS a nákup herních prvků do sportovně oddychového areálu**

Vzhledem k tomu, že paní starostce se podařilo dojednat finanční dar od spol. ČEPS na nákup herních prvků do sportovně oddychového areálu ve výši 300 tis. Kč, je třeba schválit uzavření darovací smlouvy. Související úprava rozpočtu bude zařazena na program ZMČ.

Z uvedeného daru bychom uhradili již instalované herní prvky schválené usnesením RMČ dne 27.3.2018 č. 8/93/2018/RMČ a dále bychom objednali ještě u stejné společnosti Chemgarden lanovku a houpačku hnízdo v ceně do 160 tis. Kč vč. DPH.

### **Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí

1. s uzavřením smlouvy o poskytnutí finančního daru se spol. ČEPS a.s., IČ 25702556 ve výši 300 tis. Kč na nákup herních prvků do sportovně oddychového areálu v Šeberově,
2. s objednáním herních prvků do sportovně oddychového areálu v Šeberově – lanovky a houpačky hnízdo - u spol. Chemgarden s.r.o., IČ:03692116 za cenu max. 160 tis. Kč vč. DPH.

T: 30.6.2018

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 12/97/2018/RMČ**

### **14. Veřejná zakázka č. 5/2018 „Centrum Hrnčírě“**

Abychom mohli realizovat úpravu plochy před samoobsluhou v Hrnčírích, tedy jakéhosi centra Hrnčír, objednali jsme zpracování projektové dokumentace pro územní řízení. Projekt již máme a nyní probíhá územní řízení o umístění stavby a o změně využití území. Předpoklad vydání územního rozhodnutí je konec června. Nyní je tedy vhodné zveřejnit výzvu k podání nabídky v režimu zakázky malého rozsahu na stavební práce č. 5/2018 „Centrum Hrnčírě“.

### **Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí se zveřejněním výzvy k podání nabídky v režimu zakázky malého rozsahu na stavební práce č. 5/2018 „Centrum Hrnčírě“.

T: 15.6.2018

Zodpovídá: Archalousová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 13/97/2018/RMČ**

### **15. Veřejná zakázka č. 6/2018 „Nové kotle a regulace v ZŠ V Ladech“**

Kotle v ZŠ V Ladech jsou již na konci životnosti a je nutné je vyměnit. Současně s výměnou by měla být pořízena vhodná regulace, která by zajistila tepelné úspory. Proto bylo schváleno v rozpočtu MČ 700 tis. Kč na jejich výměnu a novou regulaci. Nyní je tedy vhodné zveřejnit výzvu k podání nabídky v režimu zakázky malého rozsahu na stavební práce č. 6/2018 „Nové kotle a regulace v ZŠ V Ladech“.

### **Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí se zveřejněním výzvy k podání nabídky v režimu zakázky malého rozsahu na stavební práce č. 6/2018 „Nové kotle a regulace v ZŠ V Ladech“.

T: 30.6.2018

Zodpovídá: Archalousová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 14/97/2018/RMČ**

## 16. Úprava rozpočtu č. 14/2018 z důvodu posílení položky studená voda

Rada Městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu Městské části Praha-Šeberov č. 14/2018 z důvodu posílení položky studená voda:

SU	Kapitola	Položka	ORJ	UZ	ORG	částka
231	6171 – Činnost místní správy	5169 – Nákup ostatních služeb	900			Výdaj -10,0 tis. Kč
231	6171 – Činnost místní správy	5151 – Studená voda	900			Výdaj +10,0 tis. Kč

T: 30.5.2018  
Zodpovídá: Černá

**Hlasování:** všichni pro  
**Bylo přijato usnesení 15/97/2018/RMČ**

## 17. Chybějící dopravní značky

Chybí dopravní značky Musilova, Koroptví a Obytná zóna.

### Návrh usnesení:

RMČ souhlasí s objednávkou nových dopravních značek Musilova, Koroptví a Obytná zóna v max. ceně 12 tis. Kč.

T: 30.6.2018  
Zodpovídá: Kollárová

**Hlasování:** všichni pro  
**Bylo přijato usnesení 16/97/2018/RMČ**

## 18. Záměr navýšení kapacity školní družiny v ZŠ V Ladech

ZŠ podala žádost na MHMP o rozšíření kapacity školní družiny od nového školního roku, aby mohla nabídnout místa zájemcům ze všech tříd. Hygienická stanice 10.5.2018 s navýšením ŠD na 100 žáků souhlasila. Nyní p. ředitel žádá RMČ o schválení záměru rozšíření ŠD a současně o navýšení rozpočtu na období 09-12/2018 o 95 tis. Kč. Rozpočet MČ je však vzhledem k řadě probíhajících investičních akcí napjatý, proto nelze ZŠ navýšit rozpočet z rozpočtu MČ.

### Návrh usnesení:

RMČ souhlasí se záměrem navýšení kapacity školní družiny v ZŠ V Ladech na max. počet 100 žáků, finanční pokrytí navýšení mzdových prostředků na období 09-12/2018 bude řešeno v rámci již schváleného rozpočtu ZŠ V Ladech na rok 2018.

**Hlasování:** všichni pro  
**Bylo přijato usnesení 17/97/2018/RMČ**

## 19. MŠ Hrnčiče – vystěhování

Pokud nabyde právní moci stavební povolení, bude potřeba ihned na začátku června vystěhovat vše ze stávající MŠ.

### Návrh usnesení:

RMČ souhlasí s objednávkou stěhování z MŠ Hrnčiče v max. částce 25 tis. Kč.

T: 31.5.2018

Zodpovídá: Kollárová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 18/97/2018/RMČ**

## 20. MŠ Hrnčiče – stavební dozor

Pokud nabyde právní moci stavební povolení na stavbu MŠ Hrnčiče, bude třeba uzavřít smlouvu na stavební dozor na odstranění stavby a výstavbu nového pavilonu. Zjistili jsme, že funkci stavebního dozoru vykonává p. František Kovář, který je přímo z Hrnčič a mohl by tak stavbu kontrolovat denně.

Nabídková cena za zajištění technického dozoru pro stavbu Mateřské školy v Hrnčičích činí za celou akci 39.000,-Kč včetně všech případných dalších nákladů spojených s činností dozoru. Nejsme plátcí DPH. Vzhledem k nutnosti velmi rychlého postupu výstavby jsou předpokládány intenzivní kontroly. Tím lze docílit detailnějšího přehledu o stylu práce stavební firmy a detailnějšího přehledu o jednotlivých fázích stavebních prací a jejich vývoji. Dílčí fakturaci navrhujeme 1x měsíčně až do výše celkové ceny za technický dozor.

Cena obsahuje:

- Kontrolu stavebních prací z hlediska kvality a dodržení technologií
- Kontrolu prací v souladu s projektovou dokumentací
- Kontrolu a přejímání dokončených stavebních výkonů
- Kontrolu a přejímání dílčích stavebních prací, které budou dalšími činnostmi

zakryty

- Kontrolu vedení stavebních a montážních deníků
- Účast na kontrolních dnech

František Kovář

ORMI INVESTMENT, s.r.o.

ičo: 283 78 164

sídlo : Roithova 954, 149 00 Praha 4

### Návrh usnesení:

RMČ souhlasí s uzavřením smlouvy na stavební dozor na odstranění stavby a výstavbu nového pavilonu MŠ Hrnčiče se spol. ORMI INVESTMENT, s.r.o., IČ 283 78 164 za nabídnutou cenu 39 tis. Kč.

T: 31.5.2018

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 19/97/2018/RMČ**



## **21. Hernička v Barácnické rychtě**

Pokud nabyde právní moci stavební povolení na novostavbu MŠ Hrnčíře, nabídli jsme rodičům dětí, které nebudou v červnu ve školce, že mohou v červnu zdarma v dopoledních hodinách využívat herničku v Barácnické rychtě v Hrnčířích.

### **Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí se zajištěním herničky v Barácnické rychtě v Hrnčířích zdarma pro děti, které nebudou v červnu ve školce z důvodu novostavby pavilonu MŠ Hrnčíře.

T: 30.6.2018

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 20/97/2018/RMČ**

## **22. Hudební produkce na Prokopské pouti**

Další plánovanou akcí pro tento rok je tradiční Prokopská pouť. Letos jsme poptali skupinu REPETE.

### **Návrh usnesení:**

RMČ souhlasí s objednáním vystoupení skupiny REPETE na Prokopské pouti za cenu 15000,-Kč včetně ozvučení.

T: 30.6.2018

Zodpovídá: Venturová

**Hlasování:** všichni pro

**Bylo přijato usnesení 21/97/2018/RMČ**

## **23. Návrh nového Metropolitního plánu**

Od 16.4.2018 je zveřejněna oficiální verze návrhu Metropolitního plánu, nového územního plánu pro Prahu. Přípomínky k návrhu bude možné zasílat po dobu 30 dnů od 27. června.

Jako podklad pro jednání jsme zveřejnili na <http://www.seberov.cz/dulezite-informace/novy-metropolitni-plan-prahy-811331.htm> mimo vystřižených částí MP týkajících se naší MČ dále připomínky a náměty, které v roce 2008 a 2009 naše MČ poslala tehdy k návrhu konceptu územního plánu, a změny a úpravy územního plánu, které jsou nyní v různých fázích projednávání a tzv. běží.

Stavební komise RMČ se poprvé zabývala zveřejněným Metropolitním plánem v pátek 4.5. Konečné doporučení zpracovává za stavební komisi p. Štěpánek a p. Škůrek a mělo by být k hotovo v pátek 1.6.2018.

RMČ přijme návrh usnesení pro ZMČ na příštím jednání dne 13.6.2018.

Zastupitelstvo MČ se bude zabývat připomínkami k Metropolitnímu plánu na červnovém zasedání pravděpodobně v pondělí 25. června od 18:00 ve špejcharu.

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hod.

Zapsala: Michaela Archalousová

RNDr. Michaela Archalousová  
Zástupce starostky MČ Praha - Šeberov

Ing. Petra Venturová  
Starostka MČ Praha - Šeberov