



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

Věc: **Zápis z jednání stavební komise Rady MČ Praha – Šeberov** číslo jednání: 6

Datum: **06.04.2018**

Místo: kancelář starostky MČ Praha – Šeberov

Přítomni: Ing. Martin Ballák | ano
Ing. Jindřich Mihalcsatin | ano
Ing. arch. Petr Rajtora | ne
Ing. Jan Škůrek | ano
Ing. Petr Štěpánek | ano

Hosté: Ing. Petra Venturová, Ing. Vladimír Mencl

Zapsal: Ing. Pavlína Kollárová

- 1. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – rozhodnutí – stavební povolení na stavbu „Stavba RD Šeberov parc.č. 536/146 a 536/149, k.ú. Šeberov ul. Pod Vsí“ na pozemku parc.č. 536/146 a 536/149.** Stavba obsahuje dvoupodlažní nepodsklepený rodinný dům zastřešený plochou střechou o jedné bytové jednotce s vestavěnou garáží s max. zastavěnou plochou 110 m².
SK bere na vědomí.
- 2. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – zahájení územního řízení na stavbu „Provedení plynové přípojky STL PE 32 pro budoucí servisní a prodejní středisko Praha-Šeberov“ na pozemku parc. č. 1521/19 v katastrálním území Šeberov.** Jedná se novou plynovou STL přípojku IPE 32 pro budoucí servisní a prodejní středisko Praha-Šeberov, která bude napojena na přeložku STL plynovodu DN 560. Celková délka STL přípojky je cca 15 bm. Přípojka bude provedena z IPE potrubí 100RC, tlakové řady SDR 11 a bude ukončena na hranici pozemku HUP v zemním provedení.
SK bere na vědomí.
- 3. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – sdělení + protokol z místního šetření pro „Rodinný dům Praha, Šeberov, K Hrnčířům“ na pozemku parc.č. 309, 310/1, 310/2.**
SK bere na vědomí.
- 4. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – zastavení řízení o odstranění stavby „technická budova Praha, Šeberov, Za Šmatlíkem č.p. 742“ na pozemku parc. č. 1387 v katastrálním území Šeberov, parc. č. 756/4 v katastrálním území Vestec u Prahy, jelikož předmětná stavba byla vlastníkem odstraněna.**
+ změna stavby před dokončením pro „stavební úpravy v 1.PP rodinného domu Praha, Šeberov, Za Šmatlíkem č.p. 742“. Termín k dokončení stavby se prodlužuje do 30.4.2018.
SK bere na vědomí.
- 5. bod jednání – OŽP ÚMČ Praha 11 – závazné stanovisko, vyjádření a sdělení k PD „Aktualizace PD odbahnění a úpravy rybníka Šeberák v k.ú. Kunratice “ na pozemku parc.č. 2517 a 1537, k.ú. Kunratice a parc.č. 564/3 k.ú. Šeberov pro účely územního a stavebního řízení.**
SK bere na vědomí.
- 6. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – územní souhlas pro stavbu „Zdiměřice-smyčka k NN,SS100 456/43,22“, v k.ú. Šeberov.** Jde o naspojování na stávající kabelové vedení NN, nové vedení NN v délce 10 m a přípojková skříň s příslušenstvím – zemnicím páskem.
SK bere na vědomí.

7. bod jednání – OSM ÚMČ Praha 11 – OOP - stanovení přechodné úpravy provozu na místní komunikaci II. třídy ul. K Hrnčířům, Praha 4, a na místní komunikaci III. třídy ul. V Ladech, Praha 4, za účelem realizace vodovodní přípojky, spočívající v osazení přechodného svislého dopravního značení a zařízení od 28. 04. 2017 do 01. 05. 2018.

SK bere na vědomí.

8. bod jednání – MÚ Jesenice SÚ – zahájení společného řízení na stavbu: Novostavba RD na pozemku parc. č. 1118 v katastrálním území Šeberov, parc. č. 783/4, 792/8 v katastrálním území Vestec u Prahy. Stavba obsahuje:

- Rodinný dům o jedné bytové jednotce, nepodsklepený, o dvou nadzemních podlažích, o celkové zastavěné ploše 512 m² (14,7 %) a výšce 6,4 m, zastřešený plochými střechami
- Samostatná garáž o ploše 63 m² (1,8 %), jednopodlažní, zastřešená plochou střechou
- Přípojka elektro
- Přípojka vodovodu ke studni a studna (pro studnu pouze územní rozhodnutí)
- Přípojka kanalizace k jímce a jímka odpadních vod (žumpa)
- Zpevněné plochy celkem 312 m² (9 %)
- Likvidace dešťových vod (retenční jímka)
- Oplocení stavebního pozemku

SK bere na vědomí.

9. bod jednání – OŽP ÚMČ Praha 11 – závazné stanovisko, vyjádření a sdělení k PD „Vodní dílo – studna“ na pozemku parc.č. 531/154, k.ú. Šeberov pro účely územního a stavebního řízení.

SK bere na vědomí.

10.bod jednání – OŽP ÚMČ Praha 11 – závazné stanovisko, vyjádření a sdělení k PD „CHD-T401 výměna, II.etapa“ na pozemku parc.č. 1523/7, 1523/21, 1523/24, 1523/31, 1523/32, 1523/34, 1523/36, 1523/37, 1523/40, k.ú. Šeberov pro účely bouracích prací.

SK bere na vědomí.

11.bod jednání – OŽP ÚMČ Praha 11 – závazné stanovisko, vyjádření a sdělení k PD „Kanalizační přípojka“ na pozemku parc.č. 1337, k.ú. Šeberov pro účely územního řízení.

SK bere na vědomí.

Další jednání SK proběhne dne 20.4.2018.