



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčírům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

Zápis z 88. jednání Rady Městské části Praha - Šeberov konaného dne 17.1.2018

Přítomni: pp. Kratochvílová, Archalousová, Venturová, Břich, Vitvarová

Zapisuje: p. Archalousová

Omluveni: p. Štefllová – dlouhodobá pracovní neschopnost

Přílohou originálu zápisu je prezenční listina.

Rada je usnášeníschopná.

Jednání rady zahájila a vedla starostka v 16:00.

1. Kontrola plnění usnesení RMČ

Všechna usnesení jsou průběžně plněna. Všechna jsou již splněna nebo probíhají.

2. Tržní řád

V říjnu loňského roku došla k připomínkám další novela tržního řádu. RMČ se k novele vyjadřovala již ve svých usneseních č. 4/62/2017/RMČ ze dne 25.1., 11/64/2017/RMČ ze dne 8.2., 6-7/65/2017/RMČ ze dne 15.2., 1/67/2017/RMČ ze dne 9.3.2017. Všechny připomínky se týkaly prodejních míst podél Kunratické spojky a ulice V Ladech. Nyní, po realizaci náměstí v Šeberově, jsou poslední připomínky směřovány na změny tržního místa z ulice V Ladech na náměstí v Šeberově, a dále specifikace prodeje alkoholických nápojů - občerstvení (stravovací služby), nápoje včetně alkoholických kromě lihovin ve smyslu čl. 2 odst. 1 nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 110/2008. Připomínky bylo nutné odeslat do 16.1.2018.

Návrh usnesení:

RMČ bere na vědomí a souhlasí s připomínkami zaslánými k novele tržního řádu dne 16.1.2018.

Hlasování: všichni pro

Bylo přijato usnesení 1/88/2018/RMČ

3. Změna nájemce hrobového místa

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí se změnou nájemce hrobového místa č. 275, původní nájemce František Čabelka, nový nájemce dcera Ivana Kasalová.

T: 31.1.2018

Zodpovídá: Dvořáková

Hlasování: všichni pro

Bylo přijato usnesení 2/88/2018/RMČ

4. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. Miroslavem Krejčíříkem

Dne 17.5.2017 usnesením č. 3/71/2017/RMČ schválila RMČ uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. Miroslavem Krejčíříkem na vybudování přípojky splaškové kanalizace pro pozemek parc. č. 322/1 k. ú. Šeberov za jednorázovou náhradu 5000,-Kč bez DPH. Nyní je předložena Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Návrh usnesení:

RMČ

1. souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s p. Miroslavem Krejčíříkem na vybudování přípojky splaškové kanalizace pro pozemek parc. č. 322/1 k. ú. Šeberov za jednorázovou náhradu 5000,-Kč bez DPH,
2. pověřuje starostku podpisem Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

T: 31.1.2018

Zodpovídá: Venturová

Hlasování: všichni pro

Bylo přijato usnesení 3/88/2018/RMČ

5. Projektová dokumentace na prvky Smart City

Usnesením č. 4/78/RMČ/2017 ze dne 28.8.2017 rada souhlasila s vypracováním projektu v souladu s koncepcí Smart Prague, dále souhlasila s uzavřením smlouvy s Operátorem ICT a s podáním žádosti o dotaci z rezervy Smart Cities na hl. m. Prahu. HMP naší MČ dotaci podle podané žádosti v prosinci 2017 přiznalo a ZMČ jí usnesením č. 18/24/2017/ZMČ ze dne 18.12.2017 přijalo.

Chytrá lampa do Hrnčír je součástí projektové dokumentace na náměstí v Hrnčírích. Na dobíjecí sloupek pro elektromobily do Hrnčír i Šeberova je třeba zpracovat projektovou dokumentaci pro územní souhlas a projednat jí s odborem výstavby.

Poptali jsme zpracování této projektové dokumentace u 2 spol.,

1/ Héta plus s.r.o., IČ:29008387 nabídla cenu 25 tis. Kč bez DPH za každý sloupek

2/ KORMAK Praha a.s., IČ 48592307 nabídla cenu 23,7 tis. Kč bez DPH za každý sloupek

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí s objednááním projektové dokumentace pro územní souhlas s umístěním 1 dobíjecího sloupku pro elektromobily do Šeberova a 1 dobíjecího sloupku pro elektromobily do Hrnčír podle schválených podmínek dotace na projekt Smart City u spol KORMAK Praha a.s., IČ 48592307 za cenu 23,7 tis. Kč bez DPH za každý sloupek.

T: 31.3.2018

Zodpovídá: Venturová

Hlasování: všichni pro**Bylo přijato usnesení 4/88/2018/RMČ****6. Kulturní akce v roce 2018**

- 27.1. Masopustní průvod a Hrnčířský masopust
- 1.3. Setkání Klubu 55+ beseda na téma pohybových aktivit
- 19.4. Setkání Klubu 55+ beseda na téma jaro a zdravý životní styl spojená s výtvarnou dílnou
- 30.4. Čarodějnice
- 17.5. Jarní zájezd pro seniory
- 31.5. Setkání klubu 55+ přednáška na téma dentální prevence
- 1.6. Dětský den
- 14.6. Setkání klubu 55+ beseda na téma prevence tropických období pro různé věkové skupiny
- 22.-24.6. Prokopská pouť a Hertl Cup s letní výtvarnou dílnou a besedou s Tomášem Hertlem
- Září – říjen Putovní výstava ke 100. výročí vzniku ČSR
- 13.9. Podzimní zájezd pro seniory
- 29.9. Svatováclavské slavnosti
- Září – říjen Setkání klubu 55+ beseda na téma prevence podzimních depresí
- Listopad Setkání Klubu 55+ beseda na téma odpovědný přístup ke stáří
- 1.12. Vánoční slavnosti spojené s výtvarnou dílnou

Návrh usnesení:

RMČ schvaluje předběžný plán kulturních akcí na rok 2018.

T: 31.12.2018

Zodpovídá: Venturová

Hlasování: všichni pro**Bylo přijato usnesení 5/88/2018/RMČ****7. Oprava plotu u hřiště v Hrnčírích**

Plot u hřiště v Hrnčírích v ulici K Safině je v havarijním stavu a je nebezpečný. Je nutná okamžitá oprava. Měla by se objednat u kohokoliv, kdo jí udělá okamžitě.

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí s objednáním opravy plotu u hřiště v Hrnčířích v ulici K Safině, který je v havarijním stavu.

T: 31.1.2018

Zodpovídá: Venturová

Hlasování: všichni pro

Bylo přijato usnesení 6/88/2018/RMČ

8. Masopustní průvod a Hrnčířský masopust

Klub přátel Hrnčíř bude ve spolupráci s MČ 27.1.2018 pořádat Masopustní průvod a Hrnčířský masopust. Městská část na základě spolupřátání bude hradit náklady spojené s úhradou hudebním doprovodem (kapely), odpuštění záboru.

Místostarostka Kratochvílová upozornila, že jako členka Klubu přátel Hrnčíř je ve střetu zájmů.

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí

1. se spolupřátatelstvím MČ na kulturní akci Masopustní průvod a Hrnčířský masopust, kterou bude pořádat spolu s Klubem přátel Hrnčíř dne 27.1.2018,

2. s úhradou nákladů spojených s úhradou hudebního doprovodu (kapela) a s odpuštěním platby za zábor.

T: 27.1.2018

Zodpovídá: Brich

Hlasování:

Pro: Archalousová, Brich, Venturová, Vitvarová

Zdržel se: Kratochvílová

Bylo přijato usnesení 7/88/2018/RMČ

9. Pronájem hrobového místa

Dne 15.1.2018 došla na ÚMČ žádost šeberovského občana pana Ing. Svatopluka Káry o pronájem urnového hrobového místa na hřbitově v Hrnčířích.

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí s pronájmem urnového hrobového místa na hřbitově v Hrnčířích panu Ing. Svatopluku Károvi ze Šeberova.

T: 31.1.2018

Zodpovídá: Dvořáková

Hlasování: všichni pro

Bylo přijato usnesení 8/88/2018/RMČ

10. Pozemky Tesco

Obrátil se na nás p. Petr Čihák ze spol. Prominent Development Group s.r.o. se žádostí o schůzku s tím, že je zástupcem nových budoucích majitelů pozemků Tesca na katastru Šeberova. Schůzka proběhla v pondělí 15. ledna 2018. Na základě této schůzky nám p. Čihák zaslal následující e-mail:

Dle našeho osobního rozhovoru, bych Vás poprosil:

- 1) zaslat potřebné materiály ohledně cyklostezky
- 2) zaslat budoucí plány školy, tento projekt budeme podporovat
- 3) Bych Vás chtěl požádat o krátké oficiální vyjádření (Prohlášení) o tom, že budete podporovat výstavbu protihlukového valu, se zalesněným povrchem, který bude součástí schvalování a dále stavebního povolení. Pouze o předběžnou informaci... prosím písemně. To bych prosím potřeboval, pokud to bude možné obratem.

pro společnost:

Prominent Development Group s.r.o.

děkuji Vám za spolupráci a jsem s pozdravem

Ing. Mgr. Petr Čihák

tel. 777 96 00 92

Prominent Development Group s.r.o.

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí se zasláním prohlášení o podpoře výstavby protihlukového valu se zalesněným povrchem podél D1 ze strany Šeberova na katastru Šeberova společnosti Prominent Development Group s.r.o..

T: 31.1.2018

Zodpovídá: Venturová

Hlasování: všichni pro

Bylo přijato usnesení 9/88/2018/RMČ

11. Prodloužení nájemní smlouvy se Sdružením Šupina

V souladu s čl. I, bodem 5. Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 18.9.2007 nájemce uplatnil právo opce na dalších 5 let, tj. do 31.12.2022. Dodatek č. 1 byl uzavřen 22.12.2017.

Návrh usnesení:

RMČ bere na vědomí a souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 18.9.2007 se Sdružením Šupina, kterým se podle čl. I, bodu 5. této Smlouvy prodlužuje doba nájmu o dalších 5 let, tedy do 31.12.2022.

Hlasování: všichni pro

Bylo přijato usnesení 10/88/2018/RMČ

12. Dodatek ke smlouvě na administraci nadlimitní veřejné zakázky „Celoroční údržba MČ Praha – Šeberov“

Dne 20.12.2017 schválila RMČ usnesením č. 1/86/2017/RMČ uzavření smlouvy na administraci nadlimitní veřejné zakázky „Celoroční údržba MČ Praha – Šeberov“ se spol. Compet Consult s.r.o. IČ 26502402, za cenu 65 tis. Kč bez DPH.

Veřejná zakázka byla vypsána a protože nám spol. AVE zaslala obsáhlou žádost o zodpovězení řady dotazů a připomínek, budeme se s nimi muset vypořádat a mimo odpovědi doplnit ještě původní zadávací podmínky a posunout termín otevírání obálek. Tato služba nebyla v původní smlouvě s administrátorem, proto je nutné uzavřít dodatek. Administrátor požaduje navíc 15 tis. Kč bez DPH. Vzhledem k tomu, že 2. nabídka na administraci byla celkem za 95 tis. Kč, je to přijatelné.

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě na administraci nadlimitní veřejné zakázky „Celoroční údržba MČ Praha – Šeberov“ se spol. Compet Consult s.r.o. IČ 26502402. Cena za plnění bude dodatkem zvýšena o 15 tis. Kč bez DPH.

T: 31.1.2018
Zodpovídá: Venturová

Hlasování: všichni pro
Bylo přijato usnesení 11/88/2018/RMČ

Jednání bylo ukončeno v 16:45 hod.
Zapsala: RNDr. Michaela Archalousová

RNDr. Michaela Archalousová
Zástupce starostky MČ Praha - Šeberov

Ing. Petra Venturová
Starostka MČ Praha - Šeberov