



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčářům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

Věc: **Zápis z jednání stavební komise Rady MČ Praha - Šeberov**

Datum: 19. 5. 2017

Místo: zasedací místnost ÚMČ Praha - Šeberov

Přítomni:	Ing. Martin Ballák	ne
	Ing. Jindřich Mihalcsatin	ano
	Ing. arch. Petr Rajtora	ano
	Ing. Jan Škůrek	ano
	Ing. Petr Štěpánek	ano

Hosté: RNDr. Michaela Archalousová – místostarostka MČ
Ing. Jan Hrachovec – VPÚ DECO Praha a.s.
Ing. Vladimír Mencl – člen zastupitelstva

Zapsal: Archalousová

1. bod jednání – Vestecká spojka

Podmíněnost Vestecké spojky a 511 – žádáme, aby podmínkou vydání stavebního povolení Vestecké spojky bylo pravomocné stavební povolení na úsek 511 !!!

Do studie bude doplněna protihluková stěna při ulici K Labeškám směrem na Rozkoš, protože ulice K Labeškám bude překonávat Vesteckou spojku nadjezdem.

Zásady územního rozvoje Stč. kraje neumožňují výstavbu 4pruhu, proto i současná studie počítá s valy tak, že v budoucnu nebude možné komunikaci rozšířit.

Studie počítá s omezením dopravy nákladních vozidel do 12t a použitím nízkohlučného asfaltu na povrch vozovky.

Ve studii je navržen výškový rozdíl nivelety komunikace a protihlukového valu 6m.

Odvodnění – srážkové vody budou zasakovány v místě a odvedeny do stávajících vodotečí přes retenční opatření.

Všechny cyklostezky jsou řešeny mimoúrovňovými nadjezdy.

Přechody zvířat jsou řešeny 2 biokoridory – nadchody.

Při zpracování studie byly zapracovány všechny dřívější technické připomínky MČ, které neodporovaly legislativě, a lze tak konstatovat, že míra jejich zohlednění je maximální.

Vestecká spojka je veřejně prospěšná stavba nutná pro dopravní síť JV segmentu okolí Prahy. Před jejím zprovozněním dojde k otevření obchvatu Prahy SOKP 511. Na D1 se tak uvolní dopravní kapacita přesunutím tranzitní kamionové dopravy na SOKP 511. Provoz na příjezdu po D1 do Prahy bude výrazně odlehčený a Vestecká spojka tak bude moci plnit svoji funkci – odvedení dopravy z JV segmentu Prahy na D1.

Po zprovoznění Vestecké spojky bude možné realizovat nějaká opatření ke zklidnění dopravy centrem Šeberova a Hrnčář.

Doporučujeme oslovit místní spolky a zaslat jim studii k vyjádření, protože technické požadavky, které jsou v souladu s legislativou, lze ještě zapracovat.

Požadujeme od projektanta ještě řez mezi Vesteckou spojku a komunikací K Labeškám, preferujeme variantu, aby komunikace K Labeškám byla co nejméně nad terénem. A dále žádáme řez v místě polní cesty staničení 1,2.

Po obdržení řezů se tématem bude SK zabývat ještě na svém příštím jednání za 14 dní.

2. bod jednání – OV MÚ Praha 11 – výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce – „Novostavba RD, ul. K Jižnímu Městu včetně přípojky vody, kanalizace a elektro“ na pozemku parc.č. 439/2, 443 v k.ú. Šeberov.
SK bere na vědomí

3. bod jednání – OV MÚ Praha 11 – výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce – „Bytový dům Šeberov“ na pozemku parc.č. 533/1, 533/6, 533/7, 533/33, 533/34 a 533/35 v k.ú. Šeberov.
SK bere na vědomí



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčářům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

4. **bod jednání – OV MÚ Praha 11 – výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce – „Stavba 2RD Praha, Šeberov č.e. 1152“ – na pozemcích parc.č. 1137, 1118, 1138/1, 1138/2 v k.ú. Šeberov.**
SK bere na vědomí
5. **bod jednání – OSM MÚ Praha 11 – opatření obecné povahy – stanovení přechodné úpravy provozu na PK v ulicích K Labeškám, K Šeberovu, K Hrnčářům, K Šeberáku, Nad Jordánem, Kunratická spojka, Praha 4 – Šeberov, v ulicích U Kunratického lesa, Na Jelenách, Roztylská, Chilská, Praha 4, za účelem částečné uzavírky MK II.třídy K Labeškám a to v úseku od kruhového objezdu ul. K Hrnčářům, K Labeškám a K Šeberovu (1 jízdní pruh) v ul. K Hrnčářům 120m pro BUS a úplnou uzavírku ve stejném místě pro ostatní dopravu v termínu od 15.5.2017 0:00hod do 30.6.2017 do 24:00.**
SK bere na vědomí
6. **bod jednání – Žádost o souhlas připojení sjezdu z pozemku parc.č. 573/43 na MK ul. Gočárova parc.č. 571/74 – předložen situační výkres včetně rozhledových trojúhelníků**
SK souhlasí bez připomínek
7. **bod jednání – OŽP – MČ Praha 11 – závazné stanovisko, vyjádření a sdělení k „Plynofikaci RD“, místo stavby parc.č.1088,1089/1.**
SK bere na vědomí
8. **bod jednání – OV MÚ Praha 11 – ÚR – rozhodnutí o umístění stavby „domovní vrtaná studna na pozemku parc.č. 880/18, k.ú. Vestec u Prahy“**
SK bere na vědomí
9. **bod jednání – OV MÚ Praha 11 – zahájení ÚR „Vrtaná studna na pozemku parc.č. 531/113, k.ú. Šeberov“ – vrtaná studna o hloubce 30m pro závlahu přilehlých pozemků**
SK bere na vědomí
10. **bod jednání – OŽP – MČ Praha 11 – závazné stanovisko, vyjádření a sdělení k „Cyklostezka Vestec-Kunratice“.**
SK bere na vědomí
11. **bod jednání – OV MÚ Praha 11 – Rozhodnutí – dodatečné povolení stavby – „Stavební úpravy rodinného domu Praha, Šeberov, K Hrnčářům č.p. 14“**
SK bere na vědomí
12. **bod jednání – OV MÚ Praha 11 – zahájení společného řízení „Novostavba RD v ul. Hypšmanova Praha - Šeberov“ na pozemku parc.č. 521/127.**
SK k záměru uvádí, že vybudování 12 m³ žumpy není v souladu s PSP §37 odst. 4, protože v místě vede kanalizační řad.
13. **bod jednání – OSM MÚ Praha 11 – rozhodnutí – „Stavba č.1./1F51/00 – Gravitační kanalizace – Hrnčáře, Praha 11“**
SK bere na vědomí

+ **OSM MÚ Praha 11 – oznámení o zahájení řízení o úplné uzavírce MK a řízení o zvláštním užívání místní a nařízení ústního jednání – „Stavba č.1./1F51/00 – Gravitační kanalizace – Hrnčáře, Praha 11“ – stanoveno na 31.5.2016 od 14 hod**
SK bere na vědomí
14. **bod jednání – OV MÚ Praha 11 – Rozhodnutí – povoluje zkušební provoz TR Chodov – vyzbrojení rezervních polí č. 19 a 27 pro připojení T403 a vývod na HDOIII-TRAFA**
SK bere na vědomí



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

- 15.bod jednání – dokončení výkopových prací zhotovitele ENGIE Services na akci Linie Chodov – přiložen návrh protokolu o převzetí pozemků**
SK bere na vědomí
- 16.bod jednání – Obnova kabelů 22kV PREdistribuce v ulici k Újezdu – žádost o přesun předložení odsouhlaseného DIO z žadatele na zhotovitele stavby před zahájením prací.**
SK souhlasí s úpravou vyjádření:
„Před začátkem výkopových prací bude předloženo DIO. DIO předloží zhotovitel stavby.“