



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

Věc: Zápis z jednání stavební komise rady MČ Praha - Šeberov

Datum: 25. 11. 2016

Místo: kancelář MČ Praha - Šeberov

Přítomni:	Ing. Vladimír Mencl	ano
	Ing. Martin Ballák	ano
	Ing. Jan Škúrek	ano
	Ing. Petr Štěpánek	ano
	Ing. Jindřich Mihalcsatin	ne
	Ing. Martina Šteflová	ano

Přizvaní: Ing. Miroslav Dostál – starosta
PaedDr. Jiří Pilař – člen zastupitelstva

Zapsal: Ing. Petr Štěpánek

1. bod jednání – Projednání finálních verzí studií Centrum (Náměstí) Šeberov – základní škola 2. stupeň

SK se vyjádřila ke dvěma předloženým studiím, které nechala MČ vypracovat od Ortogonal s.r.o. a OSA projekt s.r.o. Obě studie měli členové SK k dispozici v digitální verzi.

Po diskusi o řešení území v obou návrzích SK doporučuje ve studiích dále rozvinout možnost multifunkčního využití objektů jako alternativního využití pro případ, kdy by v budoucnu mělo dojít k umístění 2. stupně školy do jiného objektu mimo náměstí.

MČ bude konzultovat studie na IPR a MHMP.

SK doporučuje požádat oba zpracovatele o vyjádření k případnému doplnění studií a jejich rozšíření o vazby na širší okolí budoucího náměstí.

2. bod jednání – Posouzení vztahu projektu Senior Rezidence Šeberov s finálními verzemi studií Centrum (Náměstí) Šeberov – základní škola 2. stupeň

Družstvo Centrum Šeberov 2.11.2016 podalo na MČ žádosti o souhlas s umístěním stavby Senior Rezidence Šeberov na pozemcích svěřených do správy MČ a na pozemcích Družstva Náměstí Šeberov. Starosta MČ Ing. Miroslav Dostál vyzval SK k posouzení vztahu projektu Senior Rezidence Šeberov s předloženými finálními verzemi studií Centrum (Náměstí) Šeberov.

SK nemá námitky proti studii Senior Rezidence Šeberov. Souhlasí, že obě studie Centrum (Náměstí) Šeberov prokázaly, že navržené řešení a dopravní napojení je v souladu se záměry MČ.