



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ STAVEBNÍ KOMISE RADY MČ PRAHA - ŠEBEROV

Místo a datum a čas konání stavební komise

Úřad MČ Praha - Šeberov	25.8.2015, 16.15 – 18.00
-------------------------	--------------------------

Přítomni – viz prezenční listina v příloze

Jednotlivé body předkládané stavební komisi, popis záměru, projektu, vyjádření Závěr a doporučení stavební komise (dále jen „SK“):

Níže uvedená parcelní čísla, pokud není výslovně uvedeno jinak, jsou pro k.ú. Šeberov

1. Zahájení společného řízení na stavbu 2 RD na pozemku 1138/1 a přípojky, přeložka osvětlení, přeložka cyklostezky a přesunutí závory na pozemku parc.č. 1118 (pozemek MČ Šeberov). Komise vzala na vědomí a doporučuje Radě prověřit zda jsou již uzavřené smlouvy na uložení technického vybavení, prověřit vlastnictví sloupu veřejného osvětlení a vlastnictví cyklostezky (prověřit případné záruky). Hlídat vydání rozhodnutí a zajistit, aby v rozhodnutí byly zahrnuty případné podmínky MČ Praha.

✓ 2. Kolaudace změny stavby RD č.p. 652 v ul. Lipanská. SK bere na vědomí ✓

✓ 3. Zahájení řízení o dodatečném povolení stavby rodinného domu č.p. 14, K Hrnčířům. Ing. Štěpánek upozornil přítomné členy komise, že se jedná o dům v sousedství ing. Hornychové a v sousedství komunikace (Musilova) ve vlastnictví soukromého subjektu. Předmětem dodatečného povolení jsou vnitřní stavební úpravy domu č.p. 14. SK bere na vědomí ✓

✓ 4. Dodatečné povolení stavebních úprav, provedených v suterénu domu č.p 742, nové napojení na komunikaci Za Šmatlíkem, zřízení 3 parkovacích stání na pozemku rodinného domu v ul. Za Šmatlíkem. Bylo vydáno rozhodnutí o dodatečném povolení stavby, které bylo napadeno odvoláním. Členové komise vzali na vědomí a doporučují Radě zjistit bližší podrobnosti o věci. Případně pokud by Rada dospěla k názoru, že existuje veřejný zájem je možné tento zájem hájit v rámci odvolacího řízení (vyjadřovat se lze po celou dobu odvolacího řízení, tedy i po předání spisu na MHMP).

5. Rozhodnutí o připojení stavby parc. č. 536/87 a 536/88 k.ú. Šeberov na komunikaci Pod Vsí; 536/1,536/12 a 536/16 k.ú. Šeberov na komunikaci Pod Vsí. Šteflová a Škůrek upozornili na nesrovnalost uvedené v rozhodnutí. Ve výrokové části je chybně uvedeno, že se tímto rozhodnutím připojuje stavba. V současné době tam žádná stavba není. Šteflová dále upozornila na to, že v rozhodnutí není uvedeno, kterého napojení se toto rozhodnutí týká (není uveden počet napojení, není uvedena délka jednotlivých připojení). K rozhodnutí je přiložena situace, kde je více napojení než je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí. Rozhodnutí je tedy v rozporu s přiloženou situací, neboť tato obsahuje více vjezdů. Kontrolou