



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

Věc: **Zápis z jednání stavební komise Rady MČ Praha – Šeberov** číslo jednání: **88**

Datum: **23.09. 2022**

Místo: jednání proběhlo korespondenčně

Přítomni:

Ing. arch. Petr Rajtora	ano
Ing. Jan Škůrek	ano
Ing. Petr Štěpánek	ano
Ing. Radim Staněk	ano
Dr. Ing. Milan Urban	ano

Hosté: Ing. Petra Venturová

Zapsal: Ing. Pavlína Kollárová

- 1. bod jednání OD SSÚ ÚMČ Praha 11 – oznámení o návrhu opatření obecné povahy – stanovení přechodné úpravy provozu na místní komunikaci II. třídy ul. K Šeberovu, Praha 4, NN 1519 (v blízkosti ul. K Šeberovu, Praha 4), na místní komunikaci III. třídy ul. Zadní, Za Jednotou, K Draždům, Rozkošská, K Safině, Lipenská, Osvětová, Rojická, U Školky, K Safině, Praha 4, spočívající v osazení přechodného svislého dopravního značení a dopravního zařízení, a v dočasném zneplatnění stávajícího svislého a vodorovného dopravního značení a to ve dvou etapách a termínech :**

A. ETAPA č. 9: 25.10.2022 – 1. den

- **částečná uzavírka jednoho jízdního pruhu části místní komunikace II. třídy ul. K Šeberovu, Praha 4 (po polovinách), v úseku mezi ul. Osvětová a ul. K Safině, Praha 4, v celkové délce 140 m, posun zastávky BUS, včetně objízdné trasy,**
- **úplná uzavírka křižovatek ul. K Šeberovu x K Draždům, K Šeberovu x Rozkošská, Praha 4,**

B. ETAPA č. 10: od 26.10.2022 do 27.10.2022

- **částečná uzavírka jednoho jízdního pruhu části místní komunikace II. třídy ul. K Šeberovu, Praha 4 (po polovinách), v úseku mezi ul. U Rozkoše a ul. K Safině, Praha 4, v celkové délce 85 m, včetně objízdné trasy,**

(viz. grafická příloha)

SK bere na vědomí.

- 2. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – zahájení řízení o dodatečném povolení stavby "Přístavby skladu nářadí" k doplňkové stavbě dílny u RD čp. 148 v ul. Ke Šmejkalu, Praha - Šeberov na pozemku parc. č. 355 v katastrálním území Šeberov.**

Stavba obsahuje:

- Jednopodlažní nepodsklepená přístavba skladu k doplňkové stavbě dílny u RD čp. 148 o max. půdorysných rozměrech 3,19 x 6,59 m, s max. zastavěnou plochou 20,1 m² zastřešená pultovou střechou s max. výškou střechy na kótě + 2,06 m. Celková zastavěná plocha doplňkové stavby vč. přístavby je 34 m².

OV nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den **14.10.2022 v 12:30 hodin**, se schůzkou pozvaných na ul. Ke Šmejkalu před vstupem na pozemek RD čp. 148.

SK bere na vědomí.

- 3. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – rozhodnutí – povolení změny stavby před jejím dokončením na stavbu Stavba č. 1/1/F51/00 – Evakuační stanice Hrnčíře, Praha11**

část: zpevněné plochy, příjezdová komunikace, chodníky na pozemku parc. č. 872/1, 872/2, 872/3, 875/1 v katastrálním území Šeberov v tomto rozsahu:

- **Termín dokončení stavby se prodlužuje do 02.10.2023**

SK bere na vědomí.

4. bod jednání – IPR Praha – souhlasné vyjádření ke stavbě „Dostavba vodovodního řadu Šeberov – Kateřinky – Újezd u Průhonic, č. inv. Akce 1/4/611/00“.

Jedná se o novou stavbu servisního vodovodu DN 400 v lokalitě Šeberov - Kateřinky - Újezd u Průhonic z důvodu posílení vodovodu v ul. Formanská. Stavba bude dále sloužit pro zprovoznění JV přivaděče DN 1000 a 2. etapu DN 800. Vodovodní řad se napojuje na stávající vodovod 300 LT z r. 1998, který je veden ulicí Za prodejnu až ke křižovatce s ulicí Rypkova. Vodovod je ukončen za podchodem dálnice a ochranného valu u Kateřinek, a to napojením na stávající vodovod 300 LT z r. 2004.

Součástí stavby jsou 2 x armaturní šachty umístěné na navrhovaném vodovodu u křížení s dálnicí DI, vodovod bude umístěn pod tělesem dálnice DI (zdvojený 2 x DN 600 pro případ poruchy), a bude uložen ve dvou chráničkách v ražené štolě s délkou štolovaného úseku 102,47 m, tj. až za ochranný val u dálnice. Součástí stavby jsou 2 přeložky vodovodních přípojek a obnova povrchu komunikací a zpevněných ploch.

SK bere na vědomí.

5. bod jednání – OŽP ÚMČ Praha 11 – závazné stanovisko, vyjádření a sdělení k PD „TR Chodov – nová příjezdová komunikace z ulice Na Jelenách“, místo stavby parc. č. 1521/25, 1522/1, 1521/22 v k. ú. Šeberov, pro účely územního rozhodnutí. Předložená projektová dokumentace (PD), zpracovaná společností Project International a.s., IČO: 26447240, z července 2022, řeší výstavbu příjezdové komunikace ke stávající rozvodně Chodov.

SK bere na vědomí.

6. bod jednání – OŽP ÚMČ Praha 11 – závazné stanovisko, vyjádření a sdělení k PD „PŘÍSTAVBA BYTOVÉHO DOMU - ZÁVĚTŘÍ“, místo stavby ul. Pod Vsí 312, parc. č. 536/103 v k. ú. Šeberov, pro účely stavebního povolení. Předložená projektová dokumentace (PD), zpracovaná paní Ing. Irenou Okénkovou, ze září 2022, řeší přístavbu závětrí bytového domu v ul. Pod Vsí 312, na pozemku parc. č. 536/103, k. ú. Šeberov. Jedná se o jednoduchou přízemní stavbu obdélníkového půdorysu, otevřenou směrem do zahrady, nepodsklepenou a bez podkroví. Závětrí bude zastřešený přístřešek se šikmou střechou a se zasklenými bočními stěnami a nebude vytápěno.

SK bere na vědomí.

7. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – rozhodnutí – dodatečné povolení stavby „Zahradní sklad u RD čp. 933 v ul. V Březí, Praha – Šeberov“ na pozemku parc. č. 1129, 1130/1 v katastrálním území Šeberov.

Stavba obsahuje:

- zahradní sklad = jednopodlažní nepodsklepená doplňková stavba u RD čp. 933 s max. půdorysnými rozměry 7,913 x 5,246 m, max. zastavěná plocha je 40,9 m², zastřešená valbovou střechou o max. výšce hřebene na kótě +3,650 m; se zásahem požárně nebezpečného prostoru na sousední pozemek parc. č. 1128/1 v k. ú. Šeberov do max. vzdálenosti 4,005 m
- venkovní domovní rozvod elektro napojené ze stávajícího RD čp. 933
- dešťové vody jsou zachytávány v nadzemních nádržích s bezpečnostním přepadem pro vsakování na pozemku stavby
- doplňková stavba zahradního skladu je umístěná v jihovýchodním rohu pozemku stavby RD čp. 933 na parc. č. 1129, 1130/1 v katastrálním území Šeberov, ve vzdálenosti min. 1,0 m od hranice se sousedním pozemkem parc. č. 1132 v k.ú. Šeberov a ve vzdálenosti min. 0,995 m od sousedního pozemku parc. č. 1128/1 v k.ú. Šeberov

SK bere na vědomí.

8. bod jednání OD SSÚ ÚMČ Praha 11 – opatření obecné povahy – stanovení přechodné úpravy provozu na místní komunikaci II. třídy ul. K Hrnčířům, Praha 4, na místní komunikaci III. třídy ul. Na Babách, Praha 4, na místní komunikaci IV. třídy – společná stezka pro chodce a cyklisty, a na veřejně přístupné účelové komunikaci ul. Nad Jordánkem, Praha 4, spočívající v osazení nového svislého dopravního značení, a dopravního zařízení, a v dočasném zakrytí stávajícího svislého a vodorovného dopravního značení. (viz. grafická příloha). Opatření obecné povahy nabývá účinnosti pátým dnem po vyvěšení, a platí do 31.12.2022.
SK bere na vědomí.

Další jednání Sk proběhne 07.10. 2022.