



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

Zápis z 59. jednání Rady Městské části Praha - Šeberov konaného dne 5. 5. 2021

Přítomni: pp. Archalousová, Brichová Kratochvílová, Pařík, Venturová, Vitvarová, Vítek

Omluveni:

Zapisuje: pí. Dvořáková

Rada je usnášeníschopná.

Jednání rady zahájila a vedla starostka MČ, zahájení v 9:30.

1. Kontrola plnění usnesení RMČ

Všechna usnesení jsou průběžně plněna.

2. Zpevněná plocha pod kontejnerovým stáním a oplocení kontejnerového stání na pozemku parc. č. 1149 k. ú. Šeberov

Jelikož se v loňském roce vysázel park na pozemku parc. č. 1149 k. ú. Šeberov v Hrnčířích, doplnil se o městský mobiliář a nyní se na něm buduje workoutové hřiště, je vhodné „zkulturnit“ také plochu na bio-kontejner a další tříděný odpad.

Proto je zde navrženo zpevnění plochy pod bio-kontejner, rozšíření plochy pod tříděným odpadem a vybudování oplocení místa na tříděný odpad včetně bio-kontejnerů.

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí s objednáním zpevněné plochy pod bio-kontejner na pozemku parc. č. 1149, včetně dostatečného rozšíření zpevněné plochy na tříděný odpad – bet. dl. tl. 8 cm červená, podkladní beton tl. 12 cm, šterkodrt tl. 15 cm, obruba betonová tl. 10 cm v ceně max. 60.000,- Kč bez DPH a oplocení kontejnerového stání v ceně max. 3.500,- Kč/m² bez DPH od spol. INPROS PRAHA, a.s., IČ 47114444.

T: 31. 5. 2021

Zodpovídá: Vítek

Hlasování: všichni PRO

Bylo přijato usnesení 1/59/2021/RMČ

3. 2/59/2021/RMČ - Stanovisko ke směně pozemků parc. č. 541/1, 541/10, 541/12, 541/13, 539/3, 539/8, k. ú. Šeberov ve vlastnictví BM&V s.r.o. za pozemek parc. č. 536/2 k. ú. Šeberov, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Dne 15. 3. 2021 byla z MHMP na úřad doručena žádost o stanovisko ke směně pozemků parc. č. 541/1, 541/10, 541/12, 541/13, 539/3, 539/8, k. ú. Šeberov ve vlastnictví BM&V s.r.o. za pozemek parc.č.536/2 k. ú. Šeberov, ve vlastnictví hl. m. Prahy. Jedná se o směnu pozemků Kovářského rybníka a přilehlých břehů za pozemek ve vlastnictví HMP, částečně určený k výstavbě a částečně jako zeleň. V případě kladných stanovisek, nejen našeho, by MHMP zadal zpracování znaleckých posudků, za cenu obvyklou, za účelem porovnání hodnot směňovaného majetku.

Domníváme se, že je v zájmu hl. m. Prahy i MČ, aby zejména rybníky s přilehlou zelení byly ve vlastnictví hl. m. Prahy.

RMČ dne 24. 3. 2021 přijala usnesení č. 2/56/2021/RMČ: *RMČ souhlasí se směnou pozemků parc.č.541/1, 541/10, 541/12, 541/13, 539/3, 539/8, k. ú. Šeberov ve vlastnictví BM&V s.r.o. za pozemek parc.č.536/2 k. ú. Šeberov, ve vlastnictví hl. m. Prahy na základě ceny obvyklé podle budoucích znaleckých posudků.*

Na základě diskuze na zasedání zastupitelstva dne 19. 4. 2021 a skutečnosti, že se jedná o strategický pozemek pro městskou část s ohledem na navazující stabilizované pozemky dle územního plánu, navrhuje rada zrušit původní usnesení a přijmout nové. Zároveň rada dá podnět zastupitelstvu, aby požádalo o svěřeni pozemku do správy městské části.

Návrh usnesení:

RMČ:

1. ruší usnesení č. 2/56/2021/RMČ ze dne 24.3.2021 - Stanovisko ke směně pozemků parc.č.541/1, 541/10, 541/12, 541/13, 539/3, 539/8, k. ú. Šeberov ve vlastnictví BM&V s.r.o. za pozemek parc.č.536/2 k. ú. Šeberov, ve vlastnictví hl. m. Prahy, jedná o strategický pozemek pro městskou část s ohledem na navazující stabilizované pozemky dle územního plánu a pověřuje starostku zasláním usnesení na MHMP.
2. souhlasí s výkupem pozemků parc. č. 541/1, 541/10, 541/12, 541/13, 539/3, 539/8, k. ú. Šeberov ve vlastnictví BM&V s.r.o. do vlastnictví hl. m. Prahy a pověřuje starostku zasláním usnesení na MHMP.
3. Pověřuje starostku předložit na nejbližší zasedání zastupitelstva žádost o svěřeni pozemku par. č. 536/2 k. ú. Šeberov do správy městské části Praha – Šeberov.

T: 31. 5. 2021

Zodpovídá: Venturová

Hlasování: všichni PRO

Bylo přijato usnesení 2/59/2021/RMČ

4. Vrácení nákladů řízení – ul. Musilova a související úprava rozpočtu č. 7/2021

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha – Šeberov schvaluje úpravu rozpočtu Městské části Praha - Šeberov č. 7/2021 – přijatá náhrada nákladů řízení:

| SU | OdPa | Položka | ORJ | UZ | ORG | částka |
|-----|---------------------------------|--|-----|----|-----|-----------------------|
| 231 | 6171 – Činnost místní správy | 2324- Přijaté nekapitálové přísp. a náhrady | 900 | | | Příjem + 41,3 tis. Kč |
| 231 | 6171 – Činnost místní správy | 5166 – Konzultační, poradenské a právní služby | 900 | | | Výdaj + 41,3 tis. Kč |

T: 31. 5. 2021

Zodpovídá: Jirásková

Hlasování: všichni PRO

Bylo přijato usnesení 3/59/2021/RMČ

5. Pronájem plochy na jižní části oplocení minigolfu p. Dvořákovi

14. 4. 2021 byla doručena žádost o pronájem části plochy na jižní části oplocení minigolfu ve sportovním areálu Šeberov na pozemku parc. č. 1449/26, k. ú. Šeberov o velikosti 2 m x 1 m pro umístění reklamního transparentu p. Miroslava Dvořáka, IČO: 76139506 na dobu neurčitou za úhradu 5000,- Kč/plochu/rok vč. DPH. Záměr pronájmu byl vyvěšen na úřední desce od 15. 4. 2021 do 1. 5. 2021 a nebyly k němu vzneseny připomínky.

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí s pronájmem části plochy na jižní části oplocení minigolfu ve sportovním areálu Šeberov na pozemku parc. č. 1449/26, k. ú. Šeberov o velikosti 2 m x 1 m pro umístění reklamního transparentu p. Miroslavu Dvořákovi, IČO: 76139506 na dobu neurčitou za úhradu 5000,- Kč/plochu/rok vč. DPH a pověřuje starostku podepsáním smlouvy.

T: 31. 5. 2021
Zodpovídá: Venturová

Hlasování: všichni PRO

Bylo přijato usnesení 4/59/2021/RMČ

6. Převod nájmu hrobového místa č. 222

Dne 30. 4. 2021 paní Ing. Vladimíra Růžicková písemně požádala o převod nájmu hrobového místa číslo 222 na místním hřbitově v Hrnčírích na sebe, jelikož původní nájemce, pan Josef Skřivan, otec paní Růžickové, zemřel. V souladu s článkem 7, odst. 12 (Právo nájmu hrobového místa přechází na osobu, kterou nájemce určil, popřípadě na svěřenský fond určený nájemcem. Je-li nájemcem fyzická osoba a není-li přechod nájmu na určenou osobu možný, anebo neurčil-li nájemce nikoho, přechází právo nájmu na jeho manžela, není-li ho, na jeho děti, není-li jich, na jeho rodiče, není-li jich, na jeho sourozence; nežijí-li, pak na jejich děti. Není-li přechod práva nájmu na žádnou z těchto osob možný, přechází právo nájmu na dědice zemřelého. Osoba, na niž právo nájmu přešlo, je povinna sdělit provozovateli pohřebiště bez zbytečného odkladu údaje potřebné pro vedení evidence veřejného pohřebiště; to platí i pro správce svěřenského fondu). Podle Řádu veřejného pohřebiště Městské části Praha – Šeberov by rada městské části měla převod odsouhlasit, přestože paní Ing. Vladimíra Růžicková není občanem naší MČ.

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí se změnou nájemce hrobového místa číslo 222 na hřbitově v Hrnčírích na paní Ing. Vladimíru Růžickovou.

T: 31. 5. 2021
Zodpovídá: Dvořáková

Hlasování: všichni PRO

Bylo přijato usnesení 5/59/2021/RMČ

7. Dovož obědů pro paní Matyášovou

Dne 3. 5. 2021 byla doručena na ÚMČ žádost paní Matyášové, bytem v Šeberově, o dovoz obědů ze zdravotních důvodů. Doporučení lékaře bylo přiloženo.

RMČ přijala k dovozu obědů dne 27. 11. 2019 usnesení č. 12/26/2019/RMČ: RMČ souhlasí k 31.12.2019 s ukončením dovozu obědů pro seniory od spol. Jihoměstská sociální. Obědy budou od 1.1.2020 seniorům nabídnuty od spol. Mosaica Catering - David Malantuk, IČ 49856138. MČ bude přispívat částkou 30,- Kč na každý oběd pro stávající odběratele a dále pro občany MČ, kteří nejsou schopni ze zdravotních nebo sociálních důvodů si oběd sami zajistit.

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí se zařazením paní Marty Matyášové do seznamu občanů MČ, kteří nejsou schopni ze zdravotních nebo sociálních důvodů si sami zajistit obědy, a MČ jim tak bude přispívat částkou 30,- Kč na každý oběd od spol. Mosaica Catering - David Malantuk, IČ 49856138.

T: 31. 5. 2021

Zodpovídá: Dvořáková, Vítek

Hlasování: všichni PRO

Bylo přijato usnesení 6/59/2021/RMČ

8. Dovoz obědů pro manžele Stejskalovy

Dne 28. 4. 2021 byla doručena na ÚMČ žádost manželů Stejskalových, bytem v Šeberově, o dovoz obědů ze zdravotních důvodů. Žádost byla doložena doporučením lékaře.

RMČ přijala k dovozu obědů dne 27. 11. 2019 usnesení č. 12/26/2019/RMČ: RMČ souhlasí k 31.12.2019 s ukončením dovozu obědů pro seniory od spol. Jihoměstská sociální. Obědy budou od 1.1.2020 seniorům nabídnuty od spol. Mosaica Catering - David Malantuk, IČ 49856138. MČ bude přispívat částkou 30,- Kč na každý oběd pro stávající odběratele a dále pro občany MČ, kteří nejsou schopni ze zdravotních nebo sociálních důvodů si oběd sami zajistit.

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí se zařazením manželů Stejskalových do seznamu občanů MČ, kteří nejsou schopni ze zdravotních nebo sociálních důvodů si sami zajistit obědy, a MČ jim tak bude přispívat částkou 30,- Kč na každý oběd od spol. Mosaica Catering - David Malantuk, IČ 49856138.

T: 31. 5. 2021

Zodpovídá: Dvořáková, Vítek

Hlasování: všichni PRO

Bylo přijato usnesení 7/59/2021/RMČ

9. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě

Na pozemcích parc. č. 536/1, 536/24, 536/178 a 536/86 bude zřízeno věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě připojení vody, kanalizace, a plynu pro pozemky parc. č. 536/12, 536/122, 536/123, 536/177, 536/172, 536/173, 536/174, 536/175, 536/176, 536/124, 536/145, 536/148. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně na základě usnesení ZMČ č. 8/20/2017/ZMČ a následně uzavřené smlouvy plánovací č. 24/2017 ze dne 27. 4. 2017 a smlouvy o uzavření smlouvy budoucí darovací č. 23/2017 ze dne 27. 4. 2017.

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 536/1, 536/24, 536/178 a 536/86 - připojení vody, kanalizace, a plynu pro pozemky parc. č. 536/12, 536/122, 536/123, 536/177, 536/172, 536/173, 536/174, 536/175, 536/176, 536/124, 536/145, 536/148. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně na základě usnesení ZMČ č. 8/20/2017/ZMČ a následně uzavřené smlouvy plánovací č. 24/2017 ze dne 27. 4. 2017 a smlouvy o uzavření smlouvy budoucí darovací č. 23/2017 ze dne 27. 4. 2017.

RMČ pověřuje starostku podepsáním smlouvy po zapsání Darovací smlouvy na pozemky parc. č. 536/178, 536/24, k. ú. Šeberov schválené zastupitelstvem městské části č. usnesení 12/13/2021/ZMČ dne 19. 4. 2021 v katastru nemovitostí.

T: po zapsání Darovací smlouvy na pozemky parc. č. 536/178, 536/24, k. ú. Šeberov schválené zastupitelstvem městské části č. usnesení 12/13/2021/ZMČ dne 19. 4. 2021 v katastru nemovitostí.

Zodpovídá: Kollárová, Venturová

Hlasování: všichni PRO

Bylo přijato usnesení 8/59/2021/RMČ

10. Letecké snímky

V roce 2009 byly pořízeny letecké snímky, které jsou umístěny na stěně kanceláře ÚMČ. Jelikož se podle nich orientují návštěvníci úřadu, je vhodné je aktualizovat.

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí s objednáním leteckých snímků MČ Praha Šeberov od p. Tomáše Hory, DIČ: CZ6803251257 ve formátu 70*130, 80*120 a dále 120*150 za cenu 32800,- Kč bez DPH a dále DVD (flashdisc) v tiskové kvalitě a včetně práv k volnému používání za cenu 5000,- Kč bez DPH.

T: 30. 6. 2021

Zodpovídá: Vítek

Hlasování: všichni PRO

Bylo přijato usnesení 9/59/2021/RMČ

11. Zdravotní klaun o.p.s.

Dne 3. 5. 2021 nám byla doručena žádost o finanční příspěvek a propagaci Zdravotního klauna o.p.s. Jelikož se jedná o podporu společnosti, která pomáhá zejména v psychické oblasti, je žádoucí je v této době podpořit. Proto se rada rozhodla poskytnout maximální možný prostor k propagaci této společnosti. Finanční příspěvek nemáme v rozpočtu MČ, ale věříme, že na základě propagace budou lidé přispívat individuálně.

Návrh usnesení:

RMČ souhlasí s poskytnutím prostoru na propagaci Zdravotního klauna ve Zpravodaji, FB a Instagramu městské části bezplatně.

RMČ nesouhlasí s poskytnutím finančního příspěvku.

T: 30. 6. 2021

Zodpovídá: Vítek

Hlasování:

PRO Archalousová, Břichová Kratochvílová, Pařík, Venturová

ZDRŽEL SE: Vitvarová

Bylo přijato usnesení 10/59/2021/RMČ

12. Zákon o střetu zájmů

Podle Zákona č. 159/2006 Sb. o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, mají členové Rady MČ a tajemník ÚMČ povinnost nejpozději do 30. 6. 2021 učinit oznámení za rok 2020.

13. Různé

- příští zasedání RMČ 19. 5. 2021 v 16:00 hod.

Jednání bylo ukončeno v 10:30 hod.

Zapsala: Ludmila Dvořáková

Ing. Petra Venturová
starostka MČ Praha – Šeberov

RNDr. Michaela Archalousová
místostarostka MČ Praha – Šeberov