



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

---

Věc:	Zápis z jednání stavební komise Rady MČ Praha – Šeberov	číslo jednání: 56
Datum:	1.04. 2021	
Místo:	jednání proběhlo korespondenčně	
Přítomni:		
	Ing. arch. Petr Rajtora	ano
	Ing. Jan Škůrek	ano
	Ing. Petr Štěpánek	ano
	Ing. Radim Staněk	ano
	Dr. Ing. Milan Urban	ano
Hosté:	Ing. Petra Venturová	
Zapsal:	Ing. Pavlína Kollárová	

---

**1. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – rozhodnutí – dodatečné povolení stavby „Garáž pro dva osobní automobily s příručním skladem Praha 4 – Šeberov“** na pozemku parc. č. 1064 v katastrálním území Šeberov.

Stavba obsahuje: Jednopodlažní garáž pro dva osobní automobily s příručním skladem o rozměrech 6,16 x 6,65 m, s valbovou střechou o spádu 21,9° a s přesahem ze všech stran 650 mm, o zastavěné ploše cca 41 m<sup>2</sup> s vjezdem z ulice V Březí. Rozvod NN vedoucí z pilíře pro pozemek parc. č. 1064 v katastrálním území Šeberov, rozvod vody z objektu č.p. 775, Osvětová, Praha 4.

SK bere na vědomí.

**2. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – rozhodnutí – dodatečné povolení stavby "Stavba garáže na pozemcích parc. č. 851, 852 a 854 vše v k. ú. Šeberov" Praha, K Šeberovu č.p. 678** na pozemku parc. č. 851, 852, 854 v katastrálním území Šeberov.

Stavba obsahuje:

- jednopodlažní zděnou garáž pro dvě vozidla s plochou střechou, výškou atiky +3,290 m, se zastavěnou plochou max. 51,09 m<sup>2</sup>, nepravidelného půdorysu s obloukovitým výřezem v jihovýchodním rohu o max. rozměrech 7,3 x 7,5 m na pozemcích parc. č. 852, 854 a 852 v k.ú. Šeberov.

- rozvod vody a kanalizace je napojen na stávající vodovod a kanalizaci u rodinného domu, rozvod elektroinstalace garáže samostatným podružným rozvaděčem v přípojkové skříni na pozemku stavebníka společného pro RD.

- dešťové vody budou likvidovány na pozemku stavebníka, a to zadržováním v akumulární nádrži o vsakovací ploše 3,15m<sup>2</sup> s přepadem do vsakovací galerie. Objekt akumulární nádrže je umístěn na pozemku parc. č. 854.

- stavba je umístěna na severozápadní straně pozemku parc. č. 854 v k.ú. Šeberov, tak že severní strana fasády garáže je na hranici s pozemkem parc. č. 851 v k.ú. Šeberov je vzdálena 7,303 m od hranice s pozemkem parc. č. 1402/2 v k.ú. Šeberov a severovýchodní roh fasády zasahuje do sousedního pozemku parc. č. 851 v k.ú. Šeberov cca až 1,0 m, severozápadní strana fasády je na hranici s pozemky parc. č. 1402/2 a 1402/4 a je vzdálena 7,536 m od hranice pozemku parc. č. 851 vše v k.ú. Šeberov.

- Objekt akumulární nádrže je umístěn na pozemku parc. č. 854 v k.ú. Šeberov, tak že je vzdálena od severozápadního rohu stavby garáže cca 9,599 m a cca 5,722 m od severozápadní strany rodinného domu parc. č. 853 v k.ú. Šeberov a cca 6,583 m od hranice pozemku parc. č. 851 v k.ú. Šeberov.

SK bere na vědomí.

**3. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – oznámení – zahájení společného řízení na stavbu „Vrtaná studna Praha, Šeberov, Vlasty Hilské čp. 1029” na pozemcích parc. č. 533/2, 533/27 v katastrálním území Šeberov.**

Předmět řízení:

- vrtaná studna hluboká 42 m, vrtný průměr 200 mm, vystrojená PVC-U zárubnicí průměru 125 mm s manipulační šachtou SB-VR 1100 B20 h\_1,3 m DN 32 vč. poklopu, průměr 1,0 m jako stavba hlavní souboru staveb

- venkovní domovní rozvod el. energie vedený od rodinného domu ke studni v délce 3,7 m a vodovodní propojení studny a akumulační nádrže v délce 4,5 m jako stavby vedlejší souboru staveb

- odběr podzemní vody pro zálivku zahrady.

SK bere na vědomí.

Další jednání SK proběhne 16.4. 2021 od 8:00 hod.