



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

---

Věc: **Zápis z jednání stavební komise Rady MČ Praha – Šeberov** číslo jednání: **55**

Datum: **19.03. 2021**

Místo: jednání proběhlo korespondenčně

Přítomni:

Ing. arch. Petr Rajtora	ano
Ing. Jan Škůrek	ano
Ing. Petr Štěpánek	ano
Ing. Radim Staněk	ano
Dr. Ing. Milan Urban	ano

Hosté: Ing. Petra Venturová

Zapsal: Ing. Pavlína Kollárová

---

- 1. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – seznámení s podklady rozhodnutí v řízení o dodatečném povolení stavby "Garáž pro RD" Praha, Šeberov, K Jižnímu Městu č.p. 87 na pozemku parc. č. 437 v katastrálním území Šeberov.**

Do spisu po dni oznámení řízení o stavebním povolení stavby, bylo doplněno:

- příloha č. D.01 Půdorys garáže s opravou a doplněním rezných rovin objektem
- příloha č. D.05 Řez B-B'

SK bere na vědomí.

- 2. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – výzva – vyjádření k podanému odvolání – ve věci společného povolení stavby "Přístavba RD, ul. U Rozkoše č.ev. 1130 v Praze Hrnčířích" (přístavba, nástavba, stavební úpravy objektu, změna užívání ze stavby pro rodinnou rekreaci na RD), Praha - Šeberov**

na pozemku parc. č. 659 a parc. č. 660/2 v katastrálním území Šeberov, bylo podáno účastníkem řízení odvolání. Odbor výstavby vyzývá účastníky řízení, aby se k podanému odvolání vyjádřili ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení výzvy.

SK bere na vědomí.

- 3. bod jednání – OS ÚMČ Praha 4 – sdělení – seznámení s podklady rozhodnutí ve věci stavby "Cyklostezka Kunratice - prodloužení, č. akce 2950194", Praha, Kunratice, na pozemku parc. č. 2359/32, 2361/6, 2361/12, 2361/29, 2361/49, 2471/11, 2472/17, 2474/3, 2583/4 v katastrálním území Kunratice. Stavebník výše uvedené stavby na základě výzvy stavebního úřadu doplnil podklady pro rozhodnutí o:**

- souhlas nového vlastníka, správce pozemku parc. č. 2472/17 v katastrálním území Kunratice. Účastníci řízení se mohou seznámit s podklady pro vydání rozhodnutí a vyjádřit se k doplněným podkladům v termínu do 15 dnů ode dne doručení tohoto sdělení.

SK bere na vědomí.

- 4. bod jednání – Ministerstvo dopravy – veřejná vyhláška – seznámení s podklady rozhodnutí pro stavbu „LŘD okolo Prahy“. Speciální stavební úřad svým opatřením č. j. 640/2020-910-IPK/2 ze dne 16. 12. 2020, oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení a nařídil k projednání věci ústní jednání, které se konalo dne 12. 1. 2021 v budově Ředitelství silnic a dálnic ČR, Práčská 3, 106 00 Praha 10.**

V průběhu ústního jednání byly účastníky řízení vzneseny připomínky k projektové dokumentaci, jež vedly k dílčím úpravám projektové dokumentace ze strany stavebníka. Stavebník ke dni 26. 2. 2021

předložil speciálnímu stavebnímu úřadu projektovou dokumentaci se zapracováním dílčích úprav na základě výše uvedených skutečností. Změny se týkají následujících lokalit:

- pozemek p. č. 78/21 v k. ú. Hořelice; z pozemku byl odstraněn SO 430 Přípojky nízkého napětí - na základě požadavku vlastníka pozemku, Římskokatolické farnosti Rudná - Hořelice; bylo posunuto napojovací místo z pozemku vlastníka na pozemek p. č. 385/2 ve vlastnictví stavebníka
- pozemek p. č. 587/1 v k. ú. Průhonice; z pozemku byly odstraněn SO 430 Přípojky nízkého napětí a SO 498 Systém SOS-DIS - na základě požadavku vlastníka pozemku, DMO Invest, a.s.; vedení trasy přípojky bylo posunuto do pozemku p. č. 587/3 ve vlastnictví stavebníka
- pozemek p. č. 351/24 v k. ú. Čestlice; byla provedena úprava trasy SO 430 D1 Přípojky NN v předmětném pozemku na základě požadavku vlastníka tohoto pozemku, Obce Čestlice
- pozemek p. č. 391/3 v k. ú. Čestlice; byla provedena úprava řešení portálu v km 6,895 na D1 spočívající ve zvětšení rozpětí portálu tak, aby stojka na vnější straně dálnice byla v zákrytu s blízkými pilíři nadjezdu a zároveň byla umožněna budoucí realizace rampy k připravovanému dálničnímu nájezdu, a to na základě požadavku vlastníka pozemku, Domo Development II, s.r.o.

Účastníci řízení mohou své námitky, popřípadě důkazy k upraveným podkladům pro vydání rozhodnutí uplatnit nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto opatření.

SK bere na vědomí.

Další jednání SK proběhne 2.4. 2021 od 8:00 hod.