



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV

K Hrnčířům 160, Praha 4 – Šeberov, PSČ 149 00

Věc: **Zápis z jednání stavební komise Rady MČ Praha – Šeberov** číslo jednání: 54

Datum: **05.03. 2021**

Místo: jednání proběhlo korespondenčně

Přítomni:

Ing. arch. Petr Rajtora | ano

Ing. Jan Škůrek | ano

Ing. Petr Štěpánek | ano

Ing. Radim Staněk | ano

Dr. Ing. Milan Urban | ano

Hosté: Ing. Petra Venturová

Zapsal: Ing. Pavlína Kollárová

- 1. bod jednání – OŽP ÚMČ Praha 11 – závazné stanovisko, vyjádření a sdělení k PD „Stavba na pozemku parc. č. 197“, místo stavby parc. č. 197 v k. ú. Šeberov, pro účely dodatečného stavebního povolení.** Jedná se o stavbu dílny a skladu.
SK bere na vědomí.
- 2. bod jednání – OŽP ÚMČ Praha 11 – závazné stanovisko, vyjádření a sdělení k PD „Zahradní domek“, místo stavby parc. č. 429/2, 431 a 432 v k. ú. Šeberov, pro účely dodatečného povolení stavby.**
SK bere na vědomí.
- 3. bod jednání – OŽP ÚMČ Praha 11 – závazné stanovisko, vyjádření a sdělení k PD „Stavba rodinného domu“, místo stavby parc. č. 1349, 1350/1 a 1350/2 v k. ú. Šeberov pro účely územního souhlasu a ohlášení stavby.** Předložená projektová dokumentace řeší stavbu rodinného domu (RD) o třech bytových jednotkách a dvou jednotkách pro krátkodobé ubytování. Stavba se nachází na pozemcích parc. č. 1349, 1350/1 a 1350/2. Předmětem dokumentace jsou dále vnitřní sítě, kanalizace, vodovod, akumulční nádrže na dešťovou vodu a vsakovací těleso a zpevněné plochy. Vjezdy na pozemek jsou stávající.
SK bere na vědomí.
- 4. bod jednání – OŽP ÚMČ Praha 11 – závazné stanovisko, vyjádření a sdělení k PD „AREÁL ZELENĚ S RESTAURACÍ ŠEBERÁK“, místo stavby parc. č. 1464/3, 1479/2, 1479/3 v k. ú. Šeberov, pro účely dodatečného povolení stavby.** Předložená projektová dokumentace (PD) řeší stavbu Areálu zeleně s restaurací „Šeberák“. Celý areál bude sloužit veřejnosti pro volnočasové aktivity sportovního a oddychového charakteru s nabídkou restaurace formou bufetu a sociálního zázemí.
SK bere na vědomí.
- 5. bod jednání – OV ÚMČ Praha 11 – územní souhlas s umístěním stavby „Připojení lokality 4RD Žábova k NN, S-146367, č. j.: 25130126, včetně 4x přípojky vodovodu a kanalizace k pozemkům parc. č. 530/17, 530/20, 530/21 a 530/22, k. ú. Šeberov“, Žábova ul.**
na pozemku parc. č. 530/2, parc. č. 530/15, parc. č. 530/16, parc. č. 530/17, parc. č. 530/20, parc. č. 530/21, parc. č. 530/22, parc. č. 531/2 v katastrálním území Šeberov.

Druh a účel umísťované stavby: - Jedná se o trvalou stavbu rozšíření distribuční soustavy elektřiny PREDistribuce a. s. a 4x přípojky vodovodu a kanalizace k pozemkům parc. č. 530/17, 530/20, 530/21 a 530/22, k. ú. Šeberov“ v lokalitě 4 RD v ulici Žábova v Městské části Praha-Šeberov.
SK bere na vědomí.

- 6. bod jednání – OD SSÚ ÚMČ Praha 11 – opatření obecné povahy – stanovení přechodné úpravy provozu** při místní komunikaci II. třídy ul. K Šeberovu, Praha 4, spočívající v osazení přechodného svislého dopravního značení a dopravního zařízení, za účelem pokládky a napojení elektrorozvaděče NN, a to v termínu souběžně **od 16.03.2021 do 25.03.2021.**(viz. grafická příloha)
SK bere na vědomí.

Další jednání SK proběhne 19.3. 2021 od 8:00 hod.