

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – ŠEBEROV

USNESENÍ Z 8. ZASEDÁNÍ

Zastupitelstva městské části Praha – Šeberov ze dne 20. 6. 2011

I.

Zahájení zasedání - program

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov

schvaluje

program zasedání ZMČ jako celek.

II.

Volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov

schvaluje

pp. Archalousovou a Hrubou ověřovateli zápisu.

III.

Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov

konstatuje,

že zápis odpovídá průběhu jednání.

IV.

Závěrečný účet městské části Praha – Šeberov za rok 2010

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov

schvaluje

předložený závěrečný účet hospodaření městské části Praha – Šeberov bez výhrad.
Položkový závěrečný účet je přílohou tohoto usnesení.

V.
Úpravy rozpočtu II/2011

Zastupitelstvo městské části Praha-Šeberov

schvaluje

následující úpravy rozpočtu č. II/2011:

- Zvýšení příjmů v položce 4221 investiční účelové prostředky o částku 1,9 mil. Kč, které se použijí na straně výdajů v kapitole základní škola 3113 6121 investiční účelové prostředky Výstavba budovy ZŠ – projektová příprava ORG 41195.
- Zvýšení příjmů v položce 4221 investiční účelové prostředky o částku 1,5 mil. Kč, které se použijí na straně výdajů v kapitole Sportovní zařízení v majetku MČ 3412 6121 investiční účelové prostředky Sportovní areál Šeberov ORG 41054.
- Zvýšení příjmů v položce 4221 investiční účelové prostředky o částku 5.670.000 Kč, které se použijí na straně výdajů v kapitole Sportovní zařízení v majetku MČ 3412 6121 investiční účelové prostředky Sportovní areál Šeberov ORG 41054.
- Zvýšení příjmů v položce 4121 účelová dotace MČ pro místní lidovou knihovnu o částku 1.300,- Kč, které se použijí na straně výdajů v kapitole Knihovna 3314 5136 v částce 1.300,- Kč.
- Zvýšení příjmů v položce 4121 účelová neinvestiční dotace z rozpočtu HMP pro MČ určenou pro předškolní zařízení a školu o částku 180.400,-Kč, které se na straně výdajů použijí v kapitole předškolní zařízení v částce 91.400,-Kč a v kapitole základní škola v částce 89 tis. Kč pro účely výplaty odměn pracovníkům v oblasti školství v položce 5331.
- Snížení výdajů v kapitole Územní rozvoj 3636 6122 o částku 120 tis. Kč, které se použijí na straně výdajů zvýšením v kapitolách:
 - 2212 6121 Silnice o částku 10 tis. Kč ORG komunikace Hrnčičře,
 - 3111 6121 Předškolní zařízení o částku 20 tis. Kč,
 - 3113 6121 základní škola o částku 40 tis. Kč – ORG Rekonstrukce ZŠ
 - 3632 6129 Hřbitov o částku 50 tis. Kč
- Snížení výdajů v kapitole Sportovní zařízení v majetku MČ 3412 6121 o částku 1.780 tis. Kč, které se použijí na straně výdajů zvýšením v kapitolách:
 - 3113 5331 Základní škola – provoz o částku 80.tis.Kč pro účely zajištění pedagoga na půlení hodin cizího jazyka
 - 2212 6121 Silnice o částku 700 tis. Kč ORG komunikace Šeberov
 - 2212 6121 Silnice o částku 1 mil. Kč ORG komunikace Hrnčičře

VI.

Pověření starostky MČ Praha – Šeberov vypsáním veřejných zakázek malého rozsahu,
souvisejících s úpravami rozpočtu č. II/2011

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov

pověřuje

starostku městské části Praha - Šeberov

- Oslovením tří zájemců na zpracování projektových prací zakázek plynoucím z úprav rozpočtu č. II/2011, pokud předpokládaná hodnota přesáhne 100 tis. Kč. Pokud bude nižší, osloví se zájemce jeden.
- V návaznosti na projednanou projektovou přípravu vypsát zakázky malého rozsahu, plynoucí opět ze schválených úprav rozpočtu č. II/2011 a zároveň oslovit min. 3 společnosti.

VII.

Pronájem Baráčnické rychty

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s Mgr. Olgou Brožovou, IČO: 44319258 na pronájem Baráčnické rychty, v souladu se zveřejněným záměrem za cenu 8.500,-Kč/měsíčně. Cena je včetně DPH na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu,

pověřuje

starostku podepsáním nájemní smlouvy.

Záměr pronájmu tvoří přílohu tohoto usnesení.

VIII.

Pronájem hrobových míst pro občany s trvalým pobytem mimo území MČ Praha - Šeberov

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov

schvaluje

pro občany s trvalým pobytem mimo území městské části Praha Šeberov, kteří požádají o přidělení hrobového místa, pouze prostor rozptylové loučky a tedy možný rozptyl. Hrobová místa již nebudou občanům s trvalým pobytem mimo území městské části Praha Šeberov přidělována.

pověřuje

úřad městské části Praha - Šeberov k plnění v souladu s tímto usnesením,

IX.

Kupní smlouva se spol. Danvit reality, s. r. o. – komunikace pro areál rodinných domů

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov

schvaluje

koupi komunikace vystavěné na pozemcích parcelní číslo 531/2 a parcelní číslo 533/6 vše v obci Praha, katastrální území Šeberov za cenu 24.000,- Kč včetně DPH v souladu s návrhem kupní smlouvy, který tvoří přílohu tohoto usnesení. Předmětná komunikace byla vybudována na základě Rozhodnutí odboru výstavby úřadu městské části Praha 11, č. j. OV H/05/1135/Koš-sp a

pověřuje

starostku MČ podepsáním této mandátní smlouvy.

X.

Darovací smlouva od spol. Danvit reality s. r. o.

Zastupitelstvo městské části Praha - Šeberov

schvaluje

uzavření darovací smlouvy ve výši 34.000,-Kč na pořádání kulturních akcí v letošním roce,

schvaluje

uzavření darovací smlouvy na pozemky parc.č. 531/2 - ostatní plocha o výměře 4.187 m², pozemku parc.č. 533/6 – ostatní plocha o výměře 853 m², pozemku parc.č. 533/22 – trvalý travní porost o výměře 15 m², to vše v obci Praha, katastrální území Šeberov, vše dosud ve vlastnictví spol DANVIT REALITY s.r.o. do vlastnictví MČ Praha Šeberov, obec Praha.

XI.

Darovací smlouva se spol. Eni Česká republika

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov

přijímá

finanční dar od společnosti Eni Česká republika, s.r.o., se sídlem Praha 8, Sokolovská 394/17, PSČ: 186 00, IČ: 407 64 176, ve výši 400 tis. Kč na základě darovací smlouvy a pověřuje starostku podepsáním smlouvy.

Návrh darovací smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

XII.

Dohoda o ukončení darovací smlouvy se spol. A/L Park Building 3 s. r. o.

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov

ruší

bod č. VII. – Finanční dar od společnosti AIG Lincoln z 18. zasedání ZMČ ze dne 17. 3. 2008 a

pověřuje

starostku podepsáním smlouvy o ukončení darovací smlouvy..

XIII.

Organizační řád úřadu městské části Praha - Šeberov

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov

schvaluje

v souladu s §94 odst. (2) písmeno b) a d) a ustanovení § 95 odst. (2) zákona 131/2000 Sb., zákon o hl. m. Praze, v platném znění a na základě návrhu pana tajemníka organizační řád úřadu městské části Praha - Šeberov v navrženém znění, platný od 1. 1. 2012.
Organizační řád Úřadu tvoří přílohu tohoto usnesení.

XIV.

Vypsání výběrového řízení na tajemníka úřadu a referenta správních činností

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov

schvaluje

vypsání výběrových řízení na místa:

- Tajemník úřadu.
- Referent správních činností
- Požadavky na tato místa vycházejí z §4 zákona č.312/2002 Sb., zákona o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů v platném znění.
- Základní požadavky na uchazeče na místo tajemníka:
 - občan ČR (nebo cizí státní občan s trvalým pobytem v ČR – nutnost ovládat český jazyk)
 - fyzická osoba, která dosáhla min. 18 let věku
 - způsobilost k právním úkonům

- bezúhonnost (za bezúhonnou se nepovažuje fyzická osoba, která byla pravomocně odsouzena pro trestný čin spáchaný úmyslně nebo pro trestný čin spáchaný z nedbalosti za jednání související s výkonem veřejné správy, pokud se podle zákona na tuto osobu nehledí, jako by nebyla odsouzena)
- na funkci vedoucího úředníka splnění dalších předpokladů podle §2 a 4 zákona č.451/1991 Sb., kterým se stanoví i některé další předpoklady pro výkon některých funkcí ve státních orgánech a organizacích České a Slovenské federativní Republiky, ve znění pozdějších předpisů, tj. lustrační osvědčení a čestné prohlášení
- plnění ustanovení §5 zákona č. 312/2002 Sb. o úřednících územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů
- ukončené vyšší odborné vzdělání nebo střední vzdělání s maturitní zkouškou
- výhodou vysokoškolské vzdělání právního směru
- organizační a komunikační schopnosti, přesnost, spolehlivost, psychická odolnost, orientace ve státní a veřejné správě.
- Základní požadavky na referenta správních činností:
 - občan ČR (nebo cizí státní občan s trvalým pobytem v ČR – nutnost ovládat český jazyk)
 - fyzická osoba, která dosáhla min. 18 let věku
 - způsobilost k právním úkonům
 - bezúhonnost
 - ukončené vyšší odborné vzdělání nebo střední vzdělání s maturitní zkouškou
 - znalost práce na PC (Excel, Word, internet, PowerPoint, Outlook)
 - organizační a komunikační schopnosti, přesnost, spolehlivost, psychická odolnost
 - ZOZ výhodou
 - Zkušenosti ve státní správě výhodou – vidimace, czech point, e-podatelná, spisová služba

XV.

Různé

R1 – Smlouva o smlouvě budoucí darovací s panem Koubou

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov

1. schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací na nově vybudovanou komunikaci, včetně pozemku pod ní. Jedná se celkem o komunikaci a pozemek o velikosti 457 m². který je nově vzniklý pozemek par. č. 517/26, k. ú. Šeberov, jenž vznikl na základě rozdělení pozemku par. č. 571/261 k. ú. Šeberov o výměře 5.844 m² a to na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemků č. GP 1623-41/2009, vyhotovený panem Karlem Motalem.

2. pověřuje

starostku městské části podepsáním smlouvy v navrženém znění.

Návrh smlouvy o smlouvě budoucí darovací, včetně geometrického plánu, tvoří přílohu tohoto usnesení.



Ing. Petra Venturová
starostka



RNDr. Michaela Archalousová
místostarostka

