

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – ŠEBEROV

USNESENÍ Z 15. ZASEDÁNÍ

Zastupitelstva městské části Praha – Šeberov ze dne 23. 4. 2012

I.

Zahájení zasedání - program

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov

schvaluje

program zasedání ZMČ jako celek.

II.

Volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov

schvaluje

pp. Paroulka a Chaloupka ověřovateli zápisu.

III.

Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov

konstatuje,

že zápis odpovídá průběhu jednání.

IV.

Založení Svazu městských částí hlavního města Prahy

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov

I. schvaluje

1. **založení Svazu městských částí hlavního města Prahy** podle ust. §§ 20f-20i občanského zákoníku a ust. § 28 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů:
 - 1.1. zřizovatelé
 - městská část Praha - Šeberov
 - městská část Praha - Slivenec
 - městská část Praha - Dubeč
 - městská část Praha - Újezd
 - městská část Praha - Březiněves
 - městská část Praha - Satalice
 - 1.2. výše majetkového vkladu 90.000,- Kč
 - městská část Praha - Šeberov ve výši 15.000,- Kč
 - městská část Praha - Slivenec ve výši 15.000,- Kč
 - městská část Praha - Dubeč ve výši 15.000,- Kč
 - městská část Praha - Újezd ve výši 15.000,- Kč
 - městská část Praha - Březiněves ve výši 15.000,- Kč
 - městská část Praha - Satalice ve výši 15.000,- Kč
2. Zakladatelskou listinu – Stanovy zájmového sdružení právnických osob „Svaz městských částí hlavního města Prahy“ v příloze č. 1

II. ukládá

starostovi zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení.

V.

Podmínky pro kompenzaci negativních vlivů vyvolaných změnami územního plánu

Zastupitelstvo městské části Praha-Šeberov

schvaluje

podmínky Městské části Praha – Šeberov pro kompenzaci negativních vlivů vyvolaných změnami územního plánu v k. ú. Šeberov

I. Obecná část

Komerční developerské projekty vyžadující změny funkčního využití ploch oproti platnému Územnímu plánu v k. ú. Šeberov představují nevratný zásah do kvality života v městské části. Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov vědomo si této skutečnosti a ve snaze kompenzovat a zmírnit některé negativní vlivy takto vyvolané na straně jedné a při kladení důrazu na udržitelný rozvoj městské části na straně druhé, usneslo se na následující podmínkách.

II. Podmínky

1. Žadatel o změnu ÚP hl. m. Prahy písemně uzná negativní dopad projektu na kvalitu bydlení v městské části Praha – Šeberov a dá písemný souhlas s Podmínkami pro kompenzaci negativních vlivů vyvolaných změnami územního plánu v k. ú. Šeberov.

2. Žadatel uzavře s městskou částí smlouvu o kompenzaci negativních vlivů obsahující variantu finančního příspěvku určenou zastupitelstvem městské části Praha – Šeberov a dohodnuté časné a technické podmínky pro poskytnutí příspěvku.
3. Variantu finančního příspěvku určuje zastupitelstvo MČ Praha – Šeberov:
Var. A) 490,- Kč/m2 využitelného pozemku dle projektu
Var. B) 1.000,- Kč/m2 komerčně využitelné podlahové plochy dle projektu

VI.

Úpravy rozpočtu III/2012

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov

schvaluje

následující úpravy rozpočtu č. III/2012:

- zvýšení příjmů v položce 4121 na přípravu zkoušek zvláštní odborné způsobilosti o částku 15 tis. Kč a zároveň zvýšení výdajů v kapitole 6171 Činnost místní správy položka 5167 Služby, školení a vzdělávání ve stejné výši,
- zvýšení příjmů v položce 8115 Investiční účelové prostředky (nevyčerpané části dotace z předchozích let 2009-2010 ponechány ke stejnému účelu) ve výši 2,777.921,- Kč a zároveň zvýšení výdajů v kapitole 3113 Základní škola, položka 6121 Budovy, stavby ve stejné výši na ORG Výstavba budovy ZŠ – projektová příprava

VII.

Uzavření smlouvy o výpůjčce částí pozemků parc. č. 121/2 a 1149 k. ú. Šeberov pro společnost Aquastor, s. r. o., Hyacintova 114, 252 43 Průhonice

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov

schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce částí pozemků parc. č. 121/2 a 1149 k. ú. Šeberov pro společnost Aquastor, s. r. o., Hyacintova 114, 252 42 Průhonice.

VIII.

Různé

R1 – Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 516 k. ú. Šeberov ve prospěch PREDistribuce, se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov

schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení úplatného věcného břemene na pozemku
parcelní číslo 516 k. ú. Šeberov ve prospěch PREDistribuce, se sídlem Svornosti 3199/19a,
150 00 Praha 5 za jednorázovou částku 5.000,- Kč bez DPH.

R2 – Ukončení dlouhodobé nájemní smlouvy s paní Mgr. Olgou Brožovou

Zastupitelstvo městské části Praha – Šeberov

schvaluje

ukončení smlouvy o dlouhodobém pronájmu, která je uzavřena mezi Městskou částí Praha – Šeberov a
Mgr. Olgou Brožovou, IČ 44319258, na objekt Baráčnické rychty s okamžitou platností. Výpovědní
lhůta činí dva měsíce. Nájemní doba bude tedy ukončena k 30. 6. 2012.


Ing. Petra V e n t u r o v á
starostka


RNDr. Michaela A r c h a l o u s o v á
místostarostka

