

# **MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ŠEBEROV**

149 00 Praha 4 - Šeberov, K Hrnčířům 160, tel/fax.: 244911713, 244912801

Útvar rozvoje hl.m. Prahy  
Ing. Bořek Votava  
ředitel  
Vyšehradská 57/2077  
128 00 Praha 2 – Nové Město

Č.j.ÚRHMP: 6286/2007 v1

dne: 30.10.2007 .

## **Věc: Podněty pro nový územní plán Prahy**

Vážený pane řediteli,

Na základě Vaší výzvy naše zastupitelstvo projednalo možné varianty úprav na našem k.ú. a dospěli jsme k následujícím závěrům:

- obytné plochy zvětšovat v minimálním rozsahu,
- co nejvíce odhlučnit veškeré přilehlé komunikace pásem zeleně, nejlépe lesním porostem
- snažit se provázat Kunratickou oblast (Kunratický les) s Hrnčířskými loukami, právě pomocí lesních porostů a luk,
- prostor mezi Šeberovem a Hrnčířemi z větší části zalesnit – odhlučnění veškeré dopravní zátěže,
- zachovat stávající prostor Hrnčířských luk, včetně jejich ochranných pásem, uvažovat o zvětšení ochranného pásma v místech, kde není dostatečné.
- v lokalitě nad Šeberovem, pozemky Tesca, vést obchvat Šeberova a Hrnčíř podél D1, nikoliv kolem současné obytné zástavby. Napojení této komunikace pouze do Vestecké spojky, nikoliv do současné komunikace mezi Šeberovem a Hrnčířemi,
- zachovat navržený poměr zelených ploch vůči komerčním plochám, tedy středová část území nad Šeberovem směrem k D1 by měla být centrálním parkem s vodní plochou, určenou k relaxaci a odpočinku,
- povolit změnu Tesca týkající se změny OP na hypermarkety ZOB,
- přesunout zónu VN na našem k.ú. z lokality ulice Na Jelenách do lokality ke komunikaci Kunratická spojka.
- pozemek určený jako VV, parc.č.1149 změnit na OC či OV, vzhledem k jeho poloze, která je nevhodná k současnému předurčení ÚP, a k tomu, že domov seniorů a ostatní veřejné služby budou dle současných studií umístěny na p.č.116/1 a 981/1.
- pozemek 116/1 ,120 a okolní změnit z VV na SV vzhledem k tomu, že centra obou částí MČ jsou ve zpracovaných studiích řešena komplexně (viz též Z 08).

S pozdravem

Ing Petra Venturová  
Starostka MČ